

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LEGGE 22/10/1971, N.865 - Art.68 - (Canale B)

P E R I Z I A

PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTI  
DEGLI ALLOGGI POPOLARI NELLA PROVINCIA DI BRINDISI E DI  
PROPRIETA' DELL'I.A.C.P.

-----ooOoo-----

C O M P U T O   M E T R I C O

IL DIRETTORE TECNICO  
(Dott.Ing.Antonio LONGO)

Visto:

IL PRESIDENTE  
(Dott.Raffaele FISCHETTO)



I ° GRUPPO

B R I N D I S I

FABBRICATI Via GERMANICO: 2 - 4 - 6 - 8 - 10 - 12 - ALLOGGI N.48

(LOTTE 26°, 27° e 28°)

LOTTO 26°

- 1) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, ecc. dello spessore di mm.1, passato a pennello ed applicato su sottofondo costituito da malta cementizia, ecc.=

Prospetti/

|                         |       |        |
|-------------------------|-------|--------|
| (8,12+16,31+8,20)×13,20 | = mq. | 430,72 |
| 2 (3,10 × 13,20)        | = "   | 81,84  |
| 38,50 × 13,20           | = "   | 508,20 |

Testate:

|                      |     |        |
|----------------------|-----|--------|
| (10,50+5,20) × 13,20 | = " | 207,24 |
|----------------------|-----|--------|

|         |              |       |             |
|---------|--------------|-------|-------------|
| Sommano | mq. 1.228,00 | 3.000 | 3.684.000.= |
|         | =====        |       |             |

- 2) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico ecc. lavorato a fratazzo graffiato, applicato su vecchi intonaci.=

Su pilastri:

|                  |       |        |
|------------------|-------|--------|
| 42(0,30 × 13,20) | = mq. | 166,32 |
|------------------|-------|--------|

Fasce marcapiano:

|                  |     |        |
|------------------|-----|--------|
| 4 (93,03 × 0,40) | = " | 148,85 |
|------------------|-----|--------|

|         |            |       |             |
|---------|------------|-------|-------------|
| Sommano | mq. 315,17 | 4.000 | 1.260.680.= |
|         | =====      |       |             |

- 3) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, ecc= dato a pennello, ecc.=

|                       |       |        |       |           |
|-----------------------|-------|--------|-------|-----------|
| Attico: 2(97,67×1,10) | = mq. | 214,87 | 1.900 | 408.253.= |
|                       | ===== |        |       |           |

|             |  |  |  |             |
|-------------|--|--|--|-------------|
| a riportare |  |  |  | 5.352.933.= |
|-------------|--|--|--|-------------|

Riporto

5.352.933.=

- 4) Intonaco cementizio dosato  
a q.li 6 di cemento, ecc.

Zoccolo:

ml. 95,40 x 1,40

= mq. 132,16

2.300

303.968.=

- 5) Media riparazione di portoncini,  
ecc.=

Portone:

2 (1,45 x 2,59)

= mq. 7,51

6.500

48.815.=

- 6) Tinteggiatura di infissi esterni  
esistenti, ecc.

Idem quantità precedente 7,51x2

= mq. 15,02

1.000

150.20.=

- 7) Tinteggiatura di ringhiere in fer-  
ro, ecc.=

Ringhiera scale:

2(28,00 x 1,10)

= mq. 61,60

1.300

80.080.=

- 8) Demolizione di pavimenti di qual-  
siasi specie, ecc.=

Pavimentazione terrazze:

9,55 x 8,40

= mq. 80,22

10,25 x 4,90

= " 50,22

10,00 x 3,05

= " 30,50

9,95 x 3,95

= " 39,30

9,55 x 4,00

= " 38,20

10,25 x 8,40

= " 91,14

2(4,50 x 3,00)

= " 27,00

idem scale:

2(3,00 x 6,16)

= " 36,96

Sommano

mq. 393,54

700

275.478.=

- 9) Asfaltatura orizzontale, ecc.  
eseguita ad un solo spessore  
di mm.8, ecc.=

quantità precedente:

= mq. 393,54

1.600

629.664.=

a riportare

6.785.958.=

|                                                                  |              |       |             |
|------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
|                                                                  | Riporto      |       | 6.785.958.= |
| 10) Formazione di masso a pendio<br>per le terrazze, ecc.=       |              |       |             |
| quantità precedente:                                             | = mq. 393,54 | 300   | 118.062.=   |
|                                                                  | =====        |       |             |
| 11) Provvista e posa in opera di<br>lana di vetro rigida:        |              |       |             |
| quantità precedente:                                             | = mq. 393,34 | 1.500 | 590.310.=   |
|                                                                  | =====        |       |             |
| 12) Lastricato solare in lastre<br>di Cursi, ecc.=               |              |       |             |
| quantità precedente:                                             | = mq. 393,54 | 4.900 | 1.928.346.= |
|                                                                  | =====        |       |             |
| 13) Tinteggiatura di pareti in-<br>terne, ecc. con tempera, ecc. |              |       |             |
| Vani scala:                                                      |              |       |             |
| soffitti                                                         |              |       |             |
| 2 (2,40 x 5,80)                                                  | = mq. 27,84  |       |             |
| muri:                                                            |              |       |             |
| 2 x 2 (2,40 + 5,50) x 17,05                                      | = " 538,78   |       |             |
| rampe:                                                           |              |       |             |
| 2 (1,90 x 1,00)                                                  | = " 3,80     |       |             |
| 2 x 8 (3,35 x 1,00)                                              | = " 53,60    |       |             |
| pianerottoli:                                                    |              |       |             |
| 2 x 4 (2,30 x 1,12)                                              | = " 20,61    |       |             |
|                                                                  |              |       |             |
| Sommano                                                          | mq. 676,83   | 500   | 338.415.=   |
|                                                                  | =====        |       |             |
| 14) Tinteggiatura di ringhiere di<br>balconi, scale, ecc.        |              |       |             |
| ringhiere scale:                                                 |              |       |             |
| 2 (1,90 x 1,10)                                                  | = mq. 4,10   |       |             |
| 2 x 8 (3,35 x 1,10)                                              | = " 58,96    |       |             |
| 2 x 8 (0,40 x 0,10)                                              | = " 7,04     |       |             |
| 2 (1,40 x 1,10)                                                  | = " 3,08     |       |             |
|                                                                  |              |       |             |
| Sommano                                                          | mq. 73,26    | 1.300 | 95.238.=    |
|                                                                  | =====        |       |             |
| 15) Media riparazione di portoncini,<br>ecc.=                    |              |       |             |
| Portoni: 2(1,45x2,59)                                            | = mq. 7,51   | 6.500 | 48.815.=    |
|                                                                  | =====        |       |             |
|                                                                  | a riportare  |       | 9.825.144.= |

riporto

9.825.144.=

## 16) Riparazione semplice di persiane avvolgibili:

|                      |       |       |
|----------------------|-------|-------|
| 2 x 16 (1,24 x 1,59) | = mq. | 63,09 |
| 32 (0,80 x 1,24)     | = "   | 31,74 |
| 8 (1,24 x 1,59)      | = "   | 15,77 |
| 16 (1,16 x 1,59)     | = "   | 29,51 |

Sommano mq. 140,11 2.500 350.275.=  
=====

## 17) Media riparazione di sportelli a vetri, ecc.=

Balconi e finestre:

|                     |       |       |
|---------------------|-------|-------|
| 8 (1,24 x 2,49)     | = mq. | 24,70 |
| 2 x 8 (1,24 x 1,59) | = "   | 31,55 |
| 15 (1,16 x 1,59)    | = "   | 29,51 |

scale:

|                     |     |       |
|---------------------|-----|-------|
| 2 x 3 (2,30 x 0,80) | = " | 11,04 |
|---------------------|-----|-------|

Sommano mq. 94,19 5.200 489.788.=  
=====

## 18) Tinteggiatura di infissi esterni esistenti, ecc.=

|              |               |       |        |
|--------------|---------------|-------|--------|
| Portoncini:  | mq. 7,51 x 2  | = mq. | 15,02  |
| Avvolgibili: | "140,11 x 2,5 | = "   | 350,27 |
| Finestre:    | "             | = "   | 94,19  |

Sommano mq. 459,48 1.000 459.480.=  
=====

TOTALE ..... L. 11.124.667.=

LOTTO 27°

Idem come per il 26° Lotto: " 11.124.666.=

LOTTO 28°

Idem come per il 26° Lotto: " 11.124.666.=

SOMMANO LAVORI A BASE D'ASTA ..... L. 33.374.000.=  
=====

QUADRO ECONOMICO DEL I° GRUPPO

-----00000-----

A) - IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA ..... L. 33.374.000.==

B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- I.V.A. SUI LAVORI 12%      = L. 4.004.880.=

- SPESE GENERALI      9%      = " 3.003.660.=

- I.V.A. SU SPESE Gen.12%      = " 360.439.=

- Revisione prezzi, im-  
previsti ed UVA rela-  
tiva:                              = " 3.909.021.=

I N      U N O ..... L. 11.278.000.==

S O M M A N O ..... L. 44.652.000.==

=====

2 ° G R U P P O

B R I N D I S I

FABBRICATI PIAZZA APULIA, CIV. 1, 2, 3, 4, 5, 6 - ALLOGGI N.48

(LOTTE 29°, 30°, e 31°)

-----==00000==-----

LOTTO 29°

- 1) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, ecc. dello spessore di mm.1, passato a pennello ed applicato su sottofondo costituito da malta cementizia, ecc.=

Prospetti:

|                               |       |        |
|-------------------------------|-------|--------|
| (8,12 + 16,31 + 8,20) x 12,20 | = mq. | 430,72 |
| 2 (3,10 x 13,20)              | = "   | 81,84  |
| 38,50 x 13,20                 | = "   | 508,20 |

Testate:

|                       |     |        |
|-----------------------|-----|--------|
| 10,50 + 5,20) x 13,20 | = " | 207,24 |
|-----------------------|-----|--------|

|         |              |       |             |
|---------|--------------|-------|-------------|
| Sommano | mq. 1.228,00 | 3.000 | 3.684.000.= |
|         | =====        |       |             |

- 2) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, ecc. lavorato a fratazzo graffiato, applicato su vecchi intonaci, ecc.=

Su pilastri :

|                   |       |        |
|-------------------|-------|--------|
| 42 (0,30 x 13,20) | = mq. | 166,32 |
|-------------------|-------|--------|

Fasce marcapiano:

|                  |     |        |
|------------------|-----|--------|
| 4 (93,03 x 0,40) | = " | 148,85 |
|------------------|-----|--------|

|         |            |       |             |
|---------|------------|-------|-------------|
| Sommano | mq. 315,17 | 4.000 | 2.260.680.= |
|         | =====      |       |             |

- 3) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, ecc. dato a pennello, ecc.=

Attico: 2(97,67 x 1,10)

|       |        |       |           |
|-------|--------|-------|-----------|
| = mq. | 214,87 | 1.900 | 408.253.= |
|       | =====  |       |           |

|             |  |  |             |
|-------------|--|--|-------------|
| a riportare |  |  | 5.352.933.= |
|-------------|--|--|-------------|

Riporto

5.352.933.=

- 4) Intonaco cementizio dosato  
a q.li 6 di cemento ecc.=

Zoccolo:

ml.94,40 x 1,40

= mq. 132,16

2.300

303.968.=

- 5) Media riparazione di portoncini,  
ecc.=

Portoni: 2 (1,45 x 2,59)

= mq. 7,51

6.500

48.815.=

- 6) Tinteggiatura di infissi  
esterni esistenti, ecc.=

quantità precedente: 7,51 x 2

= mq. 15,02

1.000

15.020.=

- 7) Tinteggiatura di ringhiere in  
ferro, ecc.=

Ringhiera scale:

2 (28.00 x 1,10)

= mq. 66,60

1.300

80.080.=

- 8) Demolizione di pavimenti di qual-  
siasi specie, ecc.=

Pavimenti terrazze:

9,55 x 8,40

= mq. 80,22

10,25 x 4,90

= " 50,22

10,00 x 3,05

= " 30,50

9,95 x 3,95

= " 39,30

9,55 x 4,00

= " 38,20

10,25 x 8,40

= " 91,14

2(4,50 x 3,00)

= " 27,00

idem scale:

2(3,00 x 6,16)

= " 36,96

Sommano

mq. 393,54

700

285.478.=

- 9) Asfaltatura orizzontale, ecc.  
eseguita ad un solo spessore  
di mm.8, ecc.=

quantità precedente:

= mq. 393,54

1.600

629.664.=

- 10) Formazione di masso a pendio  
per le terrazze, ecc.=

quantità precedente:

= mq. 393,54

300

118.062.=

a riportare

6.824.020.=

|                                                                                    |                            |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------|--------------|
|                                                                                    | Riporto                    |       | 6.824.020.=  |
| 11) Provvista e posa in opera di<br>lana di vetro rigida.=<br>quantità precedente: | = mq. 393,54<br>=====      | 1.500 | 390.310.=    |
| 12) Lastricato solare in lastre di<br>Cursi.=                                      | = mq. 393,54<br>=====      | 4.900 | 1.928.346.=  |
| 13) Tinteggiatura di pareti inter-<br>ne, ecc. con tempera, ecc.=                  |                            |       |              |
| Vani scala:                                                                        |                            |       |              |
| Soffitti                                                                           |                            |       |              |
| 2(2,40 x 5,80)                                                                     | = mq. 27,84                |       |              |
| muri:                                                                              |                            |       |              |
| 2 X 2(2,40 + 5,50) x 17,05                                                         | = " 538,78                 |       |              |
| rampe:                                                                             |                            |       |              |
| 2(1,90 x 1,00)                                                                     | = " 3,80                   |       |              |
| 2 x 8(3,35 x 1,00)                                                                 | = " 53,60                  |       |              |
| Pianerottoli:                                                                      |                            |       |              |
| 2 x 5(2,30 x 1,40)                                                                 | = " 32,20                  |       |              |
| 2 x 4(2,30 x 1,12)                                                                 | = " 20,61                  |       |              |
| Sommano                                                                            | <u>mq. 676,83</u><br>===== | 500   | 338.415.=    |
| 14) Tinteggiatura di ringhiere di<br>balconi, scale, ecc.=                         |                            |       |              |
| Ringhiere scala:                                                                   |                            |       |              |
| 2(1,90 x 1,10)                                                                     | = mq. 4,18                 |       |              |
| 2 x 8(3,35 x 1,10)                                                                 | = " 58,96                  |       |              |
| 2 x 8(0,40 x 0,10)                                                                 | = " 7,04                   |       |              |
| 1,40 x 1,45                                                                        | = " 2,04                   |       |              |
| Sommano                                                                            | <u>mq. 72,22</u><br>=====  | 1.300 | 93.886.=     |
| 15) Media riparazione di portoncini<br>ecc.=                                       |                            |       |              |
| Portoni: 2(1,45 x 2,59)                                                            | = mq. 7,51<br>=====        | 6.500 | 48.815.=     |
| 16) Riparazione semplice di per-<br>siane avvolgibili:                             |                            |       |              |
| 2 x 16 (1,24 x 1,59)                                                               | = mq. 63,09                |       |              |
| 32 (0,80 x 1,24)                                                                   | = " 31,74                  |       |              |
| 8 (1,24 x 1,59)                                                                    | = " 15,77                  |       |              |
| 16 (1,16 x 1,59)                                                                   | = " 29,51                  |       |              |
| Sommano                                                                            | <u>mq. 140,11</u><br>===== | 2.500 | 350.275.=    |
|                                                                                    | a riportare                |       | 10.174.067.= |

