

L.A.C.P.

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI
PROVVEDITORATO REGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE

B A R I

UFFICIO DEL GENIO CIVILE - BRINDISI

OPERE DI EDILIZIA STATALE E SOVVENZIONATA

(Legge 21.4.1962 n. 195)

LAVORI di costruzione di case popolari in Brindisi al Rione

Paradiso - Quartiere C.E.P. - Lotto 13^b bis -

RELAZIONE NEI RAPPORTI FRA STATO ED ENTE

A) - PREMESSE

1) - PROGETTO PRINCIPALE redatto in febbraio 1963 dal
Dr. Ing. Giovanni ROMA dell'I. A. C. P. della Provincia di
Brindisi approvato dal Provveditorato Regionale alle Opere
Pubbliche della Puglia Bari con nota n. 8532 del 10 Settem-
bre 1963 previo parere favorevole del C. T. A. emesso con
Voto n. 631 in data 26 giugno 1963 per l'importo complessi-
vo di L. 200.000.000 così suddiviso:

A) - Per lavori a base d'asta L. 169.750.000

B) - Somme a disposizione dell'Ammi-

nistrazione:

a riportare

L. 169.750.000

	riporto	L. 169.750.000
1) - per acquisto suolo	L. 11.600.000	
2) - per allacciamenti vari	" 2.200.000	
3) - per spese generali	" 8.500.000	
4) - per imprevisti	" 7.725.000	
	in uno	L. 30.250.000
	SOMMANO	<u>L. 200.000.000</u>

2) - FINANZIAMENTO -

Per l'esecuzione del programma costruttivo di L. 600.000.000 dell'I. A. C. P. di Brindisi, come risulta dal Decreto n. 12034 in data 27 Novembre 1963, registrato alla Corte dei Conti in data 16 dicembre 1963 al reg. 57 foglio 205 il Ministero dei Lavori Pubblici, per la realizzazione del programma costruttivo dell'I. A. C. P. di Brindisi in cui rientrava l'opera di che trattasi, ha concesso al medesimo Istituto il contributo statale costante annuo per 35 anni nella misura del 3,30 % pari ad annue L. 19.305.000 sulla prevista spesa complessiva di L. 585.000.000 da corrispondersi alla Cassa Depositi e Prestiti.

3) - ENTE MUTUANTE -

Come risulta dalla determinazione del Direttore Generale della Cassa DD. e PP. in data 8 febbraio 1964, registrata alla Corte dei Conti il 24 Febbraio 1964 reg. 217 Cassa DD. PP. foglio n. 343 il Ministero del Tesoro ha concesso all'Istituto Autonomo delle Case Popolari

della Provincia di Brindisi un mutuo sulla predetta spesa di L. 585.000.000 al saggio del 5,50 % ammortizzabile in 35 anni.

B) - SPESE SOSTENUTE

1) - LAVORI A BASE D'ASTA -

I lavori a base d'asta sono stati eseguiti dall'Impresa Ing. Vincenzo GRAVILI in base al contratto in data 7 Novembre 1963 n. 4259 di rep. registrato a Brindisi il 15 Novembre 1963 al n. 918 Mod. I iniziati il giorno 11 gennaio 1964 ed ultimati il giorno 31 Dicembre 1965 con giorni 249 di ritardo per cui l'Impresa è stata assoggettata a penale.

Il certificato di collaudo rilasciato dal sottoscritto in data odierna dichiara collaudabili i lavori medesimi per un importo complessivo di nette L. 168.222.000 cifra che risulta inferiore per L. 1.428.000 alla somma autorizzata per tale titolo (L. 169.750.000) e che pertanto si riconosce liquidabile ed ammissibile ai benefici di legge nel suo integrale importo.

2) - ALLACCIAMENTI -

-1) Spese di progetto per allacciamento idrico

della Palazzina n. 17 (Lotto 13/bis) versamento n. 829 del 2 Maggio 1966

L. 5.825

-2) Consuntivo dell'allacciamento idrico

a riportare

L. 5.825

riporto	L.	5.825
della palazzina n. 17 (Lotto 13/bis)		
Pratica n. 6463	"	105.510
(versamento n. 33 del 2/11/1966	L. 76.800	
(" n. 29 del 1/8/1967	" 28.710	
Sommano	<u>105.510</u>	
-3) Spese di progetto per allacciamento		
idrico della Palzzina n. 18 (Lotto		
13/bis) versamento 417 del 19 Maggio		
1965)	"	5.825
-4) Consuntivo dell'allacciamento idrico del=		
la Palazzina n. 18 (Lotto 13/bis) - Pratica		
n. 6320	"	105.230
(versamento n. 32 del 2/11/1966)	L. 76.800	
(" n. 31 del 1/2/1967)	" 28.430	
Sommano	<u>L. 105.230</u>	
-5) Spese di progetto per allacciamento idri=		
co della Palazzina n. 24 (Lotto 13/bis)		
versamento n. 829 del 2 Maggio 1966)	"	5.825
-6) Consuntivo allacciamento idrico della		
Palazzina n. 24 (Lotto 13/bis) Pratica		
n. 6464	"	124.280
(versamento n. 26 del 2/11/1966)	L. 112.000	
(" n. 30 del 1/2/1967)	" 12.280	
Sommano	<u>L. 124.280</u>	
a riportare	L.	<u>352.495</u>

