

6

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROGETTO DI COSTRUZIONE DEL 5° E 6° LOTTO DI CASE
POPOLARI IN FRANCAVILLA FONTANA = VIA NOZZONI =

Legge 2.7.1949, n° 408 - Esercizio 1957/58

Importo del progetto L. 42.000.000.=

PERIZIA DI VARIANTE

R E L A Z I O N E

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della
Provincia di Brindisi, beneficiando delle disposi-
zioni contenute nella Legge 2.7.1949, n. 408 ottenne
dal Superiore Ministero, con nota 14600 Div. XVI^a
del 23.12.57, per l'esercizio 1957/58, la somma di
L. 250.000.000.= da destinare alla costruzione di
Case Popolari nei Comuni della Provincia di Brindisi.=

Il Consiglio d'Amministrazione, pertanto, predi-
spose un programma costruttivo, approvato dal Supe-
riore Ministero con nota del 4.2.1958 n. 1883 Div.
XVI^a, comprendente, fra l'altro, il presente proget-
to che veniva approvato con Provveditoriale 17940
del 5.12.1957.=

I lavori furono affidati all'Impresa SCHIAVONE
Lorenzo con contratto n. 1798 del 3.7.1958 registra-
to a Brindisi il 7.7.1958 e dovranno essere ultima

ti il 11.7.1959.=

Nel corso dei lavori si è venuto a determinare la necessità di apportare alcune varianti alle opere di fondazione previste nel progetto principale limitatamente ad una delle due palazzine essendosi riscontrato che la natura del terreno, pur essendo uniforme, poteva sopportare un carico di sicurezza di circa Kg. 1,5 per cm.² e che di conseguenza per scaricare su di esso il peso delle strutture si rendeva necessario allargare le fondazioni stesse.=

Poichè tale modifica comportava una maggiore spesa rispetto alle opere di fondazioni previste nel computo metrico, si è creduto opportuno sostituire al riempimento con calcestruzzo a Kg. 200 di cemento, fondazioni con calcestruzzo a Kg. 300 e armatura a mensola adatta a ripartire sul terreno il carico continuo delle superiori strutture in muratura.=
Ciò ha consentito di avere una struttura più omogenea e idonea alla natura del terreno incontrato, di ridurre le altezze delle fondazioni stesse conseguendo, altresì, una economia rispetto alle previsioni.=

Infatti le nuove opere sempre limitatamente ad una palazzina, comportano una spesa di L. 1.209.137 mentre la somma preventivata nel progetto principale, per le analoghe opere di fondazione, ammonta com-

1
plessivamente a L. 1.500.870.=

Pertanto si inoltra la presente perizia di variante per la superiore approvazione.=

Fanno parte della relazione :

- 1) computo metrico;
- 2) disegni;
- 3) calcoli.=

Brindisi, 20 settembre 1958.=

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Comm. Com/te Ubaldo VALLARINO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROGETTO DI COSTRUZIONE DEL 5° ~~3-6°~~ LOTTO DI CASE POPOLARI IN
FRANCAVILLA FONTANA - VIA MOZZONI -

Legge 2.7.1949, n° 408 - Esercizio 1957/58

Importo

L. 42.000.000.==

PERIZIA DI VARIANTE

PER OPERE DI FONDAZIONE

1) Scavo di terra per sbancamento :

Zona sul lato scale a scantinato :

15,95x7,03x0,64	= mc.	71,76
16,90x7,03x0,64	= "	76,04
0,90x1,40x0,64	= "	0,81

SOMMARIO mc. 148,61

600.=

89.166.=

2) Scavo di terra per fondazioni :

3,42x2,20x1,15	= mc.	8,65
11,68x1,00x0,90	= "	10,51
11,68x1,00+1,20x0,25	= "	3,21
2		
4,50x0,90x1,15	= "	4,66
3,40x2,20x1,15	= "	8,60
11,65x1,00x0,90	= "	10,48
11,65x1,00+1,20x0,25	= "	3,20
2		
2x4,50x0,90x1,15	= "	9,31
2x3,50x0,90x1,15	= "	7,24
7,03x0,90x0,51	= "	3,23
10,69x1,00x0,26	= "	2,78
10,69x1,00+1,20x0,25	= "	2,94
2		
4,36x2,20x0,51	= "	4,89
8,13x0,90x0,51	= "	3,73
10,65x1,00x0,26	= "	2,77
10,65x1,00+1,20x0,25	= "	2,93
2		
4,40x2,20x0,51	= "	4,94
7,03x0,90x0,51	= "	3,23
2x15,05x1,40x0,26	= "	10,96
2x15,05x1,40+1,60x0,25	= "	11,28
2		
2x2x4,63x1,00x0,26	= "	4,81
2x2x4,64x1,00+1,20x0,25	= "	5,09
2		
1,90x1,40x0,80	= "	2,13