Riporto

10.174.067.=

17) Media riparazione di sportello  
a vetri, ecc.=

Balconi e finestre:

|                     |       |       |
|---------------------|-------|-------|
| 8 (1,24 x 2,49)     | = mq. | 24,70 |
| 2 x 8 (1,24 x 1,59) | = "   | 31,55 |
| 15 (1,16 x 1,59)    | = "   | 29,51 |

Scale:

|                     |     |       |
|---------------------|-----|-------|
| 2 x 3 (2,30 x 0,80) | = " | 11,04 |
|---------------------|-----|-------|

|         |     |       |       |           |
|---------|-----|-------|-------|-----------|
| Sommano | mq. | 94,19 | 5.200 | 489.788.= |
| =====   |     |       |       |           |

18) Tinteggiatura di infissi esterni,  
ni, ecc.=

|                          |       |       |
|--------------------------|-------|-------|
| Portoncini: mq. 7,51 x 2 | = mq. | 15,02 |
|--------------------------|-------|-------|

|                           |     |        |
|---------------------------|-----|--------|
| Avvolgibili: 140,11 x 2,5 | = " | 350,27 |
|---------------------------|-----|--------|

|           |     |       |
|-----------|-----|-------|
| Finestre: | = " | 94,19 |
|-----------|-----|-------|

|         |     |        |       |           |
|---------|-----|--------|-------|-----------|
| Sommano | mq. | 459,48 | 1.000 | 459.480.= |
| =====   |     |        |       |           |

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| TOTALE 29° LOTTO ..... | L. 11.123.335.= |
|------------------------|-----------------|

LOTTO 30°

|                                  |                |
|----------------------------------|----------------|
| Idem come per il 29° Lotto ..... | " 11.123.335.= |
|----------------------------------|----------------|

LOTTO 31°

|                                  |                |
|----------------------------------|----------------|
| Idem come per il 29° Lotto ..... | " 11.123.330.= |
|----------------------------------|----------------|

|                                    |                 |
|------------------------------------|-----------------|
| SOMMANO LAVORI A BASE D'ASTA ..... | L. 33.370.000.= |
| =====                              |                 |

QUADRO ECONOMICO DEL 2° GRUPPO

|                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| A) IMPRTO LAVORI AN BASE D'ASTA ..... | L. 33.370.000.= |
|---------------------------------------|-----------------|

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

|                                                    |                  |
|----------------------------------------------------|------------------|
| - I.V.A. sui lavori il 12%                         | = L. 4.004.400.= |
| - Spese generali il 9%                             | = " 3.003.300.=  |
| - I.V.A. su spese generali 12%                     | = " n 360.396.=  |
| - Revisione prezzi, impre-<br>visti e IVA relativa | = " 3.908.604.=  |

|              |                 |
|--------------|-----------------|
| In uno ..... | L. 11.276.700.= |
|--------------|-----------------|

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| S O M M A N O ..... | L. 44.646.700.= |
| =====               |                 |

3 ° G R U P P O

B R I N D I S I

Fabbricato via Egnatia n.76-78-84 - Alloggi n.20 - (11° LOTTO)  
" " " n.86-88-94 - " n.20 - (12° LOTTO)

11° LOTTO

- 1) Rivestimento eseguito con intona-  
co plastico d'el tipo fratazzato  
graffiato, ecc.=

Su strutture in c.a. in vista:

Pilastrì:

|                             |       |        |
|-----------------------------|-------|--------|
| 36 (0,20+0,30+0,20) x 15,50 | = mq. | 390,60 |
| 16 (0,30+0,30+0,30) x 4,10  | = "   | 59,04  |
| 7 (0,20+0,30+0,20) x 4,10   | = "   | 20,09  |

Travi:

|                       |     |       |
|-----------------------|-----|-------|
| 4 x 21 (2,30 x 0,50)  | = " | 96,60 |
| 4 x 13 ((2,30 x 0,50) | = " | 59,80 |
| 3 (8,00 x 0,50)       | = " | 12,00 |

Prospetti:

|                      |     |        |
|----------------------|-----|--------|
| 6 (2,30 x 4,00)      | = " | 55,20  |
| 12 x 3 (2,30 x 3,00) | = " | 248,40 |
| 20 (2,30 x 4,00)     | = " | 184,00 |
| 7 x 3 (2,30 x 3,00)  | = " | 144,90 |

|         |              |       |             |
|---------|--------------|-------|-------------|
| Sommano | mq. 1.270,63 | 5.200 | 6.607.276.= |
|         | =====        |       |             |

- 2) Rivestimento eseguito con into-  
naco plastico, ecc. dato a spruz-  
zo, ecc.=

Prospetti su pannelli esistenti  
con intonaco tipo terranova:

|                     |       |        |
|---------------------|-------|--------|
| 3 x 3 (2,30 x 3,00) | = mq. | 62,10  |
| 3 (8,10 x 11,00)    | = "   | 267,30 |

|         |            |       |           |
|---------|------------|-------|-----------|
| Sommano | mq. 329,40 | 2.100 | 691.740.= |
|         | =====      |       |           |

- 3) Smontaggio di tegole di qualsia-  
sia specie.=

|             |                  |       |       |
|-------------|------------------|-------|-------|
| cornicioni: | 55,50 x 1,12     | = mq. | 62,16 |
| "           | 2 ( 6,47 x 1,12) | = "   | 14,49 |

solaio inclinato sten-  
diti:

|             |           |             |
|-------------|-----------|-------------|
| a riportare | mq. 76,65 | 7.299.016.= |
|-------------|-----------|-------------|

|                                                                                         |             |           |        |           |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|--------|-----------|--------------|
|                                                                                         | Riporto     | mq.       | 76,65  |           | 7.299.016.=  |
| 2 (19,15 x 7,40)                                                                        | = "         | 283,42    |        |           |              |
| 2 (9,15 x 1,35)                                                                         | = "         | 24,71     |        |           |              |
| 18,55 x 7,40                                                                            | = "         | 137,27    |        |           |              |
| 9,15 x 1,35                                                                             | = "         | 12,35     |        |           |              |
|                                                                                         | Sommano     | mq.       | 534,40 | 1.500     | 801.600.=    |
|                                                                                         |             |           | =====  |           |              |
| 4) Rifacimento e ripristino della copertura di tetto con tegole tipo Marsigliese, ecc.= |             |           |        |           |              |
| Quantità precedente:                                                                    | = mq.       | 534,40    | 1.500  | 801.600.= |              |
|                                                                                         |             |           | =====  |           |              |
| 5) Media riparazione di portoncini, ecc.=                                               |             |           |        |           |              |
| Portoni:                                                                                |             |           |        |           |              |
| 3 (1,90 x 2,44)                                                                         | = mq.       | 13,91     | 6.500  | 90.415.=  |              |
|                                                                                         |             |           | =====  |           |              |
| 6) Riparazione semplice di persiane avvolgibili.=                                       |             |           |        |           |              |
| 25 (1,15 x 1,69)                                                                        | = mq.       | 48,59     | 2.500  | 121.475.= |              |
|                                                                                         |             |           | =====  |           |              |
| 7) Media riparazione di sportelli a vetri, ecc.=                                        |             |           |        |           |              |
| 24 (1,15 x 1,69)                                                                        | = mq.       | 46,64     |        |           |              |
| 3 (0,70 x 0,70)                                                                         | = "         | 1,47      |        |           |              |
| 4 (1,94 x 0,89)                                                                         | = "         | 6,13      |        |           |              |
| 10 (0,81 x 2,51)                                                                        | = "         | 20,33     |        |           |              |
|                                                                                         | Sommano     | mq.       | 74,57  | 5.200     | 387.764.=    |
|                                                                                         |             |           | =====  |           |              |
| 8) Tinteggiatura di infissi esterni esistenti, ecc.=                                    |             |           |        |           |              |
| Portoni:                                                                                | mq.         | 13,91 x 2 | = mq.  | 27,82     |              |
| Avvolgibili:                                                                            | 3,89 x 2,5  | = "       | 9,72   |           |              |
| camere                                                                                  | 30,65 x 2,5 | = "       | 76,62  |           |              |
|                                                                                         | 52,99 x 2,5 | = "       | 132,47 |           |              |
| finestre:                                                                               | 74,57       | = "       | 74,57  |           |              |
|                                                                                         | Sommano     | mq.       | 559,27 | 1.000     | 559.270.=    |
|                                                                                         |             |           | =====  |           |              |
| 9) Tinteggiatura di pareti interne, con tempera, ecc.=                                  |             |           |        |           |              |
| Vani scala:                                                                             |             |           |        |           |              |
|                                                                                         | a riportare |           |        |           | 10.061.140.= |

Riporto

10.061.140.=

|                             |       |        |
|-----------------------------|-------|--------|
| 3 (2,40 x 6,70)             | = mq. | 48,24  |
| 3 x 2 (2,40 x 6,40) x 15,80 | = "   | 834,24 |
| 3 x 4 (2,20 x 2,40)         | = "   | 63,36  |
| 3 x 4 (1,20 x 2,40)         | = "   | 34,56  |
| 3 x 8 (3,20 x 1,00)         | = "   | 76,80  |

Sommano mq. 1.057,20 500 528.600.=  
=====

10) Tinteggiatura di ringhiere,  
balconi, ecc.=

Ringhiera scala:

|                              |       |       |
|------------------------------|-------|-------|
| ml. 29,00 x 1,10 x 3         | = mq. | 95,70 |
| 3 x 6 x (2,30 x 1,10)        | = "   | 45,68 |
| 3 x 6 x (3,00 + 1,00) x 1,10 | = "   | 79,20 |

Sommano mq. 220,58 1.300 286.760.=  
=====

T O T A L E 11° LOTTO ..... L. 10.876.500.=

12° LOTTO :

Idem come per l'11° Lotto ..... L. 10.876.500.=

= IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA = ..... L. 21.753.000.=  
=====

QUADRO ECONOMICO DEL 3° GRUPPO

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA ..... L. 21.753.000.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

|                                                    |    |             |
|----------------------------------------------------|----|-------------|
| - I.V.A. sui lavori il 12%                         | L. | 2.650.360.= |
| - Spese Generali il 9%                             | "  | 1.957.770.= |
| - I.V.A. su spese gen. 12%                         | "  | 234.932.=   |
| - Revisione prezzi, im-<br>previsti e IVA relativa | "  | 2.547.938.= |

I N U N O ..... L. 7.351.000.=

S O M M A N O ..... L. 29.104.000.=  
=====

4° GRUPPO

CEGLIE MESSAPICO

FABBRICATO via Manzoni - Civ. 9 - 11 - 13 (Palazz. A - ex C/17867)  
" " " - " 46 - 48 - 50 (Palazz. C - ex C/17867)

Pal. A:

- 1) Rimozione di grigliati parapet-  
ti attico compreso cordoletto su  
periore e fila di tufo inferiore

$$(8,00+10,30+24,00+7,50+10,00+ \\ +24,00+10,50+7,50+11,00+7,00) \times \\ \times 1,30 = \text{mq. } 155,74$$

Pal. C:

$$(10,50+7,50+7,50+10,50+24,00+ \\ +11,00+7,50+7,50+10,00+10,50+ \\ + 7,50) \times 1,30 = \text{mq. } 148,20$$

Sono mq. 303,94

Pal. D:

$$(8,50+12,50+26,00) \times 1,30 = \text{" } 61,10$$

Sommano mq. 365,04    1.500    455.910.=  
=====

- 2) Rimozione di pavimento in mar-  
mette sulle terrazze:

$$\text{Pal. A: } 2 \times 24,00 \times 10,50 = \text{mq. } 504,00 \\ 2 \times 10,00 \times 11,00 = \text{" } 22,00$$

$$\text{Pal. C: } 2 \times 22,00 \times 10,50 = \text{" } 462,00 \\ 24,00 \times 10,50 = \text{" } 252,00$$

$$\text{Pal. D: } 26,00 \times 11,00 = \text{" } 286,00$$

Sono mq. 1.504,00    700    852.600.=  
=====

- 3) Muratura di tufo  
per prospetti attico:

si richiama il totale  
della voce n.1:

$$\text{mq. } 303,94 \times 0,45 = \text{mc. } 136,78 \quad 22.500 \quad 3.077.550.=$$

a riportare 4.386.060.=

Riporto

4.386.060.=

4) Muratura di tufo da cm.25.=

Per muretti di contenimento  
lastricato torrino scala :

PAL. A:

$2 \times (6,00 + 3,50 + 4,50 + 3,00 + 3,00) \times$   
 $\times 0,50$  = mq. 20,00  
 $(5,50 + 5,50 + 3,50 + 3,50) \times 0,50$  = " 9,00

PAL.C:

$(3,00 + 3,00 + 2,50 + 2,50 + 4,00 +$   
 $+ 2,00 + 2,00 + 4,50) \times 0,50$  = " 11,75  
 $(5,50 + 5,50 + 3,00 + 2,00 + 4,50) \times$   
 $\times 0,50$  = " 10,25  
 $4,50 + 2,00 + 4,00 + 2,00 + 3,00 +$   
 $+ 2,50 + 2,50 + 3,00) \times 0,50$  = " 11,75

Sommano mq. 62,75 7.900 495.725.=

5) Formazione di asfalto mine-  
rale ad uno strato.=

quantità come alla voce n.3 = mq.1.218,00 1.600 1.948.800.=

6) Fornitura e posa in opera di la-  
na di vetro da cm.3.=

quantità come alla voce pre-  
cedente: = mq.1.218,00 1.500 1.827.000.=

7) Masso a pendio, ecc.=

quantità come alla voce prece-  
dente: = mq.1.218,00 300 365.400.=

8) Pavimentazione terrazzo e map-  
petta muretti attico con la-  
stre di Cursi.=

quantità come alla voce prece-  
dente:  
mappetta attico:

= mq.1.218,00  
180,00

Sommano mq.1.398,00 4.900 6.850.200.=  
a riportare 15.873.185.=

Riporto

15.873.185.=

9) Intonaco per pareti esterne.