riporto	L.	352.495
-7) Consuntivo allacciamento fognante della Palazzina n. 17 (Lotto 13/bis) (Fattura del 25/3/1967 dell'Impresa PATELLA Antonio)	"	158.896
-8) Consuntivo allacciamento fognante della Palazzina n. 18 (Lotto 13/bis) (Fattura del 20/3/1967 dell'Impresa PATELLA Antonio)	L. "	195.516
-9) Consuntivo allacciamento fognante della Palazzina n. 24 (Lotto 13/bis) (Fattura dell'1/4/1967 dell'Impresa PATELLA Antonio)	"	231.309
-10) Allacciamento elettrico della Palazzina n. 17 (Lotto 13/bis) Fattura dell'1/4/967 della Ditta SCHIAVONE Francesco	"	151.071
-11) Allacciamento elettrico della Palazzina n. 18 - (Lotto 13/bis) (Fattura del 20/3/1967 della Ditta SCHIAVONE Francesco)	"	228.946
-12) Allacciamento elettrico della Palazzina n. 24 - (Lotto 13/bis) (Fattura del 25/3/1967 della Ditta SCHIAVONE Francesco)	"	228.946

TOTALE

L. 1.547.179

Le spese sostenute dall'I. A. C. P. per gli allacciamenti di che trattasi ammontano a nette Lire 1.547.179 cifra che risulta inferiore per L. 652.821 alla somma autorizzata per tale titolo (L. 2.200.000) e che pertanto si riconosce liquidabile ed ammissibile ai benefici di legge nel suo integrale importo lasciando l'economia realizzata a disposizione dell'I. A. C. P. -

3) - SPESE TECNICHE E GENERALI -

Come risulta dai seguenti titoli di spesa in atti e che si riconoscono regolarmente redatti le spese tecniche e generali sostenute per la realizzazione dell'opera ammontano complessivamente a L. 8.488.500 così suddivise:

1) per i lavori a base d'appalto

L. 168.222.000 x 5%	L. 8.411.100
---------------------	--------------

2) per allacciamenti

L. 1.547.179 x 5%	" 77.358
-------------------	----------

TOTALE	L. 8.488.458
--------	--------------

e in c.t.	<u>L. 8.488.500</u>
-----------	---------------------

Tale importo è inferiore per L. 11.500 alla somma di (L. 8.500.000) autorizzata a tale titolo e pertanto si riconosce liquidabile ed ammissibile ai benefici di Legge nel suo integrale importo lasciando l'economia di Lire 11.500 conseguita a disposizione dell'Istituto.

4) - ACQUISTO DEL TERRENO -

Non avendo l'Istituto prodotto il contratto di acquisto ed il tipo di frazionamento per la trascrizione dei dati catastali, la somma spesa dall'Ente sarà rendicontata direttamente.

C) - SPESA COMPLESSIVA SOSTENUTA E
SPESE AMMISSIBILI A CONTRIBUTO

In ordine a quanto sopra riportato la spesa complessiva sostenuta ammonta a nette L. 178.257.679 così suddivise:

A) - Per lavori a base d'asta	L. 163.241.000
- penale per ritardata ultimazione	" 4.980.000
in uno	L. 168.222.000
B) - Per allacciamenti	L. 1.547.179
C) - Per spese generali	L. 8.488.500
Sommano	<u>L. 178.257.679</u>

tutte ammissibili a contributo dello Stato come determinato.

-----oOo-----

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto collaudatore.

DICHIARA

che la spesa complessiva sostenuta dall'I. A. C. P. della Provincia di Brindisi è di L. 178.257.679 e quella ammissibile ai benefici di cui alla legge 21 Aprile 1965 n. 195 per la realizzazione della costruzione di case popolari in Brindisi al Rione Paradiso - Quartiere C. E. P. - Lotto 13 bis - ammonta

ta complessivamente a nette L. 200.000.000 prevista per la realizzazione dell'opera di che trattasi.

L'opera di che trattasi, è completamente ed interamente funzionale, arreca notevole beneficio alla popolazione servita e l'Ente ha ottemperato con diligenza a tutte le condizioni della concessione assentita.

Tutto quanto sopra salvo la superiore approvazione del certificato di collaudo.

Roma, li 5 Marzo 1968



PER L'ENTE
IL PRESIDENTE
Grandi Uff. le Com. le Ubaldo Vallarino

L'INGEGNERE COLLAUDATORE

(Antonio Franco)

PER COPIA CONFORME

IL COLLAUDATORE
(ing. Antonio Franco)

- 4 MAG. 1968