



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del territorio/Urbanistica
P.zza Due Giugno, 1
54033 CARRARA

COMU. -
28 MAG 2007
Prot n° 25179

Oggetto D I A n 264/07 del 30 04 07 Richiesta attestazione a fini fiscali

Il sottoscritto Fabio Gatti, nato a Carrara il 03 05 1969 ed ivi residente in Viale XX Settembre 31 bis/c, committente dei lavori di cui alla denuncia di inizio attività indicata in oggetto,

chiede

a questo Settore di attestare che i suddetti lavori rientrano nella tipologia di cui all'art 3, comma 1, lettera c) del D P R 06 06 2001, n 380

L'attestazione viene richiesta ai fini dell'applicazione dell'aliquota IVA agevolata, ai sensi di legge

Ringraziando, porge distinti saluti

ing Fabio Gatti

prot. 1569/07	del 20.5 07
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. [firma]	
IL DIRIGENTE	LI [firma]

[firma]

[firma]

COMUNE DI C. / 2 MAG 2007 20846		Cat. I VI 03 Clas.
COMUNE DI CARRARA		
spazio riservato al protocollo generale COMUNE DI CARRARA 30 APR 2007 *		spazio riservato al protocollo di settore Prot. n° 1560 del 3.5.07 ASSEGNATA ALL'U.O.C. CONTROLLO DEL TERRITORIO Il Dirigente

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

X DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 266/07

- 2 VARIANTE ai sensi art 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D I A N° /
- 3 VARIANTE ai sensi art 133 L.R. 01/05 alla D I A N° /
- 4 VARIANTE ai sensi art 142 L.R. 01/05 alla D I A N° /

Il sottoscritto Gatti Fabio, nato a Carrara il 3/05/69 ed ivi residente in Viale XX Settembre n° 31 bis/c (C F GTTFBA69E03B832R) in qualità di proprietario,
 con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere
 adeguamento di quota del disimpegno dell'ingresso al resto dell'abitazione, con conseguente innalzamento del portone di ingresso e posizionamento di due gradini esterni, demolizione tramezzatura di separazione tra l'ingresso e il soggiorno, apertura di una finestra sul

Responsabile del procedimento

è nominato

IL DIRIGENTE

266/07

soggiorno, consolidamento localizzato di alcune porzioni di muratura in mattoni, mediante realizzazione di nuove ammorsature e ricuciture delle porzioni sconnesse, adeguamento igienico-sanitario comprendente la realizzazione di un nuovo servizio igienico, sostituzione degli intonaci interni ammalorati dall'umidità e risanamento delle superfici murarie Adeguamento impianto elettrico e idraulico alle vigenti normative
da realizzarsi sull'immobile posto in Carrara loc. Avenza via Piombara n° 4, censito catastalmente al foglio 82, mappale 74, con destinazione d'uso

✗ residenziale,

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione

✗ Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato *(obbligatorio)*

✗ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),

✗ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto, *(obbligatorio)*

5 relazione geologica e/o geotecnica,

6 progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,

7 progetto ai sensi della L. 46/90 e del D P R 447/91,

8 progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 9 e del D P R 26.8.1993 n° 412,

9 attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D P R 14.6.1989 n° 236,

10 progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,

✗ quietanza n° 1707 del 27.03.2007 di versamento della somma di € 25,00 (diritti di segreteria) presso l'Esattoria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività

DICHIARA

1) che il Progettista dei Lavori è Stefano Demi nato a Carrara il 19/08/62 iscritto all'Ordine/Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa Carrara al n° 237 (C F DMESFM62M19B832B), con

studio professionale in Carrara via Roma n° 13

(tel - fax 0585 777040, e-mail *arcdemi@tin.it*),

2) che il Direttore dei Lavori e Stefano Demì nato a Carrara il 19/08/62 iscritto all'Ordine/Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa Carrara al n° 237 (C F DMESFM62M19B832B), con studio professionale in Carrara via Roma n° 13

(tel - fax 0585 777040, e-mail *arcdemi@tin.it*),

3) che le opere saranno eseguite da ditta da designarsi,

4) che l'intervento non è soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs n° 494/96,

5) di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 1 della L R 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività,

6) di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 4 della L R 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni,

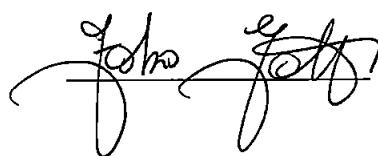
7) di essere edotto dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 comma 1 della L R 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato,

8) di essere edotto dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 comma 3 della L R 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art 86 comma 2 della L R 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato,

9) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi

Carrara, li 28/04/2007

In fede





Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede Legale in Carrara Via Romo 2
C.F.P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche e appartenente al Gruppo
Banca Cange iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 27 03 2007
TESORERIA FILIALE DI CARRARA

ENTE ES NUMERO
1010/2007 1707

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA
FIALZA IT GIUGNO E
54033 MS CARRARA

TI VERSANTE BATTI FABIO
VIA FIOMEARA 4
54031 AVENCA (MS)

HA VERSATO QUANTO SEGUE PROVVE
1243

IMPORTO
25 004

CAUSALE DEL VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA DIA

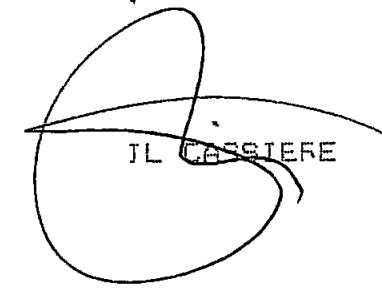
RIF 6531534 / 11 / 51 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SFESSE	IMPORTO RISCOSSO
25,00+	27 03 2007 ES	0 00 ES	0,00	25 004

DICONSI EURO VENTICINQUE/00X2222

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

Operazione n 80061/3/01000E2



IL CASSIERE

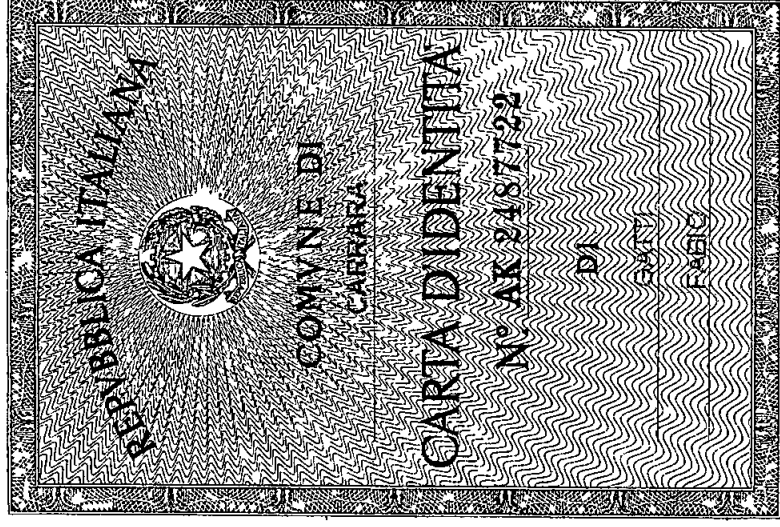
Controfoto

SPACCESE 08/02/2009

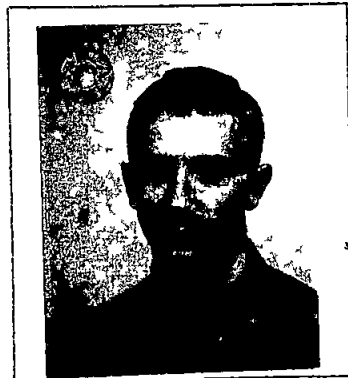
AK 2487722

VIA VERDI, 18 TEL. 0585/70370
54033 CARRARA

I S OFF C OM



Cognome GATTI
Nome FABIO
na o il 03/05/1969
215 1 S A)
(atto n P CARRARA (MS))
a)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza CARRARA (MS)
Via CARRARA 101 SETTEMBRE 74 11 / B
Via Coniugato
Stato civile INGEGNERE
Professione
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1 85
Capelli Castani
Occhi Castani
Segni particolari



Firma del t. a. e. *Fabio Gatti*
CARRARA (MS) 09/11/2004

IN CARICA DEL SINDACO
munic. di CARRARA
(Dr. Franca Fabrizi)

Imposte
dovute
al Comune
€ 5,25



Mittente
Ing Fabio Gatti
Via Piomabara, 4
54033 Avenza - CARRARA



COMUNE DI CARRARA	
1, SET 2008	
Prot n°	41039

*
prot. 159/07 del 13/9/08
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. COPPO
IL DIRIGENTE

COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica e S U A P
Piazza 2 Giugno, 1
54033 CARRARA

Alla cortese attenzione del Geom Luca Coppo

Oggetto lavori edilizi sull'immobile sito a Carrara, Via Piombara 4 (D I A n 264/2007)

Con riferimento all'oggetto, si rende noto che i suddetti lavori, iniziati in data 21/05/07, sono stati condotti dalla ditta V & B SRL con sede in Carrara, Via Cavour n 6/bis, fino al 7/06/07

Dopo tale data, essendo sorti problemi con la ditta, i lavori di sua competenza sono stati effettuati dal sottoscritto in economia diretta

