

GESTIONE I.N.A.= CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

della provincia di BRINDISI

P R O G E T T O

di

ALLOGGI PER LAVORATORI NEL COMUNE DI

B R I N D I S I

Cooperativa : NUOVA BRINDISI = NETTUNO = DOMUS = VENERE =

=====

COMPUTO METRICO

Brindisi, ottobre 1959

L' INGENGERE

Visto

IL PRESIDENTE

(Comm.Com/te Ubaldo VALLARINO)

I^a PARTE = LAVORI A MISURA =
 ~~~~~

A) - FONDAZIONI

1) Scavo per fondazioni :

9x1,40x1,40x1,20 = mc. 17,64  
 3x1,40x1,00x1,20 = " 5,04

Cordoli coll.

3x3x2,25x0,33x0,66 = " 4,68

Totale

mc. 27,36

800

21.888.==

2) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc. :

Plinti :

9x1,40x1,40x0,30 = mc. 5,29

4x9x  $\frac{1,40+0,50}{2} \times \frac{0,30}{2}$  = " 5,13

9x0,50x0,50x0,90 = " 2,02

3x1,40x1,00x0,30 = " 1,26

3 x  $\frac{1,40+0,50}{2} \times \frac{0,30}{2}$  = " 0,43

4 x 3 x  $\frac{1,00+0,30}{2} \times \frac{0,30}{2}$  = " 1,17

3x0,50x0,30x0,90 = " 0,40

Cordoli :

3x3x3,15x0,43x0,40 = " 4,88

2x5,20x0,43x0,40 = " 1,79

2x5,20x0,25x0,40 = " 1,04

Scala :

1/2x3x3,15x0,43x0,40 = " 0,81

Totale

mc. 24,22

10.000

242.200.==

3) Ferro omogeneo in ragione di 60/mc. :

mc. 24,22 x Kg. 60 = Kg. 1.453,20

130

188.916.==

4) Muratura tufo con federa esterna in carpato :

2x3x3,33x0,43x0,60 = mc. 5,18

5,20x0,43x0,60 = " 1,34

5,20x0,20x0,60 = " 0,62

Totale

mc. 7,14

5.800

41.412.==

A Riportare

494.416.==

= 2 =

Riparto

494.416.==

5) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc. :

Travi porta tramezzi cantine:

3 x 5,20 x 0,20 x 0,40

= mc. 1,25

10.000

12.500.==

6) Ferro omogeneo in ragione di Kg.70/mc. :

mc. 1,25 x Kg. 70

= Kg. 87,50

130

11.375.==

7) Spianata di malta ecc. :

2 x 3 x 3,65 x 0,43

= mq. 9,42

110

1.036,20

8) Stratificazione di asfalto :

idem voce 7)

= mq. 9,42

450

4.239.==

9) Vespajo in pietrame calcareo :

10,95 x 6,20 = mq. 67,89

10,95 x 4,20 = " 45,99

sono mq.113,88

mq. 113,88 x 0,30

= mc. 34,16

1.000

34.160.==

10) Pavimento in battuto :

10,95 x 6,20

= mq. 67,89

650

44.128,50

11) Pavimento in pietrini :

10,95 x 4,20

= mq. 45,99

780

35.872,20

12) Massetto :

idem voce 11)

= mq. 45,99

370

17.016,30

13) Soglie di pietra di Trani da cm. 5 :

3 x 3,65 x 0,20

= mq. 2,19

5.000

10.950.==

TOTALE LAVORI A MISURA PER ELEMENTO TIPO

665.693,20

Fondazioni per palazzina da 13 elementi :

|                                  |                 |
|----------------------------------|-----------------|
| $\frac{665.693,20}{3} \times 13$ | L. 2.884.670,53 |
|----------------------------------|-----------------|

Costo per fondazioni su pali :

$45 \times 2 \times 12$

= ml. 1.080. =

3.500. =

3.780.000. =

~~33 x 3 x 12 = 1.188.000~~

~~12 x 2 x 12 = 288.000~~

~~Totale ml. 1.476. = 3.500 5.166.000. =~~

SOMMARIO FONDAZIONI ..... L. 6.664.670,53

=====

II<sup>a</sup> PARTE = LAVORI A FORNIT =

B) -: R U S T I C O

14) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc. :

PIANO TERRENO (deponito)

Pilastrì

3x11x0,35x0,60x3,00 = mc. 20,79

4x 3x0,20x0,60x3,00 = " 4,32

sommato pilastrì mc. 25,11

Travi

2x13x3,35x

x0,30x0,45 = mc. 11,76

2x13x4,90x

x0,20x0,30 = " 7,64

13x3,35x0,30x

x0,25 = " 3,27

4x5,30x0,30x

x0,45 = " 2,86

4x5,30x0,25x

x0,20 = " 1,06

sommato travi " 26,59

Sommato piano terra mc. 51,70

PRIMO PIANO

Pilastrì

3x11x0,30x0,50x3,25 = mc. 16,09

3x 4x0,20x0,50x3,25 = " 3,90

sommato pilastrì mc. 19,99

Travi

3x8x3,35x

x0,30x0,45 = mc. 10,85

6x9,70x0,30x

x0,45 = " 7,86

4x9,70x0,20

x0,45 = " 3,49

5x3,35x0,30x

x0,45 = " 2,26

sommato travi " 24,46

Solette aggettanti

8x3,65x1,00x

x0,25 = mc. 7,30

5x3,35x1,50x

x0,25 = " 6,28

4x1,50x0,80x

x0,15 = " 0,72

sommato solette agg. " 14,30

Sommato primo piano " 58,75

A Riportare mc. 110,45

= 5 =

Riporto

mq. 110,45

SECONDO PIANO

idem primo piano

= " 58,75

TERZO PIANO

idem primo piano

= " 58,75

QUARTO PIANO

Pilastri

mc. 19,99 x 0,90

= " 17,99

Altre strutture

24,46 + 14,30

= " 38,76

ATTICO - ALTANA - TORRINO

Pilastri

(33+12) x 0,20 x 0,20 x 1,00

= " 1,80

2x4x0,20x0,20x(2,30-1,00)

= " 0,42

Travi

2x2x5,60x0,20x0,45

= " 2,02

2x2x3,65x0,20x0,45

= " 1,31

Mensole

2x26x1,00x0,25x0,80

= " 10,40

Totale

mq. 300,65

10.000

3.006.500.==

- 15) Ferre omogenee in ragione di  
Kg. 70/mc. :

mc. 300,65 x Kg.70

= Kg. 21.045,50

130

2.735.415.

- 16) Muratura con paramento in *carpa-*  
ro di spessore o retrostante *tuffo*:

PIANO TERRENO

13x3,65x0,35x(3,00-0,45)

= mc. 42,35

7.800

330.330.==

- 17) Muratura tufo da cm.20 ecc. :

Scale

4x5,60x2,85

= mq. 63,84

Divisori alloggi

4x3,65x3,00

= " 43,80

3x3,65x3,00

= " 32,85

sono

mq. 140,49

e per 4 piani :

mq. 140,49 x 4

= mq. 561,96

Scale piano terreno ed attico

2 x 4 x 5,60 x 3,00

= " 134,40

A Riportare

mq. 696,36

6.072.745.==

= 6 =

|                               |     |        |                    |
|-------------------------------|-----|--------|--------------------|
| Riporto                       | mq. | 696,36 | 6.072,745          |
| 2 x 4 x 5,60 x 3,00           | = " | 134,40 |                    |
| <u>Muro sottopertico p.t.</u> |     |        |                    |
| 11 x 3,65 x 3,00              | = " | 120,45 |                    |
| Totale                        | mq. | 951,21 | 1.075 1.022.550,75 |

18) Muratura tufo con paramento in  
carparo :

PIANO TIPO

|                     |       |        |
|---------------------|-------|--------|
| 2x13x3,65x0,30x3,00 | = mq. | 85,41  |
| 2x 8x1,00x0,30x3,00 | = "   | 14,40  |
| 2x10,20x0,30x3,00   | = "   | 18,36  |
| sono                | mq.   | 118,17 |

e per 4 piani : mq. 118,17 x 4 = mq. 472,68

5.700 2.694.276.=

19) Solaio misto ecc. :

PIANO TERRA

=====

|                     |       |        |
|---------------------|-------|--------|
| 11x5,30x3,65        | = mq. | 212,79 |
| 13x4,40x3,65        | = "   | 208,78 |
| sommano piano terra | = mq. | 421,57 |

PRIMO PIANO

=====

|                     |       |        |
|---------------------|-------|--------|
| 11x5,30x3,65        | = mq. | 212,79 |
| 13x4,00x3,65        | = "   | 189,80 |
| sommano primo piano | = "   | 402,59 |

SECONDO E TERZO PIANO

=====

idea primo piano : 2 x 402,59 = " 805,18

SCALE

=====

2 x 3,65 x 5,30 = " 38,69

Totale mq. 1.668,03

3.000 5.004.090.=

20) Solaio a camera d'aria ecc. :

|                  |       |        |
|------------------|-------|--------|
| 11 x 3,65 x 5,30 | = mq. | 212,79 |
| 13 x 3,65 x 4,00 | = "   | 189,80 |
| 2 x 47,65 x 0,60 | = "   | 57,18  |

Totale mq. 459,77

