

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN
OSTUNI

===

es. 52/53

Computo metrico e stima dei lavori

OTTOBRE 1953

IL PROGETTISTA

[Handwritten signature]

L'INGEGNERE CAPO

[Handwritten signature]

IL PRESIDENTE

[Handwritten signature]



LAVORI A MISURA

1) Scavo di terra per fondazioni:

2x34,80x0,90	= mq. 62,64
2x1,20x0,90	= " 2,16
2x10,00x0,90	= " 18,00
2x0,90x0,90	= " 1,62
33,00x1,00	= " 33,00
2x4,60x0,90	= " 8,28
2x3,70x0,60	= " 4,44
3,70x0,90	= " 3,33

sommano mq. 140,13
mq. 140,13x2,00 = mc. 280,26

di cui in materie:

mc. 280,26x0,40 = mc. 112,10 800 89.680,=

in roccia:

mc. 280,26x0,60 = mc. 168,16 1800 302.688,=

2) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento per fondazioni:

vedi numero precedente

mc. 280,26 6300 1.765.638,=

3) Muratura tufo e carparo per zoccolo:

2x34,50x0,60x1,35	= mc. 55,89
2x0,90x0,60x1,35	= " 1,46
2x1,20x0,60x1,35	= " 1,94
2x10,70x0,60x1,35	= " 17,33

sommano mc. 76,62 5800 444.396,=

4) Muratura di tufo:

piano rialzato:

2x34,40x0,55x3,24	= mc. 122,60
2x0,90x0,55x3,24	= " 3,21
2x1,20x0,55x3,24	= " 4,28
2x10,70x0,55x3,24	= " 38,13
33,60x0,60x4,59	= " 91,71
2x4,90x0,50x3,59	= " 22,49
3x4,00x0,50x3,59	= " 27,54
3x4,00x0,50x1,35	= " 8,10

sommano mc. 318,06

primo piano:

2x34,40x0,50x3,12	= mc. 107,33
2x0,90x0,50x3,12	= " 2,81
2x1,20x0,50x3,12	= " 3,74
2x10,80x0,50x3,12	= " 33,70
33,40x0,50x3,12	= " 52,10
2x5,00x0,50x3,12	= " 15,60
3x4,10x0,50x3,12	= " 19,19

sommano mc. 234,47

secondo piano:

2x34,40x0,42x3,12	= mc. 90,14
2x0,90x0,42x3,12	= " 2,34
2x1,20x0,42x3,12	= " 3,12
2x10,96x0,42x3,12	= " 28,70

a riportare mc. 124,30 552,53

2.602.402,=

	- 2 -		
riporti	mc. 124,30	552,53	2.602.402,=
33,56x0,50x3,12	= "	52,35	
2x5,08x0,50x3,12	= "	15,85	
3x4,18x0,42x3,12	= "	39,12	

sommano mc. 231,62

attico e scale:

2x34,40x0,42x1,20	≠ mc.	34,67
2x0,90x0,42x1,20	= "	0,90
2x1,20x0,42x1,20	= "	1,20
2x10,96x0,42x1,20	= "	11,04
2x5,50x0,50x2,50	= "	13,75
2x4,68x0,50x2,50	= "	11,70
2x2,50x0,42x2,50	= "	5,25
33,56x0,42x0,27	= "	3,80

sommano mc. 82,31

totale mc. 866,46 4500 3.899.070,=

5) Solaio misto:

piano tipo:

2x4,00x5,30	= mq.	42,40
2x12,45x4,10	= "	102,09
2x6,00x4,10	= "	49,20
2x7,10x5,00	= "	71,00

sommano 246,69

2x246,69 = mq. 529,38

scale:

2x2,50x5,10 = " 25,50

sommano 554,88

3500 1.942.080,=

6) Idem a camera d'aria:

secondo piano:

2x4,16x5,46	= mq.	45,43
2x12,42x4,26	= "	105,82
2x6,00x4,18	= "	50,16
2x7,18x5,08	= "	72,95

sommano mq. 274,36

4200 1.152.312,=

7) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento:

travi porta tramezzi:

6x4,60x0,20x0,54	= mc.	2,98
2x4,30x0,20x0,54	= "	0,93
2x3,55x0,20x0,54	= "	0,77
2x1,75x0,30x0,54	= "	0,57
2x1,40x0,20x0,54	= "	0,30
2x5,50x0,20x0,54	= "	1,19
4x3,20x0,30x0,54	= "	2,07
2x4,40x0,20x0,54	= "	0,95
2x4,60x0,20x0,54	= "	0,99
2x1,60x0,90x0,14	= "	0,40
6x1,50x0,00x0,18	= "	1,62
8x1,80x1,50x0,14	= "	3,02
6x2,90x1,00x0,18	= "	3,13

sommano mc. 18,92

8600

160.820,=

a riportare

9.756.684,=

	riporto		9.756.684,=
8)	Ferro omogeneo in ragione di Kg.60 per mc. mc.18,92x60 = Kg. 1135,20	150	170.280,=
9)	Muratura da cm.20: piano rialzato: 3x4,10x3,24 = mq. 39,85 4x1,00x3,24 = " 12,96 2x1,50x3,24 = " 9,72 2x2,90x3,24 = " 18,79 sommano mq. 81,32 primo piano: 3x4,10x3,12 = mq. 38,37 4x1,00x3,12 = " 12,48 2x1,50x3,12 = " 9,36 2x2,90x3,12 = " 18,09 sommano mq. 78,30 secondo piano: 3x4,26x3,12 = mq. 39,87 4x1,08x3,12 = " 13,48 2x1,55x3,12 = " 9,67 2x2,98x3,12 = " 18,59 sommano mq. 81,61 totale mq. 241,23	1050	253.291,50
10)	Copertura a tenuta d'acqua: come al n.6 mq. 274,36 scale: " 25,50 sommano mq. 299,86	775	232.391,50
11)	Mappette sui muri d'attico: 2x34,40x0,45 = mq. 30,96 2x1,20x0,45 = " 1,08 2x0,90x0,45 = " 0,81 2x11,00x0,45 = " 9,90 2x33,60x0,45 = " 30,24 sommano mq. 72,99	400	29.196,=
12)	Rampe e pianerottoli: 2x6x3,50x1,20 = mq. 50,40 2x6x2,50x1,50 = " 45,00 sommano mq. 95,40	2700	267.120,=
13)	Vespaio calcareo : superficie come il solaio del piano rialzato: mq.264,69x0,40 = mc.105,87	900	95.283,=
14)	Massetto: superficie come sopra mq. 264,69 marciapiedi: 2x34,50x1,50 = " 103,50 2x14,80x1,50 = " 44,40 12,10x0,90 = " 10,89 24,50x1,20 = " 29,40 sommano mq. 452,88	370	167.565,60
	a riportare		10.971.811,60

riporto

19.971.811,60

15) Muratura da cm.10:

2x3,10x3,24	= mq.	20,08
4x4,10x3,24	= "	53,13
2x1,10x3,24	= "	7,12
2x3,55x3,24	= "	23,00
2x4,00x3,24	= "	25,92
2x3,80x3,24	= "	24,62
4x4,10x3,24	= "	53,13
2x1,90x3,24	= "	12,31

sommano mq. 219,31

primo piano:

2x3,10x3,12	= mq.	19,34
4x4,10x3,12	= "	51,16
2x1,10x3,12	= "	6,86
2x3,55x3,12	= "	22,15
2x4,00x3,12	= "	24,96
2x3,80x3,12	= "	23,71
4x4,10x3,12	= "	51,16
2x1,90x3,12	= "	11,85

sommano mq. 211,19

secondo piano:

2x3,20x3,12	= mq.	19,96
4x4,26x3,12	= "	53,16
2x1,08x3,12	= "	6,74
2x3,55x3,12	= "	22,15
2x4,16x3,12	= "	25,96
2x3,88x3,12	= "	24,21
4x4,26x3,12	= "	53,12
2x1,90x3,12	= "	11,85

sommano mq. 217,19

rivestimento scale:

12(2,00+0,70)0,70 =mq. 22,68

sommano mq. 670,37

600

402.222,=

16) Intonaco civile:

soffitti come i solai mq. 829,24

piano rialzato:

2x2(4,10+1,10)3,20	=mq.	66,56
2x2(4,10+3,80)3,20	= "	101,12
2x2(2,90+3,80)3,20	= "	85,76
2x2(3,00+3,10)3,20	= "	90,88
2x2(4,00+4,10)3,20	= "	103,68
2x2(2,80+1,10)3,20	= "	49,92
2x2(1,50+1,10)3,20	= "	33,28
2x2(1,90+2,90)3,20	= "	61,44
2x2(4,00+4,10)3,20	= "	103,68
2x2(1,50+3,10)3,20	= "	58,88
2x2(3,55+3,00)3,20	= "	83,84
2x2(3,90+4,10)3,20	= "	102,40
2x2(3,55+1,00)3,20	= "	58,24

sommano mq. 1038,08

a riportare mq. 1867,32

11.374.033,60

riporti	mq. 1867,32		11.374.033,60
primo piano:			
2x2(4,10+1,10)3,08=	mq. 67,76		
2x2(4,10+3,80)3,08=	" 97,32		
2x2(2,90+3,80)3,08=	" 82,54		
2x2(3,00+4,10)3,08=	" 87,47		
2x2(4,00+4,10)3,08=	" 99,79		
2x2(2,80+1,10)3,08=	" 48,04		
2x2(1,50+1,10)3,08=	" 32,03		
2x2(1,90+1,10)3,08=	" 36,96		
2x2(1,90+2,90)3,08=	" 59,13		
2x2(4,00+4,10)3,08=	" 99,79		
2x2(1,50+3,10)3,08=	" 56,67		
2x2(3,55+3,00)3,08=	" 80,69		
2x2(3,90+4,10)3,08=	" 98,56		
2x2(3,55+1,00)3,08=	" 56,05		
sommano 1° p. mq.	1002,80		
secondo piano:			
2x2(4,10+1,10)3,08=	mq. 67,76		
2x2(4,10+3,80)3,08=	" 98,31		
2x2(2,98+3,88)3,08=	" 84,51		
2x2(3,00+4,10)3,08=	" 87,47		
2x2(4,08+4,18)3,08=	" 102,99		
2x2(2,88+1,18)3,08=	" 50,02		
2x2(1,58+1,18)3,08=	" 34,00		
2x2(1,98+1,18)3,08=	" 38,93		
2x2(1,90+3,00)3,08=	" 60,37		
2x2(4,00+4,10)3,08=	" 99,79		
2x2(1,50+3,10)3,08=	" 56,67		
2x2(3,55+3,00)3,08=	" 80,69		
2x2(3,90+4,10)3,08=	" 98,56		
2x2(3,55+1,00)3,08=	" 56,05		
sommano mq.	1016,12		
scale:			
2x2(2,50+5,50)15,00 =	mq. 480,00		
sottorampe e pianerottoli			
vedi n.12	mq. 95,40		
sommano mq.	4461,64	170	758.478,80
17) Intonaco di malta cementizia:			
2x33,60x1,20 =	mq. 80,64		
2x11,00x1,20 =	" 26,40		
2x2x5,60x 2,50 =	55,00		
2x2,50x2,50 =	12,50		
sommano mq.	174,54	220	38.398,80
18) Tinteggiatura a latte di calce:			
quantita' come l'intonaco:			
mq. 4461,64		20	89.232,80
19) Marmette:			
quantita' pari ai solai	mq. 829,24		
balconi: 6x2,90x1,00 =	" 17,40		
4x280x1,10 =	" 12,32		
4x2,80x1,20 =	" 13,44		
6x1,50x1,00 =	" 9,00		
a riportare mq.	881,40		12.260.144,=

riporti	mq. 881,40		12.260.144,=
pianerottoli			
2x6x2,50x1,50 = "	45,00		
sommano	mq. 926,40	1100	1.019.040,=
20) Cemento granigliato da cm. 3÷5:			
pedate di scala:			
2x67x1,20x0,35 = mq.	56,28		
ingresso appart.			
12x1,20x0,50 = "	7,20		
accesso balconi:			
8x1,20x0,50 = "	4,80		
12x1,00x0,25 = "	3,00		
davanzali finestre			
32x1,40x0,35 = "	15,68		
8x1,00x0,35 = "	2,80		
12x1,20x0,25 = "	3,60		
sommano	mq. 93,36	1800	168.048,=
21) Idem da cm. 2 per sottogradi:			
2x67x1,20x0,14 = mq.	22,51	1400	31.514,=
22) Rivestimento con piastrelle:			
12(2,00+0,70)0,60 = mq.	19,44		
12(2,00+0,70)0,70 = "	22,68		
12x0,60x0,40 = "	2,88		
12x1,00x0,40 = "	4,80		
12x1,20x0,40 = "	5,76		
sommano	mq. 55,56	3200	177.792,=
23) Portone principale:			
2x1,50x2,50 = mq.	7,50	8200	61.500,=
24) Portoncini d'ingresso:			
12x1,15x2,20 = mq.	30,36		
2x1,15x2,00 = "	4,60		
sommano "	34,96	7000	244.720,=
25) Bussole:			
piano tipo:			
14x1,10x2,20 = mq.	33,88		
4x0,90x2,20 = "	7,92		
sommano	mq. 41,80		
3x41,80 =	mq. 125,50	5600	702.240,=
26) Finestre e balconi:			
40x1,25x1,85 = mq.	92,50		
12x1,10x2,50 = "	33,00		
8x1,25x2,50 = "	25,00		
sommano	mq. 150,50	7000	1.053.500,=
27) Telai a vetri:			
4x1,70x0,80 = mq.	5,44	5500	29.920,=
a riportare			15.748.228,=