Muratura parapetto attivo e  
torrino scala.=

PAL. A:

$$2 \times (8,00 + 10,50 + 24,00 + 7,50 + 10,00 + 24,00 + 10,50 + 7,50 + 11,00 + 7,00) \times 1,30 = \text{mq. } 293,80$$

$$2 \times 2 \times (6,00 + 3,50 + 4,50 + 2,00 + 3,00) + 3,00 \times 0,50 = " 44,20$$

$$2 \times (5,50 + 5,50 + 3,50 + 3,50) \times 0,50 = " 18,00$$

PAL. C:

$$2 \times (3,00 + 3,00 + 2,50 + 2,50 + 4,00 + 2,00 + 2,00 + 4,50) \times 0,50 = " 23,50$$

$$2 \times (5,50 + 5,50 + 3,00 + 2,00 + 4,50) \times 0,50 = " 20,50$$

$$2 \times (4,50 + 2,00 + 4,00 + 2,00 + 3,00 + 2,50 + 2,50 + 2,50 + 3,00) \times 0,50 = " 23,50$$

$$2 \times (10,50 + 7,50 + 7,50 + 10,50 + 24,00 + 11,00 + 7,50 + 7,50 + 10,00 + 10,50 + 7,50) \times 1,30 = " 296,40$$

PAL. D:

$$2 \times (8,50 + 12,50 + 26,00) \times 1,40 = " 131,60$$

$$2 \times (6,00 + 6,00 + 3,00 + 3,00) \times 0,60 = " 21,60$$

Sommano mq. 969,44 3.000 2.159.700.=

SOMMANO LAVORI A BASE D'ASTA ..... L. 18.030.000.=

QUADRO ECONOMICO DEL 4° GRUPPO

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA ~~---~~..... L. 18.030.000.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

- I.V.A. sui lavori il 12°/°..... L. 2.163.600.=
- Spese generali il 9°/°..... " 1.622.700.=
- I.V.A. su spese generali 12°/° " 194.724.=
- Revisione prezzi, impre-  
visti e IVA relativa ..... " 1.988.976.=

I N U N O ..... L. 5.970.000.=

S O M M A N O ..... L. 24.000.000.=  
=====

di cui a carico del mutuo come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO delle somme a carico degli alloggi a locazione

A) IMPORTO LAVORI :

1'82.92°/° di L. 18.030.000.= in c.t= L. 14.950.476.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

- I.V.A. sui lavori il 12°/° L. 1.794.057.=
- Spese generali il 9°/° " 1.345.543.=
- IVA su spese generali 12°/° " 161.465.=
- Revisione prezzi, im-  
previsti e IVA relativa " 1.748.459.=

I N U N O ..... L. 5.049.524.=

S O M M A N O ~~---~~..... L. 20.000.000.=  
=====

5° GRUPPO

F A S A N O

FABBRICATI Via Giardinelli - Civ.47 - 49 - 51 - 53 - 55 (lotto 9°, 10°, e 11° - alloggi n° 33)

- 1) Svellimento pavimento terrazza in marmette, ecc.

Lotto 9° :

|              |             |
|--------------|-------------|
| 4,30 x 5,65  | = mq. 24,29 |
| 1,00 x 0,43  | = " 0,43    |
| 15,98 x 4,57 | = " 73,03   |
| 1,58 x 0,25  | = " 0,39    |
| 1,00 x 0,43  | = " 0,43    |
| 8,40 x 5,60  | = " 47,04   |
| 19,07 x 4,56 | = " 86,96   |
| 2x1,00x0,43  | = " 0,86    |
| 5,63 x 7,34  | = " 41,32   |
| 1,42 x 0,25  | = " 0,35    |
| 8,65 x 5,62  | = " 48,61   |

Sommano = mq. 323,71

Lotto 10° :

idem al 9° lotto

= " 323,71

Lotto 11° :

|                                  |             |
|----------------------------------|-------------|
| 2 x 8,82 x 4,12                  | = mq. 72,68 |
| $2x \frac{10,74+9,70}{2} x 4,34$ | = " 88,71   |
| 2 x 2,61 x 2,23                  | = " 11,64   |
| 3,88 x 5,08                      | = " 19,71   |
| $2x2,61x \frac{5,08+4,56}{2}$    | = " 25,16   |
| 10,08 x 5,44                     | = " 54,83   |
| 3,01 x 1,85                      | = " 5,57    |
| $\frac{3,01+2,32}{2} x 4,77$     | = " 12,69   |

Sommano = " 290,99

Totale mq. 938,41 700 656.887.=

- 2) Impermeabilizzazione delle terrazze con asfalto a caldo da 8 mm.

- quantità pari alla voce 1) = mq. 938,41 1.600 1.501.456.=

- 3) Fornitura e posa in opera di manto isolante in lana di vetro ecc.

- quantità pari alla voce 1) = mq. 938,41 1.500 1.407.615.=

- 4) Rifacimento di masso a pendio

- quantità pari alla voce 1) = mq. 938,41 300 281.523.=

a riportare

3.847.481.=

|                                                                                                     |              |       |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-----------------|
|                                                                                                     | Riporto      |       | 3.847.481.=     |
| 5) Rifacimento di copertura solare<br>con lastre di Corsi ecc.                                      |              |       |                 |
| - quantità pari alla voce 1)                                                                        | = mq. 938,41 | 4.900 | 4.598.209.=     |
|                                                                                                     | =====        |       |                 |
| 6) Impermeabilizzazione delle murature<br>esterne con pitture plastiche<br>del tipo spruzzato, ecc. |              |       |                 |
| Lotto 9° :                                                                                          |              |       |                 |
| (16,11+1,70+19,79) x 10,20                                                                          | = mq. 383,52 |       |                 |
| 2 x 11,05 x 10,20                                                                                   | = " 225,42   |       |                 |
| (16,61+1,70+19,29) x 10,20                                                                          | = " 383,52   |       |                 |
| 6 x 1,33 x 0,95                                                                                     | = " 7,58     |       |                 |
| Sommano                                                                                             | mq. 1.000,04 |       |                 |
| a dedurre :                                                                                         |              |       |                 |
| 2 x 3,00 x 10,20 = mq. 61,20                                                                        |              |       |                 |
| 3 x 3,95 x 3,16 = " 37,45                                                                           |              |       |                 |
| 3 x 3,92 x 3,16 = " 37,16                                                                           |              |       |                 |
| 3 x 2,87 x 3,16 = " 27,21                                                                           |              |       |                 |
| 3 x 3,03 x 3,16 = " 28,72                                                                           |              |       |                 |
| sono deduzioni                                                                                      | " 191,74     |       |                 |
| restano                                                                                             | mq. 808,30   |       |                 |
| Cornici terminali :                                                                                 |              |       |                 |
| (0,43+0,10+0,09+0,21) = <u>ml. 0,83</u>                                                             |              |       |                 |
| 2 x 2 x 11,05 x 0,80                                                                                | = " 35,36    |       |                 |
| (16,11+2,13+20,22) x 0,83                                                                           | = " 31,92    |       |                 |
| (17,04+2,13+19,29) x 0,83                                                                           | = " 31,92    |       |                 |
| 18 x 2 x $\frac{0,45+1,13}{2}$                                                                      | = " 9,15     |       |                 |
| 18 x 1,20 x 0,21                                                                                    | = " 4,54     |       |                 |
| 2x6x 1, 20x 0,21                                                                                    | = " 3,02     |       |                 |
| 2x2x 0,10 x 1,55                                                                                    | = " 0,62     |       |                 |
| Sommano                                                                                             | mq. 924,83   |       |                 |
| Lotto 10° :                                                                                         |              |       |                 |
| idem come il 9° lotto                                                                               | = " 924,83   |       |                 |
| Totale                                                                                              | mq. 1.849,66 | 2.100 | 3.884.286.=     |
|                                                                                                     | =====        |       |                 |
| = IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA =                                                                    |              |       | L. 12.330.000.= |
|                                                                                                     |              |       | =====           |

QUADRO ECONOMICO DEL 5° GRUPPO

|                                               |                 |
|-----------------------------------------------|-----------------|
| A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA .....         | L. 12.330.000.= |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :         |                 |
| - I.V.A. sui lavori il 12°/o                  | L. 1.479.600.=  |
| - Spese generali il 9°/o                      | " 1.109.700.=   |
| - IVA su spese generali 12°/o                 | " 133.164.=     |
| - Revisione prezzi, imprevisti e IVA relativa | " 1.447.536.=   |
| I N U N O .....                               | L. 4.170.000.=  |
| S O M M A N O .....                           | L. 16.500.000.= |
|                                               | =====           |

6° GRUPPO  
FRANCAVILLA FONTANA

FABBRICATO Via Boito (4° Lotto - alloggi n° 12)  
" " " (5° " - " " 12)

LOTTO 4°

- 1) Svellimento di lastricato solare ecc.

Copertura terrazza :

lato scale :

2 x 3,95 x 5,85 = mq. 46,21

8,80 x 5,85 = " 51,48

4,80 x 5,85 = " 49,14

15,55 x 4,29 = " 66,09

15,95 x 4,25 = " 67,79

sommano

= mq. 280,71

Gabbie scala :

1° tratto : 2x1,30x3,20 = mq. 8,32

2° " : 2x3,36x3,20 = " 21,50

3° " : 2x1,75x3,20 = " 11,20

sommano

" 41,02

Totale mq. 321,73 1.300 418.249.=

- 2) Asfalto orizzontale, ecc.

- superficie idem voce 1)

= mq. 321,73 1.600 514.767.=

- 3) Formazione di masso a pendio per le terrazze, ecc.

- superficie idem voce 1)

= mq. 321,73 380 96.519.=

- 4) Provvista e posa in opera di lana di vetro rigida, ecc.

- superficie idem voce 1)

= mq. 321,73 1.500 482.595.=

- 5) Lastricato solare in lastre di Cursi, ecc.

- superficie idem voce 1)

= mq. 321,73 4.900 1.576.477.=

- 6) Rivestimento esterno con intonaco plastico dato a spruzzo, ecc.

Prospetti :

2 x 15,95 x (10,55+0,45)

= mq. 353,77

2 x 16,55 x (10,55+0,45)

= " 364,86

Testate :

2 x 11,00 x (10,55+0,45)

= " 243,98

Laterali verande :

lato scale p.r.

1,10 x (10,55+0,45)

= " 12,20

a riportare

mq. 974,81

3.088.607.=

|                         |       |        |             |
|-------------------------|-------|--------|-------------|
| Riporto                 | = mq. | 974,81 | 3.088.607.= |
| lato opposto            |       |        |             |
| 1,20 x 3,03             | = "   | 3,64   |             |
| 2,30 x 3,03             | = "   | 6,97   |             |
| Lato opposto 1° e 2° P. |       |        |             |
| 2 x 1,20 x 3,07         | = "   | 7,37   |             |
| 2 x 2,30 x 3,07         | = "   | 14,12  |             |

|                                  |             |          |                   |
|----------------------------------|-------------|----------|-------------------|
| Sommano                          | mq.         | 1.006,91 |                   |
| A dedurre fronte delle verande : |             |          |                   |
| Lato scala :                     |             |          |                   |
| Piano rialzato                   |             |          |                   |
| 2x4,00x3,03 = mq.                | 24,24       |          |                   |
| 1° e 2° Piano                    |             |          |                   |
| 2x2x4,00x3,07 = "                | 49,12       |          |                   |
| Lato opposto:                    |             |          |                   |
| Piano rialzato                   |             |          |                   |
| 2x3,00x3,03 = "                  | 18,18       |          |                   |
| 2x2x3,00x3,07 = "                | 36,84       |          |                   |
| sommano deduzioni                | = "         | 128,78   |                   |
| Restano                          | mq.         | 878,53   | 2.100 1.834.413.= |
|                                  |             | =====    |                   |
|                                  | T O T A L E |          | 4.923.020.=       |

#### LOTTO 5°

Idem come per il 4° Lotto 4.923.020.=

★ Ripristino marciapiedi e piazzali antistanti i lotti 4° e 5° :

#### Lotto 4°

7) Svellimento di pietrini ecc.

|                            |       |        |  |
|----------------------------|-------|--------|--|
| Lato ingresso scale :      |       |        |  |
| 1/2 x (16,95+15,30) x 2,20 | = mq. | 35,47  |  |
| 16,55 x 1,00               | = "   | 16,55  |  |
| Lato opposto scale :       |       |        |  |
| 16,55 x 1,00               | = "   | 16,55  |  |
| 15,95 x 2,20               | = "   | 19,14  |  |
| Lato testata Ovest :       |       |        |  |
| 1/2 x (4,50+1,10) x 6,20   | = "   | 17,36  |  |
| 1/2 x (4,50+1,00) x 4,90   | = "   | 13,47  |  |
| Lato testata Est :         |       |        |  |
| 14,30 x 2,30               | = "   | 32,89  |  |
| Sommano                    | mq.   | 151,43 |  |

