

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

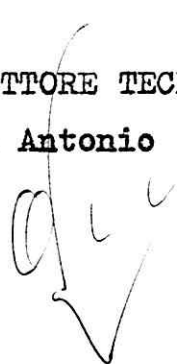
CASE PER LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI IN MESAGNE (BR)  
Contrada "Impalata" - N. 4 FABB. - N. 16 AL  
LOGGI - N. 128 VANI.=  
LEGGE 30/12/1960, n. 1676 - ES. 1/1/1972 - 31/12/1974.=  
PERIZIA DI COMPLETAMENTO PER OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA.=

-----

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

BRINDISI, li 16 FEB. 1979

IL DIRETTORE TECNICO  
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



VISTO:

IL PRESIDENTE



(E. Ortes)  
*Antonio Ortes*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO  
=====

L'appalto ha per oggetto la esecuzione di opere di **COMPLETAMENTO E SISTEMAZIONE ESTERNA** - alle palazzine di Case per Lavoratori Agricoli Dipendenti site in MESAGNE (BR) alla contrada  
"imbalata N. 4 FABB. - ES. 1/12/72 - 31/12/74  
per l'importo a base d'asta di £. 41.400.000.= (diconsi lire Quarantuno milioni quattrocentomila \*)  
come dal seguente prospetto:

|                                                 |                            |
|-------------------------------------------------|----------------------------|
| 1) - Scavi e rilevati .....                     | £. 8.325.047. <sup>2</sup> |
| 2) - Cordoni e zanelle .....                    | " 4.420.330. <sup>2</sup>  |
| 3) - Massetti, pietrini e tappetino bitum. .... | " 17.901.285. <sup>2</sup> |
| 4) - Fognature, ecc. ....                       | " 9.643.397. <sup>2</sup>  |
| 5) - Calcestruzzo .....                         | " 1.111.050. <sup>2</sup>  |
|                                                 | <u>£. 41.401.397. =</u>    |
| T O T A L E .....                               | <u>£. 41.400.000. =</u>    |
| ed in cifra tonda .....                         | <u>=====</u>               |

N.B. - Le cifre del precedente prospetto, che indicano gli importi presunti dalle varie categorie di lavori a misura, potranno subire diminuzioni ed aumenti, per effetto delle variazioni nelle rispettive quantità, e ciò tanto in via assoluta quanto nelle reciproche proporzioni ed in qualsiasi misura, senza che l'assuntore possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati nel presente Capito

tolato e prezzi diversi da quelli indicati nell'elenco che fa seguito.=

L'assunzione dell'appalto, da parte dell'Impresa, implica per essa, la conoscenza perfetta non solo di tutte le norme generali e particolari che lo regolano, ma altresì di tutte le condizioni di luogo che si riferiscono all'opera, quali la ubicazione, la natura del suolo e del sottosuolo, la forma, il tipo e le dimensioni delle opere, la possibilità o meno di poter utilizzare materiali del posto in rapporto ai requisiti richiesti, la distanza delle cave di adatto materiale, la presenza o meno di acqua da utilizzare per i lavori, ed in genere di tutte le circostanze che possono avere influito sul giudizio dell'Impresa, circa la convenienza di assumere l'opera, anche in rapporto al ribasso offerto sui prezzi base, stabiliti dall'Amministrazione.

## ART. 2

### DESIGNAZIONE DEI LAVORI

Le opere comprese nell'appalto sono:

Scavi a sezione ampia per compianamenti e ristretti per fognature; Canalizzazioni fognanti; Costruzione di pozzetti di raccolta; Massetti e sovrastante pavimentazione in pietrini di cemento per formazione marciapiedi; cordoni e zanelle; strade di servizio in tappetino bitumato;

## ART. 3

### QUALITA' E PROVENIENZA DEI MATERIALI

I materiali da impiegare dovranno essere tutti della migliore qualità in commercio.=

ART. 3/bis

MALTE E CONGLOMERATI - MODO DI ESECUZIONE

Le malte saranno formate di calce in pasta e sabbia silicea o tu fina, oppure di cemento e sabbia a dosatura a secondo le indicazioni della D.L. in rapporto agli usi delle malte stesse e saranno manipola te su apposite aie con l'aggiunta della quantità di acqua strettamen= te necessaria; la misura volumetrica dei componenti sarà eseguita coo stantemente con casse tarate.=