3.800 1.747.126.=

21) Rampe e pianerottoli di scale :

Rampe

2 x 3 x 5 x 2,25 x 1,10 = mq. 74,25

A Riportare mq. 74,25

16.540.787,75

= 7 =

Riporto

mq. 74,25

16.540.787,75

Pianerottoli

2 x 5 x 3,65 x 1,50

= " 54,75

2 x 2 x 5 x 1,20 x 1,20

= " 28,80

Totale

mq. 157,80

2.700

426.060,=

22) Copertura a tenuta d'acqua :

superficie idem voce 20

= mq. 459,77

Scala (vedi voce 19)

= " 38,69

Travi

3x13x3,65x0,50

= " 71,17

Totale

mq. 569,63

900

512.667,=

23) Lastre di piombo per giunti e  
bocchettoni :

5x2x0,50x11,300

= Kg. 56,50

2x 12,00 x 6,00

= " 72,=

Totale

Kg. 128,50

420

53.970,=

TOTALE RUSTICO ..... E. 17.533.484,75

C) - TRAVEZZI ED INTONACI

24) Tramezzi in tufo ecc. :

PIANO TERRENO

16 x 3,00 x 3,00

= mq. 144,00

PIANO TIPO

12x5,30x3,00 = mq. 190,80

4x1,00x3,00 = " 12,00

10x4,20x3,00 = " 126,00

4x1,72x3,00 = " 20,64

4x2,70x3,00 = " 32,40

~~2x2,50x3,00 = " 30,00~~

10x3,65x3,00 = " 109,50

4x2,40x0,60 = " 5,76

4x1,00x2,20 = " 8,80

sono mq. 505,90

e per 4 piani : 4 x mq. 505,90 = 2.023,60

Totale mq. 2.167,60

600 1.300.560.-

25) Intonaco civile ecc. :

SOPPIETTI :

superfici solai (1.668,03+459,77) = mq. 2.127,80

Travi

5x13x3,65x2x0,20x0,25 = " 23,72

2x13x3,65x2x0,25 = " 17,45

PARETI :

Alloggio tipo :

2(2,42+2,50)x3,00 = mq. 29,52

2(2,73+4,24)x3,00 = " 41,82

2(2,80+3,35)x3,00 = " 36,90

2(2,27+1,71)x3,00 = " 23,88

2(1,71+2,95)x3,00 = " 27,96

2(4,15+3,40)x3,00 = " 45,30

2(4,35+3,65)x3,00 = " 48,00

2x2(3,53+4,70)x3,00 = " 98,76

sono mq. 352,14

16 x mq. 352,14

5.634,24

PIANO TERRA

8x2(2,60+5,30)x2,70 = 341,28

2x2(3,50+5,30)x2,70 = 95,04

a ripartire

mq. 436,32 mq. 7.833,21

1.300.560.-

|                       |            |              |
|-----------------------|------------|--------------|
| Reporto               | mq. 436,32 | mq. 7.833,21 |
| 2x6(1,60+5,30)x2,70 = | " 223,56   |              |
| BONO                  |            | 659,88       |

1.300.560.

|                                  |     |        |
|----------------------------------|-----|--------|
| <u>Scale :</u>                   |     |        |
| 2x2x(3,60+4,30)x18,40            | " " | 581,44 |
| <u>Sottorampe e pianerottoli</u> |     |        |
| (vedi)                           | " " | 157,80 |

|               |              |     |
|---------------|--------------|-----|
| <b>Totale</b> | mq. 9.232,33 | 200 |
|---------------|--------------|-----|

1.846.466.

~~26) tinteggiatura a tre passate di  
calce e colori :  
superficie idee vede 25)~~

~~mq. 9.232,33~~

~~20~~

~~184.646,60~~

TOTALE TRAMEZZI ED INTONACI .....

3.147.026. =  
3.242.472,50

**D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI**

**27) Pavimento in marquette :**

superficie pari a somatoria so-  
lai meno piano terra :

$$1.668,03 + 459,77 - 421,57 = \text{mq. } 1.706,23$$

Balconi

solette appettanti :

$$4 \times 8 \times 3,65 \times 1,00 = \text{mq. } 116,80$$

$$4 \times 5 \times 3,35 \times 1,50 = \text{ " } 100,50$$

$$4 \times 4 \times 1,50 \times 0,80 = \text{ " } 48,20$$

sono

$$= \text{ " } 236,50$$

Pianerottoli :

(vedi)

$$= \text{ " } 88,55$$

**Totale**

$$\text{mq. } 2.026,28$$

1.100

$$2.228,908 =$$

**28) Lastre di Trani da cm. 4 :**

Controavanzali :

$$44 \times 0,90 \times 0,10$$

$$= \text{mq. } 1,26$$

$$20 \times 1,25 \times 0,15$$

$$= \text{ " } 3,75$$

**Totale**

$$\text{mq. } 5,01$$

4.600

$$23.046, =$$

**29) Lastre di Trani da cm. 3 :**

$$18 \times 1,10 \times 0,20$$

$$= \text{mq. } 3,96$$

$$20 \times 2,15 \times 0,25$$

$$= \text{ " } 10,75$$

$$44 \times 1,40 \times 0,25$$

$$= \text{ " } 15,40$$

$$16 \times 1,05 \times 0,25$$

$$= \text{ " } 4,20$$

$$16 \times 1,60 \times 0,25$$

$$= \text{ " } 6,40$$

$$2 \times 0,85 \times 0,25$$

$$= \text{ " } 0,42$$

$$14 \times 0,90 \times 0,25$$

$$= \text{ " } 3,15$$

$$20 \times 0,90 \times 0,25$$

$$= \text{ " } 4,50$$

Stangoni verande :

$$3 \times 5 \times 4,00 \times 0,20$$

$$= \text{ " } 12,00$$

$$13 \times 3,65 \times 0,20$$

$$= \text{ " } 9,49$$

$$15 \times 0,30 \times 0,20$$

$$= \text{ " } 0,90$$

$$4 \times 5 \times 3,50 \times 0,20$$

$$= \text{ " } 14,00$$

Gradini :

$$2 \times 94 \times 1,12 \times 0,33$$

$$= \text{ " } 69,48$$

**Totale**

$$\text{mq. } 154,65$$

4.200

$$649.530, =$$

A Riportare

$$2.901.484, =$$

= 11 =

Riparto

2.901.484.==

0) Lastre di Trani da cm. 2 :

Sottogradi :

2 x 94 x 1,10 x 0,14

= mq. 28,95

Bussole :

16 x 1,30 x 0,10

= " 2,08

80 x 1,00 x 0,10

= " 8,00

32 x 0,85 x 0,10

= " 2,72

Totale

mq. 41,75

3.800

158.650.==

1) Rivestimento con piastrelle :

16 x 2,40 x 0,60

= mq. 23,04

16 x 1,80 x 0,45

= " 12,96

Totale

mq. 36,00

3.200

115.200.==

TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI ..... €. 3.175.334.==

B) - IMPISSE

32) Portone principale :

2 x 3,50 x 2,50

= mq. 17,50

8.800

154.000.==

33) Portoncini capescala :

16 x 1,10 x 2,25

= mq. 39,60

2 x 1,00 x 2,00

= " 4,00

Totale

mq. 43,60

7.800

340.080.==

34) Bussole :

16 x 1,30 x 2,25

= mq. 46,80

5 x 16 x 1,00 x 2,25

= " 180.==

2 x 16 x 0,85 x 2,25

= " 61,20

Totale

mq. 288,00

5.800

1.670.400.==

35) Telai a vetri :

4 x 3 x 0,90 x 0,90

= mq. 9,72

2 x 0,90 x 0,90

= " 1,62

5 x 4 x 2,15 x 3,00

= " 129.==

4 x 11 x 1,40 x 3,00

= " 184,80

4 x 4 x 1,05 x 3,00

= " 50,40

4 x 4 x 1,60 x 3,00

= " 76,80

2 x 0,85 x 3,00

= " 5,10

mq. 457,44

Scale :

2 x 10 x 1,25 x 2,15

= " 53,75

Totale

mq. 511,19

5.200

2.658.188.==

36) Persiane avvolgibili :

(vedi telai a vetri escluse  
scale)

= mq. 457,44

5.000

2.287.200.==

37) Cassonetto coprirullo :

14 x 1,40 x 0,50

= mq. 9,80

20 x 2,60 x 0,50

= " 26,00

44 x 1,90 x 0,50

= " 41,80

16 x 1,50 x 0,50

= " 12,00

A Riportare

mq. 89,60

7.109.868.==

= 13 =

|                  |     |                   |       |              |
|------------------|-----|-------------------|-------|--------------|
| Riparto          | mq. | 89,60             |       | 7.109.868.== |
| 16 x 2,10 x 0,50 | = " | 16,80             |       |              |
| 2 x 1,35 x 0,50  | = " | 1,35              |       |              |
|                  |     | <u>          </u> |       |              |
| Totale           | mq. | 107,75            | 2.500 | 269.375.==   |
|                  |     | <u>          </u> |       |              |

TOTALE INFISSI ..... £. 7.379.243.==

**F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO**

|                                                   |            |               |            |                   |