#### Lotto 5°

|                       |       |       |  |
|-----------------------|-------|-------|--|
| Lato ingresso scale : |       |       |  |
| 15,95 x 2,20 = mq.    | 34,87 |       |  |
| 16,55 x 1,00 = "      | 16,55 |       |  |
| Lato Nord             |       |       |  |
| 15,85 x 1,00 = "      | 15,85 |       |  |
| sommano               | = "   | 67,27 |  |

|             |     |        |               |
|-------------|-----|--------|---------------|
| Totale      | mq. | 218,70 | 600 131.220.= |
|             |     | =====  |               |
| A Riportare |     |        | 9.977.260.=   |

|                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                |                 |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|
|                                                                                                                                                                                                                          | Riporto                                                                                        |                 | 9.977.260.= |
| 8) Formazione di marciapiedi ecc=<br>- superficie idem voce 7)                                                                                                                                                           | = mq. 218,70                                                                                   | 4.100           | 896.670.=   |
|                                                                                                                                                                                                                          | =====                                                                                          |                 |             |
| 9) Fornitura e posa in opera di <u>con</u><br>doni calcarei, ecc.                                                                                                                                                        |                                                                                                |                 |             |
| <u>Lotto 4°</u><br>a partire dal retroprospetto :<br>4,10+14,00+8,00+32,00+7.50+12,00 = ml. 77,60                                                                                                                        |                                                                                                |                 |             |
| <u>Lotto 5°</u><br>a partire dalla testata Sud<br>16,50 + 37,00                                                                                                                                                          | = " 53,50                                                                                      |                 |             |
| Sommano                                                                                                                                                                                                                  | ml. 131,10                                                                                     | 7.800           | 1.022.310.= |
|                                                                                                                                                                                                                          | =====                                                                                          |                 |             |
| 10) Tappetino bitumato ecc.                                                                                                                                                                                              |                                                                                                |                 |             |
| <u>Lotto 4°</u><br>A partire zona testata Est :<br>1/2 x (13,00+4,00) x 7,30<br>1/2 x ( 8,80+8,00) x 1,00<br>1/2 x ( 8,60+5,50) x 5,10<br>4,10 x 8,50<br>Lato ingresso :<br>35,10 x 3,50<br>17,10 x 5,00<br>36,30 x 6,90 | = mq. 62,05<br>= " 8,40<br>= " 28,90<br>= " 34,85<br><br>= " 123,90<br>= " 85,50<br>= " 250,47 |                 |             |
| Sommano                                                                                                                                                                                                                  | mq. 594,07                                                                                     | 5.500           | 3.267.385.= |
|                                                                                                                                                                                                                          | =====                                                                                          |                 |             |
| 11) Scavo sbancamento per <del>Sede</del> stra-<br>dale, ecc.<br>- superficie idem voce 10) :<br>mq. 594,07 x 0,30                                                                                                       | = mc. 175,76                                                                                   | 1.800           | 316.375.=   |
|                                                                                                                                                                                                                          | =====                                                                                          |                 |             |
|                                                                                                                                                                                                                          | T O T A L E .....                                                                              | L. 15.480.000.= |             |
|                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                |                 | =====       |

QUADRO ECONOMICO DEL 6° GRUPPO

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA ..... L. 15.480.000.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

|                         |       |                |
|-------------------------|-------|----------------|
| - I.V.A. sui lavori il  | 12°/° | L. 1.857.600.= |
| - Spese generali il     | 9°/°  | " 1.393.200.=  |
| - IVA su spese generali | 12°/° | " 167.184.=    |
| - Revisione prezzi, im- |       |                |
| previsti e IVA relativa |       | " 1.802.016.=  |

I N U N O ..... " 5.220.000.=

S O M M A N O ..... L. 20.700.000.=

=====

di cui a carico del mutuo gli importi quali risultano dal quadro economico che qui di seguito si riporta :

QUADRO ECONOMICO DELLE SOMME A CARICO DEGLI ALLOGGI A LOCAZIONE

A) IMPORTO LAVORI :

1'86,90 °/° di L. 15.480.000 in c.t. .... L. 13.452.000.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

|                         |       |                |
|-------------------------|-------|----------------|
| - I.V.A. sui lavori il  | 12°/° | L. 1.614.240.= |
| - Spese generali il     | 9°/°  | " 1.210.680.=  |
| - IVA su spese generali | 12°/° | " 145,282.=    |
| - Revisione prezzi, im- |       |                |
| previsti e IVA relativa |       | " 1.577.798.=  |

I N U N O ..... " 4.548.000.=

S O M M A N O ..... L. 18.000.000.=

=====

M E S A G N E :

Fabbricato Via Confalonieri (1° Lotto - alloggi 12)  
 " " " (2° " - " 12)

S. P I E T R O V E R N O T I C O :

Fabbricato Via Circonvallazione civ. 18,20 (2° lotto - alloggi 12)

T U T U R A N O (frazione di BRINDISI)

Fabbricato Via Spedicato civ. 34 (1° lotto - Alloggi 6)

M E S A G N E : (1° e 2° Lotto)

- 1) Rivestimento esterno del tipo ral  
 lato eseguito a spruzzo con pisto  
 la ecc.

1° Lotto

|                   |       |        |
|-------------------|-------|--------|
| 2 x 34,00 x 11,00 | = mq. | 748,00 |
| 4 x 0,70 x 11,00  | = "   | 30,80  |
| 2 x 10,10 x 11,00 | = "   | 222,20 |
| 2x2x 1,00 x 11,00 | = "   | 44,00  |
| 2x2x 0,70 x 6,60  | = "   | 18,48  |
| 4 x 1,10 x 6,60   | = "   | 29,04  |

Interno attico :

|                         |     |       |
|-------------------------|-----|-------|
| 2 x (33,10+9,20) x 1,10 | = " | 97,02 |
|-------------------------|-----|-------|

Vano scala :

|                            |     |       |
|----------------------------|-----|-------|
| 2 x 2 x (6,10+3,70) x 2,20 | = " | 86,24 |
|----------------------------|-----|-------|

Soffitto verande :

|                     |     |       |
|---------------------|-----|-------|
| 2 x 2 x 4,20 x 1,10 | = " | 18,48 |
|---------------------|-----|-------|

|                     |     |       |
|---------------------|-----|-------|
| 2 x 2 x 7,60 x 1,10 | = " | 33,44 |
|---------------------|-----|-------|

muretti :

|                      |     |       |
|----------------------|-----|-------|
| 2 x 2 x 4,20 x 1,10" | = " | 18,48 |
|----------------------|-----|-------|

|                     |     |       |
|---------------------|-----|-------|
| 2 x 2 x 7,60 x 1,10 | = " | 33,44 |
|---------------------|-----|-------|

Sommano

mq. 1.379,62

2° Lotto

idem come per il 1° lotto

= " 1.379,62

T o t a l e

mq. 2.759,24    2.100    5.794.404.=

=====

- 2) Demolizione copertura a tenuta  
 d'acqua ecc.

1° e 2° Lotto

|                  |       |        |
|------------------|-------|--------|
| 2 x 33,10 x 9,20 | = mq. | 609,04 |
|------------------|-------|--------|

|                  |     |       |
|------------------|-----|-------|
| 2x2x 3,70 x 1,00 | = " | 14,80 |
|------------------|-----|-------|

Sommano

mq. 623,84    1.300    810.992.=

=====

- 3) Provvista e posa in opera di la-  
 na di vetro rigida ecc.

1° e 2° Lotto

superficie idem voce 2)

= mq. 623,84    1.500    935.760.=

Ariportare

7.541.156.=

|                                                                                                          |               |                 |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|-------------|
|                                                                                                          | Riporto       |                 | 7.541.156.= |
| 4) Stratificazione di asfalto ad un solo strato, ecc.<br><u>1° e 2° Lotto</u><br>superficie idem voce 2) | = mq. 623,84  | 1.600           | 998.144.=   |
|                                                                                                          | =====         |                 |             |
| 5) Masso a pendio ecc.<br><u>1° e 2° Lotto</u><br>superficie idem voce 2)                                | = mq. 623,84  | 300             | 187.152.=   |
|                                                                                                          | =====         |                 |             |
| 6) Fornitura e posa in opera di lastre di Cursi, ecc.<br><u>1° e 2° Lotto</u><br>superficie idem voce 2) | = mq. 623,84  | 4.900           | 3.056.816.= |
|                                                                                                          | =====         |                 |             |
|                                                                                                          | SOMMANO ..... | L. 11.783.268.= |             |
|                                                                                                          |               |                 | =====       |

S.PIETRO VERNOTICO : (2° Lotto)

|                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                      |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 1) Svellimento lastricato solare e masso a pendio, ecc.<br>2 x 4,04 x 5,36<br>0,44 x 4,26<br>2 x 8,40 x 5,36<br>2 x 15,62 x 4,32<br>2 x 1,06 x 3,90<br>2 x 3,40 x 3,90<br>2 x 2,30 x 3,90<br>2 x 1,75 x 0,45 | = mq. 43,31<br>= " 1,87<br>= " 90,05<br>= " 134,96<br>= " 8,27<br>= " 26,52<br>= " 17,94<br>= " 1,57 |       |             |
| Sommano                                                                                                                                                                                                      | = mq. 324,49                                                                                         | 1.300 | 421.837.=   |
|                                                                                                                                                                                                              | =====                                                                                                |       |             |
| 2) Impermeabilizzazione solaio con una mano di stratificazione d'asfalto a caldo da 8 mm. ecc.<br>- superficie idem voce 1)                                                                                  | = mq. 324,49                                                                                         | 1.600 | 519.184.=   |
|                                                                                                                                                                                                              | =====                                                                                                |       |             |
| 3) Manto isolante in lana di vetro rigida ecc.<br>- superficie idem voce 1)                                                                                                                                  | = mq. 324,49                                                                                         | 1.500 | 486.735.=   |
|                                                                                                                                                                                                              | =====                                                                                                |       |             |
| 4) Rifacimento di masso a pendio ecc.<br>- superficie idem voce 1)                                                                                                                                           | = mq. 324,49                                                                                         | 300   | 97.347.=    |
|                                                                                                                                                                                                              | =====                                                                                                |       |             |
| 5) Rifacimento di lastricato solare con lastre di Cursi ecc.<br>- superficie idem voce 1)                                                                                                                    | = mq. 324,49                                                                                         | 4.900 | 1.590.001.= |
|                                                                                                                                                                                                              | =====                                                                                                |       |             |
| 6) Impermeabilizzazione murature esterne con pittura plastica del tipo a spruzzo, ecc.                                                                                                                       |                                                                                                      |       |             |
|                                                                                                                                                                                                              | A Riportare                                                                                          |       | 3.115.104.= |

$2 \times (16,00 + 16,50) \times (10,62 + 0,28)$   
 $2 \times 1,10 \times (10,62 + 0,28)$   
 $2 \times 11,00 \times (10,62 + 0,28)$   
 $2 \times 2,55 \times 0,90$   
 $2 \times 1,36 \times 0,45$   
 $2 \times 2,55 \times 0,90$   
 $2 \times 1,58 \times 0,90$   
 $2 \times 1,38 \times 0,45$   
 $2 \times 2,58 \times 0,90$

Riporto

3.115.104.=

= mq. 708,50  
 = " 23,98  
 = " 239,80  
 = " 4,59  
 = " 1,22  
 = " 9,18  
 = " 2,84  
 = " 1,24  
 = " 5,69

Sommano

mq. 997,40

a dedurre vuoti verande :

$2 \times 3 \times 4,10 \times 3,10 = \text{mq. } 76,26$

$2 \times 3 \times 3,15 \times 3,10 = \text{" } 58,59$

sono deduzioni

" 134,85

Restano

mq. 862,55

2.100

1.811.355.=

SOMMANO ..... L. 4.926.459.=

TUTURANO (1° Lotto Legge 408)

- 1) Svellimento lastrici solari in  
pietra di Cursi e sottostante mas-  
so a pendio, ecc.

$2 \times 5,32 \times 5,19$

= mq. 55,22

$2 \times 3,94 \times 4,19$

= " 33,02

$21,89 \times 4,22$

= " 92,38

Gabbia scala

$1,00 \times 2,50$

= " 2,50

$3,22 \times 2,50$

= " 8,05

$1,32 \times 2,50$

= " 3,30

Solette verande e balconi

$2 \times 3,50 \times 1,05$

= " 7,35

$5,10 \times 1,05$

= " 5,35

Sommano

mq. 207,17

1.300

269.321.=

- 2) Stratificazione di asfalto ecc.  
- superficie idem voce 1)

= mq. 207,17

2.900

600.793.=

- 3) Masso a pendio, ecc.

- superficie idem voce 1)

= mq. 207,17

300

62.151.=

- 4) Pavimentazione in Cursi lastrica-  
to solare ecc.

