

1c
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE CASE LAVORATORI

Legge 14/2/1963 n.70

LAVORI DI COSTRUZIONE PALAZZINE AL QUARTIERE "S. ELIA"

LOTTO A

COMPUTO METRICO PALAZZINA "C" IN LINEA - 3 PIANI -
=====

BRINDISI,

INTERVENTO N.194

PROGRAMMAZIONE: Dott.Ing.LEONARDO POTT

RIEPILOGO PALAZZINA "C" IN LINEA A TRE PIANI (2 piani + P.terra)

LAVORI A MISURA

1) Fondazioni	L. 2.469.003	
2) Sistemazione esterna	" 145.614	
	<u>L. 2.614.617</u>	L. 2.614.617

LAVORI A FORFAIT

1) Rustico	L. 8.414.568	
2) Pavimento, rivestimento e intonaci esterni .	" 6.074.791	
3) Intonaci, tinteggiature, zoccolino	" 1.342.390	
4) Infissi	" 1.914.503	
5) Impianto idrico-fognante	" 1.231.520	
6) Impianto elettrico e telefonico	" 300.400	
7) Varie	" 881.660	
	<u>L. 20.209.832</u>	<u>L. 20.209.832</u>

TOTALE

L. 22.824.449
=====

Lavori a misura

1) Fondazioni

v. pal. C in linea 4 piani L. 2.275.149

2) Maggiore altezza pilastri e muratura vedere c.s.

" 153.052

3) Riempimento di cavi e rinterri a corpo

" 40.800

4) Opere di protezione fabbricato vedere pal.C - 4 piani

" 145.614

Lavori a forfait

Rustico

1) Conglomerato cementizio per strutture in elevazione, pilastri ecc.

Piano terra

pilastri mc. 14,20

1° 2° piano " 13,72

Travi a spessore longitudina-
li di testata e travi scala,
travi a quota + 2,60 da piano
pavimento

mc. 49,32

" 9,98

fasce marcapiano

2x4x0,75x0,30x0,22

" 0,38

2x4x6,50x0,60x0,22

" 3,40

mc. 91,00

mc. 91,00 x L. 13.500 =

" 1.410.500

2) Ferro omogeneo in tondini per c.a.

mc. 91,00 x Kg. 100 = Kg. 9100 a L. 150 =

" 1.365.000

3) Solaio misto in c.a. e laterizi con sovrastante soletta in c.a. ecc. senza cordolo

mq. 373,93 a L. 4.000 =

" 2.295.720

- 4) Solaio misto in cemento armato e laterizi con sovrastante soletta in c.a. ecc. con cordolo
copertura vano scala
 $2,50(1,60+3,30+1,00) = \text{mq. } 14,75$ a L. 4.700 = L. 69.325
- 5) Rampe e pianerottoli scale
 $\text{mq. } 41,22$ a L. 4.950 = " 204.039
- 6) Muratura a cassetta spessore superiore a cm.27 ad una parete esterna in fette di tufo ed una interna in mattoni forati ecc.
Piano terra mq. 148,20
Muratura 1° 2° p. " 342,24
 $\text{mq. } 490,44$ a L. 3.950 = " 1.937.238
- 7) Muratura in conci di tufo e malta comune dello spessore di cm.20 ecc.
Piano terra mq. 44,80
1° 2° piano " 149,04
Sopraelevazione
gabbia scala " 25,45
attici " 72,42
 $\text{mq. } 298,71$ a L. 1.650 = " 492.871
- 8) Muratura di tufo da cm.10 per tramezzi ecc.
 $\text{mq. } 581,25$ a L. 1.100 = " 639.375

~~6) - Pavimentati~~

Pavimenti - rivestimenti - intonaci

- 1) Stratificazione di asfalto a due strati incrociati con cartongesso ecc.