|---------------------------------------------------|------------|---------------|------------|-------------------|
| 38) Tubi di gres ø 120                            | = ml.      | 100,00        | 1.500      | 150.000.==        |
| 39) Tubi di gres ø 80                             | = ml.      | 100,00        | 1.000      | 100.000.==        |
| 40) Tubi cem-amianto ø 80                         | = ml.      | 50,00         | 700        | 35.000.==         |
| 41) Tubi di lamiera zincata<br>ø 100 per pluviali | = ml.      | 130,00        | 900        | 117.000.==        |
| 42) Zoccoli di ghisa                              | = n°       | 8             | 5.000      | 40.000.==         |
| 43) Tubazione kannesman :                         |            |               |            |                   |
| 20 x 16                                           | = ml.      | 320,00        |            |                   |
| colonne 4 x 16                                    | = "        | 64,00         |            |                   |
| anello                                            | = "        | 26,00         |            |                   |
| <b>Totale</b>                                     | <b>ml.</b> | <b>410,00</b> | <b>700</b> | <b>287.000.==</b> |
| 44) Contatori divisionali acqua                   | = n°       | 16            | 4.500      | 72.000.==         |
| 45) Canne fumarie :                               |            |               |            |                   |
| cappe                                             | = ml.      | 80,00         |            |                   |
| stufe                                             | = "        | 80,00         |            |                   |
| <b>Totale</b>                                     | <b>ml.</b> | <b>160,00</b> | <b>700</b> | <b>112.000.==</b> |
| 46) Lavapiatti                                    | = n°       | 16            | 14.000     | 224.000.==        |
| 47) Vasche da bagno                               | = n°       | 16            | 38.000     | 608.000.==        |
| 48) Vasi per cesso                                | = n°       | 16            | 9.000      | 144.000.==        |
| 49) Lavabi                                        | = n°       | 16            | 7.000      | 112.000.==        |
| 50) Bidet                                         | = n°       | 16            | 9.000      | 144.000.==        |
| 51) Tubi di piombo                                | = Kg.      | 70.==         | 420        | 29.400.==         |

**TOTALE IMPIANTO IDRICO-SANITARIO ..... £. 2.174.400.==**

**G) - IMPIANTO ELETTRICO**

52) Impianto settotraccia :

16 x 9

c.l. = n° 144  
=====

1.500

216.000.==

53) Impianto prese di corrente:

16 x 5

= n° 80  
=====

600

48.000.==

54) Colonna montante luce :

= ml. 70,00  
=====

1.200

84.000.==

55) Luce scale e androni  
portico

= n° 12  
= " 6  
=====

Totale

n° 18  
=====

5.000

90.000.==

56) Apripertone e campanelli :

= ml. 70,00  
=====

1.800

126.000.==

57) Luce nei ripostigli a p.t.

= n° 16  
=====

1.000

16.000.==

TOTALE IMPIANTO ELETTRICO ..... £. 580.000.==  
=====

H) - OPERE VARIE

58) Soletta in c.a. martellinato a coronamento del fabbricato a forma di tabelle :

|                        |       |       |       |            |
|------------------------|-------|-------|-------|------------|
| 2 (47,65x10,90) x 0,80 | = mq. | 93,68 | 2.500 | 234.200.== |
|                        |       | ===== |       |            |

59) Compenso per cem.martellinato :

Cordoli :

|                       |       |       |  |  |
|-----------------------|-------|-------|--|--|
| 3x2(47,65+10,90)x0,20 | = mq. | 70,26 |  |  |
|-----------------------|-------|-------|--|--|

Fascia p.r.

|                     |     |       |  |  |
|---------------------|-----|-------|--|--|
| 2(47,65+10,90)x0,50 | = " | 58,55 |  |  |
|---------------------|-----|-------|--|--|

|        |     |        |     |           |
|--------|-----|--------|-----|-----------|
| Totale | mq. | 128,81 | 600 | 77.286.== |
|        |     | =====  |     |           |

60) Intonaco esterno :

Verande :

|                     |       |        |  |  |
|---------------------|-------|--------|--|--|
| 4 x 5 x 3,65 x 3,20 | = mq. | 233,60 |  |  |
|---------------------|-------|--------|--|--|

|                         |     |        |  |  |
|-------------------------|-----|--------|--|--|
| 2 x 4 x 5 x 1,00 x 3,20 | = " | 128,00 |  |  |
|-------------------------|-----|--------|--|--|

|                     |     |        |  |  |
|---------------------|-----|--------|--|--|
| 4 x 5 x 4,00 x 3,20 | = " | 256,00 |  |  |
|---------------------|-----|--------|--|--|

|                     |     |        |  |  |
|---------------------|-----|--------|--|--|
| Sottoverande (vedi) | = " | 236,50 |  |  |
|---------------------|-----|--------|--|--|

|        |     |        |     |            |
|--------|-----|--------|-----|------------|
| Totale | mq. | 854,10 | 350 | 298.935.== |
|        |     | =====  |     |            |

61) Ferro lavorato in opera :

|                         |       |        |  |  |
|-------------------------|-------|--------|--|--|
| 2 x 4 x 5 x 3,50 x 2,00 | = Kg. | 280.== |  |  |
|-------------------------|-------|--------|--|--|

|                |     |        |  |  |
|----------------|-----|--------|--|--|
| 2 x 32 x 14,00 | = " | 896,00 |  |  |
|----------------|-----|--------|--|--|

|                           |     |          |  |  |
|---------------------------|-----|----------|--|--|
| 2 (47,65 + 10,90) x 10,00 | = " | 1.172,00 |  |  |
|---------------------------|-----|----------|--|--|

|        |     |          |     |            |
|--------|-----|----------|-----|------------|
| Totale | Kg. | 2.348,00 | 295 | 692.660.== |
|        |     | =====    |     |            |

62) Lastre di eternit per attico :

|                        |       |        |       |            |
|------------------------|-------|--------|-------|------------|
| 2 (47,00+10,00) x 0,90 | = mq. | 102,60 | 1.100 | 112.860.== |
|                        |       | =====  |       |            |

63) Parapetti in vetro retinato o lamiera stirata, intelaiati con profilati :

|                  |       |       |  |  |
|------------------|-------|-------|--|--|
| 44 x 1,25 x 0,90 | = mq. | 49,50 |  |  |
|------------------|-------|-------|--|--|

|                  |     |       |  |  |
|------------------|-----|-------|--|--|