- superficie idem voce 1)

= mq. 207,17

4.900

1.015.133.=

- 5) Demolizione di pavimentazione in  
pietrini, ecc.

ml. 10,30 x 0,50

= mq. 5,15

600

3.090.=

A Riportare

1.950.488.=

|                                                |         |       |       |             |
|------------------------------------------------|---------|-------|-------|-------------|
|                                                | Riporto |       |       | 1.950.488.= |
| 6) Scavo di terreno vegetale ecc.              |         |       |       |             |
| 10,45 x 0,50 x 0,70                            | = mq.   | 3,66  | 5.000 | 18.300.=    |
|                                                |         |       |       | =====       |
| 7) Pavimentazione in pietrini di cemento, ecc. |         |       |       |             |
| 10,30 x 0,50                                   | = mq.   | 5,15  | 4.100 | 21.115.=    |
|                                                |         |       |       | =====       |
| 8) Tubazione in eternit $\phi$ 100             | = ml.   | 11,60 | 3.050 | 35.380.=    |
|                                                |         |       |       | =====       |
|                                                | SOMMANO | ..... | L.    | 2.025.283.= |
|                                                |         |       |       | =====       |

### R I E P I L O G O

#### IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA :

|                                                           |    |              |
|-----------------------------------------------------------|----|--------------|
| 1) MESAGNE (1° e 2° Lotto) - Via Confalonieri .....       | L. | 11.783.268.= |
| 2) S.PIETRO VERNOTICO (2° Lotto) - Via Circonvallazione " | "  | 4.926.459.=  |
| 3) TUTURANO (1° Lotto) - Via Spedicato .....              | "  | 2.025.283.=  |
|                                                           |    | =====        |
| S O M M A N O .....                                       | L. | 18.735.000.= |
|                                                           |    | =====        |

#### QUADRO ECONOMICO DEL 7° GRUPPO

|                                               |                 |               |
|-----------------------------------------------|-----------------|---------------|
| A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA .....         | L.              | 18.735.000.=  |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :         |                 |               |
| - I.V.A. sui lavori il 12°/°                  | L.              | 2.248.201.=   |
| - Spese generali .il 9°/°                     | "               | 1.686.151.=   |
| - I.V.A= su spese generali il 12°/°"          |                 | 202.338.=     |
| - Revisione prezzi,imprevisti ed IVA relativa | "               | 2.128.310.=   |
|                                               | I N U N O ..... | " 6.265.000.= |
|                                               |                 | =====         |
| S O M M A N O .....                           | L.              | 25.000.000.=  |
|                                               |                 | =====         |

di cui a carico del mutuo gli importi quali risultano dal quadro economico che qui di seguito si riporta :

#### QUADRO ECONOMICO DELLE SOMME A CARICO DEGLI ALLOGGI A LOCAZIONE

##### A) IMPORTO LAVORI :

|                                               |    |              |
|-----------------------------------------------|----|--------------|
| 1) MESAGNE (1° e 2° Lotto) Via Confalonieri : |    |              |
| il 71,05 °/° di L. 11.783.268 =               | L. | 8.372.012.=  |
| 2) S.PIETRO V/CO (2° Lotto)                   | "  | 4.926.459.=  |
| 3) TUTURANO (1° Lotto)                        | "  | 2.025.283.=  |
|                                               |    | =====        |
| IN UNO in c.t.=.....                          | L. | 15.323.500.= |

##### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

|                                                     |                 |               |
|-----------------------------------------------------|-----------------|---------------|
| - I.V.A. sui lavori il 12°/°                        | L.              | 1.838.820.=   |
| - Spese generali il 9°/°                            | "               | 1.379.115.=   |
| - I.V.A. su spese generali il 12°/°                 | "               | 165.494.=     |
| - Revisione prezzi,imprevisti ed IVA relativa ..... | "               | 1.793.071.=   |
|                                                     | I N U N O ..... | " 5.176.500.= |
|                                                     |                 | =====         |
| S O M M A N O .....                                 | L.              | 20.500.000.=  |
|                                                     |                 | =====         |

8°      G R U P P O

O S T U N I :

|                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Fabbricato Largo Risorgimento civ.17,18 (lotto 13° - alloggi n. 12)                     |
| "      "      G. Fortunato      "      13,14 (      "      15° -      "      "      12) |
| "      "      Risorgimento      "      6,7 (      "      17° -      "      "      12)   |
| "      "      "      "      33 (      "      20° -      "      "      9)                |

LOTTO 13°

- |                                                                                         |             |              |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|------------------------|
| 1) Svellimento copertura solare in lastre di Cursi e gretonato, ecc.                    |             |              |                        |
| 15,10 x 4,23                                                                            | = mq.       | 63,87        |                        |
| 15,55 x 4,23                                                                            | = "         | 65,77        |                        |
| 7,90 x 5,45                                                                             | = "         | 43,05        |                        |
| 4,05 x 5,45                                                                             | = "         | 22,07        |                        |
| 8,30 x 5,45                                                                             | = "         | 45,23        |                        |
| 4,05 x 5,45                                                                             | = "         | 22,07        |                        |
|                                                                                         | Sommano     | mq. 262,06   | 1.300      340.678.=   |
| 2) Rifacimento masso a pendio ecc.                                                      |             |              |                        |
| - superficie idem voce 1)                                                               | = mq.       | 262,06       | 300      78.618.=      |
| 3) Stratificazione di asfalto a caldo per impermeabilizzazione per-razzo ecc.           |             |              |                        |
| - superficie idem voce 1)                                                               | = mq.       | 262,06       | 1.600      419.296.=   |
| 4) Manto isolante in lana di vetro ecc.                                                 |             |              |                        |
| - superficie idem voce 1)                                                               | = mq.       | 262,06       | 1.500      393.090.=   |
| 5) Rifacimento lastricato solare con lastre di Cursi, ecc.                              |             |              |                        |
| - superficie idem voce 1)                                                               | = mq.       | 262,06       | 4.900      1.284.094.= |
| 6) Impermeabilizzazione murature esterne con pitture plastiche del tipo spruzzato, ecc. |             |              |                        |
| 16,00+1,10+15,50+11,00+16,00+1,10+                                                      |             |              |                        |
| +15,50+11,00 = ml. 87,20                                                                |             |              |                        |
| ml. 87,20 x 12,18                                                                       | = mq.       | 1.062,10     |                        |
| Gabbie scale :                                                                          |             |              |                        |
| 2 x 3,20 x 2,77                                                                         | = "         | 17,73        |                        |
| 2x2x0,83 x 0,80                                                                         | = "         | 2,66         |                        |
| 2x2x3,07x $\frac{0,80+2,77}{2}$                                                         | = "         | 21,92        |                        |
|                                                                                         | a riportare | mq. 1.104,41 | 2.515,776.=            |

|                                                    |         |             |       |                |
|----------------------------------------------------|---------|-------------|-------|----------------|
|                                                    | riporto | MQ.1.104,41 |       | 2.515.776.=    |
| 2 x 2 x 1,85 x 2,77                                | = "     | 20,50       |       |                |
| Pensiline :                                        |         |             |       |                |
| 2 x 1,70 x 0,50                                    | = "     | 1,70        |       |                |
|                                                    | Sommano | mq.1.126,61 | 2.100 | 2.365.881.=    |
|                                                    |         | =====       |       |                |
| 7) Piccola riparazione telai a vetri, ecc.         |         |             |       |                |
| 3 x 6 x 1,00 x 1,40                                | = mq.   | 25,20       |       |                |
| 2x2x3 x 0,60 x 0,90                                | = "     | 6,48        |       |                |
| 2x2x3 x 0,70 x 2,40                                | = "     | 20,16       |       |                |
| 3 x 4 x 1,40 x 1,40                                | = "     | 23,52       |       |                |
| 2 x 3 x 0,70 x 0,90                                | = "     | 3,78        |       |                |
|                                                    | Sommano | mq. 79,14   | 3.500 | 276.990.=      |
|                                                    |         | =====       |       |                |
| 8) Media riparazione telai a vetri Vano scale :    |         |             |       |                |
| 2 x 3 x 1,20 x 0,80                                | = mq.   | 5,76        | 5.200 | 27.952.=       |
|                                                    |         | =====       |       |                |
| 9) Media riparazione portoncini ecc.               |         |             |       |                |
| Portoni :                                          |         |             |       |                |
| 2 x 1,50 x 2,60                                    | = mq.   | 7,80        |       |                |
| Portine :                                          |         |             |       |                |
| 2 x 1,04 x 2,28                                    | = "     | 4,74        |       |                |
|                                                    | Sommano | mq. 12,54   | 8.000 | 100.320.=      |
|                                                    |         | =====       |       |                |
| 10) Piccole riparazioni persiane avvolgibili, ecc. |         |             |       |                |
| - superficie idem voce 7)                          | = mq.   | 79,14       | 4.200 | 332.388.=      |
|                                                    |         | =====       |       |                |
| 11) Tinteggiature ad olio ecc.                     |         |             |       |                |
| Infissi :                                          |         |             |       |                |
| telai a vetri                                      | = mq.   | 79,14       |       |                |
| " " "                                              | = "     | 5,76        |       |                |
| Portoncini 2 x mq.12,54                            | = "     | 25,08       |       |                |
| avvolgibili 2x " 79,14                             | = "     | 158,28      |       |                |
|                                                    | Sommano | mq. 268,26  | 1.000 | 268.260.=      |
|                                                    |         | =====       |       |                |
| 12) Verniciatura ringhiere e balconi, ecc.         |         |             |       |                |
| 2 x 3 x (3,70+0,70) x 1,00                         | = mq.   | 26,40       |       |                |
| 2 x 3 x (3,00+0,70) x 1,00                         | = "     | 22,20       |       |                |
|                                                    | Sommano | mq. 48,60   | 1.300 | 63.180.=       |
|                                                    |         | =====       |       |                |
| S O M M A N O .....                                |         |             |       | L. 6.148.427.= |
|                                                    |         |             |       | =====          |

LOTTO 15°

|                                                                                               |       |          |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-------------------|
| 1) Smontaggio di lastricato solare                                                            |       |          |                   |
| 2 x 2 x 4,40 x 11,30                                                                          | = mq. | 198,88   |                   |
| 12,50 x 5,30                                                                                  | = "   | 66,25    |                   |
| 18,90 x 4,50                                                                                  | = "   | 85,05    |                   |
| Torrini scale:                                                                                |       |          |                   |
| 2 x 5,80 x 3,20                                                                               | = "   | 37,12    |                   |
| Sommano                                                                                       | mq.   | 387,30   | 1.300 503.490.=   |
| 2) Rifacimento di masso a pendio, —<br>ecc.                                                   |       |          |                   |
| - superficie idem voce 1)                                                                     | = mq. | 387,30   | 300 116.190.=     |
| 3) Stratificazione di asfalto a cal<br>do, ecc.                                               |       |          |                   |
| - superficie idem voce 1)                                                                     | = mq. | 387,30   | 1.600 619.680.=   |
| 4) Manto isolante in pannelli di la-<br>na di vetro rigidi, ecc.                              |       |          |                   |
| - superficie idem voce 1)                                                                     | = mq. | 387,30   | 1.500 580.950.=   |
| 5) Rifacimento di lastricato solare<br>in lastre di Cursin ecc.                               |       |          |                   |
| - superficie idem voce 1)                                                                     | = mq. | 387,30   | 4.900 1.897.770.= |
| 6) Impermeabilizzazione murature<br>esterne con pitture plastiche del<br>tipo spruzzato, ecc. |       |          |                   |
| Lato scale :                                                                                  |       |          |                   |
| 38,00 x (10,90+1,10)                                                                          | = mq. | 456,00   |                   |
| Lato opposto :                                                                                |       |          |                   |
| 2 x 10,00 x (10,90+1,10)                                                                      | = "   | 240,00   |                   |
| 2 x 1,10 x (10,90+1,10)                                                                       | = "   | 26,40    |                   |
| 18,00 x (10,90+1,10)                                                                          | = "   | 216,00   |                   |
| Testate :                                                                                     |       |          |                   |
| 2 x 12,20 x (10,90+1,10)                                                                      | = "   | 292,80   |                   |
| Sommano                                                                                       | mq.   | 1.031,20 |                   |
| Torrini scale :                                                                               |       |          |                   |
| 2 x 3,20 x 2,80                                                                               | = "   | 17,92    |                   |
| 2x2x5,80 x 2,80                                                                               | = "   | 64,96    |                   |
| Totale                                                                                        | mq.   | 1.314,08 |                   |
| a detrarre il vuoto verande :                                                                 |       |          |                   |
| 3x2x2,50x3,00 = mq.                                                                           |       | 30,00    |                   |
| 3x2x3,60x3,05 = "                                                                             |       | 65,88    |                   |
| sono deduzioni                                                                                | "     | 95,88    |                   |
| Restano                                                                                       | mq.   | 1.218,20 | 2.100 2.558.220.= |
| A Riportare                                                                                   |       |          | 6.276.300.=       |

Riporto

6.276.300.=

7) Tinteggiatura a calce, ecc.

Verande laterali :

2 x 0,92 x 0,88

= mq. 1,62

2 x 1,43 x 0,60

= " 1,72

2x2x0,90x0,88

= " 3,17

Verande centrali :

3,20 x 0,60

= " 1,92

2 x 0,90 x 0,88

= " 1,58

2x2x0,90 x 0,90

= " 3,24

Cornici terminali:

37,94 x 0,50

= " 18,97

2 x 10,02 x 0,50

= " 10,02

2 x 1,10 x 0,50

= " 1,10

17,89 x 0,50

= " 8,94

2 x 13,10 x 0,50

= " 13,10

Pensiline portonii

2 x 2,00 x 0,60

= " 2,40

2 x 2,00 x 0,10

= " 0,40

Porte terrazze :

2 x 1,70 x 0,50

= " 1,70

Sommano

mq. 69,88

500

34.940.=

8) Piccole riparazioni telai a vetri, ecc.

2 x 6 x 1,10 x 2,50

= mq. 49,50

3 x 14 x 1,10 x 1,50

= " 63,00

Sommano

mq. 112,50

3.500

393.750.=

9) Media riparazione telai a vetri vano scale, ecc.

2 x 3 x 1,50 x 0,60

= mq. 5,40

W. C. :

2 x 3 x 1,50 x 0,60

= " 5,40

Sommano

mq. 10,80

5.200

56.160.=

10) Media riparazione portoncini, ecc.

Portoni :

2 x 1,20 x 2,50

= mq. 6,00

Portine :

2 x 1,20 x 2,10

= " 5,04

Sommano

mq. 11,04

8.000

88.320.=

11) Piccola riparazione persiane avvolgibili, ecc.

3 x 6 x 1,10 x 2,50

= mq. 49,50

4.200

207.900.=

12) Piccola riparazione persiane alla romana, ecc.

