

38a

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

////////////////////

- COSTRUZIONE DI CASE PER LAVORATORI IN BRINDISI - QUARTIERE
S. ELIA - LOTTO A/2 - LEGGE 14.2.1963 n° 60 - EDIFICI N° 5
ALLOGGI n° 82 - PIANO D'INTERVENTO N° 1312 - CANTIERE 3151/BR.=
- IMPRESA: SARDELLA LUIGI & FIGLI s.r.l. - FASANO -
- IMPORTO lavori a base d'asta..... £. 594.139.792.=
- IMPORTO lavori al netto del ribasso d'asta
del 10,38%..... " 532.468.081.=
- CONTRATTO n° 5570 del 8.8.1972, registrato a Brindisi il
9.8.1972 al n° 1749 - Mod. I.=
- 1° PERIZIA al netto del ribasso d'asta
del 10,38%..... " 12.719.053,40.=
- 2° PERIZIA al netto del ribasso d'asta
del 10,38%..... " 8.084.240,57.=
- 3° PERIZIA al netto del ribasso d'asta
del 10,38%..... " 62.335.191.=
- 4° PERIZIA al netto del ribasso d'asta
del 10,38%..... " 4.472.289.=
- 5° PERIZIA al netto del ribasso d'asta
del 10,38%..... " 12.333.505.=
- 1° ATTO AGGIUNTIVO n° 5583 del 5.2.1973, regi_
strato a Brindisi il 7.2.1973 al n° 738.=
- 2° ATTO AGGIUNTIVO n° 5605 del 10.12.1973, re_
gistrato a Brindisi il 12.12.1973 al n° 4891.=
- 3°, 4°, e 5° ATTO AGGIUNTIVO in corso di stipulazione.=

////////////////////

- PERIZIA SUPPLETIVA -

Con Delibera del Consiglio di Amministrazione Integrato per
la Gestione Speciale GESCAL di questo Istituto n° 319 del 21 gen_

naio 1972, veniva approvato il progetto per la costruzione di n° 3 palazzine di Case per Lavoratori nel Comune di Brindisi al Quartiere S. Elia - LOTTO A/2 per complessivi n° 82 Alloggi 526 vani per l'importo a base d'asta di £. 594.139.792.=

I lavori vennero appaltati all'Impresa SARDELLA LUIGI & FIGLI s.r.l. - FASANO - con il ribasso d'asta del 10,38%, per un'importo netto di £. 532.468.081.=

Con il 1° ATTO AGGIUNTIVO n° 5583 del 5.2.1973, registrato Brindisi il 7.2.1973 al n° 738, a seguito di perizia di variante, l'importo contrattuale venne aumentato di £. 12.719.053,40.=

Con il 2° ATTO AGGIUNTIVO n° 5605 del 10.12.1973, registrato a Brindisi il 12.12.1973 al n° 4891, a seguito della seconda perizia di variante, l'importo contrattuale venne aumentato di £. 8.084.240,57.=

Con il 3° - 4° e 5° ATTO AGGIUNTIVO in corso di stipulazione a seguito della 3° - 4° e 5° perizia di variante, l'importo contrattuale venne aumentato di £. 62.335.191 + 4.472.289 + + 12.333.505, portando l'attuale importo contrattuale al netto del ribasso d'asta a £. 632.412.359,97.=

Premesso che si doveva eseguire la sistemazione esterna come dettagliatamente risulta nel computo metrico estimativo, mediante l'utilizzo della somma a disposizione ammontante a £. 26.881.590, ed avendo riscontrato la carenza di alcune opere e la totale mancanza di altre, indispensabili per il completamento dei lavori medesimi, si è proceduto a redigere perizia suppletiva e particolarmente, data la natura del terreno (terreno vegetale), si dovrà procedere allo scavo di detto terreno per la formazione del cassonetto stradale e al colmamento di detto cassonetto con tout-venant per strato di base dello spessore di cm. 70, oltre alla pavimentazione stradale.=

- CHE per l'allacciamento fognante, acquedotto ed ENEL si dovrà procedere alle necessarie canalizzazioni con i necessari poz-

zetti d'ispezione;

- CHE per il completamento di detta sistemazione esterna si dovranno eseguire tutte le opere dettagliatamente riportate nel computo metrico allegato, con una spesa complessiva di £. 80.228.296.=

Da detto ammontare verrà detratta la somma prevista a disposizione dell'Amministrazione per sistemazione esterna:

- COMPUTO METRICO LAVORI.....	£.	80.228.296.=
- A DETRARRE SOMMA PREVISTA.....	"	26.881.590.=

Restano	£.	53.346.706
a detrarre il ribasso d'asta del M		
10,38%.....	"	5.537.388

Totale	£.	47.809.318.=
--------	----	--------------

diconsi lire quarantasettemilioniettecentonovemila318.=

che rappresenta l'ammontare della differenza dei lavori al netto del ribasso d'asta del 10,38% da eseguire per il completamento di detta sistemazione esterna.=

Fanno parte della presente relazione:

- 1) Computo metrico e stima dei lavori
- 2) Atto di sottomissione.
- 3) Verbale nuovi prezzi.=

Brindisili 21.7.1975

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Antonio Longo)

VISTO: IL PRESIDENTE

(Dott. Raffaele Fischetto)