| 12 x 4,00 x 0,90 | = " | 43,20 |  |  |
|------------------|-----|-------|--|--|

|                 |     |       |  |  |
|-----------------|-----|-------|--|--|
| 2 x 6,00 x 0,90 | = " | 10,80 |  |  |
|-----------------|-----|-------|--|--|

|                  |     |       |  |  |
|------------------|-----|-------|--|--|
| 26 x 2,00 x 0,90 | = " | 46,80 |  |  |
|------------------|-----|-------|--|--|

|                  |     |       |  |  |
|------------------|-----|-------|--|--|
| 16 x 3,00 x 0,90 | = " | 43,20 |  |  |
|------------------|-----|-------|--|--|

|                  |     |       |  |  |
|------------------|-----|-------|--|--|
| 16 x 1,05 x 0,90 | = " | 15,12 |  |  |
|------------------|-----|-------|--|--|

|        |     |        |       |              |
|--------|-----|--------|-------|--------------|
| Totale | mq. | 208,62 | 5.000 | 1.043.100.== |
|        |     | =====  |       |              |

|             |              |
|-------------|--------------|
| A Riportare | 2.459.041.== |
|-------------|--------------|

= 17 =

Riporto

2.459.041.==

64) Coloritura ad olio :

Infissi :

|         |        |       |          |
|---------|--------|-------|----------|
| 2 x mq. | 17,50  | = mq. | 35,00    |
| 2 x "   | 43,60  | = "   | 87,20    |
| 2 x "   | 288,00 | = "   | 576,00   |
| 1 x "   | 511,19 | = "   | 511,19   |
| 3 x "   | 457,44 | = "   | 1.372,32 |
| 1 x "   | 107,55 | = "   | 107,55   |

Totale

mq. 2.689,46  
=====

350

941.311.==

TOTALE OPERE VARIE ..... £. 3.400.352.==  
=====

# RIEPILOGO

## PALAZZINA COOPERATIVA "DOMUS"

### A) - IMPORTO LAVORI A MISURA :

|              |    |              |
|--------------|----|--------------|
| - Fondazioni | £. | 6.664.670.== |
|--------------|----|--------------|

### B) - LAVORI A FORFAIT :

|                             |    |               |
|-----------------------------|----|---------------|
| - Rustico                   | £. | 17.533.484.== |
| - Tramezzi ed intonaci      | "  | 3.147.026.==  |
| - Pavimenti e rivestimenti  | "  | 3.175.334.==  |
| - Infissi                   | "  | 7.379.243.==  |
| - Impianto idrico-sanitario | "  | 2.174.400.==  |
| - Impianto elettrico        | "  | 580.000.==    |
| - Opere varie               | "  | 3.400.352.==  |

|                         |    |               |
|-------------------------|----|---------------|
| Totale lavori a forfait | £. | 37.389.839.== |
|-------------------------|----|---------------|

|                                   |    |               |
|-----------------------------------|----|---------------|
| TOTALE LAVORI COSTRUZIONE ALLOGGI | £. | 44.054.509.== |
|-----------------------------------|----|---------------|

### C) - COMPENSI :

|                              |    |              |
|------------------------------|----|--------------|
| - Stazione Appaltante        | £. | 1.650.000.== |
| - Progettista                | "  | 650.000.==   |
| - Collaboraz. tec. economica | "  | 250.000.==   |
| - Collaudo                   | "  | 100.000.==   |

|                 |    |              |
|-----------------|----|--------------|
| Totale compensi | £. | 2.650.000.== |
|-----------------|----|--------------|

### D) - IMPREVISTI

|  |    |            |
|--|----|------------|
|  | £. | 765.491.== |
|--|----|------------|

|                    |    |               |
|--------------------|----|---------------|
| TOTALE COMPLESSIVO | £. | 47.470.000.== |
|--------------------|----|---------------|

=====

# RIEPILOGO

\*\*\*\*\*

## BALAZZINA COOPERATIVA "NETTUNO"

### A) - IMPORTO LAVORI A MISURA :

- Fondazioni

$\frac{14}{13} \times \text{£. } 6.664.670.==$

£. 7.177.337.==

### B) - LAVORI A FORFAIT :

$\frac{14}{13} \times \text{£. } 37.389.839.==$

£. 40.265.980.==

TOTALE LAVORI COSTRUZIONE ALLOGGI

£. 47.443.317.==

### C) COMPENSI :

- Stazione Appaltante £. 1.760.000.==

- Progettista " 680.000.==

- Collaborazione tec.economica" 310.000.==

- Collaudo " 100.000.==

Totale compensi

£. 2.850.000.==

### D) - IMPREVISTI

£. 711.688.==

TOTALE COMPLESSIVO

£. 51.005.000.==

=====

# RIEPILOGO

\*\*\*\*\*

## PALAZZINA COOPERATIVA " VENERE "

### A) - IMPORTO LAVORI A MISURA :

#### - Fondazioni

$$\frac{12}{13} \times \text{£. } 6.664.670.==$$

£. 6.152.003.==

### B) - LAVORI A FORFAIT :

$$\frac{12}{13} \times \text{£. } 37.389.839.==$$

£. 34.227.997.==

### TOTALE LAVORI COSTRUZIONE ALLOGGI

£. 40.380.000.==

### C) - COMPENSI :

|                                 |                     |
|---------------------------------|---------------------|
| - Stazione Appaltante           | £. 1.600.000.==     |
| - Progettista                   | " 600.000.==        |
| - Collaborazione tecnico-econ." | 250.000.==          |
| - Collaudo                      | " <u>100.000.==</u> |

#### Totale compensi

£. 2.550.000.==

### D) - IMPREVISTI

£. 500.000.==

### TOTALE COMPLESSIVO

£. 43.430.000.==

=====

COOP. NUOVA BRINDISI

1ª PARTE = LAVORI A MISURA

A) Fondazioni

|                                                       |                 |        |                     |
|-------------------------------------------------------|-----------------|--------|---------------------|
| 1) Scavo per fondazioni:                              |                 |        |                     |
| plinti: 23x1,40x1,40x1,20 = mc.                       | 54,10           |        |                     |
| cordoli:                                              |                 |        |                     |
| 2(25,00+9,80)x0,60x0,30 = "                           | 54,72           |        |                     |
| (25,00-12,60)x0,60x0,30 = "                           | 2,23            |        |                     |
| Sommario mc;                                          | <u>111,05</u>   | 800    | 888,40              |
| 2) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento:                  |                 |        |                     |
| plinti: 23x1,40x1,40x0,30 = mc.                       | 13,52           |        |                     |
| 4x23x $\frac{1,40+0,50}{2} \times \frac{0,30}{2}$ = " | 13,11           |        |                     |
| 23x0,50x0,50x0,90 = "                                 | 5,17            |        |                     |
| cordoli:                                              |                 |        |                     |
| 3x22,10x0,43x0,40 = "                                 | 11,40           |        |                     |