3 x 14 x 1,10 x 1,50

= mq. 63,00

4.200

264.600.=

A Riportare

7.321.970.=

|     |                                    |       |                |                 |
|-----|------------------------------------|-------|----------------|-----------------|
|     | Riporto                            |       |                | 7.321.970.=     |
| 13) | Verniciatura ad olio infissi, ecc. |       |                |                 |
|     | Telai                              | = mq. | 49,50          |                 |
|     | Controsportelli 2 x mq. 63,00      | = "   | 126,00         |                 |
|     | telai                              | = "   | 10,80          |                 |
|     | Portonici 2 x mq. 11,04            | = "   | 22,08          |                 |
|     | avvolgibili 2,5 x mq. 49,50        | = "   | 123,75         |                 |
|     | Persiane 3 x mq. 63,00             | = "   | 189,00         |                 |
|     | Sommano                            | mq.   | 521,13         | 1.000 521.130.= |
|     |                                    |       | =====          |                 |
| 14) | Verniciatura ringhiere e balconi   |       |                |                 |
|     | 6 x 1,70 x 0,75                    | = mq. | 7,65           |                 |
|     | 6x2x1,70 x 1,10                    | = "   | 22,44          |                 |
|     | 6 x (0,80+3,20+0,80) x 1,10        | = "   | 31,68          |                 |
|     | Sommano                            | mq.   | 61,77          | 1.300 80.301.=  |
|     |                                    |       | =====          |                 |
|     | S O M M A N O                      | ..... | L. 7.923.401.= | =====           |

#### LOTTO 17°

|    |                                                                                              |       |        |                   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------------------|
| 1) | Svellimento lastricato solare in lastre di Cursi, compreso gretonato, ecc.                   |       |        |                   |
|    | 2 x 4,00 x 5,40                                                                              | = mq. | 43,20  |                   |
|    | 2 x 8,80 x 5,40                                                                              | = "   | 95,04  |                   |
|    | 2 x 15,55 x 4,35                                                                             | = "   | 135,29 |                   |
|    | Torrini scale :                                                                              |       |        |                   |
|    | 2 x 2,35 x 0,90                                                                              | = "   | 4,23   |                   |
|    | 2 x 2,35 x 3,65                                                                              | = "   | 17,15  |                   |
|    | 2 x 2,35 x 1,35                                                                              | = "   | 6,35   |                   |
|    | Sommano                                                                                      | mq.   | 301,26 | 1.300 391.638.=   |
|    |                                                                                              |       | =====  |                   |
| 2) | Rifacimento masso a pendio, ecc.                                                             |       |        |                   |
|    | - superficie idem voce 1)                                                                    | = mq. | 301,26 | 300 90.378.=      |
|    |                                                                                              |       | =====  |                   |
| 3) | Stratificazione di asfalto a caldo per impermeabilizzazione terrazza, ecc.                   |       |        |                   |
|    | - superficie idem voce 1)                                                                    | = mq. | 301,26 | 1.600 482.016.=   |
|    |                                                                                              |       | =====  |                   |
| 4) | Manto isolante di lana di vetro                                                              |       |        |                   |
|    | - superficie idem voce 1)                                                                    | = mq. | 301,26 | 1.500 451.890.=   |
|    |                                                                                              |       | =====  |                   |
| 5) | Rifacimento di lastricato solare in lastre di Cursi, ecc.                                    |       |        |                   |
|    | - superficie idem voce 1)                                                                    | = mq. | 301,26 | 4.900 1.476.174.= |
|    |                                                                                              |       | =====  |                   |
| 6) | Impermeabilizzazione di murature esterne con pitturazione plastiche del tipo spruzzato, ecc. |       |        |                   |

A Riportare

2.892.096.=

Riporto

2.892.096.=

|                                   |       |        |
|-----------------------------------|-------|--------|
| Lato scale :                      |       |        |
| 2 x 15,95 x (10,90+1,10)          | = mq. | 382,80 |
| Lato opposto :                    |       |        |
| 2 x 11,00 x (10,90+1,10)          | = "   | 264,00 |
| 2 x 16,45 x (10,90+1,10)          | = "   | 394,80 |
| 2 x 1,10 x (10,90+1,10)           | = "   | 26,40  |
| Torrini scale :                   |       |        |
| 2 x 3,20 x 2,75                   | = "   | 17,60  |
| 2x2x 0,90 x 0,85                  | = "   | 3,06   |
| 2x2x 3,10 x $\frac{0,85+2,75}{2}$ | = "   | 22,32  |
| 2x2x 1,85 x 2,75                  | = "   | 20,35  |

Sommano mq.1.131,33 2.100 2.375.793.=

7) Tinteggiatura a calce,ecc.

|                     |       |       |
|---------------------|-------|-------|
| Verande :           |       |       |
| 2 x 1,30 x 2,38     | = mq. | 6,19  |
| 2 x 2,40 x 2,17     | = "   | 10,42 |
| 2x2x1,30 x 3,00     | = "   | 15,60 |
| 2x2x2,40 x 2,17     | = "   | 20,83 |
| 2 x 1,40 x 2,45     | = "   | 6,86  |
| 2 x 1,52 x 2,16     | = "   | 6,57  |
| 2x2x1,40 x 3,00     | = "   | 16,80 |
| 2x2x1,52 x 2,16     | = "   | 13,14 |
| Cornici terminali : |       |       |
| 2 x 15,95 x 0,50    | = "   | 15,95 |
| 2 x 1,10 x 0,50     | = "   | 1,10  |
| 2 x 16,45 x 0,50    | = "   | 16,45 |
| 2 x 11,93 x 0,50    | = "   | 11,93 |
| Pensiline :         |       |       |
| 2 x 2,00 x 0,60     | = "   | 2,40  |
| 2 x 2,00 x 0,10     | = "   | 0,40  |
| 2 x 1,70 x 0,50     | = "   | 1,70  |

Sommano mq. 146,34 x 500 73.170.=

8) Piccola riparazione telai a vetri,ecc.

|                     |       |       |
|---------------------|-------|-------|
| 3 x 4 x 1,50 x 1,70 | = mq. | 30,60 |
| 3 x 4 x 0,70 x 2,50 | = "   | 21,00 |
| 3 x 6 x 1,10 x 1,70 | = "   | 33,66 |

Sommano mq. 85,26 3.500 298.410.=

9) Media riparazione telai e vetri

|                     |       |      |
|---------------------|-------|------|
| Vano scale :        |       |      |
| 2 x 3 x 1,20 x 0,80 | = mq. | 5,76 |

5.200 29.952.=

10) Media riparazione portoncini,ecc.

|                 |       |      |
|-----------------|-------|------|
| Portoni         |       |      |
| 2 x 1,50 x 2,60 | = mq. | 7,80 |

A Riportaremq. 7,80 5.669.421.=

|                                                    |               |     |        |          |             |
|----------------------------------------------------|---------------|-----|--------|----------|-------------|
|                                                    | Riporto       | mq. | 7,80   |          | 5,669.421.= |
| Portine :                                          |               |     |        |          |             |
| 2 x 1,04 x 2,28                                    | =             | "   | 4,74   |          |             |
|                                                    | Sommano       | mq. | 12,54  | 8.000    | 100.320.=   |
|                                                    |               |     | =====  |          |             |
| 11) Piccola riparazione persiane avvolgibili, ecc. |               |     |        |          |             |
| - superficie idem voce 8)                          | =             | mq. | 85,26  | 4.200    | 358.092.=   |
|                                                    |               |     | =====  |          |             |
| 12) Tinteggiatura ad olio infissi telai a vetri    | =             | mq. | 85,26  |          |             |
| " " "                                              | =             | "   | 5,76   |          |             |
| portoncini : 2 x mq. 12,54                         | =             | "   | 25,08  |          |             |
| Avvolgibili: 2 x " 85,26                           | =             | "   | 170,52 |          |             |
|                                                    |               |     | =====  |          |             |
|                                                    | Sommano       | mq. | 286,62 | 1.000    | 286.620.=   |
|                                                    |               |     | =====  |          |             |
| 13) Verniciatura ringhiere balconi                 |               |     |        |          |             |
| 3 x 4 x (1,00+1,20+1,00) x 1,10                    | =             | mq. | 42,62  | 1.300    | 55.402.=    |
|                                                    |               |     | =====  |          |             |
|                                                    | S O M M A N O |     |        | ..... L. | 6.469.855.= |
|                                                    |               |     |        |          | =====       |

#### LOTTO 20°

|                                                                            |             |     |        |       |           |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------|-----|--------|-------|-----------|
| 1) Svellimento di copertura a tenuta d'acqua compreso masso a pendio, ecc. |             |     |        |       |           |
| Ala a sinistra :                                                           |             |     |        |       |           |
| 8,72 x 4,50                                                                | =           | mq. | 39,24  |       |           |
| $\frac{10,67+9,50}{2} \times 4,30$                                         | =           | "   | 43,37  |       |           |
| 2,65 x 2,15                                                                | =           | "   | 5,70   |       |           |
| Ala a destra :                                                             |             |     |        |       |           |
| 8,72 x 4,55                                                                | =           | "   | 39,68  |       |           |
| $\frac{10,67+9,55}{2} \times 4,25$                                         | =           | "   | 42,97  |       |           |
| 2,65 x 2,15                                                                | =           | "   | 5,70   |       |           |
| Corpo posteriore :                                                         |             |     |        |       |           |
| 10,02 x 5,42                                                               | =           | "   | 54,31  |       |           |
| 9,02 x 5,21                                                                | =           | "   | 46,99  |       |           |
| $\frac{9,02+3,85}{2} \times 0,43$                                          | =           | "   | 2,77   |       |           |
| 2,95 x 1,80                                                                | =           | "   | 5,31   |       |           |
| Scala :                                                                    |             |     |        |       |           |
| $\frac{2,95+2,30}{2} \times 4,85$                                          | =           | "   | 12,73  |       |           |
|                                                                            |             |     | =====  |       |           |
|                                                                            | Sommano     | mq. | 298,77 | 1.300 | 388.401.= |
|                                                                            |             |     | =====  |       |           |
|                                                                            | A Riportare |     |        |       | 388.401.= |

|    |                                                                                      |              |       |             |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
|    | Riporto                                                                              |              |       | 388.401.=   |
| 2) | Rifacimento di impermeabilizzazione con asfalto a caldo, mm.8 ecc.                   |              |       |             |
| -  | superficie idem voce 1)                                                              | = mq. 298,77 | 1.600 | 478.032.=   |
|    |                                                                                      | =====        |       |             |
| 3) | Fornitura e posa in opera di manto isolante in lana di vetro ecc.                    |              |       |             |
| -  | superficie idem voce 1)                                                              | = mq. 298,77 | 1.500 | 448.155.=   |
|    |                                                                                      | =====        |       |             |
| 4) | Rifacimento di masso a pendio ecc.                                                   |              |       |             |
| -  | superficie idem voce 1)                                                              | = mq. 298,77 | 300   | 89.631.=    |
|    |                                                                                      | =====        |       |             |
| 5) | Rifacimento di copertura solare a tenuta d'acqua in lastre di Cursi, ecc.            |              |       |             |
| -  | superficie idem voce 1)                                                              | = mq. 298,77 | 4.900 | 1.463.973.= |
|    |                                                                                      | =====        |       |             |
| 6) | Impermeabilizzazione murature esterne con pitture plastiche del tipo spruzzato, ecc. |              |       |             |
|    | Prospetto scale :                                                                    |              |       |             |
|    | (1,45+3,60+1,35)x(10,80+0,13+0,11)=                                                  | mq. 70,66    |       |             |
|    | 3,20 x (1,68+0,13+0,11)                                                              | = " 6,14     |       |             |
|    | Pareti laterali sulla terrazza delle ali :                                           |              |       |             |
|    | 2 x (4,90+1,80) x (2,84+0,13+0,11)                                                   | " 41,27      |       |             |
|    | 2 x 0,45 x (1,68+0,13+0,11)                                                          | = " 1,73     |       |             |
|    | 2 x 0,45 x (0,14+0,13+0,11)                                                          | = " 0,44     |       |             |
|    | Prospetti ala destra :                                                               |              |       |             |
|    | (4,55+9,62+9,70+6,90)x(10,80+0,13+0,11)                                              | = " 339,70   |       |             |
|    | Prospetti ala sinistra :                                                             |              |       |             |
|    | (4,50+9,60+9,70+6,80)x(10,80+0,13+0,11)                                              | = " 337,82   |       |             |
|    | Prospetto posteriore :                                                               |              |       |             |
|    | (6,93+0,50+6,32+10,92+6,32+0,50+6,84)x(11,85+0,13+0,11)                              | = " 463,41   |       |             |
|    | Prospetti verande :                                                                  |              |       |             |
|    | 2 x (3,17+1,95) x 0,66                                                               | = " 6,76     |       |             |
|    | 2 x 2 x 1,88 x 1,08                                                                  | = " 8,12     |       |             |
|    | 3 x 2 x (2,10+1,60) x 1,13                                                           | = " 18,31    |       |             |
|    | 3 x 1,60 x 1,19                                                                      | = " 5,71     |       |             |
|    |                                                                                      | ,            |       |             |
|    | Sommano                                                                              | mq. 1299,97  | 2.100 | 2.729.937.= |
|    |                                                                                      | =====        |       |             |
| 7) | Tinteggiatura a calce, ecc.                                                          |              |       |             |
|    | Verande :                                                                            |              |       |             |
|    | 2x3x(1,40+4,48)x3,10                                                                 | = mq. 109,37 |       |             |
|    | 1,75 x 3,00                                                                          | = " 5,25     |       |             |
|    | 1,66 x 3,00                                                                          | = " 4,98     |       |             |
|    | 2x3x(0,50+4,28)x3,08                                                                 | = " 88,33    |       |             |
|    | 3 x 2,43 x 3,02                                                                      | = " 22,02    |       |             |
|    |                                                                                      | =====        |       |             |
|    | Sommano                                                                              | mq. 229,95   | 500   | 114.975.=   |
|    |                                                                                      | =====        |       |             |
|    | A Riportare                                                                          |              |       | 5.713.104.= |

8) Piccola riparazione telai a vetri, ecc.

|                       |       |       |  |  |
|-----------------------|-------|-------|--|--|
| 3 x 2 x 1,265 x 2,685 | = mq. | 30,57 |  |  |
| 3 x 2 x 1,24 x 1,74   | = "   | 12,99 |  |  |
| 3 x 1,245 x 1,74      | = "   | 6,50  |  |  |
| 3x2x2 x 1,245 x 1,74  | = "   | 25,99 |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,705     | = "   | 6,84  |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,685     | = "   | 6,79  |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,68      | = "   | 6,78  |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,705     | = "   | 6,84  |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,66      | = "   | 6,73  |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,63      | = "   | 6,65  |  |  |
| 3 x 1,265 x 0,90      | = "   | 3,57  |  |  |
| 3 x 2 x 0,84 x 2,685  | = "   | 13,53 |  |  |
| 3 x 2 x 0,855 x 1,33  | = "   | 6,82  |  |  |
| 3 x 2 x 1,35 x 1,33   | = "   | 10,77 |  |  |
| 3 x 2 x 0,855 x 1,33  | = "   | 6,82  |  |  |
| 3 x 1,35 x 1,33       | = "   | 5,39  |  |  |

Sommano mq. 168,97 3.500 591.395.=

8X Rifacimento di allacciamento fognante :

9) Scavo di roccia, ecc.

