

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

della Provincia di Brindisi

CONTRATTO DI COTTIMO AGGIUNTIVO PER I LAVORI DI COSTRUZIONE
DEL 2° LOTTO DI CASE POPOLARI (Palazzina B) IN OSTUNI, APPAL-
TATI ALL'IMPRESA SEMERARO DANTE E ITALO DI CIRO.

N. 15 di Repertorio

REPUBBLICA ITALIANA

in nome della Legge

L'anno millenovecentoquarantanove, addì trenta del mese
di agosto in Brindisi e nella sede provvisoria dell'Isti-
tuto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brin-
disi, sita presso il Palazzo di Città.

Innanzi a me Dott. Michele DI PIERRI fu Antonio, Segreta-
rio dell' predetto Istituto, autorizzato alla stipula dei con-
tratti relativi alle costruzioni nell'interesse dell'Isti-
tuto stesso, ai sensi dell'art. 151 del T.U. approvato con R.
D. 28 aprile 1938, n. 1165 ed art. 1 del R.D. 3.6.1940, n. 1344,
si sono personalmente costituiti:

1°)-Il Comandante Ubaldo VALLARINO di Giuseppe, nella espres-
sa qualità di Presidente dell'Istituto per le Case popolari
della Provincia di Brindisi, in nome e per conto del quale
dichiara di agire;

2°)-Il Sig. SEMERARO Dante di Ciro di anni 45, nato a Martina
Franca e ivi domiciliato;

3°)-Il Sig. SEMERARO Italo di Ciro, di anni 42, nato a Martina
Franca ed ivi domiciliato, imprenditore edile;

4°)-Il Sig. SEMERARO Otello di Ciro di anni 39 domiciliato
a Martina Franca, Via Antonio Sincione ed elettivamente per
il presente contratto presso il Comune di Brindisi.

PREMESSO che con contratto N.7 del 19.6.1948 l'Impresa SEMERA-RO Dante ed Itale di Ciro assunse la esecuzione dei lavori di costruzione di una palazzina per case popolari in Ostuni dell'importo di £.13.136.850,00 al netto dell'offerta ribasso del 0,10%.

CHE in data 12.2.1949 è stata redatta la perizia per i lavori di completamento per l'importo di £.1.248.750,00 al netto del ribasso contrattuale del 0,10 %.

CHE TALE perizia è stata approvata in data 30.6.1949 con D.P. n.15579.

Tutto ciò premesso le costituite parti mi hanno richiesto di stipulare quanto appresso:

ART.1

Restano fermi ed invariati i patti e le condizioni di cui al contratto principale in quanto non siano modificati dal presente atto.

ART.2

Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori contrattuali viene elevato da nette l i r e £.13.136.850,00 a nette £.14.285.600,00. 14.387.014,65

ART.3

Sull'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente contratto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso del primo contratto.

ART.4

Resta convenuto che per i lavori di cui al contratto precedente e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.

ART.5

Il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dall'art. 11 del contratto principale, per effetto delle nuove opere di

cui al presente atto accollato all'Impresa viene prorogato di mesi uno con decorrenza dalla data di registrazione del presente atto aggiuntivo.

ART. 6

I termini di cui all'art. 12 del contratto originario, per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo, restano fissi ed invariabili intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.

ART. 7

A termini dell'art. 54 del Regolamento di contabilità generale dello Stato, in considerazione che l'Impresa viene esonerata dal presentare la cauzione per i lavori da eseguire, essa consente nel prezzo di appalto una riduzione del 5 % all'anno sull'importo della cauzione di ^{59.508,23} ~~£. 62.437,50~~, che avrebbe dovuto essere depositata e per tutto il tempo in cui questa avrebbe dovuto restare vincolata e cioè per la durata di mesi 10. Detta deduzione ammonta a ^{2.479,50} ~~£. 2.610,55~~ e verrà detratta dal primo certificato di acconto che sarà rilasciato dopo la data del presente atto.

ART. 8

I prezzi in base ai quali e sotto deduzione del ribasso del 0,10% verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo sono quelli del contratto principale e quelli indicati con il numero d'ordine successivo a quello dei lavori a misura.

NP.-82 Fornitura e posa in opera di tubi di ferro lavorato, completi di ganci, per formazione di stenditori per sciorinamento biancheria, compreso graffe, opere murarie, due mani di verniciatura previa mano di antiruggine al chilogrammo £. 300,00 (lire trecento).

RF.-83- Iden di filo di ferro zincato spessore m/m 3-4 al chilogrammo L.350,00 (lire trecentocinquanta).

RF.-Costruzione di linea elettrica sottotraccia con tubo Bergmann con derivazione in piattina sterlingata ad altissimo isolamento, circuito con cavetto sottopiombo compreso valvole, cassette, interruttori Zeus, portalampe, riflettore in ferro smaltato, lampada e gabbietta di protezione, compreso opere da muratore e pittore per la traccia ed il ripristino, per ogni centro luminoso. Uno L.6.200,- (seimiladuecento).

RF.-85 Impianto elettrico eseguito con linea principale in incordocina 2x0,75 e derivazione con cordocina 2x0,50 completo di valvola bipolare, valvole per ogni centro, interruttore in bachelite, portalampe in ottone, riflettore in ferro smaltato, comprese le opere murarie. Per ogni centro luminoso L.1.500,00 (lire millecinquecento).

ART. 2

Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.

ART. 10

Il presente atto, mentre è impugnativo fin da ora da parte dell'Impresa, nei riguardi dell'Amministrazione appaltante lo sarà dopo l'avvenuta approvazione.

Fatto, letto, confermato e sottoscritto nell'anno, mese e giorno di cui sopra.