Carrara, 8/09/2008

Fabio Gatti

INAIL**INPS****DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA

Raccomandata AR

Spett.le ELLEZETA DI ZANOBINI LUCA
 VIA CAMPO D'APPIO AVENZA 114
 54031 Carrara (MS)

Protocollo documento n	4652283	del	22/09/2008
Codice identificativo pratica (C I P) (da citare sempre nella corrispondenza)		20080412154059	
Denominazione/ragione sociale		ELLEZETA DI ZANOBINI LUCA	
Sede legale	VIA CAMPO D'APPIO AVENZA 114 54031 Carrara (MS)		
Sede operativa	VIA CAMPO D'APPIO 114 54033 Carrara (MS)		
Codice Fiscale	ZNBLCU69R05B832P	E mail	
C C N L applicato	L'impresa dichiara di applicare il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative del seguente settore Lampade e cinescopi		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto

☒ I N P S - Sede di MASSA CARRARA
☒ E iscritta/o all'INPS con PC/matricola n 4602299855
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 09/10/2008
☐ E in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
Il responsabile del procedimento DEL NERO FRANCA

☒ I N A I L - Sede di CARRARA
☒ E assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n 3148847
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 22/09/2008
☐ E in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
Il responsabile del procedimento CECCARELLI GLORIA

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art. 86 co. 10 D. Lgs. n° 276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale CARRARA li 10/10/2008

Per INPS INAIL
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della sede Inail di CARRARA
GLORIA CECCARELLI

DIA 264/07 presentata il 30/04/2007

Inizio lavori 21/05/07

DURC della V&B dice che risulta regolare al 10/03/07 Il DURC scade l'8/06/07
Pucciarelli e regolare al 11/06/07

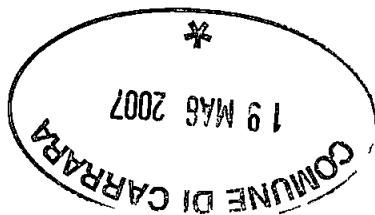
Vedere cosa mi ha portato Zanobini

Certificati di conformità degli impianti

STEFANO DEMI Architetto

Via Roma 13 54033 Carrara (MS) ☎ 0585 777040 e-mail archdemi1@virgilio.it

COMUNICAZIONE	val
21 MAG 2007	VL 3
P. n° 24018	



Comune di Carrara
Piazza 2 giugno
54033 Carrara (MS)
Assetto del Territorio- Urbanistica
U O Controllo del Territorio
All' attenzione del Geom Luca Coppo

Oggetto Comunicazione nominativo impresa esecutrice lavori D I A n° 264/DIA-07
Prot. 20846/1569 del 03/05/2007

Si comunica che l'impresa esecutrice dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO CONSERVATIVO, relativi alla D I A n° 264/DIA-07 Prot. 20846/1569 del 03/05/2007 sull'immobile sito in Avenza di Carrara, Via Piombara 4, distinto al catasto Nceu Fg 82 mapp 74 di proprietà del sig Gatti Fabio e la V&B srl con sede in Via Cavour 6/bis, Carrara

Si comunica inoltre che i lavori avranno inizio il 21 maggio 2007

Carrara 19 maggio 2007



il tecnico



Architetto
DEMI
Stefano

INAIL**INPS****CEE**
1915**DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA**

Raccomandata AR

Spett.le
COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO 1
54033 Carrara (MS)

Protocollo documento n	1621722	del	10/03/2007
Riferimento	25	del	30/01/2007
Codice identificativo pratica (CIP) (da citare sempre nella corrispondenza)		20070143738411	

Denominazione/ragione sociale	V & B S R L		
Sede legale	VIA CAVOUR 6/BIS 54033 Carrara (MS)		
Sede operativa	PIAZZA 2 GIUGNO 1 54033 Carrara (MS)		
Codice Fiscale	01138620453	E mail	

Con il presente documento si dichiara che l'Impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto

☒	I N P S - Sede di MASSA CARRARA
☒	E iscritta/o all'INPS con PC/matricola n 4602795168
	Risulta regolare con il versamento dei contributi al 10/03/2007
☐	E in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
	Il responsabile del procedimento DEL NERO FRANCA

☒	I N A I L - Sede di CARRARA
☒	E assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n 18051471
	Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 12/03/2007
☐	E in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
	Il responsabile del procedimento CECCARELLI GLORIA

☒	C E PROVINCIA DI MASSA CARRARA - MASSA - CARRARA
☒	E iscritta/o alla Cassa Edile con C I n 2388
	Risulta regolare con il versamento dei contributi al 10/03/2007
☐	E in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
	Il responsabile del procedimento GUADAGNI MARIELLA

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'Impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale Massa li 16/04/2007

Per INPS-INAIL CASSA EDILE
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della C E PROVINCIA DI MASSA CARRARA
FABIO VERMAZZA

INAIL**INPS****DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

Raccomandata AR

Spett.le

PUCCIARELLI GIAN LUCA R C I A

VIA F T BARACCHINI 176

54100 Massa (MS)

Protocollo documento n	2036946	del	11/06/2007
Codice identificativo pratica (C I P) (da citare sempre nella corrispondenza)		20070180292239	

Denominazione/ragione sociale	PUCCIARELLI GIAN LUCA R C I A		
Sede legale	VIA FORTINO S FRANCESCO 61 54100 Massa (MS)		
Sede operativa	VIA F T BARACCHINI 176 54100 Massa (MS)		
Codice Fiscale	PCCGI C69D10F023S	E mail	

Con il presente documento si dichiara che il lavoratore autonomo **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto☒ **I N P S - Sede di MASSA CARRARA**☒ E iscritta/o all INPS con PC/matricola n 13914812gc**Risulta regolare con il versamento dei contributi al**

11/06/2007

☐ E in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento**

BUONPENSIERO MARFISA

☒ **I N A I L - Sede di MASSA**☒ E assicurata/o all INAIL con Codice Ditta n 2085143**Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al**

11/06/2007

☐ E in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento**

DEL GIUDICE MARGHERITA

Il presente certificato è rilasciato per i lavori privati in edilizia ai sensi dell'art 86 co 10 D Lgs n°276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute

Originale MASSA li 19/06/2007

Per INPS INAIL
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della sede Inail di MASSA
GLORIA CECCARELLI



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot n° 20846/1569
Carrara 3 maggio 2007

Prot. 21192
4-507

A GATTI FABIO
V LE XX SETTEMBRE 31 BIS
54033 CARRARA

e p c

A DEMI ARCH STEFANO
VIA ROMA 13
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 79 della L.R. 03/01/2005 n 1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art 79 della L.R. 3/1/05 n 1 e pervenuta in data 03/05/2007 per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO CONSERVATIVO sull'immobile sito in AVENZA VIA PIOMBARA 4 e distinto catastalmente al foglio 82 mappale/1 74 si comunica in osservanza della L. 241/90 che il responsabile del procedimento e Istr. Tec. Coppo Geom. Luca presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot. 20846/1569 del 03/05/2007 - d.i.a. n° 264/DIA-07

Prima dell'inizio dei lavori sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto in modo visibile apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e ove prescritto del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato redatta da professionista abilitato ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n 1.

Carrara 3 maggio 2007

Amm. Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585 6411 – Fax 0585 641296 – e mail lcoppo@comune.carrara.ms.it

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art 82, comma 5, lettera a) della LR 01/2005, art 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformita alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il sottoscritto Stefano Demi nato a Carrara il
19/08/62 residente in Carrara Via Forma Alta
n 8 in qualita di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilita e consapevole
delle sanzioni penali previste dall'art 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n 445 e successive
modificazioni per le ipotesi di falsita in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di
cui all'art 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n 52 e successive
modificazioni

D I C H I A R A

che il progetto presentato da Gatti Fabio nato a Carrara il
3/05/69 residente in Carrara Viale XX Settembre n
31 bis/c c a p 54033 Tel Cell 340 8729660
c f /p iva GTTFBA69E03B832R e relativo ad intervento di manutenzione
straordinaria e risanamento conservativo nell'immobile sito in Carrara
(Avenza) Via Piombara n 4 censito al
N C E U di Carrara Sez Fg 82 Mapp 74
Sub Cat censito al N C T Sez
Fg Mapp Sub Cat

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Al sensi dell'art 38 del DPR 28/12/00, n 445

☐ l'autocertificazione e sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto

☒ l'autocertificazione e depositata, gia sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia,
non autenticata, di un documento d'identita del dichiarante in corso di validita

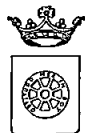
Carrara,

Il tecnico incaricato
Alc. Demio

DEMI
Stefano

Visto il documento

Il dipendente addetto



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot n° 20846/1569
Carrara 3 maggio 2007

A GATTI FABIO
V LE XX SETTEMBRE 31 BIS
54033 CARRARA

e p c

A DEMI ARCH STEFANO
VIA ROMA 13
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformita mediante denuncia di inizio attivita Articoli 79 della L R 03/01/2005 n 1

In relazione alla denuncia di inizio attivita inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art 79 della L R 3/1/05 n 1 e pervenuta in data 03/05/2007 per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO CONSERVATIVO sull'immobile sito in AVENZA VIA PIOMBARA 4 e distinto catastalmente al foglio 82 mappale/1 74 si comunica in osservanza della L 241/90 che il responsabile del procedimento e Istr Tec Coppo Geom Luca presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore e aperto al pubblico esclusivamente il Martedi ed il Giovedi dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attivita prot 20846/1569 del 03/05/2007 - d i a n° 264/DIA-07