|                     |       |       |  |  |
|---------------------|-------|-------|--|--|
| 32,70 x 0,80 x 0,95 | = mc. | 24,90 |  |  |
| 15,00 x 0,80 x 0,90 | = "   | 10,80 |  |  |

Sommano mc. 34,34 21.000 721.140.=

10) Fornitura e messa in opera di tubazione in cemento amianto da 150 mm., ecc.

|                   |       |       |       |           |
|-------------------|-------|-------|-------|-----------|
| ml. 32,70 + 15,00 | = ml. | 47,70 | 4.150 | 197.955.= |
|-------------------|-------|-------|-------|-----------|

11) Pozzetti di ispezione, ecc.

|      |   |        |          |
|------|---|--------|----------|
| = n° | 3 | 22.500 | 67.500.= |
|------|---|--------|----------|

12) Chiusini in ghisa del tipo stradale, ecc.

|                  |       |        |     |           |
|------------------|-------|--------|-----|-----------|
| n° 3 x Kg, 75,00 | = Kg. | 225,00 | 750 | 168.750.= |
|------------------|-------|--------|-----|-----------|

13) Media riparazione telai a vetri Vano scala

|                 |       |      |       |          |
|-----------------|-------|------|-------|----------|
| 3 x 0,90 x 1,30 | = mq. | 3,51 | 5.200 | 18.252.= |
|-----------------|-------|------|-------|----------|

14) Media riparazione portoncini

|                 |       |      |  |  |
|-----------------|-------|------|--|--|
| 2,25 x 2,59     | = mq. | 5,83 |  |  |
| 2 x 1,01 x 2,06 | = "   | 4,18 |  |  |

Sommano mq. 9,99 8.000 79.920.=

15) Piccola riparazione persiane avvolgibili, ecc.

|                               |       |        |       |           |
|-------------------------------|-------|--------|-------|-----------|
| idem superficie telai a vetri | = mq. | 120,25 | 4.200 | 505.050.= |
|-------------------------------|-------|--------|-------|-----------|

A Riportare 8.063.066.=

|     |                                                |              |                |             |
|-----|------------------------------------------------|--------------|----------------|-------------|
|     | Riporto                                        |              |                | 8.063.066.= |
| 16) | Tinteggiatura ad olio infissi<br>telai a vetri | = mq. 168,97 |                |             |
|     | " " "                                          | = " 3,51     |                |             |
|     | portoncini : 2 x mq. 9,99                      | = " 19,98    |                |             |
|     | persiane avvolgibili :<br>2 x mq. 120,25       | = " 240,50   |                |             |
|     | Sommano                                        | mq. 432,96   | 1.000          | 432.960.=   |
| 17) | Vespaio calcareo, ecc.<br>40,20 x 1,50 x 0,20  | = mc. 30,15  | 5,800          | 174.870.=   |
| 18) | Massetto ecc.<br>40,20 x 1,50                  | = mq. 60,30  | 2.100          | 126.630.=   |
| 19) | Pietrini di cemento, ecc.<br>40,20 x 1,50      | = mq. 60,30  | 4.100          | 247.230.=   |
| 20) | Cordoni calcarei, ecc.                         | = ml. 40,20  | 7.800          | 313.560.=   |
|     | S O M M A N O .....                            |              | L. 9.358.316.= |             |

### R I E P I L O G O

|                                     |             |                 |
|-------------------------------------|-------------|-----------------|
| Lotto 13° - Largo Risorgimento civ. | 17,18 ..... | L. 6.148.427.=  |
| " 15° - " G. Fortunato "            | 13,14 ..... | " 7.923.401.=   |
| " 17° - " Risorgimento "            | 6,7 .....   | " 6.469.855.=   |
| " 20° - " " "                       | 33 .....    | " 9.358.316.=   |
| T O T A L E .....                   |             | L. 29.900.000.= |

### QUADRO ECONOMICO DELL'8° GRUPPO

|    |                                                      |                 |
|----|------------------------------------------------------|-----------------|
| A) | IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA .....                   | L. 29.900.000.= |
| B) | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :                   |                 |
|    | - I.V.A. sui lavori il 12°/°                         | L. 3.588.000.=  |
|    | - Spese generali il 9°/°                             | " 2.691.000.=   |
|    | - I.V.A. su spese generali il 12°/°                  | " 322.920.=     |
|    | - Revisione prezzi, imprevisti ed<br>I.V.A. relativa | " 3.498.080.=   |
|    | I N U N O .....                                      | L. 10.100.000.= |
|    | S O M M A N O .....                                  | L. 40.000.000.= |

S.VITO DEI NORMANNI :

Fabbricato - Via Tevere civ. 1,3,5,7 (alloggi n° 30)  
 "        -        "        "        "        6,8 (alloggi n° 8)  
 "        - Piazza Risorgimento civ. 2,4 (alloggi n° 12)

S.VITO DEI NORMANNI : Via Tevere 1,3,5,7

Palazz. : (ex Cantiere 16979)

RIPRISTINO TERRAZZE :

Palazzina 1

|                                                                                                                             |       |          |        |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|--------|-------------|
| 1) Rimozione di ringhiera ecc.<br>Attico :<br>(2x77,00)+(11,00x2)+(3,00x4)                                                  | = ml. | 188,00   | 1.300  | 244.400.=   |
| =====                                                                                                                       |       |          |        |             |
| 2) Demolizione di muretto attico<br>- si richiama la quantità della voce precedente :                                       |       |          |        |             |
| ml.188,00 x 0,40 x 0,60                                                                                                     | = mc. | 45,12    | 5.000  | 225.600.=   |
| =====                                                                                                                       |       |          |        |             |
| 3) Demolizione di solai con lucernai<br>in vetro cemento ecc.<br>24 x 1,10 x 1,10                                           | = mq. | 29,04    | 4.500  | 130.680.=   |
| =====                                                                                                                       |       |          |        |             |
| 4) Demolizione di lastricato solare in marmette, ecc.<br>85,00 x 14,00                                                      | = mq. | 1.190,00 | 700    | 833.000.=   |
| =====                                                                                                                       |       |          |        |             |
| 5) Formazione di solaio per copertura lucernai, previo taglio a forza per appoggio travetti<br>- quantità come alla voce 3) | = mq. | 29,04    | 14.100 | 409.464.=   |
| =====                                                                                                                       |       |          |        |             |
| 6) Impermeabilizzazione terrazzo con asfalto minerale<br>85,00 x 14,00                                                      | = mq. | 1.190,00 | 1.600  | 1.904.000.= |
| =====                                                                                                                       |       |          |        |             |
| 7) Isolamento termico terrazzo in lana di vetro<br>80,00 x 12,00                                                            | = mq. | 960,00   | 1.500  | 1.440.000.= |
| =====                                                                                                                       |       |          |        |             |
| 8) Muretto attico in conci di tufo dello spessore di cm.45<br>- si richiama il totale della voce n° 1 :                     |       |          |        |             |
| ml.188 x 0,45 x 1,30                                                                                                        | = mc. | 109,98   | 22.500 | 2.474.550.= |
| =====                                                                                                                       |       |          |        |             |
| A Riportare                                                                                                                 |       |          |        | 7.661.694.= |

|                            |                                                                                                                 |                                     |        |              |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------|--------------|
|                            | Riporto                                                                                                         |                                     |        | 7.661.694.=  |
| 9)                         | Formazione di lastricato solare con lastre di Cursi compresa spalmatura di bitume, ecc.<br>85,00 x 14,00        | = mq. 1.190.==<br>=====             | 4.900  | 5.831.000.=  |
| 10)                        | Formazione di masso a pendio<br>85,00 x 14,00                                                                   | = mq. 1.190.==<br>=====             | 300    | 357.000.=    |
| 11)                        | Formazione di mappetta sui muri di attico<br>si richiama il totale della voce n° 1 :<br>ml. 188,00 x 0,60       | = mq. 112,80<br>=====               | 5.700  | 642.960.=    |
| 12)                        | Pluviali in eternit del diametro di 100                                                                         | = ml. 70,00<br>=====                | 3.050  | 213.500.=    |
| 13)                        | Intonaco attico<br>si richiama il totale della voce n° 1 :<br>ml. 188,00 x 1,15 x 2<br>3x(4,00x2)+(7,00x2)x3,00 | = mq. 432,40<br>= " 198,00<br>===== |        |              |
|                            | Sommano                                                                                                         | mq. 630,40<br>=====                 | 2.250. | 1.418.400.=  |
| 14)                        | Stonacatura muri torrino scala<br>3 x(4,00 x 2) + (7,00 x 2) x<br>x 3,00                                        | = mq. 198,00<br>=====               | 400    | 79.200.=     |
| <del>XXX</del> Palazzina 2 |                                                                                                                 |                                     |        |              |
| 15)                        | Demolizione di muretto attico<br>(19,00x2)+(11,00x2)x0,35x1,30                                                  | = mc. 27,30<br>=====                | 5.000  | 136.500.=    |
| 16)                        | Demolizione di lastricato solare in marmette e trasporto materiale alle pubbliche discariche<br>20,00 x 11,00   | = mq. 220.==<br>=====               | 700    | 154.000.=    |
| 17)                        | Muretto attico in conci di tufo<br>(19,00x2)+(11,00x2)x0,45x1,30<br>(2x3,50)+(5,50x2)x0,35x0,50                 | = mc. 35,10<br>= " 3,15<br>=====    |        |              |
|                            | Sommano                                                                                                         | mc. 38,25<br>=====                  | 22.500 | 860.625.=    |
| 18)                        | Formazione di lastricato solare<br>20,00 x 11,00                                                                | = mq. 220,00<br>=====               | 4.900  | 1.078.000.== |
| 19)                        | Formazione di mappetta sui muri di attico ecc.<br>(19,00x2)+(11,00x2) x 0,60<br>( 3,50x2)+( 5,50x2) x 0,40      | = mq. 36,00<br>= " 7,20<br>=====    |        |              |
|                            | Sommano                                                                                                         | mq. 43,20<br>=====                  | 5.700  | 246.240.=    |
|                            | A Riportare                                                                                                     |                                     |        | 18.679.119.= |

|     |                                                                       |                                    |       |              |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------|--------------|
|     | Riporto                                                               |                                    |       | 18.679.119.= |
| 20) | Impermeabilizzazione terrazzo<br>20,00 x 11,00                        | = mq. 220,00<br>=====              | 1.600 | 352.000.=    |
| 21) | Isolamento termico terrazzo in<br>lana di vetro ecc.<br>20,00 x 11,00 | = mq. 220,00<br>=====              | 1.500 | 330.000.=    |
| 22) | Formazione di masso a pendio<br>20,00 x 11,00                         | = mq. 220,00<br>=====              | 300   | 66.000.=     |
| 23) | Pluviali in eternit del diame-<br>tro di mm.100                       | = ml. 30,00<br>=====               | 3.050 | 91.500.=     |
| 24) | Intonaco attico<br>ml. 60,00 x 1,25 x 2<br>(3,00x2)+(6,00x2) x 3,00   | = mq. 150,00<br>= " 54,00<br>===== |       |              |
|     | Sommano                                                               | mq. 204,00<br>=====                | 2.250 | 459.000.=    |
| 25) | Stonacatura muri torrino scala<br>(3,00x2)+(6,00x2) x 3,00            | = mq. 54,00<br>=====               | 400   | 21.600.=     |

RIPRISTINO PROSPETTI :

Palazzina 1

|     |                                                                                                                                                                                              |                                    |  |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--|--|
| 26) | Intonaco plastico del tipo rul-<br>lato previa formazione di sotto-<br>fondo per pareti prospetto com-<br>presi ponteggi<br>(80,00+80,00+11,00+11,00)x17,80=<br>3 x (4,00x2)+(7,00x2) x 3,00 | mq.3.239,60<br>= " 198,00<br>===== |  |  |
|     | Sommano                                                                                                                                                                                      | mq.3.437,60                        |  |  |

A detrarre vuoti :

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| 22 x 1,20 x 3,00  | = mq. 79,20         |
| 20 x 3,50 x 3,00  | = " 210,00          |
| 25 x 1,20 x 3,00  | = " 90,00           |
| 12 x 3,50 x 3,00  | = " 126,00          |
| sommano deduzioni | = " 505,20<br>===== |

|     |             |                       |       |             |
|-----|-------------|-----------------------|-------|-------------|
|     | Restano     | mq.2.932,40<br>=====  | 3.000 | 8.797.200.= |
| 27) | Stonacatura | = mq. 750,00<br>===== | 400   | 300.000.=   |

Palazzina 2

|     |                                                                                                                       |                       |       |             |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|-------------|
| 28) | Intonaco plastico rullato previa<br>formazione di sottofondo per pa-<br>reti prospetto<br>(19,00x2)+(11,00x2) x 12,80 | = mq. 768,00<br>===== | 3.000 | 2.304.000.= |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|-------------|

