

GESTIONE INA-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Case per Lavoratori in
Brindisi-Quartiere Autosufficiente (CEP) -5° Lotto
ridotto - Cantiere 15632 -

IMPRESA: Dott.Ing.Ubaldo DANIELE - Brindisi -

Importo a base d'asta.....L. 38.118.318.==

" netto del ribasso del 6,80%" 35.526.272.=

" netto perizia suppletiva..." - 1.677.000.=

=====

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di Case
per Lavoratori in Brindisi per n°18 alloggi e com-
plessivi n°90 vani legali.=

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato dalla
Gestione INA-Casa con nota n°25029 del 28.1.1959
come risulta dal Mod.I.C.200.=

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa
Dott.Ing. Ubaldo DANIELE di Brindisi con contratto
n°2174 in data 28.9.1959 registrato a Brindisi il
7.10.1959 al n°602.Med.I Vol.114 con il ribasso del
6,80% e quindi per l'importo netto di L.35.526.272.=

DIRETTORE DEI LAVORI: il sottoscritto Dott.Ing.Leo-

nardo POTI'.=

CONSEGNA-DURATA e ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 23.12.1959; poichè l'Art.10 del Capitolato Speciale d'Appalto fissa in gg.360 consecutivi e continui il tempo utile per la loro ultimazione, la scadenza doveva avvenire così il 16.12.1960.

Senonchè i lavori furono sospesi in data 12.12.1960 e ripresi in data 13.2.1961, portando l'ultimazione dei lavori al 20.3.1961.=

In effetti i lavori vennero ultimati in data 20 Marzo 1961, come risulta dal verbale di ultimazione in pari data.=

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 13.4.1960 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di Lire L.1.677.826,48.=

Tale perizia venne approvata con nota della Gestione INA-Casa n°25029/FA del 24.1.1961 nell'importo netto di L.1.677.000.=

I lavori vennero commessi alla stessa Impresa con ordine di servizio n°1 del 13.2.1961.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

a) con contratto principale.....L.35.526.272.==

b) con atto aggiuntivo....." 1.677.000.==

TOTALE.....L.37.203.272.==

ORDINI -DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Impre

sa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione Lavori.

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'INAIL di Brindisi con polizza n°12133/3 con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale

al netto del ribasso d'asta del 6,80% ammonta a....

.....L.36.705.630,58

da cui detraendo l'ammontare degli

acconti già corrisposti all'Impre-

sa:

n°1 15.2.1960 L. 6.400.000.=

n°2 16.3.1960 " 7.400.000.=

n°3 7.5.1960 " 3.100.000.=

n°4 1.6.1960 " 3.400.000.=

n°5 8.7.1960 " 3.150.000.=

n°6 22.9.1960 " 3.400.000.=

n°7 28.12.960 " 3.400.000.=

n°8 1.5.1961 " 2.600.000.=

n°9 31.8.1961 " 930.000.=

Sommano acconti.....L.33.780.000.==

Resta il credito netto dell'Impresa L. 2.925.630,58

Detto conto finale è stato regolarmente firmato

dall'Impresa senza alcuna riserva.

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazio-
ne temporanea o permanente di aree, non si è proce-
duto alla richiesta pubblicazione come prescritto
dall'Art.93 del Regolamento 25.5.1895, n°350 relati-
va agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui
LL.PP.=

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi
non risultano notificati atti di sequestro o comun-
que impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti
dall'Impresa comprendono tutte le categorie di ope-
re necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature,
solai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infis-
si, coloriture, impianto idrico-sanitario, elettri-
co, opere di miglioramento, ecc.

BRINDISI, li 15.9.1961

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott.Ing. Leonardo POTI')

V i s t o:



IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott.Ing. Giovanni ROMA)