Prima dell'inizio dei lavori sull'immobile oggetto di intervento dovra essere esposto in modo visibile apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attivita del suo Titolare del Progettista del Direttore dei Lavori della Ditta esecutrice e ove prescritto del Responsabile della sicurezza

Dovra inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attivita e trasmessa la certificazione di conformita dell'opera realizzata al progetto presentato redatta da professionista abilitato ai sensi e per gli effetti dell'art 86 L R 03/01/2005 n 1

Carrara 3 maggio 2007

Amm Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Controllo del Territorio
Telefono 0585 6411 – Fax 0585 641296 – e-mail lcoppo@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a D I A n° 264/07

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto Stefano Demi
nato a Carrara il 19/08/62
iscritto all'Ordine/Albo Professionale degli Architetti
della provincia di Massa Carrara al n° 237
(C F),
con studio professionale in Carrara
via Roma n° 13
(tel/fax 0585 777040, cell 335 5428760, e-mail arcdemi@tin.it),
in qualita di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attivita
e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Gatti Fabio, residente in
Carrara, viale XX Settembre n° 31bis/c

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilita ed ai sensi e per gli effetti
dell'art. 84 della L R 03/01/05 n° 1.

che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attivita saranno
eseguite sull'immobile posto in Carrara loc Avenza via Piombara n° 4,
censito catastalmente al foglio 82, mappale 74, con destinazione d'uso
attuale

☒ residenziale

☐ produttiva

☐ turistico produttiva

☐ direzionale

☐ artigianale

☐ commerciale

☐ altro

e consistono in interventi di manutenzione straordinaria e risanamento
conservativo comprendenti adeguamento di quota del disimpegno
dell'ingresso al resto dell'abitazione, con conseguente innalzamento del
portone di ingresso e posizionamento di due gradini esterni, demolizione
tramezzatura di separazione tra l'ingresso e il soggiorno, apertura di una
finestra sul soggiorno, consolidamento localizzato di alcune porzioni di
muratura in mattoni, mediante realizzazione di nuove ammorsature e ricuciture
delle porzioni sconnesse, adeguamento igienico-sanitario comprendente la
realizzazione di un nuovo servizio igienico, sostituzione degli intonaci interni
ammalorati dall'umidità e risanamento delle superfici murarie Adeguamento
impianto elettrico e idraulico alle vigenti normative

X (vedi relazione tecnica dettagliata)

e pertanto rientrano nelle seguenti tipologie d'intervento di cui all'art 79 della L R 01/05

☐ Comma 1, lettera a)

X Comma 2, lettera b)

☐ Comma 1, lettera b)

X Comma 2, lettera c)

☐ Comma 1, lettera c)

☐ Comma 2, lettera d)

☐ Comma 1, lettera d)

☐ Comma 2, lettera d1)

☐ Comma 1, lettera e)

☐ Comma 2, lettera d2)

☐ Comma 1, lettera f)

☐ Comma 2, lettera d3)

☐ Comma 2, lettera a)

☐ Comma 2, lettera e)

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è stato legittimamente edificato nell'anno 1925 per quanto concerne il corpo originario ed ampliato a seguito di rilascio di autorizzazione edilizia n° 189 del 31 08 1967 (pos Arch 236PL) ed è pertanto conforme alle norme edilizie vigenti al momento della sua realizzazione,

3) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi

X licenza/concessione edilizia n° 224 del 1925

X autorizzazione edilizia n° 189 del 31 08 1967

☐ conc edilizia in sanatoria (ex art 13 L 47/85) n° del

☐ autorizz edilizia in sanatoria (ex art 13 L 47/85) n° del

☐ comunicazione ex art 26 L 47/85 del

☐ conc edilizia in sanatoria (ex art 31 L 47/85) n° del

☐ conc edilizia in sanatoria (ex art 39 L 724/94) n° del

4) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art 79, comma 4, della L R 03/01/05 n° 1,

SI ☐

NO **X**

5) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue

Piano Strutturale

Sistema / Sub Sistema funzionale insediativo del Viale XX Settembre

U T O E

Regolamento UrbanisticoEdificio classificato **R2**

Area classificata _____

☐ allego documentazione di cui all'art 81 L R 01/05 (fabbricati "A")

6) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D Lgs n° 42/04		X
2	P A I Piano Assetto Idrogeologico D G R T 1328/04 - P.I.E.	X	
3	P A I Piano Assetto Idrog D G R T 1328/04 - P.I.M.E.		X
4	P A I Piano Assetto Idrog D G R T 1328/04 - P F.E.		X
5	P A I Piano Assetto Idrog D G R T 1328/04 - P.F.M.E.		X
6	D M 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit III ,art 100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit III, art 101 Legge Forestale		X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm Provinc)		X
12	Vincolo Forestale (Amm Prov)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
15	Demanio Idrico (Reg Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist Trasp Navig - Capitaneria di Porto - S O T Marina di Carrara		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C Z I A Massa)		X

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5 3 1990 n° 46 e del D P R. 6 12 1991 n° 447

☐ comporta, l'obbligo della redazione del progetto di installazione dei seguenti impianti tecnologici

- 1 di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
- 2 radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
- 3 di riscaldamento e climatizzazione,
- 4 idrotermosanitari e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
- 5 di trasporto ed utilizzazione di gas,
- 6 di sollevamento di persone o cose,
- 7 di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

X non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9 1 1991 n° 10 e del D P R. 26 8 1993 n° 412

☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

X non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5 11 1971 n° 1086 e della L. 2 2 1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche

☐ comporta l'obbligo della denuncia dei lavori e presentazione dei progetti presso la struttura regionale competente ai sensi dell'Art. 105 L. R. 01/05,

X non comporta l'obbligo della denuncia dei lavori e presentazione dei progetti,

10) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1)

☐ è pubblico o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 5 2 1992 n° 104 e del D P R. 24 7 1996 n° 503, come

attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnica allegati alla presente,

- X** non è pubblico ne privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L 9 1 1989 n° 13 e del D P R 14 6 1989 n° 236

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☐ e relativa all'attività n° elencata al D M 16 2 1982 e pertanto e soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,

X non è relativa ad attività elencate al D M 16 2 1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

e soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D Lgs 14 8 1996 n° 494 e pertanto il sottoscritto si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art 82, comma 12, della L R 03/01/05 n° 1, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi della notifica preliminare di cui all'art 11 del D Lgs 14 8 1996 n° 494, che dovrà avvenire, obbligatoriamente, prima dell'inizio dei lavori

non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D Lgs 14 8 1996 n° 494,

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art 120, comma 1, della L R 01/05 e pertanto

☐ e soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq	
	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA € _____

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq	
	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA € _____

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq	
	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE € _____

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO € _____	
SI RICHIEDE LA RATEIZZAZIONE DELL'IMPORTO IN RATE N (max n 4)	N _____
IMPORTO CIASCUNA RATA	€ _____

☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art 120, comma 1, della L R 01/05 e pertanto non e soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n° 1

14) che le opere descritte al precedente punto 1)

☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art 22 del C d S e dall'Art 46 del Reg di Attuazione,

☒ non sono interventi disciplinati dal C d S

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art 82, comma 5 della L R 01/05

☒ non comporta parere discrezionale Az USL e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria

☐ comportano parere discrezionale Az USL e pertanto allega documentazione necessaria al rilascio del medesimo;

☐ allega parere A USL n° _____ prot _____ del _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 1 della L R 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie

Ai sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 5 della L R 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero

Carrara, lì 28/04/2007

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)



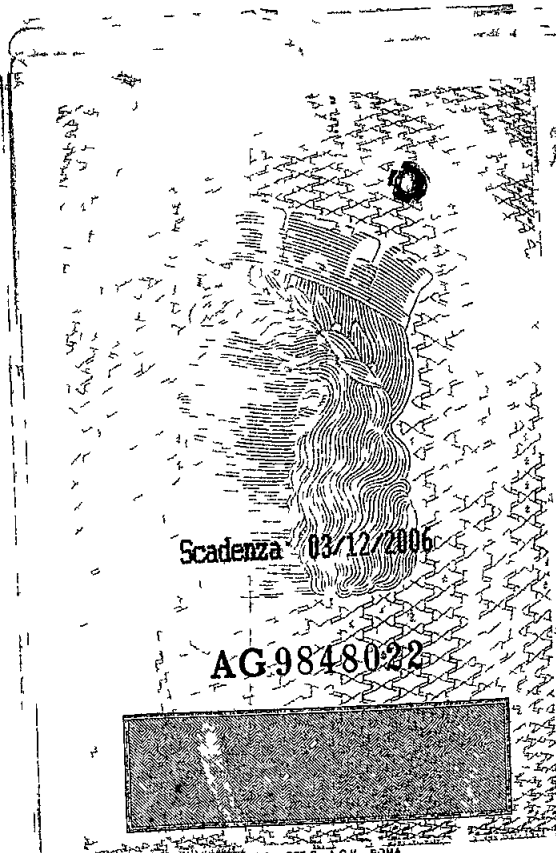
Architetto
DEMI
Stefano

Cognome **DEMI**
 Nome **STEFANO**
 nato il **19/08/1962**
 (atto n **489** p **1** S **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **FORMA ALTA 8**
 Stato civile **Celibe**
 Professione **ARCHITETTO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **174**
 Capelli **Brizzolati**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari



Firma del titolare *Stefano Demi* **04/12/2001**
CARRARA
 Comune di **CARRARA**
 DIREZIONE DEL SINDACO
 UFFIZIO REGISTRO E ARCHIVIO
 DIRETTORE **FABIO CERCHI**
 LIRE **500**
 Diritti Sostitutivi

Si dichiara che i dati contenuti nel
 documento non hanno subito modifiche.
 Carrara, 26-03-07 *Stefano Demi*



Scadenza **03/12/2006**
AG 9848022
 REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI **CARRARA**
CARTA D'IDENTITA'
 N° **AG 9848022**
 DI
DEMI
STEFANO

Prot. n° 2237

AS.IG.