La malta bastarda si otterrà con l'aggiunta di q.li uno e mezzo di cemento per metro cubo di malta comune.=

La malta fina per intonaci sarà formata da calce e tufina nel rapp porto di uno a due; quella cementizia di q.li 6 di cemento per mc. uno di sabbia.=

Il conglomerato cementizio sarà costituito normalmente come segue:

- pietrisco all'anello di cm. 3 ..... mc. 0,800
- cemento Portland ..... q.li 2,000
- sabbia silicea dolce o di frantoio da calcare ..... mc. 0,400

L'acqua da aggiungere all'impasto eseguito a secco dovrà essere della quantità minima necessaria.=

ART. 4

DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO

In tutto ciò che non sia in contrasto con le disposizioni del preo sente Capitolato di Appalto si richiamano e fanno parte integrante del contratto tutte le disposizioni contenute nel Nuovo Capitolato Generaa le di Appalto del Ministero dei LL.PP. (approvato con D.P.R. 16/7/1962

n. 1063) e del quale l'Appaltatore, col solo atto di partecipazione alla gara, riconosce di essere a perfetta conoscenza.=

L'Impresa è tenuta al pagamento di ogni imposta e tassa, compreso l'I.V.A.

Sono pure richiamate e formano parte integrante del contratto tutte le disposizioni di Legge in materia di assicurazione di ogni genere, anche contro terzi, infortuni e previdenza, sul collocamento, ecc. sollevando nella forma più ampia in caso di infortunio, l'Amministrazione Appaltante, nonchè il personale preposto alla Direzione e sorveglianza, inoltre l'assuntore dovrà osservare:

- i regolamenti e precisazioni vigenti nel Comune di MESAGNE
- tutte le disposizioni di Legge e Regolamenti che a completamento o parziale modifica di quelli vigenti venissero emanati nel corso dei lavori.=

#### ART. 5

##### PAGAMENTI IN ACCONTO

I pagamenti saranno fatti a rate di £. 4.500.000.2 (Lire QUATTROMILIONI CINQUECENTOMILA.2) secondo lo stato d'avanzamento dei lavori al netto delle ritenute di garanzia.=

#### ART. 6

##### NORME PER LE MISURAZIONI

Le opere saranno valutate a corpo ovvero con misure geometriche salvo le seguenti eccezioni:

S C A V I - Gli scavi di splateamento o di fondazione a sezione ristretta saranno computate col metodo delle sezioni ragguagliate rite=

nendo le pareti verticali a base uguale a quella inferiore. Nel prezzo è anche compreso l'esaurimento dell'acqua, il riempimento ed il costipamento delle murature.=

PAVIMENTI, MASSETTI, STRADE DI SERVIZIO - Saranno valutati secondo la superficie vista e misurate a metro quadrato.=

TUBAZIONI - Qualunque tipo di tubazione sarà calcolata a metro lineare ed i prezzi si intendono comprensivi degli oneri per i pezzi speciali, curve, raccordi, ecc., i fori passanti, le tracce e ripristino, incastrati nei muri, graffe ecc., nonché rubinetti di passaggio e di arresto per i tubi di acqua.=

LAVORI IN FERRO O GHISA - Saranno valutati a peso i chiusini sui pozzi delle reti fognanti.=

CORDONI - MARCIAPIEDI IN PIETRA CALCAREA - Saranno misurate a metro lineare ed i prezzi si intendono comprensivi di tutti gli oneri dell'allegato elenco prezzi.=

BASOLI CALCARI - Saranno misurate a metro quadrato secondo la superficie della zanella il resto come sopra.=

## ART. 7

### TEMPO IN CUI DOVRANNO ESSERE COMPIUTI I LAVORI

Il tempo utile entro il quale dovranno essere completati i lavori è fissato in mesi sei rimanendo stabilita la penale di L. 5.000.= (Circa CINQUEMILA) per ogni giorno di ritardo.=

ART. 8

CONTO FINALE E VISITA DI COLLAUDO

Dopo regolarmente accertata l'ultimazione di quanto ha formato oggetto dell'appalto, verrà rilasciata l'ultima rata di acconto qualunque sia la somma cui possa ascendere.=

Il conto finale verrà radatto entro TRE MESI dalla data di ultimazione dei lavori. La visita di collaudo sarà effettuata entro sei mesi dalla data del verbale di ultimazione dei lavori.=

