

INA - CASA - ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PROVINCIA DI BRINDISI

COMUNE DI FASANO - Case per Lavoratori

R E L A Z I O N E

=====				
a	b	c	Prodotto	Numero
Alloggi da vani legali	Numero Alloggi	Superficie mq. di ogni alloggio	(b x c)	Vani N V
5	22	1) mq. 80,95	1.780,90	110
=====				

1) Mq. 80,95 + 8,40 di terrazza loggia

b) Superficie coperte all'esterno muri perimetrali

mq. 253,70 per ciascun fabbricato x 3=

mq. 761,10
=====

c) Cubatura (da marciapiede a piano di grandà)

mc. 2.968,29

mc. 3.805,50 x 2=

" 7.611,00
=====

10.579,29
=====

Il progetto prevede il ripetersi in tre edifici, identicamente in lotto di forme e superfici uguali. Il primo, sul fronte stradale è di tre piani; i due successivi di quattro. In ognuno di questi fabbricati vi è una unica scala con due alloggi per pianerottolo. Quindi vi sono 2 edifici da otto alloggi ed uno di 6 per un totale di 22 alloggi.

Le unità abitative hanno tutte 5 vani legali e cioè cucina e pranzo, soggiorno, e due camere da letto con bagno. Capacità normale: letti 4 e 5.

Ogni alloggio è provvisto di terrazza per soggiorno pranzo e di terrazza per il servizio compreso il bucataio.

Ogni alloggio dispone di un ripostiglio - dispensa, di un ampio armadio a muro, più un vano accessorio per deposito di legna ricavato nello scantinato.

Le scale raggiungono le terrazze di copertura, che sono previste praticabili.

Dal lato costruttivo, si prevedono fondazioni continue di calcestruzzo, murature in tufo locale per tutti i muri portanti e per i divisori, i solai sono di tipo misto in laterizio e cemento armato.

L'esterno dei fabbricati è previsto a intonaco e tinteggiatura di colore bianco avorio, con zoccolature alte cm. 52 di tufo squadrate di tipo "Carparo"

Le finiture interne ed i serramenti sono tutti del tipo normale corrente per alloggi economici.

Corbentini forez