	riporto		15.748.418,=
28)	Bancone per cucina: n. 12	22000	264.000,=
29)	Canne fumarie: ml. 110	850	93.500,=
30)	Esalatori: " 110	750	82.500,=
31)	Tubazioni in ferro zincato: colonne n. 2x12,00 = ml. 24,00 diram. app. 12x25 = " 300,00		
	sommano ml. 324,00	700	226.800,=
32)	Bucatai: n. 12	5500	66.000,=
33)	Contatori: n. 12	4500	54.000,=
34)	Vasche a sedile: n. 12	38000	456.000,=
35)	Cessi all'inglese: n. 12	9000	108.000,=
36)	Lavabi in porcellana: n. 12	7000	84.000,=
37)	Lavapiatti: n. 12	2500	30.000,=
38)	Impianto elettrico cordoncino: n. 108	900	97.200,=
39)	Idem nelle scale: n. 8	5600	44.800,=
40)	Tubi da Ø 125: ml. 110	850	93.500,=
41)	Idem da Ø 60: " 120	600	72.000,=
42)	Pluviali da Ø 100: " 60	750	45.000,=
43)	Idem in ghisa: n. 5	5000	25.000,=
44)	Griglie imbocco pluviali: n. 5	600	3.000,=
45)	Colonna montante:		50.000,=
46)	Apriportone e campanelli elettrici		50.000,=
47)	Intonaco esterno: 2x34,40x10,50 = mq. 722,40 2x1,20x10,50 = " 25,20 2x0,90x10,50 = " 18,90 2x11,80x10,50 = " 247,80 soffitto balconi: 8x3,00x1,10 = " 26,40 8x1,50x2,50 = " 30,00 8x1,50x10,50 = " 126,00 6x2,90x1,50 = " 26,10 parapetto balconi: 12x2,50x0,90 = " 27,00 sommano mq. 1249,80	300	374.940,=
48)	Coloritura ad olio: 2x7,50 = mq. 15,00 2x34,96 = " 69,92 2x125,40 = " 250,80 2x150,50 = " 301,00 5,44 = " 5,44 sommano mq. 642,16	350	224.756,=
	a riportare		18.293.414,=

	riporto		18.293.414,=
49) Ferro battuto:			
4x4,50x16,00 = Kg.252,00			
4x1,50x16,00 = " 84,00			
sommano Kg. <u>336,00</u>	300		100.800,=
50) Pozzetti per fognatura:			
n. <u>8</u>	6500		52.000,=
51) Pavimento dipietrini di cemento:			
2x34,50x1,50 = mq.103,50			
2x14,80x1,50 = " 44,40			
12,10x0,90 = " 10,89			
24,50x1,20 = " 29,40			
sommano mq. <u>188,19</u>	780		146.788,20
52) Cordone calcareo:			
2(37,40+15,40) = ml. <u>105,60</u>	850		89.760,=
53) Parapetto scale e balconi:			
2x6x3,50 = ml. 42,00			
2x6x0,90 = " 10,80			
2x1,50 = " 3,00			
12x2,50 = " 30,00			
4x2,00 = " 8,00			
sommano ml. <u>93,80</u>	850		79.730,=
54) Compenso cornice in tufo:			
2(34,50+12,00) = ml. <u>93,00</u>	160		14.880,=
55) Tubi di ferro per stendimento biancheria:			
Kg. <u>80,=</u>	300		24.000,=
Sommano			18.801.372,20
Idem per il 2° fabbricato			18.801.372,20
Totale			37.602.744,40
Ed in cifra tonda			37.600.000,00
A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE:			
1) per spese generali	L.	1.880.000	
2) per allacci alla reti fognan- ti elettrica ed idrica	L.	320.000	
3) Per lavori in diretta Amministrazione	L.	200.000	
Sommano a disposizione			2.400.000
Totale generale			40.000.000
			=====