SOMMARIO

mc. 131,57

800.=

105.256.=

3) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc. :

3,42x1,00x0,25	= mc.	0,85
3,42x1,00+1,20x0,25	= "	0,94
2		
1,81x1,00x0,25	= "	0,45
1,81x1,00+1,20x0,25	= "	0,50
2		
2x1,00x1,00x0,25	= "	0,50
2x1,00x1,00+1,10x0,25	= "	0,52
2		
2x3,46x1,00x0,25	= "	1,73
2x3,46x1,00+1,20x0,25	= "	1,90
2		
4,36x2,20x0,50	= "	4,80
8,13x0,90x0,50	= "	3,66
3,41x1,00x0,25	= "	0,85
3,41x1,00+1,20x0,25	= "	0,94
2		
1,78x1,00x0,25	= "	0,44
1,78x1,00+1,20x0,25	= "	0,50
2		
2x1,00x1,00x0,25	= "	0,50
2x1,00x1,00+1,10x0,25	= "	0,52
2		
4,40x2,20x0,50	= "	4,84
2x11,53x0,90x0,50	= "	5,19
2x2x4,63x1,00x0,25	= "	4,63
2x2x4,63x1,00+1,20x0,25	= "	5,09
2		
3,42x1,40x0,25	= "	1,20
3,42x1,40+1,60x0,25	= "	1,28
2		
1,81x1,40x0,25	= "	0,63
1,81x1,40+1,60x0,25	= "	0,68
2		
2x1,00x1,40x0,25	= "	0,70
2x1,00x1,40+1,50x0,25	= "	0,72
2		
7,82x1,40x0,25	= "	2,74
7,82x1,40+1,60x0,25	= "	2,93
2		
3,41x1,40x0,25	= "	1,19
3,41x1,40+1,60x0,25	= "	1,28
2		
2x1,00x1,40x0,25	= "	0,70
2x1,00x1,40+1,50x0,25	= "	0,72
2		
1,78x1,40x0,25	= "	0,62
1,78x1,40+1,60x0,25	= "	0,67
2		
7,86x1,40x0,25	= "	2,75

a riportare mc. 58,16

194.422.=

riporto	mc.	58,16	194.422.=
$7,86 \times 1,40 + 1,60 \times 0,25$ 2	= "	2,95	
$3,42 \times 2,20 \times 0,50$	= "	3,76	
$4,60 \times 1,00 \times 0,25$	= "	1,15	
$4,60 \times 1,00 + 1,20 \times 0,25$ 2	= "	1,26	
$0,90 \times 1,00 \times 0,25$	= "	0,22	
$0,90 \times 1,00 + 1,10 \times 0,25$ 2	= "	0,24	
$6,15 \times 1,00 \times 0,25$	= "	1,54	
$6,15 \times 1,00 + 1,20 \times 0,25$ 2	= "	1,69	
$4,50 \times 0,90 \times 0,50$	= "	2,02	
$3,40 \times 2,20 \times 0,50$	= "	3,74	
$4,55 \times 1,00 \times 0,25$	= "	1,14	
$4,55 \times 1,00 + 1,20 \times 0,25$ 2	= "	1,25	
$2 \times 3,50 \times 0,90 \times 0,50$	= "	3,15	
$0,90 \times 1,00 \times 0,25$	= "	0,22	
$0,90 \times 1,00 + 1,10 \times 0,25$ 2	= "	0,24	
SOMMARIO	mc.	82,73	9.000
			744.570.=

4) Ferro omogeneo per dette strutture :

Kg. 2.078.= 130.= 270.145.=

T O T A L E

1.209.137.=

Brindisi, li 20 settembre 1958.=



IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)