spessore minimo mm.10			
mq. 300,08 x 1.000 = L.		L.	300.080
2)	Massetto ap pendio per terrazze ecc. mq. 300,08 a L.350 =	"	105.028
3)	Sottofondo per isolamento acustico e termico ecc. terrazza con polistirolo espanso mq.300,08 a L. 800 =	"	240.064
4)	Piani intermedi con vermiculite 2x224,15 = mq. 448,30 a L.500 =	"	224.150
5)	Pavimento in lastre di Cursi o Cavallino su masso a pendio da pagarsi a parte ecc. mq. 300,08 a L. 1.000 =	"	300.080
6)	Mappette sui muri d'attico con lastre di Cursi ecc. mq. 19,59 a L.700 =	"	13.713
7)	Pavimento di marmette comuni a scaglie grosse ecc. Piano terra mq. 106,64 a L. 1.300	"	138.632
8)	Pavimento in marmette a scaglie grosse ecc. dimensioni 25x25 1° 2° piano (appartamenti) mq. 355,70 a detrarre sup.pav. bagni 8= 37,58- mq. 318,12	"	572.616
9)	Vespaio formato esclusivamente con pietrame calcareo		

ben dispesto costipato e spianato ecc.			
Piano terreno			
depositi e porticato			
mc. 46,20 a L. 1.760 =		L.	81.312
10) Inronaco plastico per finiture esterne ecc.			
Piano terreno rivestimen- to pilastri		mq. 77,93	
rivestimento pareti pia- no terreno		" 159,87	
vano scala zoccolo		" 58,50	
		mq. 296,30	
mq. 296,30 a L. 2.700 =		"	800.000
11) Massetto in calcestruzzo cementizio per sottofondo pavimenti ecc.			
Piano terreno			
depositi e porticato			
mq. 236,46 a L. 715 =		"	169.068
12) Pietrini di cemento delle dimensioni 15x30			
Porticato			
mq. 166,72 a L. 1.000 =		"	166.720
13) Pavimenti in gres rosso sui balconi			
mq. 28,00 a L. 3.000 =		"	84.000
14) Fornitura e posa in opera di pietra di Trani da cm.2			
soglia portone principale	mq. 0,45		
soglie interne piano tipo	" 3,24		
soglie portoncini caposcala	" 2,10		
alzata gradini scala esterne	" 3,68		

interne	mq.	16,83
pianerottoli	"	4,99
	mq.	31,83

mq. 31,83 a L. 6.400 =

L. 203.712

15) Fornitura e posa in opera di
Travi da cm.3 ecc.

davanzali	mq.	8,55
pedate scala esterne	"	6,88
" " interne	"	25,20
finestre scale	"	0,12
stangoni balconi	"	41,36
	mq.	100,11

mq. 100,11 a L. 7.000 =

L. 700.770

16) Rivestimento di porte in-
terne con piastrelle maio-
licate ecc.

mq. 163,04 a L. 3.300 =

" 538.032

17) Rivestimento di porte e-
sterne con listelli di
argilla e cemento plasti-
con compreso sottofondo
ecc.

mq. 394,68 a L. 2.600 =

" 1.026.168

18) Rivestimento in gres smal-
tato

mq. 37,58 a L. 4.500 =

" 169.110

19) Intonaco esterno

Intonaco esterno

1) Trave a quota 2,60 dal
piano porticato ecc.

mq. 54,56

muratura ad attico " 104,00

gabbia scala " 23,81

Sotto i balconi	mq. 48,87		
Solaio a sbalzo terraz- za	" 59,36		
Soffitto porticato	" 166,72		
	mq. 457,32 a L.	550 = L.	251.526

Intonaci interni e tinteggiature

1) Intonaci

Piano terra

locali adibiti a de-
positi

mq. 413,12

1° 2° piano apparta-
menti

" 1820,82

mq. 2233,94 a L. 440 = L. 982.933

2) Tinteggiatura a latte di calce ecc.

quantità di cui al nu-
mero precedente

mq. 2233,94 a L. 44 =

L. 98.293

3) Tinteggiatura all' acqua per pareti esterne ecc. quantità pari al quella degli intonaci esterni

mq. 457,32 a L. 70 =

L. 32.012

4) Zoccolino battiscopa in marmo bianco di Carrara ecc.

