

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici

ARGOMENTO: Iscritto al n. 7 dell'O. d. G. 7 APRILE 1972 n. 2219
per il Consiglio di Amministrazione per la Gestione Speciale Gescal.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

**APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA PER LAVORI DI MIGLIORAMENTO E COMPLETA-
MENTO AGLI ALLOGGI PER I SOCI DELLA COOPERATIVA "SERENITA' " IN BRINDISI
QUARTIERE S. ELIA.=**

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Si porta a conoscenza di questo Consiglio di Amministrazione per la Gestione Speciale GESCAL che da parte della Cooperativa "SERENITA' " è stata inviata per l'approvazione la perizia suppletiva per lavori di miglioramento e completamento agli alloggi per i Soci della stessa, redatta dal Direttore dei Lavori Dott. Ing. Giuseppe MARASCO, per l'importo complessivo di Lire L.2.684.668 al netto del ribasso d'asta di Lire L.0,25%.=

Detta perizia si è resa necessaria perchè nel corso dei lavori si è dovuto procedere all'esecuzione di alcune opere non previste nel progetto principale e precisamente:

- 1) Installazione di n.4 pluviali in ghisa con relativi bocchettoni in piombo;
- 2) Sostituzione delle bussole di abete pitturato con bussole in legno mogano;
- 3) Sostituzione di pluviali in lamiera zincata con pluviali in ghisa;
- 4) Sostituzione muratura a cassetta con fodera esterna in carparo con muratura a cassetta con fette di tufo - argilla espansa;
- 5) Sostituzione dell'intonaco esterno tradizionale con intonaco plastico acrilico e polvere di quarzo.=

Alla spesa di cui innanzi si farà fronte mediante impiego delle somme a disposizione per imprevisti oltre al parziale impegno della somma riveniente dal ribasso d'asta, come eviden-

Seduta Consiliare

del 18 APR 1972

PROVVEDIMENTO

ADOTTATO N. 335

SI APPROVA

ziato in dettaglio nel prospetto riportato in perizia.=

I lavori potranno essere affidati alla stessa Impresa esecutrice di quelli principali agli stessi patti e condizioni del contratto principale e con il medesimo ribasso d'asta.=

QUESTO Consiglio è invitato a deliberare in merito alla approvazione della perizia in argomento.=

IL CONSIGLIO,

- = UDITA la relazione del Presidente;
- = VISTA la perizia suppletiva per lavori di completamento e miglioramento agli alloggi per i Soci della Cooperativa "SERENITA' " in Brindisi redatta dal Direttore dei Lavori Dott.Ing.Giuseppe MARASCO;
- = VISTO che l'importo di detta perizia ammonta a complessive L.2.684.962, al netto del ribasso d'asta dello 0,25%;
- = CONSIDERATO che a tale spesa si potrà far fronte mediante impiego delle somme a disposizione per imprevisti, oltre al parziale impegno della somma riveniente dal ribasso d'asta, come dettagliato nella relazione di accompagnamento della perizia in argomento;
- = RITENUTO di poter approvare la perizia suppletiva in parola;
- = RITENUTO, inoltre, di poter autorizzare la Cooperativa medesima ad affidare i lavori alla stessa Impresa esecutrice di quelli principali, agli stessi patti e condizioni del contratto principale di appalto e con il medesimo ribasso d'asta;
- = AD UNANIMITA' DI VOTI

D E L I B E R A

- 1) di approvare, come di fatto approva, la perizia suppletiva per lavori di completamento e miglioramento agli alloggi per i Soci della Coop. SERENITA' in Brindisi, così come redatta dal Direttore dei Lavori medesimi - Dott.Ing.Giuseppe MARASCO - per l'importo complessivo di Lire 2.684.962.==;
- 2) di autorizzare, come di fatto autorizza, la Cooperativa medesima ad affidare i lavori alla Impresa MARZO Franco da Lecce, esecutrice di quelli principali, alle stesse condizioni e patti del contratto principale e con il medesimo ribasso d'asta dello 0,25%;
- 3) di autorizzare, altresì, come di fatto autorizza, la Cooperativa medesima a far fronte alla spesa relativa mediante impiego delle somme a disposizione per imprevisti, oltre al parziale impegno della somma riveniente dal ribasso d'asta, come evidenziato in dettaglio nel prospetto riportato in perizia.=

Per copia conforme

Brindisi, li 20 APR 1972

DIRETTORE GENERALE F.F.
(Dott. Ing. Giovanni Roma)