

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di Costruzione di alloggi di E.R.P. nel Comune di

ERCHIE.-

Legge n°457/78 - Anticipazione 3° Biennio 82/83

P.I. n°006/94/1

IMPRESA : GEOM. ANTONIO MORELLI da TREPuzzi (LE)

PARALLELO ECONOMICO

Importo L. \_\_\_\_\_

Ribasso d'asta del L. \_\_\_\_\_

Importo netto L. 60.018.826=

PER L'IMPIEGO:

a) - Ribasso d'asta sull'importo di contratto L. 57.808.080=

b) - Imprevisti L. 30.000.000=

c) - SOMMA L. 87.808.080=

a detrarre: 1° perizia suppl. L. 19.520.105=

d) - ~~Nuovo impegno di spesa~~

Restano per l'impegno di spesa L. 68.287.975=

Redatto da:

Brindisi, li 10 Settembre 1984



IL DIRETTORE TECNICO  
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

| Articolo<br>di elenco | DESIGNAZIONE DEI LAVORI                                                     | Unità<br>di misura | LAVORI PREVENTIVATI |         |                   |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|---------|-------------------|
|                       |                                                                             |                    | Quantità            | Prezzo  | Importo           |
|                       | <u>SISTEMAZIONI ESTERNE</u>                                                 |                    |                     |         |                   |
| 13/b                  | Scavo di roccia, ecc. a sex ristretta                                       | mc                 | 96,48               | 51.000  | 4.920.480         |
| 109                   | Tubazioni Ø150 per fognatura                                                | ml                 | 100,50              | 12.500  | 1.256.250         |
| 114                   | Tubazioni Ø100 in p.v.c. ENEL                                               | ml                 | 100,50              | 8.500   | 854.250           |
| 85                    | Pavimentazione con pietrini di cemento<br>per marciapiedi compreso massetto | mq                 | 344,25              | 15.700  | 5.404.725         |
| 133                   | Pozzetti da cm.80x80                                                        | n°                 | 3                   | 63.700  | 191.100           |
| 132                   | Pozzetti per fogna, ENEL, SIP                                               | n°                 | 24                  | 53.300  | 1.279.200         |
| 14                    | Cordoni calcarei per marciapiedi                                            | ml                 | 232,50              | 20.600  | 4.789.500         |
| 135                   | Chiusini di ghisa per pozzetti                                              | Kg                 | 1710                | 2.700   | 4.617.000         |
| 263                   | Formazione di strade interne                                                | mq                 | 945                 | 15.000  | 14.175.000        |
| 142                   | Cordoncini per aiuole                                                       | ml                 | 307,80              | 16.000  | 4.924.800         |
| 8/a                   | Scavo di conglomerato alluv. a sex ampia                                    | mc                 | -                   | 4.100   | -                 |
| 16                    | Gettata di pietrame calc. per strade mar.                                   | mc                 | -                   | 14.100  | -                 |
| 63                    | Cls a Kg200 per fond. marc. e rif. tubaz.                                   | mc                 | -                   | 55.800  | -                 |
| 131                   | Pozzetti d'ispezione da cm.50x50                                            | n°                 | -                   | 46.800  | -                 |
| 108/e                 | Tubazioni Ø150 gres ceramico per fog.                                       | ml                 | -                   | 23.600  | -                 |
| 108/f                 | Tubazioni Ø200 gres ceramico x fogna                                        | ml                 | -                   | 26.000  | -                 |
| 61                    | Cls a kg300 per solette serbatoi gasol                                      | mc                 | -                   | 101.000 | -                 |
| 64                    | Ferro per armatura sol; serbatoi gasol                                      | kg                 | -                   | 980     | -                 |
| 9                     | Scavo di conglom. alluvion. ecc. in sex rist.                               | mc                 | -                   | 18.900  | -                 |
| 169                   | Tubazioni di ferro zincato da 1", ecc.                                      | ml                 | -                   | 14.900  | -                 |
| 47                    | Nicchie per contatori acqua (cm80x80)                                       | n°                 | -                   | 28.400  | -                 |
| NP/1                  | Rete metallica sui marciap. degli edif.                                     | ml                 | -                   | 15.000  | -                 |
|                       | Per piccoli lavori e arrotondamento                                         | £.                 | -                   | -       | 787.695           |
|                       | <b>SOMMANO</b>                                                              | £.                 |                     |         | <b>43.200.000</b> |