| 6x5,50x0,43x0,40 = "                                  | 5,68            |        |                     |
| mc.                                                   | <u>48,88</u>    | 10.000 | 488,800             |
| 3) Ferro omogeneo in ragione di Kg.                   |                 |        |                     |
| 60/mc.                                                |                 |        |                     |
| mc.48,88x60 = Kg.                                     | <u>2.932,80</u> | 130    | 381,264             |
| 4) Muratura di tufo con federa esterna                |                 |        |                     |
| in carparo:                                           |                 |        |                     |
| 2x22,30x0,43x0,60 = mc.                               | <u>11,51</u>    | 5.800  | 66,758              |
| 5) Spianata di malta:                                 |                 |        |                     |
| 3x22,30x0,43 = mq.                                    | <u>28,77</u>    | 110    | 3.167,70            |
| 6) Stratificazione di asfalto:                        |                 |        |                     |
|                                                       | <u>mq.28,77</u> | 450    | <u>12.946,50</u>    |
| Sommario 1ª palazzina                                 |                 |        | 1.041.773,20        |
| Idem 2ª "                                             |                 |        | 1.041.773,20        |
| <u>1ª Palazzina</u>                                   |                 |        |                     |
| 7) Vespaio in pietrame:                               |                 |        |                     |
| 24,20x11,00 = mq.                                     | <u>266,20</u>   |        |                     |
| mq;266,20x0,30 = mc.                                  | <u>79,86</u>    | 1.000  | 79,860              |
| 8) Massetto, ecc.                                     |                 |        |                     |
| mq.25,00x5,00 = mq.                                   | <u>125,00</u>   | 370    | 46,250              |
| 9) Pavimento in battuto                               |                 |        |                     |
| mq 20,00x5,50 = mq.                                   | <u>110,00</u>   | 650    | 71,500              |
| 10) Pavimento in pietrini di cemento portico          |                 |        |                     |
| 25,00x5,00 = mq.                                      | <u>125,00</u>   | 780    | 97,500              |
| a riportare                                           |                 |        | <u>2.378.656,40</u> |

|                                                         |         |        |                     |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|---------------------|
|                                                         | riporto | 2.378, | 1,40                |
| 11) Soglie di pietra di Trani da cm.5:                  |         |        |                     |
| 5x3,30x0,30 = mq. 4,95                                  |         |        |                     |
| 5,00x0,30 = " 1,50                                      |         |        |                     |
| 4,60x0,30 = " 1,38                                      |         |        |                     |
| mq. <u>7,83</u>                                         | 5.000   |        | 39.150              |
| 12) Pavimento in tavelloni da cm.30 per ingressi scale: |         |        |                     |
| 2x3,65x3,00 = mq. <u>21,90</u>                          | 2.500   |        | 54.750              |
| 13) Locali separati per ripostiglio a p.t.              |         |        |                     |
| 13) Scavo per fondazione platea ripostiglio:            |         |        |                     |
| 36x6,00x0,40 = mc. <u>86,40</u>                         | 800     |        | 69.120              |
| 14) Calcestruzzo a Kg.150 per fondazione:               |         |        |                     |
| c.s. mc. <u>86,40</u>                                   | 5.700   |        | 492.480             |
| 15) Muratura in tufo da cm.20:                          |         |        |                     |
| 35,50x3,00 = mq. 106,50                                 |         |        |                     |
| 30,00x3,00 = " 90,00                                    |         |        |                     |
| 5,50x3,00 = " <u>16,50</u>                              |         |        |                     |
| mq. <u>213,00</u>                                       | 1.075   |        | 228.975             |
| 16) Solaio SAP a copertura compreso cordolo:            |         |        |                     |
| 2x18,00x5,50 = mq. <u>198,00</u>                        | 3.000   |        | 594.000             |
| 17) Intonaco fratazzato:                                |         |        |                     |
| soffitto: v.solaio mq.198,00                            |         |        |                     |
| pareti:                                                 |         |        |                     |
| 2x10(2,40+5,00)3,00 = " 444,00                          |         |        |                     |
| 2(7,45+5,00)3,00 = " 74,70                              |         |        |                     |
| 2(3,40+5,00)3,00 = " <u>50,40</u>                       |         |        |                     |
| mq. <u>767,10</u>                                       | 150     |        | 115.065             |
| 18) Tramezzi da cm.10:                                  |         |        |                     |
| 10,00x5,00x3,00 = mq. <u>150,00</u>                     | 600     |        | 90.000              |
| Totale                                                  |         |        | <u>4.062.196,40</u> |
| Costo fondazioni su pali:                               |         |        |                     |
| 2x2x23,00x12,00 = ml. <u>1104,00</u>                    | 3.500   |        | <u>3.864.000,00</u> |
| Totale fondazioni                                       |         |        | <u>7.926.196,40</u> |

II<sup>a</sup> PARTE = LAVORI A FORFAIT

B) Rustico

19) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

Piano terra (zona con portino)  
pilastri: 23x0,40x0,40x3,00= mc. 11,04  
travi:  
7x5,50x0,30x0,50 = mc. 5,77  
6x5,00x0,30x0,50 = " 4,50  
5,50x0,20x0,70 = " 0,77  
2x1,30x0,30x0,40 = " 0,31  
1,80x0,30x0,20 = " 0,22  
7x3,50x0,30x0,20 = " 1,47  