CONTROLLO

ALBIO

INTEGRO



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

COMUNE DI CARRARA

Protocollo generale

All'Ufficio Regionale per la Tutela
dell'Acqua e del Territorio di
Massa Carrara

14 MAR 2007

ot n° 28688

14 MAR 2007

PREAVVISO SCRITTO E

DEPOSITO progetto ai sensi

☒ DPR 380/01 artt. 93 e 94* L.R.
1/05 art. 105 ter

☐ DPR 380/01 artt. 65 93 e 94**
L.R. 1/05 art. 105 ter

* ex artt. 17 e 18 Legge 64/74

** ex art. 4 Legge 1086/71 e artt. 17 e 18
Legge 64/74

Nel rispetto di

☐ D.M. 14/09/2005

☒ D.M. 16/01/1996*

* così come disposto
dalla L. 168/05 art. 14
undevices

☒ Nuovo Progetto

☐ Variante/Integrazione n. _____ al progetto n. _____

☐ Condono edilizio (escluso sanatoria ordinaria art. 140 L.R. 1/05)

Zona di classificazione sismica n. 3/5

Descrizione dell'intervento Progetto di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E
RINNOVAMENTO CONSERVATIVO DI CIVILE ABITAZIONE

Comune	CARRARA	Estremi catastali	Fg 82 map. 74
Loc	AVENUA	Estremi Prat./Cone. Comunale	
Via	PIONBARA 4	Estremi Denuncia Inizio Attività	DIA 264/20/04/02

Committente	GATTI FABIO	Ditta Costruttrice	VERB S.R.L.
sede legale* Comune		sede legale* Comune	CARRARA
Via		Via	CAVOUR 6 bis
legale rappresentante*		legale rappresentante*	BARDINI VITTORIO
nato a	CARRARA	nato a	CARRARA
domiciliato in	CARRARA	domiciliato in	CARRARA
Via	PIONBARA 4	Via	PRIV. CARRARA AVENUE
Tel		Tel	
e-mail	ROSSI GATTI @ TISCALI IT	e-mail	
Codice Fiscale	GTTFBA 69E03 B832R	Codice Fiscale	BRDVTR 75M 26 B832L

* Indicare in caso di società o enti

* Indicare in caso di società o enti

Il committente per il progetto è domiciliato presso (facoltativo) _____

Progettista Strutturale	LOMBARDINI FRANCO	Direttore dei Lavori Strutturale	LOMBARDINI FRANCO
nato a	CARRARA	nato a	CARRARA
Iscritto all'Albo	INGEGNERI	Iscritto all'Albo	INGEGNERI
prov di	KS	prov di	KS
domiciliato in	CARRARA	domiciliato in	CARRARA
Via	RENZO NATAZZONI 42	Via	RENZO NATAZZONI 42
Tel	0585 317245	Tel	0585 317245
e-mail		e-mail	
Codice Fiscale	LMB FNC 59A 28 B832B	Codice Fiscale	LMB FNC 59A 28 B832B

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

VISTO Si ATTESTA l'avvenuto deposito del progetto
ai sensi delle Leggi sopracitate

Progetto n° _____

L'incaricato

nominato

(bmbg) MASSA - CARRARA

presso questo Ufficio ai sensi della
301/2001 e L. 606/2001 n. 380

386

Ma sa

L'ORDINE DEL DIRETTORE

(Dott. Ing. / Arch. / ...)

Controllo obbligatorio

☐ SI
☐ NO

31 MAG. 2007

Altri soggetti responsabili (vedi anche elenco allegato)

Committenti

Progettisti

Direttori dei Lavori

Ditte costruttrici

DESTINAZIONE D'USO

EDIFICI ORDINARI

☒ Civile abitazione

☐ Edifici Industriali / artigianali (medio-piccoli)

☐ Palestra privata,

☐ Mun di sostegno di h = mt, torri cimiteri

☐ Ponti di luce di mt.

☐ Manufatti van (garage Annessi, Ripostigli Loc tecnici)

☐ Opere Idrauliche di sbarramento

☐ Altro

EDIFICI "STRATEGICI" (del G.R. 604/03 e del G.R. 426/06)

1 Strutture Ospedaliere

☐ a) Ospedali

☐ b) Case di Cura,

☐ c) Presidi sanitari - ambulatori

☐ d) sedi A.S.L.

2 Strutture Civili

☐ a) sedi Prefetture

☐ b) sedi Regioni

☐ c) sedi Province,

☐ d) Municipi

☐ e) sedi Comunità Montane

☐ f) Stato (Uffici Tecnici)

3 Strutture Militari

☐ a) Caserme delle Forze Armate Carabinieri Pubblica Sicurezza, Vigili del Fuoco Guardia di Finanza Corpo Forestale dello Stato

4 Infrastrutture

☐ a) Centrali Elettriche

☐ b) Centrali Operative

☐ c) Impianti per le telecomunicazioni (radio televisioni ponti radio della rete nazionale)

EDIFICI "RILEVANTI" (del G.R. 604/03 e del G.R. 426/06)

1 Strutture per l'istruzione

☐ a) Asili Nido

☐ b) Scuole Maternali

☐ c) Scuole Elementari

☐ d) Scuole Medie Inferiori,

☐ e) Scuole Medie Superiori,

☐ f) Licei

☐ g) Istituti Tecnici e Professionali,

☐ h) Palestre

☐ i) Università

☐ j) Accademie e Conservatori,

☐ k) Provveditorati e Rettorati,

2 Strutture Civili

☐ a) Stato (uffici amministrativi finanziari)

☐ b) Sedi comunali decentrate

☐ c) Uffici con accesso al pubblico

☐ d) Poste e Telegrafi

☐ e) Centro civico - centro per anziani

☐ f) Musei - Biblioteche

☐ g) Carceri - Uffici Giudiziali

☐ h) Chiese

☐ i) Sale per lo spettacolo teatro Cinema sale da ballo edifici per mostre

☐ j) Edifici annessi agli impianti sportivi destinati al pubblico - Stadi

☐ k) Grandi magazzini di vendita - Mercati coperti,

☐ l) Banche

☐ m) Edifici con cubatura > di 5000 mc per ogni scala,

3 Strutture Industriali

☐ a) Edifici Industriali con forte concentrazione di maestranze

☐ b) Edifici a carattere Industriale nei quali avvengono lavorazioni di natura pericolose

4 Infrastrutture

☐ a) Stazioni ferroviarie

☐ b) Stazioni autobus e tranviarie - metropolitane

☐ c) Stazioni aeroportuali e navali

SISTEMI COSTRUTTIVI

☐ Nuova costruzione ☒ Interventi su costruzioni esistenti ☒ Miglioramento sismico ☐ Adeguamento sismico ☐ Sopraelevazione ** ☐ Consolidamento * ☐ Riparazione *	Rispettando ☐ D M 14/09/2005 ☐ Ordinanza P C M n° 3274/03 e successive integrazioni ☐ Codici Internazionali (specificare) ☐ Letteratura tecnica consolidata (specificare) ☒ D M 16/01/1996	Regolante edifici ☐ Edificio regolare in altezza ☐ Edificio regolare in pianta ☐ Edificio non regolare
* al sensi D M 14/09/2005		
☐ In cemento armato ☐ In acciaio ☐ Mista c.a. e acciaio ☒ In muratura ☒ ordinata ☐ armata ☐ In legno ☐ A telaio ☐ A pareti ☐ Con dispositivi di isolamento sismico	☐ Misto a telaio e pareti ☐ A nucleo ☐ A ossatura pendolare in acciaio con pareti o nuclei ☐ Prefabbricato ☐ A telaio con controventi ☐ concentrici ☐ eccentrici ☐ A mensola ☐ Intelaiato controventato	

** - III sottoscritto/i

In qualità di progettista/i, ai sensi art. 102 L.R. 1/05 modificata

dall'art. 2 L.R. 24/2006 e art. 90 D.P.R. 380/01, certifica/certificano l'idoneità della struttura esistente a sopportare il nuovo carico per l'intervento di sopraelevazione

(timbro e firma)

(timbro e firma)

(timbro e firma)

ALLEGATI

Il sottoscritto in qualità di Committente dichiara, sotto la propria personale responsabilità di aver allegato la seguente documentazione in duplice esemplare, firmata dal Progettista Strutturale e controfirmata dal Direttore dei Lavori Strutturale