| LAVORI ESEGUITI |            | LAVORI DA ESEGUIRE |        |         | D I F F E R E N Z A |            |          |            |
|-----------------|------------|--------------------|--------|---------|---------------------|------------|----------|------------|
| Quantità        | Importo    | Quantità           | Prezzo | Importo | IN PIÙ              |            | IN MENO  |            |
|                 |            |                    |        |         | Quantità            | Importo    | Quantità | Importo    |
| 192,78          | 9.831.780  | -                  | -      | -       | 96,30               | 4.911.300  | -        | -          |
| -               | -          | -                  | -      | -       | -                   | -          | 100,50   | 1.256.250  |
| 18,00           | 153.000    | -                  | -      | -       | -                   | -          | 82,50    | 701.250    |
| 387,34          | 6.081.238  | -                  | -      | -       | 43,09               | 676.513    | -        | -          |
| -               | -          | -                  | -      | -       | -                   | -          | 3        | 191.100    |
| -               | -          | -                  | -      | -       | -                   | -          | 24       | 1.279.200  |
| 462,10          | 9.519.260  | -                  | -      | -       | 229,60              | 4.729.760  | -        | -          |
| 1030            | 2.781.000  | -                  | -      | -       | -                   | -          | 680      | 1.836.000  |
| 163,58          | 32.453.700 | -                  | -      | -       | 1218,58             | 18.278.700 | -        | -          |
| -               | -          | -                  | -      | -       | -                   | -          | 307,80   | 4.924.800  |
| 968,54          | 3.971.014  | -                  | -      | -       | 968,54              | 3.971.014  | -        | -          |
| 765,28          | 10.790.448 | -                  | -      | -       | 765,28              | 10.790.448 | -        | -          |
| 39,06           | 2.179.548  | -                  | -      | -       | 39,06               | 2.179.548  | -        | -          |
| 19              | 889.200    | -                  | -      | -       | 19                  | 889.200    | -        | -          |
| 118,40          | 2.794.240  | -                  | -      | -       | 118,40              | 2.794.240  | -        | -          |
| 15,70           | 408.200    | -                  | -      | -       | 15,70               | 408.200    | -        | -          |
| 19,50           | 1.969.500  | -                  | -      | -       | 19,50               | 1.969.500  | -        | -          |
| 2100            | 2.058.000  | -                  | -      | -       | 2100                | 2.058.000  | -        | -          |
| 95,03           | 1.796.067  | -                  | -      | -       | 95,03               | 1.796.067  | -        | -          |
| 93,50           | 1.393.150  | -                  | -      | -       | 93,50               | 1.393.150  | -        | -          |
| 3               | 85.200     | -                  | -      | -       | 3                   | 85.200     | -        | -          |
| 522             | 7.830.000  | -                  | -      | -       | 522                 | 7.830.000  | -        | -          |
| -               | -          | -                  | -      | -       | -                   | -          | -        | 787.695    |
| -               | 96.984.545 | -                  | -      | -       | -                   | 64.760.840 | -        | 10.976.295 |

# RIEPILOGO

|                                        |               |
|----------------------------------------|---------------|
| Importo lavori a consuntivo.....       | £. 96.984.545 |
| " " come da preventivo originale ..... | " 43.200.000  |
| MAGGIORE SPESA LORDA .....             | £. 53.784.545 |

## RAFFRONTO DI SPESA

|                                               |               |
|-----------------------------------------------|---------------|
| Importo lavori eseguiti in più.....           | £. 64.760.840 |
| " " " in meno.....                            | " 10.976.295  |
| IMPORTO PERIZIA SUPPLETIVA AL LORDO.....      | £. 53.784.545 |
| A detrarre: il ribasso d'asta dell'8,11%..... | " 4.361.927   |
| IMPORTO PERIZIA SUPPLETIVA AL NETTO.....      | £. 49.422.618 |

|                                                          |               |
|----------------------------------------------------------|---------------|
| 1) - PERIZIA SUPPLETIVA AL NETTO.....                    | £. 49.422.618 |
| 2) - REVISIONE PREZZI: $Cr=53784545(15-5)/100=5.378.455$ |               |
| A detrarre il ribasso d'asta dell'8,11%= 436.193         |               |
| SOMMANO                                                  | " 4.942.262   |

|                                      |              |
|--------------------------------------|--------------|
| 3) - SPESE GENERALI:                 |              |
| su lavori : $7\% \times 49422618 =$  | £. 3.459.583 |
| su rev.prezzi $7\% \times 4942262 =$ | " 345.958    |
| SOMMANO                              | " 3.805.541  |

|                                                            |             |
|------------------------------------------------------------|-------------|
| 4) - I.V.A. :                                              |             |
| su lavori +rev.prezzi: $2\% \times (49422618 + 4942262) =$ | " 1.163.408 |
| su spese generali: $18\% \times 3805541 =$                 | " 684.997   |

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| IMPORTO GENERALE PERIZIA | £. 60.018.826 |
|--------------------------|---------------|