1,80x0,30x0,20 = " 0,11  
2x5,00x0,30x0,20 = " 0,60  
4,00x0,30x0,20 = " 0,24  
4,60x0,30x0,20 = " 0,28  
mc. 13,27  
mc. 25,31

Piano tipo:

pilastri:  
23x0,30x0,30x3,25 = mc. 6,73  
travi (v.sopra)  
(25,31-11,04) = " 14,27  
solette aggettanti:  
2x3,70x1,00=mq. 7,40  
2x2,00x0,80= " 3,20  
1,50x5,00= " 7,50  
mq. 18,10

mq. 18,10x0,15 = mc. 2,71  
mc. 23,71

e per 8 piani del 2 fabb.

23,71x8 = mc. 189,68  
mensole:  
16x1,00x0,25x0,80 = " 3,20  
soletta e cornice attico:  
2x2x25x1,00x0,10 = " 10,00  
2x2x25x0,70x0,10 = " 7,00  
totale mc. 235,19

20) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 70/mc.

mc. 235,19xKg. 70 = Kg. 16.463,30 130 2.140.229

21) Muratura con paramento in carpato di spessore e retrostante in tufo:

piano terreno:  
7x4,50x0,35x3,00 = mq. 33,07  
3,70x0,35x3,00 = " 3,88  
mc. 36,95 7.800 288.210

a riportare

4.780.339

riporto

4.780.339

22) Muratura tufo da ca. 20, ecc.

scale:

$$2 \times 5,50 \times 3,00 = \text{mq. } 33,00$$

$$5,00 \times 3,00 = " 15,00$$

divisari alloggi:

$$2 \times 4 \times 8,50 \times 3,00 = " 204,00$$

$$2 \times 4 \times 4,00 \times 3,00 = " 96,00$$

$$2 \times 2 \times 4 \times 4,80 \times 3,00 = " 230,40$$

$$2 \times 4 \times 4,00 \times 3,00 = " 96,00$$

$$\text{sono mq. } \underline{674,40}$$

1.075

724.980

23) Muratura tufo con paramento in

carpare:

piano tipo:

$$2 \times 25,00 \times 0,30 \times 3,00 = \text{mc. } 45,00$$

$$2 \times 4 \times 1,40 \times 0,30 \times 3,00 = " 10,08$$

$$2 \times 11,00 \times 0,30 \times 3,00 = " 19,80$$

$$\text{mc. } \underline{74,88}$$

e per 8 piani:

$$8 \times 74,88 = \text{mc. } \underline{599,04}$$

5.700

3.414.528

24) Solaio misto, ecc.

verifica:

$$6(3,65 + 1,85 + 5,00 + 5,00 +$$

$$+ 4,00) = \text{mq. } 117,00$$

$$5 \times 5,25 \times 3,40 = " 89,25$$

$$5,80 \times 4,60 = " 26,68$$

$$\text{mq. } \underline{232,93}$$

e per 7 piani:

$$7 \times 232,93 = \text{mq. } 1630,51$$

scale:

$$2 \times 3,65 \times 5,30 = " 38,69$$

$$\text{mq. } \underline{1669,20}$$

3.000

5.007.600

25) Solaio a camera d'aria, ecc.

(vedi voce precedente)

$$\text{mq. } 232,93 \times 2 = \text{mq. } \underline{465,86}$$

3.800

1.770.268

26) Rampe e pianerottoli di scale:

$$\text{rampe: } 19 \times 2,00 \times 1,10 = \text{mq. } 41,80$$

$$10 \times 3,65 \times 1,10 = " 40,15$$

pianerottoli:

$$2 \times 3 \times 3,65 \times 1,50 = " 54,75$$

$$\text{mq. } \underline{136,70}$$

2.700

369.090

27) Copertura a tenuta d'acqua:

superf. pari solaio camera d'aria:

$$\text{mq. } 465,86$$

scale (vedi)

$$" 38,69$$

$$\text{travi: } 7 \times 11,00 \times 0,30 = " 23,10$$

$$\text{mq. } \underline{530,55}$$

900

377.315

a riportare

16.544.120

riporto 16.544.120

|                                       |            |                 |            |
|---------------------------------------|------------|-----------------|------------|
| 28) Lastro di piombo per bacchettoni: |            |                 |            |
| 8x8                                   | = Kg.      | 64,00           |            |
| 2x12x6                                | = "        | 144,00          |            |
|                                       | Kg.        | <u>208,00</u>   | 420        |
|                                       |            |                 | 87.360     |
| 29) Muratura tufo e carparo fino al   |            |                 |            |
| piano calpestio piano rialzato:       |            |                 |            |
| 2x22,30x0,43x0,60                     | = mc.      | 11,51           |            |
| 3x10,40x0,43x0,60                     | = "        | 8,05            |            |
| 2,00x0,43x0,60                        | = "        | 0,52            |            |
| scale:                                |            |                 |            |
| 2x6,00x0,43x0,60                      | = "        | 3,10            |            |
| 2x3,65x0,43x0,60                      | = "        | 1,88            |            |
|                                       | sono mc.   | <u>25,06</u>    | 5.800      |
|                                       |            |                 | 145.348    |
| 30) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento  |            |                 |            |
| per sostegno solaio al piano di       |            |                 |            |
| calpestio p.r.                        |            |                 |            |
| pilastri:                             |            |                 |            |
| 23x0,50x0,50x0,80                     | = mc.      | 4,60            |            |
| 2x4,50x0,20x0,20                      | = "        | 0,36            |            |
| travi:                                |            |                 |            |
| 7x5,50x0,30x0,50                      | = "        | 5,77            |            |
| 7x4,50x0,30x0,50                      | = "        | 4,72            |            |
| 2x1,30x0,30x0,40                      | = "        | 0,31            |            |
| 1,80x0,30x0,40                        | = "        | 0,22            |            |
| 4,00x0,30x0,40                        | = "        | 0,48            |            |
| 2x5,50x0,20x0,60                      | = "        | 1,32            |            |
|                                       | mc.        | <u>17,78</u>    | 10.000     |
|                                       |            |                 | 177.800    |
| 31) Ferro omogeneo in ragipne di      |            |                 |            |
| Kg.60/mc.                             |            |                 |            |
| 60x17,78                              | = Kg.      | <u>1.066,88</u> | 130        |
|                                       |            |                 | 138.684    |
| 32) Solgio SAP calpestio p.t.         |            |                 |            |
| 2 <sup>a</sup> palazzina tra le travi |            |                 |            |
| in v.a.                               |            |                 |            |
| (vedi voce n.24)                      | mq.        | <u>232,91</u>   | 2.500      |
|                                       |            |                 | 582.325    |
| 33) <u>Piano terra portico</u>        |            |                 |            |
| Intonaco civile:                      |            |                 |            |
| soffitte: 25x5,00                     | = mq.      | 125,00          |            |