- | | |
|--|---|
| ☐ A1 Planimetria ubicativa con indicate le altezze dei fabbricati limitrofi e la larghezza delle "strade", | |
| ☒ A2 Progetto architettonico, | elaborati n° 6 |
| ☒ A3 Relazione tecnica generale | elaborati n° |
| ☒ A4 Relazione materiali impiegati, | elaborati n° |
| ☐ A5 Relazione geologica, | elaborati n° |
| ☐ A6 Relazione geotecnica, | elaborati n° |
| ☐ A7 Relazione sulle fondazioni | elaborati n° |
| ☒ A8 Relazione di calcolo, | elaborati n° |
| ☒ A9 Fascicolo dei calcoli, | elaborati n° |
| ☒ A10 Disegni esecutivi delle strutture e particolari costruttivi | elaborati n° 1 |
| ☐ A11 Copia del certificato previsto dall'art. 9 della L. 1086/71 (art. 58 D.P.R. 380/01) e dall'art. 7 della L. 64/74 (art. 56 D.P.R. 380/01) per le strutture prefabbricate | |
| ☐ A12 Dichiarazione rilasciata dalla competente Amministrazione per edificio di speciale importanza artistica - art. 16 L. 64/74 (art. 16 D.P.R. 380/01) | |
| ☐ A13 Elenco dettagliato, redatto dal progettista degli elaborati presentati (obbligatorio), | |
| ☒ Altri | ASSEVERAZIONE PROGETTISTA, CALCOLO DINAMICO |

totale allegati n° 10

FASCICOLO
UNICO

Nomina del Collaudatore e Accettazione dell'incarico

Il sottoscritto

in qualità di Committente dichiara di nominare Collaudatore dei lavori in oggetto

Iscritto all'Albo

Prov di

n

Domiciliato in

Via

Il sottoscritto in qualità di Collaudatore dichiara di accettare l'incarico conferitogli, di non aver partecipato alla progettazione dell'opera, di essere iscritto all'Albo professionale da almeno dieci anni e di impegnarsi a non prendere parte alla direzione e alla esecuzione dei lavori

Il Collaudatore (timbro e firma)

☒ Trattandosi di opere di miglioramento sismico eseguite su un edificio esistente ai sensi del D.M. 16/01/96 punto C.9.1.2 non si effettuerà il Collaudo Statico

Informazione utile alle attività dell'Ufficio - Inizio lavori

Il sottoscritto in qualità di Committente fa presente che l'inizio dei lavori strutturali relativi al progetto in oggetto

☒ avverrà contestualmente al rilascio dell'attestato di avvenuto deposito del progetto
☐ avverrà il giorno

Il/la sottoscritto/a in qualità di Committente dichiara di autorizzare il/le funzioni amministrative presso i competenti Uffici Regionali

a svolgere tutte le

Firma

Il Committente

Il Costruttore (timbro e firma)
V. & B. srl
L'AMMINISTRATORE

Dichiarazioni di responsabilità

Il/la sottoscritto/i **STEFANO DEMI, FRANCO LOMBARINI** in qualità di progettista/i, ognuno per le rispettive competenze, assevera/asseverano che il progetto depositato è conforme alla vigente normativa indicata, esecutivo e completo in ogni suo elaborato, che sono stati rispettati le prescrizioni contenute negli strumenti della pianificazione urbanistica, negli atti del governo del territorio con riferimento alla fattibilità degli interventi e ai risultati delle indagini geologico-tecnico e contestualmente assevera/asseverano la relazione di calcolo contenuta nel progetto

STEFANO DEMI
 (timbro e firma)

FRANCO LOMBARINI
 (timbro e firma)

(timbro e firma)

Il/la sottoscritto/i **V. & B. srl** a realizzare l'opera con appalto deposita nel progetto

L'AMMINISTRATORE
 (timbro e firma)

V. & B. srl
L'AMMINISTRATORE
 (timbro e firma)

V. & B. srl
L'AMMINISTRATORE
 (timbro e firma)

Il/la sottoscritto/i **FRANCO LOMBARINI** è eseguibile ed è conforme alla vigente normativa

FRANCO LOMBARINI
 (timbro e firma)

In qualità di direttore dei lavori dichiara/dichiarano che il progetto depositato

(timbro e firma)

(timbro e firma)

Informativa art. 13 Codice in materia di protezione dei dati personali

Il Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. n. 196/2003) prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali

Secondo quanto previsto dalla normativa tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza

Al sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. n. 196/2003) Le forniamo le seguenti informazioni

1. I dati da Lei forniti verranno trattati per le finalità previste dalla L.R. 1/05 - capo V Disciplina dei controlli sulle opere e sulle costruzioni in zone soggette a rischio sismico

2. Il trattamento sarà effettuato con modalità manuali e informatizzate

3. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai sensi delle leggi citate e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati comporterà la mancata prosecuzione dei procedimenti

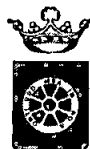
4. I dati saranno comunicati al Comune di competenza ai sensi art. 105 bis della L.R. 1/05

5. Il titolare del trattamento è la Regione Toscana - Giunta Regionale

6. Il responsabile del trattamento è il dirigente responsabile della struttura regionale competente ai sensi del D.P.R. 380/01. Le strutture regionali sono inoltre riportate al sito web <http://www.reta.toscana.it/sett/pta/sismica/normativareg/index.htm>

7. Gli incaricati sono individuati nei dipendenti assegnati all'ufficio del responsabile della struttura regionale competente di cui al p.to 6

8. In ogni momento potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medagli d'Oro al Merito Civile



Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Spazio riservato al protocollo generale	Spazio riservato al protocollo del Settore
29 APR. 2010 UL 3 Clas. Prot. n° 20814	Pro. 1569/07 tel. 30.4.2010 Copp

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art 86 comma 1 legge regionale n 1 del 03/01/2005

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELLE OPERE

articolo 8 comma 2 del D Lvo 19 agosto 2005 n 192 e s m i
relativamente agli edifici ricompresi nell'art 3 del medesimo decreto

☒ Edilizia Privata

☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Permesso di Costruire n° _____ rilasciato il _____ ritirato il _____

☐ Denuncia di inizio attività n° 264/2007 protocollo gen _____ del _____

☐ Autorizzazione unica n° _____ rilasciata il _____ ritirata il _____

Responsabile del procedimento istruttorio è il Geom/Arch /Ing _____

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il/La sottoscritto/a _____ STEFANO DEMI
nome cognome

nato/a a _____ Carrara Provincia MS il 19/08/62

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Architetti Provincia MS al n 237

con studio prof in _____ Carrara Provincia MS in via _____ Roma

n 13 C A P 54033 telefono 0585/777040 fax idem

e-mail _____ Codice Fiscale DMESFM62M19B832B

nella sua qualità di _____ Progettista e Direttore dei Lavori

specificare direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc

in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe, sull'immobile sito in Via **Piombara n. 4**, 54033 Carrara (MS), estremi di identificazione catastale

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati sezione foglio **82** particella **74** sub

di proprietà del Sig **Fabio** **Gatti**
nome cognome

nato/a a Carrara Provincia MS il 03 - 05 - 1969

residente in Carrara Provincia MS in via/piazza Piombara

n 4 C A P 54033 telefono 845083 fax

e-mail Codice Fiscale GTTFBA69E03B832R

(o in alternativa) della ditta

con sede in Provincia in via/piazza

n C A P telefono fax

e-mail C F / P IVA

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art 76 del D P R 445/2000,

CERTIFICA

che i lavori sono stati realizzati in conformità al progetto presentato di cui al titolo abilitativo in epigrafe

ALLEGA

☒ asseverazione del Direttore dei Lavori della conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, e alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica redatti secondo quanto previsto dall'art 28 comma 1 della Legge 9 gennaio 1991 n 10,

☐ attestato di qualificazione energetica dell'edificio come realizzato, così come disposto dall'articolo 8 comma 2 del D Lvo 19 agosto 2005 n 192 e s m i, asseverato dal Direttore dei Lavori,

☒ dichiarazione alternativa del Direttore dei Lavori attestante esplicitamente le motivazioni per le quali i lavori ultimati non comportano l'obbligo di presentazione dell'attestato di qualificazione energetica di cui all'articolo 8 comma 2 del D Lvo 19 agosto 2005 n 192 e s m i,

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li 29 - 04 - 2010

Il Professionista abilitato
237
Sezione
A/R
DEMI
Stefano

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il/La sottoscritto/a FABIO GATTI
nome cognome
in qualità di proprietario
proprietario, committente, altro, specificare

dà comunicazione che in data 21 - 04 - 2010 sono stati ultimati i lavori di cui al titolo abilitativo in epigrafe e si allega alla presente

☐ ai sensi dell'art 82 comma 9 della L R 1/2005, il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) di cui all'art 86 comma 10 del D Lgs 10 settembre 2003 n 276,

☒ ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione tecnica che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento

Il proprietario
committente/avente titolo

L'impresa



Fabio Gatti
(Firma per esteso e leggibile)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il/La sottoscritto/a STEFANO DEMI
nome cognome

nato/a a Carrara Provincia MS il 19/08/62

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Architetti Provincia MS al n 237

con studio prof in Carrara Provincia MS in via/piazza Roma

n 13 C A P 54033 telefono 0585/777040 fax idem

e-mail _____ Codice Fiscale DMESFM62M19B832B

nella sua qualità di Direttore dei Lavori, in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe, sull'immobile sito in Via Piombara n 4, 54033 Carrara (MS),

ASSEVERA

la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, e alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica redatti secondo quanto previsto dall'art 28 comma 1 della Legge 9 gennaio 1991 n 10

Carrara, li 29 - 04 - 2010



(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

D I A n° 264/2007



Il sottoscritto Arch Stefano Demi, in qualità di progettista e direttore dei lavori di cui alla D I A n 264/2007 relativa a lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo effettuati sull'immobile sito in Avenza, Via Piombara n 4 in proprietà del Sig Gatti Fabio,

DICHIARA

che i lavori realizzati non rientrano fra quelli per i quali le vigenti disposizioni di legge, ed in particolare il D Lgs 19 agosto 2005 n 192 e smi, prevedono l'obbligo di presentazione dell'attestato di certificazione energetica

Carrara, 18/03/2010



Architetto
DEMI
Stefano

Mathematical Analysis

The first part of the course deals with the theory of functions of a real variable. It begins with the definition of a function and its properties, such as continuity, differentiability, and integrability. The second part of the course is devoted to the study of the properties of the real numbers, including the completeness axiom and the construction of the real numbers from the rational numbers.

Real Numbers

The real numbers are defined as the completion of the rational numbers. This is done by considering the set of all Cauchy sequences of rational numbers. Two Cauchy sequences are considered equivalent if their difference converges to zero. The set of equivalence classes of Cauchy sequences forms the real numbers. The real numbers are then shown to satisfy the properties of a complete ordered field.

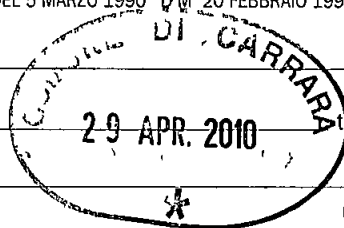
R.C.I.A. di Pucciarelli Gianluca
Sede e Luogo Cons. Doc. Fisc.
Via Del Pozzo, 46/A Romagnano - 54100 MASSA
Cell. 337.717161
Cod. Fisc. PCC GLC 69010 F023S
Part. IVA 00530190453

MINISTERO DELL'INDUSTRIA DEL COMMERCIO E DELL'ARTIGIANATO

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

ART 9 LEGGE N 46 DEL 5 MARZO 1990 D.M. 20 FEBBRAIO 1992 D.P.R. 18 APRILE 1994 N 392

n.



Il sottoscritto

Pucciarelli Gianluca

dell'impresa (ragione sociale)

R.C.I.A.

operante nel settore

TERMO IDRAULICA

con sede in via

DEL POZZO

n

46A

comune

MASSA

(Prov)

MS

tel

337717161

part IVA

00530190453

cod fisc

PCC GLC 69010 F023S

☒ iscritta al R.I. e al R.E.A. (R.D. 20.09.1934, n. 2011 Art. 8, L. 29.12.1993 n. 580 DPR 07.12.1995 n. 581)

della camera C.C.I.A.A. di

Udine Carrara

n

07714

☒ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 08.08.1985, n. 443) di

Udine Carrara

n

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica)

MEPA SOSTITUZIONE CALDAIA TIPO C

CON RIFACIMENTO PARTI IMPIANTO SANITARIO E TERMICO

inteso come

☐

nuovo impianto

☐

trasformazione

☐

ampliamento

☐

manutenzione straordinaria

☐

altro (1)

N.B. Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1ª, 2ª, 3ª famiglia, GPL da recipienti mobili, GPL da serbatoio fisso

commissionato da

RATTI Fabio

, installato nei locali siti

nel comune di

Carrara

(prov

MS)

via

Piombara

n

04

scala

piano

☒ interno

di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e

indirizzo)

Via Piombarda Avenza

in edificio adibito ad uso

☐

industriale

☒

civile (2)

☐

commercio

☐

altri usi,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare

☐ rispettato il progetto (per gli impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990),

☒ seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3)

☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge 46/1990,

☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

Allegati obbligatori

☐ progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4),

☐ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5) (mod. Edipro E 9071 BIS),

☐ schema di impianto realizzato (6),

☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7),

☒ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali

Allegati facoltativi (8)

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione

data

30/09/02

il resp. tecnico

Luigi Filice

il dichiarante

(timbro e firma)

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990, art. 10 (9)

data

30/09/02

firma

[Firma]

70110610 1107-613009 10. A. 1. 10
7211 1001 1107-613009 10. A. 1. 10
A22AM 00112 1107-613009 1107-613009 1107-613009
1107-613009 1107-613009 1107-613009
2ES07 0100 1107-613009 1107-613009
1107-613009 1107-613009 1107-613009

LEGENDA

- (1) Come esempio nel caso di impianti a gas, con "altro" si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso
- (2) Per la definizione "uso civile" vedere DPR 6 dicembre 1991, n. 447, art. 1, comma 1
- (3) Citare la o le norme tecniche e di legge, distinguendo tra quelle riferite alla progettazione, all'esecuzione e alle verifiche
- (4) Qualora l'impianto eseguito su progetto sia variato in opera, il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d'opera. Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta)
- (5) La relazione deve contenere, per i prodotti soggetti a norme, la dichiarazione di rispondenza alle stesse completata, ove esistente, con riferimenti a marchi, certificati di prova, ecc. rilasciati da istituti autorizzati.
Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali, prodotti e componenti conformi a quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46. La relazione deve dichiarare l'idoneità rispetto all'ambiente d'installazione.
Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto, si devono fornire indicazioni sul numero o caratteristiche degli apparecchi installati ed installabili (ad esempio per il gas)
 - 1) numero, tipo e potenza degli apparecchi,
 - 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali,
 - 3) caratteristiche del sistema di scarico dei prodotti della combustione,
 - 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli apparecchi, ove previsto
- (6) Per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo esiste). Nel caso di trasformazione, ampliamento e manutenzione straordinaria, l'intervento deve essere inquadrato, se possibile, nello schema dell'impianto preesistente.
Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto)
- (7) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data della dichiarazione. Non sono richiesti nel caso che si tratti di nuovo impianto o di impianto costruito prima dell'entrata in vigore della legge.
Nel caso che parte dell'impianto sia predisposto da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi negli impianti a gas), la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per dette parti.
- (8) Esempio: eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull'impianto prima della messa in esercizio o trattamenti di pulizia, disinfezione, ecc.
- (9) Al termine dei lavori l'impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti nel rispetto delle norme di cui all'art. 7 (legge n. 46/1990, art. 9).
Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 2 (legge n. 46/1990, art. 10).
Il sindaco rilascia il certificato di abitabilità o di agibilità dopo aver acquisito anche la dichiarazione di conformità (omissis) (legge n. 46/1990, art. 11).
Copia della dichiarazione è inviata dall'installatore alla camera di commercio (DPR 392/94 art. 3).

ELLEZETA di Zanobini Luca
Installazione di Impianti Elettrici
Via Campo D'Appio, 114 Tel (0585) 51796
54031 AVENZA - CARRARA
codice fiscale ZNB LCU 69R05 B832P
partita IVA 0063838 0451

9 APR. 2010

MINISTERO DELL'INDUSTRIA DEL COMMERCIO E DELL'ARTIGIANATO
**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'
DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE**

ARTT 7 E 9 DELLA LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990 D.M. 20 FEBBRAIO 1992 D.P.R. 18 APRILE 1994 N. 392
ART. 9, COMMA 4 DEL D.P.R. 14 DICEMBRE 1999 N. 558

Dichiarazione n°

COPIA CONFORME
DATA UFFICIO Cod. 1426

Il sottoscritto Zanobini Luca titolare o legale rappresentante

dell'impresa (ragione sociale) ELLEZETA di Zanobini Luca

operante nel settore Impianti elettrici civili e industriali - Automezzi

con sede in via Campo d'Appio n° 114

comune CARRARA (prov. MS)

tel. 338 73 40 310 part. IVA 00638380451

☒ iscritta nel registro delle ditte (R.D. 20/9/1934, n. 2011) della camera C.C.I.A.A. di CARRARA n° 97144

☐ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8/8/1985, n. 443) di _____ n° _____

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) Impianto elettrico a servizio di civile abitazione

inteso come ☒ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☐ altro (1) _____

N.B. Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1ª, 2ª, 3ª famiglia, GPL da recipienti mobili, GPL da serbatoio fisso

commissionato da GATTI FABIO C.F. GTFBA19EC3B832R, installato nei locali siti

nel comune di CARRARA (prov. MS) via ROMBANA

_____ n° 4 scala _____ piano R2 interno _____ di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale

e indirizzo) GATTI FABIO VIA ROMBANA, 4 AVENZA (MS)

in edificio adibito ad uso ☐ industriale ☐ civile (2) ☐ commercio ☐ altri usi,

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare

☐ rispettato il progetto (che per impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990),

☒ seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3) CEI 64/8 - legge 46/90

☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge n. 46/1990,

☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

Allegati obbligatori

☐ progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4),

☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5),

☒ schema di impianto realizzato (6),

☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7),

☒ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali

Allegati facoltativi (8) MISURE fine lavori - Rapporto di Verifica

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o cose derivanti da mancata manutenzione dell'impianto da parte di terzi ovvero da cause di natura terziaria o imprevista

data **07 GEN. 2008** il resp. tecnico Zanobini Luca il dichiarante ELLEZETA di Zanobini Luca

(firma) _____ (timbro e firma)
Installazione di Impianti Elettrici
Via Campo D'Appio, 114 Tel. (0585) 51796
54031 AVENZA - CARRARA
codice fiscale ZNB LCU 69R05 B832P
partita IVA 0063838 0451

data _____ firma _____

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990 art. 10

Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, trasformazione, ampliamento o manutenzione degli impianti (omissis) ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 2 della presente legge

copia per la ditta installatrice da depositare in comune nel caso di installazione di impianti in edifici già in possesso di certificato di abitabilità

29 APR. 2010

*** B O L L E T T A ***
DATA 20.04.2010
TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES 1010/2010
NUMERO 1928

CONTO 1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

IL VERSANTE GATTI FABIO

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E
1808

IMPORTO
270,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : OO.UU. RELATIVI ALLA DIA N 264/2007

RIF. 6564674 / 1/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
270,00+	20.04.2010	ES	0,00 ES	0,00
				270,00+

DICONSI EURO DUECENTOSETTANTA/00*****

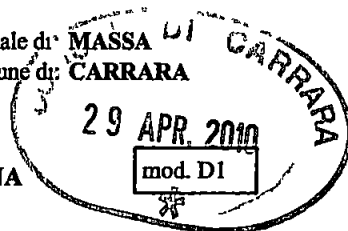
FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

Operazione n. 80075/2/0100110

151_CON_CA_step II (00) Ed 01/05 fs x2 (A4) NA

151_CON_CA_step II (00) Ed 01/05 fs x2 (A4) NA

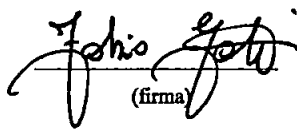


ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

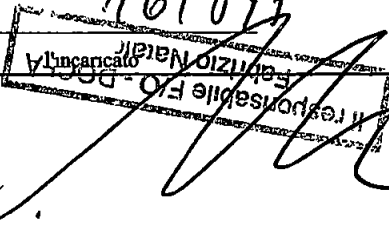
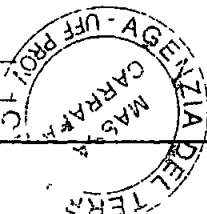
Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652									
Tipo Mappale n	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n	1	Unita' in soppressione	n		
			speciale e particolare	n		in variazione	n	1	
			beni comuni non censibili	n		in costituzione	n		
Causali	diversa distribuzione degli spazi interni realizzata il 12/12/2008								
Documenti allegati	Mod. 1N parte I	n	1	Mod. 2N parte I	n	planimetrie	n	1	
	Mod. 1N parte II	n	1	Mod. 2N parte II	n	pagine elaborato planimetrico	n		
Preallineamento	Vulture	n.		Variazioni	n	Accatastamenti	n		
	Unita' afferenti con intestati	n		Unita' afferenti	n				

Quadro U Unita' Immobiliari																	
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti								
N	Part. spec	Oper	Sez.	Foglio	Particella Sub	Op	Sez.	Foglio	Particella Sub	Z C	Cat.	Cl	Cons	Superf cat.	Rendita €	1N/2N	Plan.
	Indirizzo										Piano			Scala	Interno	Lotto	Edificio
1	V		82	74						001	A/3	3	6,5	138	436,41	SI	SI
	via piombara SNC										T						

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica

Il Dichiarante	GATTI FABIO	 (firma)
Residente in	CARRARA (MS) - VIA PIOMBARA n. SNC c.a.p. 54033	
Il Tecnico	Arch DEMI STEFANO	 Architetto DEMI Stefano (timbro e firma)
	ALBO DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI MASSA n. 237	
Codice Fiscale	DMESFN62M19B832B	

Riservato all'Ufficio	Data	Protocollo
Verifica eseguita in data	Eseguita la registrazione	Notifica eseguita in data
_____	17 DIC 2008	_____
_____	16/1877	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato



D I A n° 264/2007

Relazione di variante in corso d'opera
ai sensi della L.R. Art 83 comma n. 12, 13



Durante i lavori sono state realizzate delle modifiche alle opere interne riguardanti alcune tramezzature e vani porta

1) Camera prospiciente il fronte su via Piombara nel corso dei lavori si è reso necessario ripensare alla distribuzione interna dell'abitazione ed all'utilizzo di questo locale. Durante le opere di demolizione degli intonaci è riemerso un vano porta tamponato sul lato del corridoio di distribuzione. Si è deciso pertanto di riattivare questa apertura e tamponare l'esistente comunicante con l'ingresso.

In seguito a questo si è provveduto a rimuovere la porta, con relativa tramezzatura, che interrompeva il percorso del corridoio e che disturbava l'accesso alla camera.

2) Locale disimpegno comunicante con la cantina è stata rimossa una porzione di muro comprendente un vano porta per rendere più ampio il vano e consentirne un utilizzo più funzionale.

3) Bagno di servizio nel progetto era previsto l'aumento della superficie della finestra esistente. Si è deciso di introdurre la ventilazione meccanica lasciando invariate le dimensioni della finestra esistente. Inoltre non è stato realizzato il vano antibagno, non essendo necessario in quanto comunicante con la cantina.

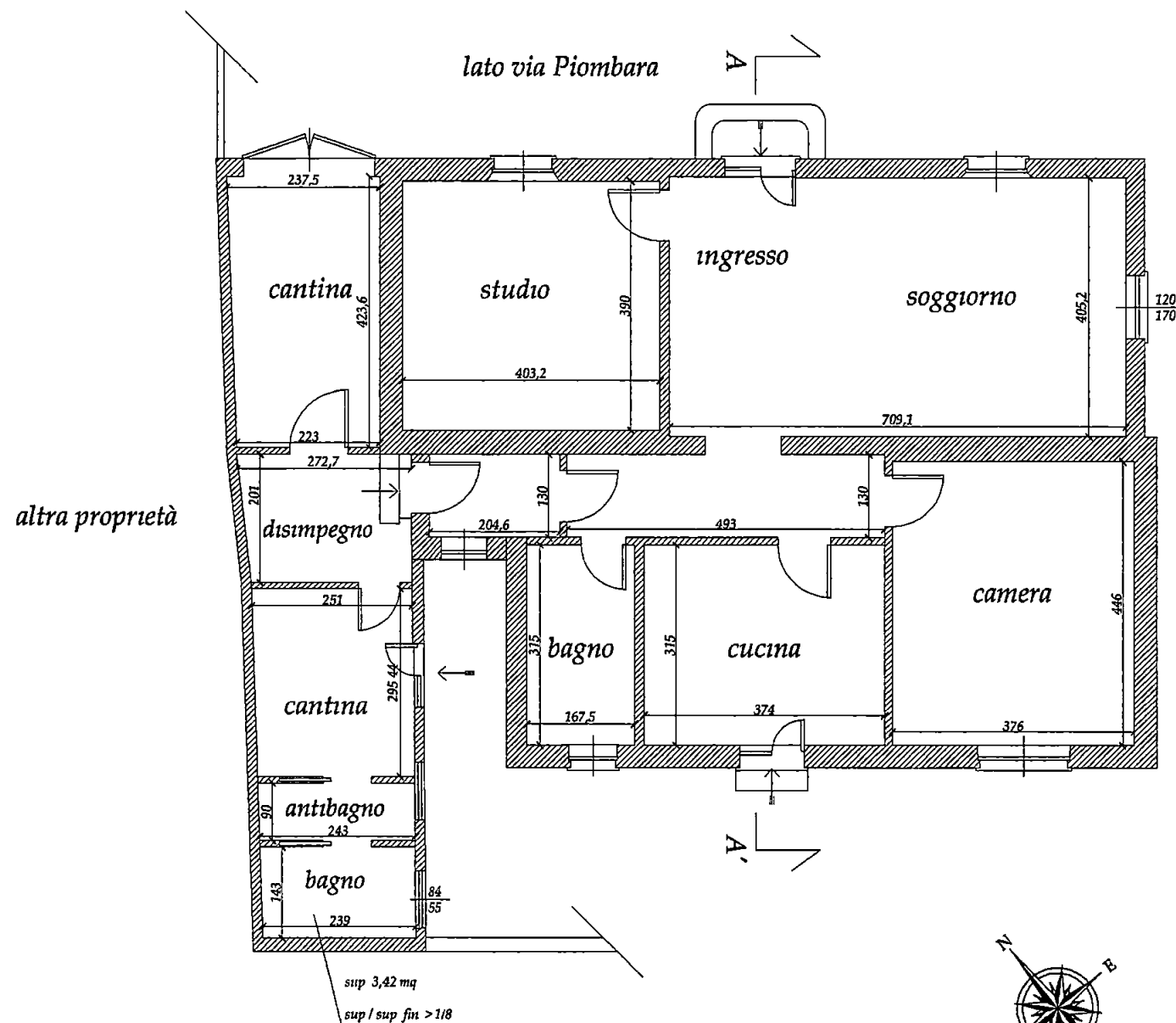
Esternamente si è provveduto a ripristinare le porzioni di intonaco, interessate dagli interventi previsti nel progetto e quelle in fase di distacco, ed a completamento le specchiature murarie sono state ritinteggiate con un colore chiaro (bianco sporco).