Le operazioni di collaudo saranno condotte a termine, entro un mese dal loro inizio salvo quanto disposto dall'art.96 del Regolamento approvato con R.D. 25/5/1895, n.350.=

ART. 9

CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA

La cauzione provvisoria di cui all'art.2 del Capitolato Generale è fissata in L. 2.070.000. =; quella definitiva, di cui all'art. 3, è fissata nella misura del 5% dell'importo netto dell'appalto.=

ART.10

Per quanto riguarda la revisione dei prezzi, l'opera sarà soggetta alle norme previste dalla Legge 21/6/1964, n.463 e pertanto in base agli elementi di cui alla tabella riportata all'art.13. Nonchè l'applicazione delle successive modificazioni.=

ART.11

La Ditta appaltatrice e, altresì, tenuta alla osservanza dei quan

to appresso indicato:

1°) - Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Impresa si obbliga di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti. L'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se Cooperative, anche nei rapporti con i soci.=

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendente dalla natura industriale e artigiana, dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.=

2°) - L'Impresa è responsabile in rapporto alla Stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche se nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.=

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'Impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della Stazione Appaltante. Non sono, in ogni caso, considerati appalti le commesse date dalla Impresa ad altre Imprese:

- a) - per la fornitura dei materiali;
- b) - per la fornitura anche in opera di manufatti ed impianti idrici, sanitari e simili che si eseguono a mezzo di Ditte specializzate.

3°) - In caso di inottemperanza agli obblighi innanzi precisati, accertata dalla Stazione Appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la Stazione Appaltante medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.=

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.=

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, la Impresa non può opporre eccezioni alla Stazione Appaltante, nè ha titoli a risarcimento di danni.=

#### ART. 12

La Direzione dei Lavori si riserva la facoltà di disporre la esecuzione dei lavori di fognatura con carattere prioritario redigendo verbale di accertamento provvisorio, disponendo l'entrata in esercizio della fognatura medesima, prima ancora della ultimazione di tutte le altre opere.=

ART. 13

D.H. 11-12-1978 -

QUOTE DI INCIDENZA - LEGGE 21/6/1964, N.463

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| a) - MANO D'OPERA ..... | 40%   |
| b) - MATERIALI .....    | 44%   |
| c) - TRASPORTI .....    | 6%    |
| d) - NOLI .....         | 10%   |
| <hr/>                   |       |
| T O T A L E .....       | 100%  |
|                         | ===== |

-----

| b) - MATERIALI |                            | a) - MANO D'OPERA |                    | SQUADRA |
|----------------|----------------------------|-------------------|--------------------|---------|
| 1              | Cemento tipo 425..... q.le | 7%                | Operaio specializ. | 2       |
| 2              | Sabbia..... mc.            | 5%                | Operaio qualific.  | 2       |
| 3              | Lavabo..... cad.           | 2%                | Manovale specializ | 3       |
| 4              | Ferro F e B 38K ..... Kg.  | 8%                |                    |         |
| 5              | Mattoni forati a 4 fori.   | 8%                |                    |         |
| 6              | Legname abete per infissi  | 7%                |                    |         |
| 7              | Marmittioni..... mq.       | 7%                |                    |         |
|                |                            | 44%               |                    |         |

LAVORI A MISURA

A) - S C A V I

- 1) - Scavo di materie di qualsiasi natura e consistenza anche miste a pietra compreso demolizione di vecchie murature di fondazione di qualsiasi tipo e natura a pareti determinate ristrette, compreso ammassamento, rimozione e trasporto, spandimento e pila natura del materiale di risulta nell'ambito del cantiere, per rinterri anche dei vani abitabili ed altro, come pure per spianamento del terreno circostante, ove richiesto, nonché opere di sbadacchiamento, armatura, aggettamento acqua ecc. e per qualsiasi profondità e compreso altresì trasporto alle discariche di quelle esuberanti.=

Al metro cubo lire QUATTROMILATRECENTO. #

mc. L. 4.300, =

Idem come sopra ma eseguito con mezzi meccanici.=

Al metro cubo lire TREMILA CINQUECENTO. #

mc. L. 3.500, =

~~Scavo a sezione obbligata ampia o di sbancamento di materie di qualsiasi natura e consistenza anche miste a pietra compreso demolizione di vecchie murature di fondazione di qualsiasi tipo e natura, lo spianamento e pila natura per rinterri anche dei vani abitabili compreso ammassamento, rimozione e trasporto per formazione di livellette, rinterri, ecc. e gli oneri relativi allo spandimento dell'ambito del cantiere e trasporto alle discariche di quelle esuberanti, il resto come alla voce 1°).=~~

~~Al metro cubo lire \_\_\_\_\_~~

~~mc. L. —~~

- 1/bis - Idem come sopra ma eseguito con mezzi meccanici.