| 5,00x3,00                             | = "        | 15,00           |            |
|                                       | totale mq. | <u>140,00</u>   | 200        |
|                                       |            |                 | 28.000     |
| Totale rustico                        |            |                 | 17.703.637 |

C) Tramezzi e intonaci

34) Tramezzi in tufo, ecc.

Piano tipo

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| 2x3,30x3,00 h mq. | 31,80         |
| 6x4,50x3,00 = "   | 81,00         |
| 2x3,00x3,00 = "   | 18,00         |
| 2x3,50x3,00 = "   | 21,00         |
| 2x2,00x3,00 = "   | 12,00         |
| 2x2,50x3,00 = "   | 15,00         |
| 2x7,00x3,00 = "   | 42,00         |
| 2x2,40x0,60 = "   | 2,88          |
| 2x1,00x2,20 = "   | 4,40          |
| <u>mq.</u>        | <u>228,08</u> |

e per 8 piani:

$$8 \times 228,08 = \text{mq. } 1.824,64$$

600

1.094.784

35) Intonaco civile, ecc.

soffitti: (vedi) superficie

solai) mq. 1902,13

travi: 8x5x11,00x0,20 = " 88,00

pareti:

alloggio tipo:

2(2,42+2,50)3,00=mq. 29,52

2(2,73+4,24)3,00= " 41,82

2(2,80+3,35)3,00= " 36,90

2(2,27+1,71)3,00= " 23,88

2(1,71+2,95)3,00= " 27,96

2(4,15+3,40)3,00= " 45,30

2(4,35+3,65)3,00= " 48,00

2x2(3,53+4,70)3,00= " 90,76

mq. 352,14

16x352,14 = mq. 5634,24

scale: 2x2(3,60+4,30)18,40 581,44

sottorampe e pianosottoli:

(vedi)

mq. 136,70

sono mq. 8.342,51

200

1.668.502

Totale tramezzi e intonaci

2.763.286

B) Pavimenti e rivestimenti

36) Pavimento in marmette:

superficie pari a somatorio

solai (vedi voce 35) mq. 1902,13

balconi:

(solette accettanti (vedi)

8x18,10 = " 144,80

pianerottoli (vedi) = " 54,75

totale mq. 2.101,68 1.100 2.311.040

37) lastre di Frani da cm.4:

controdevanzali:

14x0,90x0,10 = mq. 1,26

20x1,25x0,15 = " 3,75

mq. 5,01

4.600 23.046

38) lastre di Frani da cm.3:

18x1,10x0,20 = mq. 3,96

20x2,85x0,23 = " 10,75

44x1,40x0,25 = " 15,40

16x1,05x0,25 = " 4,20

16x1,60x0,25 = " 6,40

2x0,85x0,25 = " 0,42

14x0,90x0,25 = " 3,15

20x0,90x0,25 = " 4,50

stangoni veranda

3x3x4,00x0,20 = " 12,00

13x3,65x0,20 = " 9,49

15x9,30x0,20 = " 0,90

4x5x3,50x0,20 = " 14,00

gradini:

94x1,12x0,33 = " 69,48

sono mq. 154,65

4.200 649.530

39) lastre di Frani da cm.2:

sottogradi

2x94x1,10x0,14 = mq. 26,95

bucche:

16x1,30x0,10 = " 2,00

80x1,00x0,10 = " 8,00

32x0,85x0,10 = " 2,72

mq. 41,72

3.800 158.650

40) Rivestimento con piastrelle:

16x2,40x0,60 = mq. 23,04

16x1,80x0,45 = " 12,96

mq. 36,00

3.200 115.200

Totale pavimenti e rivestimenti

3.258.276

E) Infissi

|                                    |                   |       |           |
|------------------------------------|-------------------|-------|-----------|
| 41) Portone principale:            |                   |       |           |
| 2x3,50x2,50 = mq.                  | 17,50             | 8.800 | 154.000   |
| 42) Portoncini caposcala:          |                   |       |           |
| 16x1,10x2,25 = mq.                 | 39,60             |       |           |
| 2x1,00x2,00 = "                    | 4,00              |       |           |
| sono mq.                           | <u>43,60</u>      | 7.800 | 340.080   |
| 43) Bussole:                       |                   |       |           |
| 16x1,30x2,25 = mq.                 | 46,80             |       |           |
| 5x16x1,00x2,25 = "                 | 180,00            |       |           |
| 2x16x0,85x2,25 = "                 | 61,20             |       |           |
|                                    | <u>mq. 288,00</u> | 5.800 | 1.670.400 |
| 44) Telai a vetri:                 |                   |       |           |
| 4x3x0,90x0,90 = mq.                | 9,72              |       |           |
| 2x0,90x0,90 = "                    | 1,62              |       |           |
| 5x4x2,15x3,00 = "                  | 129,00            |       |           |
| 4x11x1,40x3,00 = "                 | 132,80            |       |           |
| 4x4x1,05x3,00 = "                  | 50,40             |       |           |
| 4x4x1,60x3,00 = "                  | 76,80             |       |           |
| 2x0,85x3,00 = "                    | 5,10              |       |           |
|                                    | <u>mq. 457,44</u> |       |           |
| scale:                             |                   |       |           |
| 2x10x1,25x2,15 = mq.               | 53,75             |       |           |
| totale mq.                         | <u>511,19</u>     | 5.200 | 2.658.188 |
| 45) Persiane avvolgibili:          |                   |       |           |
| (vedi telai a vetri escluso scale) | mq. <u>457,44</u> | 5.000 | 2.287.200 |
| 46) Cassonetto coprirullo:         |                   |       |           |
| 14x1,40x0,50 = mq.                 | 9,80              |       |           |
| 20x2,60x0,50 = "                   | 26,00             |       |           |
| 44x1,90x0,50 = "                   | 41,80             |       |           |
| 16x1,50x0,50 = "                   | 12,00             |       |           |
| 16x2,10x0,50 = "                   | 16,80             |       |           |
| 2x1,35x0,50 = "                    | 1,35              |       |           |
| totale mq.                         | <u>107,75</u>     | 2.500 | 269.375   |

Totale infissi

7.379.243

F) Impianto idrico-sanitario

|                                                    |                   |        |               |
|----------------------------------------------------|-------------------|--------|---------------|
| 47) Tubi di gres Ø 120:                            | ml. <u>100</u>    | 1.500  | 150.000       |
| 48) Tubi di gres Ø 80:                             | ml. <u>100</u>    | 1.000  | 100.000       |
| 49) Tubi con-amiante Ø 80:                         | ml. <u>50</u>     | 700    | 35.000        |
| 50) Tubi di lamiera zincata<br>Ø 100 per pluviali: | ml. <u>130</u>    | 900    | 117.000       |
| 51) Zoccoli di ghisa:                              | n. <u>8</u>       | 5.000  | 40.000        |
| 52) Tubazione Mannesman:                           |                   |        |               |
| 20x16                                              | = ml. 320,00      |        |               |
| colonne:                                           |                   |        |               |
| 4x16                                               | = " 64,00         |        |               |
| abello                                             | = " <u>26,00</u>  |        |               |