Piano terra ml. 111,40

1° 2° piano apparta-
menti

" 366,00

ml. 477,40 a L. 480 = L. 229.152

Infissi

1) Fornitura e posa in opera di infissi esterni in le- gno abete di prima scelta

compresa fornitura di vetro ecc.	mq. 82,56		
infissi scala	<u>" 45,22</u>		
	mq. 87,78 a L.10.500 = L.		921.690
2) Fornitura e posa in opera di porte di accesso agli appartamenti ecc. mq. 13,20 a L.14.500		"	191.400
3) Fornitura e posa in opera di portone principale di ingresso mq.3.90 a L.20.000		"	78.000
4) Fornitura e posa in opera di porte interne a due o a un battente ecc. piano terra mq. 11,88 a L. 7.500		"	89.100
5) 1° 2° piano mq. 71,21 a L.11.000		"	78.331
5) Telai completi di rete esterna zincata a maglia tipo Profilit piano terra mq. 3,90 a L. 7.500		"	29.250
6) Fornitura e posa in opera di persiane avvolgibili ecc. mq. 82,56 a L. 6.380		"	526.732

Impianto igienico-sanitario

1) Tubazioni in ghisa per fogna ml.54,00 a L. 3.080		"	166.320
2) Canne Shunt per esalatori ml. 36,00 a L. 3.000		"	103.000
3) Fibralcemento ϕ 100 per pluviali ecc.			

ml. 27,00 a L. 1.100	L.	29.700
3) Fornitura e posa in opera di tubi di ghisa per terminali di pluviali ecc. n. 2 a L. 7.500	"	15.000
4) Tubazioni in Mannesman colonne 4x11,00 ml. 44,00 allacci 4x20,00 " 80,00		
ml.124,00 a L. 1.100 =	"	136.400
5) Lastre di piombo per boc- chettoni pluviali ecc. Kg.80 a L. 450 =	"	36.000
6) Tubi di piombo per scarichi ecc. Kg.70 a L.450	"	31.500
7) Apparecchio igienico sani- tario ecc. $\frac{901,200 \times 2}{3}$	"	600.800
8) Pozzetti in calcestruzzo ecc. n. 4 a L. 11.000	"	44.000
9) Chiusini in ghisa Kg.400 a L. 275	"	110.000
10) Pozzetti di ispezione ecc. n. 2 a L. 4.400	"	8.800

Impianto elettrico

1) Linea elettrica per illumi- nazione scala centri luminosi n. 5 a L. 7.000	"	35.000
2) Impianto elettrico sottotraccia negli appartamenti ecc.		

piano terra
centri luminosi n.7
piano tipo " " n.42

n.49 a L. 2.000 =

L. 98.000

- 3) Idem per prese di corrente a 6 Amper
n.24 a L.1.100 =

" 26.400

- 4) Idem per prese di corrente per elettrodomestici
n.20 a L. 1.650 =

" 33.000

- 5) Linea elettrica per campanelli e citofono
n. 4 a L. 5.000 =
ml. 20 a L. 1.000 =

" 20.000

" 20.000

- 6) Linea apriporta
ml. 20 a L. 1.600 =

" 32.000

- 6) Predisposizione impianti TV centralizzate
n. 4 a L. 9.000 =

" 36.000

Varie

- 1) Provvista e posa in opera di canne fumarie quadrate da cm.10x10
2x20 = ml. 40 a L. 1.200 =

" 48.000

- 2) Fornitura e posa in opera di cappe in lamiera smaltata ecc.
n. 4 a L. 6.500 =

" 26.000

- 3) Fornitura e posa in opera di canna fumaria a tiraggio rinforzato per impianto di riscaldamento
ml.14 a L. 14.000 =

" 196.000

- 4) Corrimano in legno lucidato
ml. 19 a L. 3.500 =

" 66.500

- | | | |
|--|----|---------|
| 5) Ferro lavorato per ringhiere
scale e balconi ecc.
Kg. 1245 a L. 350 = | L. | 434.700 |
| 6) Fornitura e posa in opera di
tubi in ferro per stenditoi
ecc.
Kg. 242 a L. 3.500 = | " | 95.200 |
| 7) Filo di ferro zincato
Kg. 30 a L. 45 = | " | 13.500 |
| 8) Griglie di protezione per im-
bocco pluviali ecc.
n. 2 a L. 880 = | " | 1.760 |