

14
GESTIONE INA-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

Lavori di costruzione case per Lavoratori in BRINDISI

Via Tor Pisani -

Cooperativa: VENERE-DOMUS-NETTUNO-NUOVA BRINDISI -

Importo a base d'asta.....L.177.000.000=

" netto del ribasso 3,15%....." 171.424.500=

Impresa: LA GENERALE COSTRUZIONI S.r.l. - BRINDISI

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione case per
lavoratori in BRINDISI per n.64 alloggi + vani conta-
bili n°377 -

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato dall'Ono-
revole Gestione INA-Casa con nota del 9.11.1959 nume-
ro 41201-41203-41204-41205 Rip.II - risulta dal Mod.
I.C.200.=

CONTRATTO: I lavori furono affidati alla Impresa LA
GENERALE COSTRUZIONI con contratto del 7.5.1960 nume-
ro 2273 reg.a Brindisi il 16.5.1960 al n°2035 Mod.I
Vol.115; con il ribasso del 3,15% e quindi per l'im-
porto netto di L.171.424.500.=

DIRETTORE DEI LAVORI: I sottoscritti Dott.Ingg.Giu-

seppè MARASCO e Franco GENTILE;

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale dell'11.2.1960; poiché l'Art.10 del Capitolato Speciale d'Appalto fissa in gg.420 naturali consecutivi il tempo utile per la loro ultimazione, così la scadenza doveva avvenire il 5.4.1961. In effetti i lavori vennero ultimati in data 10.3.1962 come risulta da regolare verbale di ultimazione. Infatti in data 31.3.1961, come da relativo verbale, i lavori venivano sospesi e ripresi con verbale del 4.1.1962:="

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 30.9.1961 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di L.12.295.905.=

Tale perizia venne approvata con nota della Gestione INA-Casa n°41201-41202-41203-41204/PS del 28 Dicembre 1961 nell'importo anzidetto di L.12.295.905.=

I lavori vennero commessi alla stessa Impresa con atto aggiuntivo n°2883 del 28.12.1961 registrato a Brindisi il 3.1.1962 al n°1143 Mod.I -

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE: AL NETTO:

a) con contratto principale	L. 171.424.500.=
b) " atto aggiuntivo	" 12.295.905.=

TOTALE L. 183.720.405.=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: La Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal

personale preposto alla Direzione dei lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI: L'Impresa assicurò i propri operai presso l'I.NAIL di Brindisi con polizza 12062/3 dell'1.2.1960 con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELLA IMPRESA: Il conto finale al netto del ribasso d'asta del 3,15% ammonta a
L.183.671.397,52

da cui detraendo l'ammontare degli ac

conti corrisposti all'Impresa:

n. 1 31.5.1960 L.17.100.000.=

" 2 21.7.1960 " 17.700.000.=

" 3 15.11.1960 " 17.000.000.=

n. 4 6.2.1961 " 17.000.000.=

" 5 29.3.1961 " 18.800.000.=

" 6 26.5.1961 " 18.150.000.=

n. 7 12.1.1962 " 48.000.000.=

" 8 24.7.1962 " 15.200.000.=

n° 9 1.3.1963 " 3.200.000.=

sommano detrazioni L.172.150.000.==

Resta il credito netto dell'Impresa L. 11.521.397,52

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dall'Impresa senza alcuna riserva.=

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree, non è proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dall'art.93

del Regolamento 25.5.1895 n°350 relativa agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui LL.PP.=

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè: scavi, fondazioni, pilastri, travi in c.a., murature, solai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, coloriture, impianto idrico-sanitario ed elettrico, sistemazioni esterne, ecc.

BRINDISI, 2.3.1963

LA DIREZIONE DEI LAVORI

[Handwritten signature]

Visto;

IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)



[Handwritten signature]