|                                                    | ml. <u>410,00</u> | 700    | 287.000       |
| 53) Contatori divisionali acqua:                   | n. <u>16</u>      | 4.500  | 72.000        |
| 54) Canne fumarie:                                 |                   |        |               |
| cappe                                              | ml. 80,00         |        |               |
| stufe                                              | " <u>80,00</u>    |        |               |
|                                                    | ml. <u>160,00</u> | 700    | 112.000       |
| 55) Lavapiatti:                                    | N. <u>16</u>      | 14.000 | 224.000       |
| 56) Vasche da bagno:                               | N. <u>16</u>      | 38.000 | 608.000       |
| 57) Vasi per cesso :                               | N. <u>16</u>      | 9.000  | 144.000       |
| 58) Lavabi:                                        | N. <u>16</u>      | 7.000  | 112.000       |
| 59) Bidet:                                         | N. <u>16</u>      | 9.000  | 144.000       |
| 60) Tubi di piombo:                                | Kg. <u>70</u>     | 420    | <u>29.400</u> |

Totale impianto idrico-san. 2.174.400

C) Impianto elettrico

61) Impianto elettrico sottotraccia:

|      |                      |       |         |
|------|----------------------|-------|---------|
| 16x9 | = c.l. N. <u>154</u> | 1.500 | 216.000 |
|------|----------------------|-------|---------|

62) Impianto prese di corrente:

|      |              |     |        |
|------|--------------|-----|--------|
| 16x5 | N. <u>80</u> | 600 | 48.000 |
|------|--------------|-----|--------|

63) Colonna montante luce:

|               |       |        |
|---------------|-------|--------|
| nl. <u>70</u> | 1.200 | 84.000 |
|---------------|-------|--------|

64) Luce scale e androni ~~portico~~

n. 12

portico

n. 6

N. 18

|       |        |
|-------|--------|
| 3.000 | 90.000 |
|-------|--------|

65) Apriportone e campanelli:

nl. 70

|       |         |
|-------|---------|
| 1.800 | 126.000 |
|-------|---------|

66) Luce nei ripostigli a p.t.

n. 16

|       |        |
|-------|--------|
| 1.000 | 16.000 |
|-------|--------|

Totale impianto elettrico

|                |
|----------------|
| <u>580.000</u> |
|----------------|

# H) Opere varie

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |           |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 67) | Soletta in c.a. martellinato a coronamento del fabbricato a forma di tabello:<br>2(47,65+10,90)0,80 = mq. <u>93,68</u>                                                                                                                                            | 2.900 | 234.200   |
| 68) | Compenso per cemento martellinato: cordoli<br>3x2(47,65+10,90)0,20 = mq. 70,26<br>fascia p.r.<br>2(47,65+10,90)0,50 = " <u>58,55</u><br>mq. <u>128,81</u>                                                                                                         | 600   | 77.286    |
| 69) | Intonaco esterno:<br>verande:<br>4x5x3,65x3,20 = mq. 233,60<br>2x4x5x1,00x3,20 = " 128,00<br>4x5x4,00x3,20 = " 256,00<br>sottoverande(vedi) <u>236,50</u><br>mq. <u>854,10</u>                                                                                    | 350   | 298.935   |
| 70) | Ferro lavorato in opera:<br>2x4x5x3,50x2,00 = Kg. 280,00<br>2x3x2x14,00 = " 896,00<br>2(47,65+10,90)10, = " <u>1172,00</u><br>Kg. <u>2348,00</u>                                                                                                                  | 295   | 692.660   |
| 71) | Lastre di eternit per attico:<br>2(47,00+10,00)0,90 = mq. <u>102,60</u>                                                                                                                                                                                           | 1.100 | 112.860   |
| 72) | Parapetti in vetro retinato o lamiera stirata, intelaiati con profilati:<br>44x1,25x0,90 = mq. 49,50<br>12x4,00x0,90 = " 43,20<br>2x6,00x0,90 = " 10,80<br>26x2,00x0,90 = " 46,80<br>16x3,00x0,90 = " 43,20<br>16x1,05x0,90 = " <u>15,12</u><br>mq. <u>208,62</u> | 5.000 | 1.043.100 |
| 73) | Coloritura ad olio:<br>infissi:<br>2x17,50 = mq. 35,00<br>2x43,60 = " 87,20<br>2x288,00 = " 576,00<br>2x511,19 = " 511,19<br>3x457,44 = " 1372,32<br>107,55 = " <u>107,55</u><br>sono mq. <u>2689,46</u>                                                          | 390   | 941.311   |

Totale opere varie

3.400.352

# RIEPILOGO

\*\*\*\*\*

## PALAZZINA COOPERATIVA " NUOVA BRINDISI "

### A) - IMPORTO LAVORI A MISURA :

|              |    |             |
|--------------|----|-------------|
| - Fondazioni | £. | 7.926.196.= |
|--------------|----|-------------|

### B) - LAVORI A FORFAIT :

|                             |    |              |
|-----------------------------|----|--------------|
| - Rustico                   | £. | 17.703.637.= |
| - Tramezzi ed intonaci      | "  | 2.763.286.=  |
| - Pavimenti e rivestimenti  | "  | 3.258.274.=  |
| - Infissi                   | "  | 7.379.243.== |
| - Impianto idrico-sanitario | "  | 2.174.000.=  |
| - Impianto elettrico        | "  | 580.000.=    |
| - Opere varie               | "  | 3.400.352.=  |

|                         |    |              |
|-------------------------|----|--------------|
| Totale lavori a forfait | £. | 37.253.804.= |
|-------------------------|----|--------------|

|                                   |    |              |
|-----------------------------------|----|--------------|
| TOTALE LAVORI COSTRUZIONE ALLOGGI | £. | 45.180.000.= |
|-----------------------------------|----|--------------|

### C) - COMPENSI :

|                                 |    |             |
|---------------------------------|----|-------------|
| - Stazione Appaltante           | £. | 1.650.000.= |
| - Progettista                   | "  | 650.000.=   |
| - Collaborazione tecnico-econ." | "  | 250.000.=   |
| - Collaudo                      | "  | 100.000.=   |

|                 |    |             |
|-----------------|----|-------------|
| TOTALE COMPENSI | £. | 2.650.000.= |
|-----------------|----|-------------|

### D) - IMPREVISTI

|  |    |           |
|--|----|-----------|
|  | £. | 650.000.= |
|--|----|-----------|

|                    |    |              |
|--------------------|----|--------------|
| TOTALE COMPLESSIVO | £. | 48.480.000.= |
|--------------------|----|--------------|

=====