Il tecnico



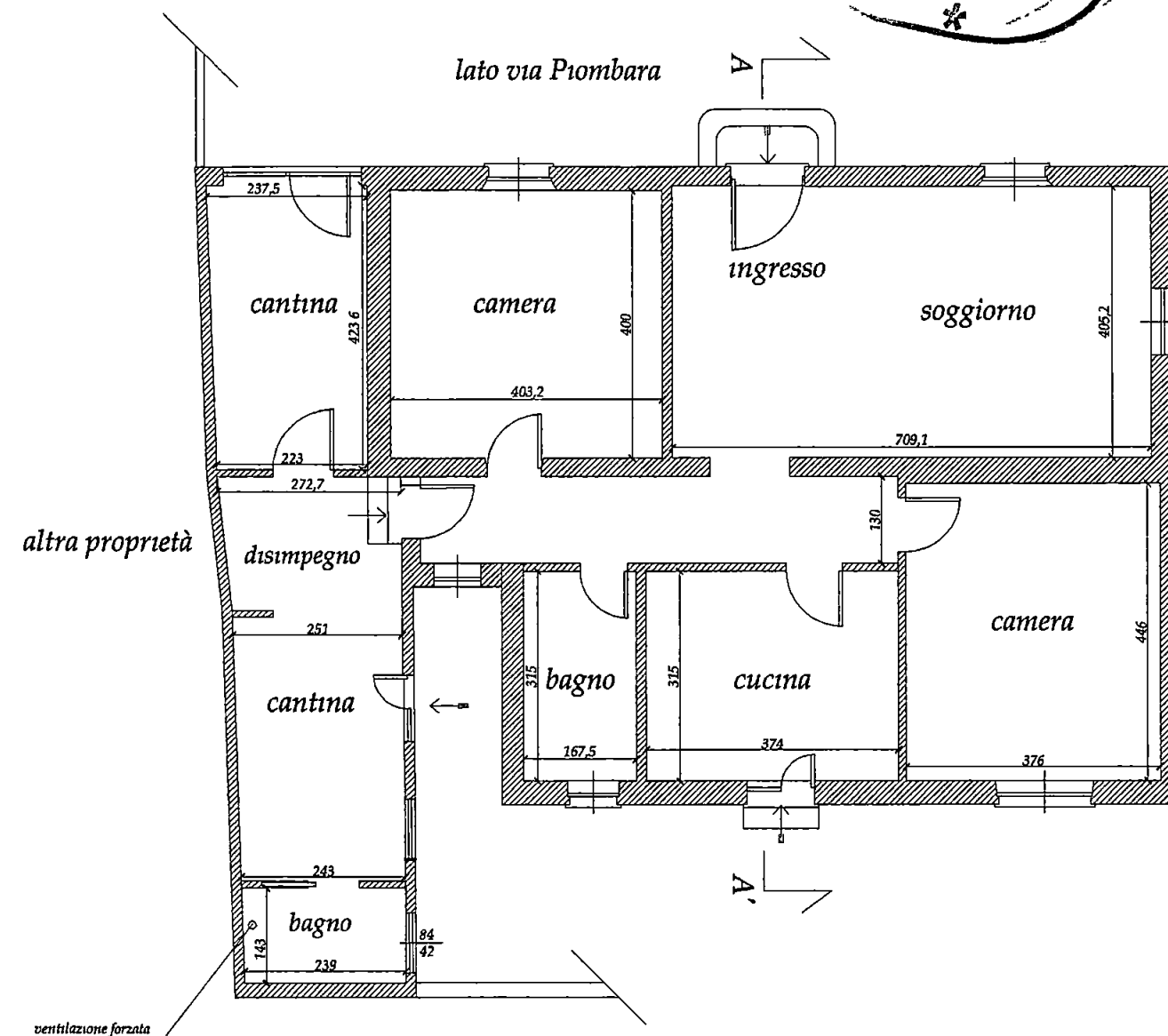
Architetto
DEMI
Stefano

stato di progetto



stato di variante

29 APR 2010
CARRARA



Architetto
DEMI
Stefano



Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento
conservativo
edificio abitativo sito in Via Piombara n. 4 ad Avenza di
Carrara

Proprietà: Ing. Gatti Fabio

Immobile NCEU Fg 82 mapp. 74

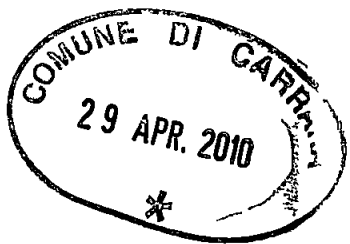
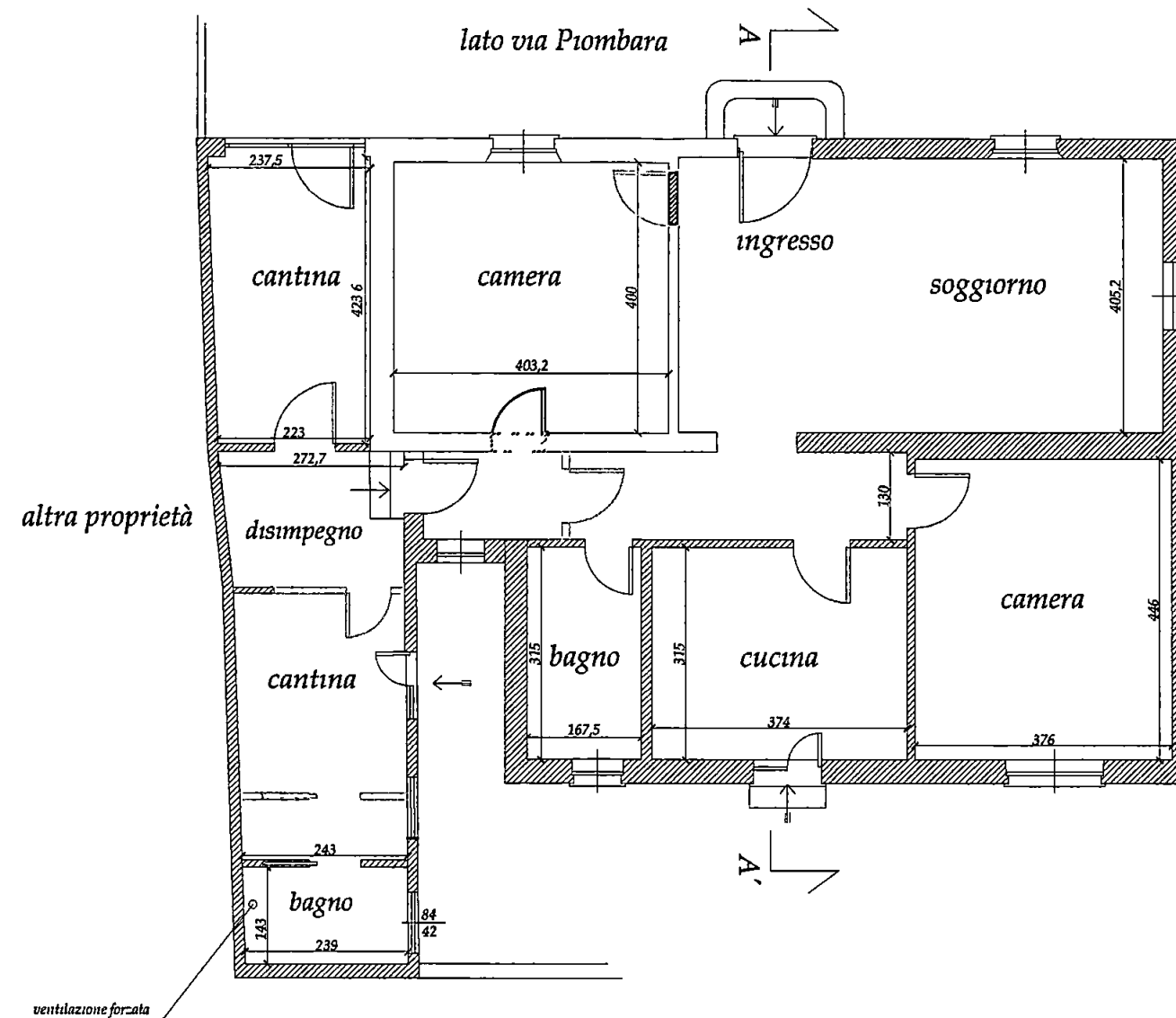
Stefano Demi Architetto - Via Roma 13 - Carrara

Tav. 1

STATO DI VARIANTE· PIANTE

scala 1 100

stato sovrapposto



Architetto
Stefano Demi

COMUNE DI CARRARA



Settore
Assetto del Territorio
Urbanistica

Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento
conservativo
edificio abitativo sito in Via Piombara n. 4 ad Avenza di
Carrara

Proprietà: Ing. Gatti Fabio

Immobile NCEU Fg. 82 mapp. 74

Stefano Demi Architetto - Via Roma 13 - Carrara

Tav. 2

STATO SOVRAPPOSTO PIANTA

scala 1:100