A Riportare

31.400.419.=

|                                                                                       |              |        |  |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------|--|--------------|
|                                                                                       | Riporto      |        |  | 31.400.419.= |
| 29) Stonacatura                                                                       | = mq. 250.== | 400    |  | 100.000.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| <u>ADEGUAMENTO RETE FOGNANTE :</u>                                                    |              |        |  |              |
| 30) Svellimento pavimenti di pietra<br>ni ecc.                                        |              |        |  |              |
| - pietrini per nuovo tratto fogna<br>Palazzina 2 e rifacimento<br>fogna Palazzina 1 : |              |        |  |              |
| ml. 36,00 x 1,00 x 2                                                                  | = mq. 72.==  | 600    |  | 43.200.=     |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 31) Scavo di terra, ecc.                                                              |              |        |  |              |
| - idem c.s. : mq.72,00 x 1,00                                                         | = mc. 72.==  | 5.850  |  | 421.200.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 32) Tubi in fibro-cemento da $\phi$ 150<br>ecc.                                       |              |        |  |              |
| - nuovi tratti di fogna :                                                             |              |        |  |              |
| ml. 36,00 x 2                                                                         | = ml. 72.==  | 4.150  |  | 298.800.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 33) Colmamenti, ecc.                                                                  |              |        |  |              |
| - riempimento cavi nuove fogne                                                        | = mc. 72.==  | 1.550  |  | 111.600.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 34) Pozzetti di ispezione ecc.                                                        |              |        |  |              |
| - nuovi tratti fogna                                                                  | = n° 6       | 18.000 |  | 108.000.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 35) Chiusini di ghisa, ecc.                                                           |              |        |  |              |
| - nuovi pozzetti :                                                                    |              |        |  |              |
| n° 6 x Kg. 55.=                                                                       | = Kg. 330.== | 750    |  | 247.500.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 36) Pavimento di pietrini di cemento,<br>ecc.                                         |              |        |  |              |
| 36,00 x 1,00 x 2                                                                      | = mq. 72.==  | 4.100  |  | 295.200.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 37) Asfalto verticale ecc.                                                            |              |        |  |              |
| - Impermeabilizzazione parete<br>interrata scantinati palazzina<br>1 :                |              |        |  |              |
| 18,00 x 1,00                                                                          | = mq. 18,00  | 3.200  |  | 57.600.=     |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 38) Tinteggiatura a tempera, ecc.                                                     |              |        |  |              |
| Vano scala Palazzina 1 :                                                              |              |        |  |              |
| 2,50 x 5,20                                                                           | = mq. 13,00  |        |  |              |
| 2 x (2,50+5,20) x 15,50                                                               | = " 238,70   |        |  |              |
| 8 x 2,50 x 1,30                                                                       | = " 26,00    |        |  |              |
| 8 x 3,20 x 1,10                                                                       | = " 28,10    |        |  |              |
| Vani scala palazzina 2 :                                                              |              |        |  |              |
| 3 x 3,40 x 4,40                                                                       | = " 44,88    |        |  |              |
| 3x2 x (3,40+4,40) x 18,50                                                             | = " 865,80   |        |  |              |
| 3 X 5 x 3,40 x 2,50                                                                   | = " 127,50   |        |  |              |
| 3 x10 x 1,10 x 1,10                                                                   | = " 36,30    |        |  |              |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| A Riportare                                                                           | mq.1.380,28  |        |  | 33.083.519.= |

|                      |         |             |  |              |
|----------------------|---------|-------------|--|--------------|
|                      | Riporto | mq.1.380,28 |  | 33.083.519.= |
| 3 x 10 x 2,30 x 1,10 | = "     | 75,90       |  |              |
| 3 x 5 x 1,80 x 1,10  | = "     | 29,70       |  |              |

|         |             |     |           |
|---------|-------------|-----|-----------|
| Sommano | mq.1.485,88 | 500 | 742.940.= |
|---------|-------------|-----|-----------|

S O M M A N O ..... L. 33.826.459.=

di cui il 53,89°/° a carico degli alloggi in locazio  
ne per cui si avrà : L. 33.826.459 x 53,89 = ..... L. 18.229.079.=

S.VITO DEI NORMANNI - Via Tevere 6,8 (Palazzina 3 e 4)

PALAZZINA 3 (ex Cantiere 1928)

Adeguamento rete fognante.

- 1) Svellimento di pavimentazione in  
pietrini, ecc.  
2 x 5,50 x 1,00 = mq. 11,00—  
2 x 5,70 x 1,00 = " 11,40  
Sommano mq. 22,40 600 13.440.=
- 2) Scavo di roccia calcarea di qual  
siasi natura, ecc.  
superficie idem voce 1) :  
mq. 22,40 x 1,10 = mq. 24,64 21.000 517.440.=
- 3) Fornitura di tubazioni in fibro-  
cemento da cm.15, ecc.  
nuovi tratti fogna = ml. 22,40 4.150 92.960.=
- 4) Formazione di rilevati o colma-  
te, ecc.  
- riempimento cavi fogna = mc. 23,52 1.550 36.456.=
- 5) Pozzetti di ispezione ai piedi  
delle colonne di scarico, ecc.  
- nuovi pozzetti = n° 2 18.000 36.000.=
- 6) Pozzetti di ispezione, ecc= del-  
le dimensioni interne di cm.60x  
60, ecc.  
- nuovi pozzetti = n° 3 22.500 67.500.=
- 7) Fornitura e posa in opera di  
chiusini di ghisa, ecc.  
- nuovi pozzetti :  
n° 3 x Kg. 55 = Kg. 165.==  
" 3 x " 75 = " 225.==  
Sommano Kg. 390 750 292.500.=  
A Riportare 1.056.296.=

|    |                                        |       |                |             |
|----|----------------------------------------|-------|----------------|-------------|
|    | Riporto                                |       |                | 1.056.296.= |
| 8) | Pavimento di pietrini di cemento, ecc. |       |                |             |
| -  | superficie idem voce 1)                | = mq. | 22,40    4.100 | 91.840.=    |
|    |                                        |       | =====          |             |
|    | T O T A L E .....                      | L.    |                | 1.148.136.= |
|    | <u>PALAZZINA 4</u> (ex Cantiere 1928)  |       |                |             |
|    | Idem come per la palaziina 3 .....     | L.    |                | 1.148.136.= |
|    |                                        |       |                |             |
|    | S O M M A N O .....                    | L.    |                | 2.296.272.= |
|    |                                        |       |                | =====       |

S.VITO DEI NORMANNI : Piazza Risorgimento, 3

3° Lotto Case Popolari

|    |                                                                             |       |                 |             |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|-------------|
| 1) | Svellimento di pavimentazione in pietrini, ecc.                             |       |                 |             |
|    | Nuovi tratti fogna :                                                        |       |                 |             |
|    | 7,70 x 1,00                                                                 | = mq. | 7,70            |             |
|    | 2 x 3,30 x 1,00                                                             | = "   | 6,60            |             |
|    | 12,20 x 1,00                                                                | = "   | 12,20           |             |
|    | 9,50 x 1,00                                                                 | = "   | 9,50            |             |
|    |                                                                             |       |                 |             |
|    | Sommano                                                                     | mq.   | 36,00    600    | 21.600.=    |
|    |                                                                             |       | =====           |             |
| 2) | Scavo di roccia calcarea di qual<br>siasi natura, ecc.                      |       |                 |             |
|    | Nuovi tratti fogna                                                          |       |                 |             |
|    | mq. 36,00 x 1,00                                                            | = mc. | 26,00    21.000 | 756.000.=   |
|    |                                                                             |       | =====           |             |
| 3) | Fornitura di tubazioni in fibro-<br>cemento da cm.15, ecc.                  |       |                 |             |
|    | - nuovi tratti fogna                                                        | = ml. | 36,00    4.150  | 149.400.=   |
|    |                                                                             |       | =====           |             |
| 4) | Formazione di rilevati o colma-<br>te, ecc.                                 |       |                 |             |
|    | riempimento cavi fogna                                                      | = mc. | 36,00    1.550  | 53.920.=    |
|    |                                                                             |       | =====           |             |
| 5) | Pozzetti di ispezione, ecc.delle<br>dimensioni interne di cm.60x60,<br>ecc. |       |                 |             |
|    | nuovi tratti fogna                                                          | = n°  | 5    22.500     | 112.500.=   |
|    |                                                                             |       | =====           |             |
| 6) | Fornitura e posa in opera di<br>chiusini di ghisa, ecc.                     |       |                 |             |
|    | - nuovi pozzetti : n.5xKh.75                                                | = Kg. | 375.==    750   | 281.250.=   |
|    |                                                                             |       | =====           |             |
| 7) | Pavimento di pietrini di cemen-<br>to, ecc.                                 | = mq. | 36,00    4.100  | 147.600.=   |
|    |                                                                             |       | =====           |             |
|    | S O M M A N O .....                                                         | L.    |                 | 1.522.270.= |
|    |                                                                             |       |                 | =====       |

# R I E P I L O G O

## IMPORTO LAVORI A BASE DI APPALTO :

|   |                                           |                 |
|---|-------------------------------------------|-----------------|
| - | Fabbricato Via Tevere 1,3,5,7 .....       | L. 33.826.459.= |
| - | " " " 6,8 (Palazz.3 e 4) .....            | " 2.296.272.=   |
| - | " Piazza Risorgimento 2,4 (3° Lotto) .... | " 1.522.270.=   |
|   | S O M M A N O .....                       | L. 37.645.000.= |

## QUADRO ECONOMICO 9° GRUPPO

|      |                                                    |                 |
|------|----------------------------------------------------|-----------------|
| A) - | IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA .....                 | L. 37.645.000.= |
| B) > | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :                 |                 |
| -    | I.V.A. sui lavori il 12°/°                         | L. 4.517.400.=  |
| -    | Spese generali il 9°/°                             | " 3.388,050.=   |
| -    | I.V.A. su spese generali il 12°/°                  | 406.566.=       |
| -    | Revisione prezzi, imprevisti ed<br>I.V.A. relativa | " 4.412.984.=   |
|      | I N U N O .....                                    | " 12.725.000.=  |
|      | S O M M A N O .....                                | L. 50.370.000.= |

di cui a carico del mutuo gli importi quali risultano dal quadro economico che qui di seguito si riporta :

## QUADRO ECONOMICO DEL 9° GRUPPO

relativo alle somme a carico degli alloggi a locazione :

|      |                                                      |                 |
|------|------------------------------------------------------|-----------------|
| A) - | IMPORTO LAVORI :                                     |                 |
|      | Fabbricato Via Tevere 1,3,5,7 =                      |                 |
|      | il 53,89°/° di L. 33.826.459 = .....                 | L. 18.229.079.= |
|      | Fabbricato Via Tevere 6,8 .....                      | " 2.296.272.=   |
|      | Fabbricato Piazza Risorgimento 2,4 .....             | " 1.522.270.=   |
|      | I N U N O in c.t. ....                               | L. 22.047.500.= |
| B) - | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :                   |                 |
| -    | I.V.A. sui lavori il 12°/°                           | L. 2.645.700.=  |
| -    | Spese generali il 9°/°                               | " 1.984.275.=   |
| -    | IVA su spese generali il 12°/°                       | " 238.113.=     |
| -    | Revisione prezzi, imprevisti ed<br>I. V. A. relativa | " 2.584.412.=   |
|      | I N U N O .....                                      | " 7.452.500.=   |
|      | S O M M A N O .....                                  | L. 29.500.000.= |

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A) - IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO :

|    |                                                   |                 |   |
|----|---------------------------------------------------|-----------------|---|
| a) | - 1° Gruppo - Brindisi .....                      | L. 33.374.000.= | / |
| b) | - 2° " - Brindisi .....                           | " 33.370.000.=  | / |
| c) | - 3° " - Brindisi .....                           | " 21.753.000.=  | / |
| d) | - 4° " - Ceglie Messapico..                       | " 18.030.000.=  | / |
| e) | - 5° " - Fasano .....                             | " 12.330.000.=  | / |
| f) | - 6° " - Francavilla F/na..                       | " 15.480.000.=  | / |
| g) | - 7° " - Mesagne, S.Pietro<br>V/co e Tutturano .. | " 18.735.000.=  | / |
| h) | - 8° " - Ostuni .....                             | " 29.900.000.=  | / |
| i) | - 9° " - S.Vito dei N/nni..                       | " 37.645.000.=  | / |

SOMMANO LAVORI A BASE D'ASTA ..... L. 220.617.000.==

B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

|    |                                                              |                 |
|----|--------------------------------------------------------------|-----------------|
| a) | - I.V.A. sui lavori il 12°/° ...                             | L. 26.474.040.= |
| b) | - Spese generali il 9°/° .....                               | " 19.855.530.=  |
| c) | - IVA su spese generali il 12°/° "                           | 2.382.864.=     |
| d) | - Revisione prezzi, imprevisti ed<br>I. V. A. relativa ..... | " 25.670.766.=  |

I N U N O ..... L. 74.383.000.==

S O M M A N O ..... L. 295.000.000.==

di cui a carico del mutuo gli importi quali risultano dal quadro economico che qui di seguito si riporta :

QUADRO ECONOMICO GENERALE

RELATIVO ALLE SOMME A CARICO DEGLI ALLOGGI A LOCAZIONE

A) - IMPORTO LAVORI

|    |                                                       |                 |
|----|-------------------------------------------------------|-----------------|
| a) | - 1° Gruppo - BRINDISI .....                          | L. 33.374.000.= |
| b) | - 2° " - BRINDISI .....                               | " 33.370.000.=  |
| c) | - 3° " - BRINDISI .....                               | " 21.753.000.=  |
| d) | - 4° " - CEGLIE MESSAPICO :                           |                 |
|    | 1'82,92°/° di L. 18.030.000 ..                        | " 14.950.000.=  |
| e) | - 5° Gruppo - FASANO .....                            | " 12.330.000.=  |
| f) | - 6° " - FRANCAVILLA F/NA :                           |                 |
|    | 1'86,90°/° di L. 15.480.000 ..                        | " 13.452.000.=  |
| g) | - 7° Gruppo - MESAGNE, S.PIETRO<br>V/CO e TUTTURANO : |                 |
|    | per Mesagne il 71,05 di                               |                 |
|    | L. 11,783.268                                         | L.8.372.012.=   |
|    | S.Pietro V/co                                         | " 4.926.459.=   |
|    | Tutturano                                             | " 2.025.283.=   |
|    | In uno .....                                          | " 15.323.500.=  |
| h) | - 8° Gruppo - OSTUNI .....                            | " 29.900.000.=  |
|    | A Riportare .....                                     | L.174.452.500.= |

|                                     |                 |                  |
|-------------------------------------|-----------------|------------------|
|                                     | Riporto         | L. 174.452.500.= |
| i) - 9° Gruppo - S.VITO DEI N/nni : |                 |                  |
| il 53,89°/° di                      |                 |                  |
| L. 33.826.459                       | L. 18.229.079.= |                  |
| "                                   | 2.296.272.=     |                  |
| "                                   | 1.522.270.=     |                  |

In uno ..... " 22.047.500.=

TOTALE in c.t..... L. 196.500.000.==

B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

|                                     |       |                 |
|-------------------------------------|-------|-----------------|
| a) I.V.A. sui lavori il 12°/°       | ..... | L. 23.580.000.= |
| b) Spese Generale il 9°/°           | ..... | " 17.685.000.=  |
| c) IVA su spese generali il 12°/°.. | "     | 2.122.200.=     |
| d) Revisione prezzi, imprevisti ed  |       |                 |
| I. V. A. relativa                   | ..... | " 23.015.500.=  |

I N U N O ..... L. 66.402.700.==

IMPORTO FINANZIAMENTO ..... L. 262.902.700.==

=====