Al metro cubo lire DUEMILA CINQUECENTO. #

mc. L. 2.500, =

~~Scavo di roccia tufacea di qualsiasi natura e consistenza, non escluso il cappellaccio, a pareti determinate con tutti gli oneri di cui ai numeri precedenti.=~~

~~Al metro cubo lire \_\_\_\_\_~~

~~mc. L. —~~

~~Idem come sopra per scavo a sezione ampia o di sbancamento.=~~

~~Al metro cubo lire \_\_\_\_\_~~

~~mc. L. —~~

~~Scavo di roccia compatta, calcarea o mazzara, di~~

qualsiasi natura e consistenza a pareti determinate con tutti gli oneri di cui ai numeri precedenti.

Al metro cubo lire \_\_\_\_\_

mc. L. —

Idem come sopra per scavo a pareti determinate per sezione ampia o di sbancamento.=

Al metro cubo lire \_\_\_\_\_

mc. L. —

- 2) - Formazione di rilevati e colmate mediante prelievo e sistemazione di materie di qualsiasi natura, da sistemare per strati orizzontali di spessore non superiore a cm. 30 e da costiparsi ed innaffiarsi abbondantemente prima della formazione dello strato successivo, eseguito con materie provenienti da cave di prestito e da rifiuti di altri lavori non compresi, comunque, nell'ambito del cantiere, compreso ogni onere per carico, trasporto e scarico delle materie da impiegarsi sul rilevato.=

Al metro cubo lire duecento.

mc. L. 2.100,=

#### B) - MURATURE

Muratura entro terra con pietrame calcareo duro e resistente, sistemato a mano con abbondante malta idraulica, con i paramenti distaccati dalle pareti dei cavi.=

Al metro cubo lire \_\_\_\_\_

mc. L. —

Muratura di pietrame calcareo e malta idraulica in elevazione anche sotto il piano di campagna sbalzato a martello e alla punta, con una faccia vista a bolognini e fodera interna in tufo e malta comune, pezzi di collegamento di punta, compreso formazione di mazzette, squarci, architravi e dietrarchi in cemento armato, per spessore non inferiore a cm. 50, con giunti stilati a cemento.=

Al metro cubo lire \_\_\_\_\_

mc. L. —

Idem a doppia faccia vista in pietrame calcareo e con tutti gli oneri di cui al numero precedente.=

Al metro cubo lire \_\_\_\_\_

mc. L. —

- 2/bis - Muratura grossa tutta tufo intrecciata con fodera esterna in carparo palmatico di Trepuzzi e inter

no in tufo di Torre o Oria, con pezzi di collegamen-  
to di punta di carparo, in opera a qualunque altez-  
za con malta idraulica e per muratura retta o centi-  
nata con gli oneri per fatture di spigoli, stipiti,  
aggetti per lesene, fascie, ecc. ed il perfetto con-  
fronto delle facce viste di carparo, compreso le sti-  
lature dei giunti.=

Al metro cubo lire VENTISETTEMILA .#

mc. L. 27.000.2

Muratura di mattoni forati in foglio da cm. 6 in la-  
terizio o in pomice e malta idraulica, con tutti gli  
oneri di cui al numero precedente.=

Al metro quadrato lire \_\_\_\_\_

mq. L. —

Idem come sopra spessore cm. 8 a 10.=

Al metro quadrato lire \_\_\_\_\_

mq. L. —

Muratura di mattoni forati in laterizio dello spes-  
sore di cm. 15 o 20 del tipo adatto per grigliati, pa-  
rapetti, ecc. con fori in vista, in opera con malta  
bastarda.=

Al metro quadrato lire \_\_\_\_\_

mq. L. —

Compenso per ricaccio di mostre in carparo e pietra  
me calcareo alle porte, finestre ecc. larghezza fi-  
no a cm. 15 e aggetto fino a cm. 15.=

Al metro lineare lire \_\_\_\_\_

ml. L. —

Idem cornice terminale semplice in carparo compreso  
semplice modanatura e gocciolatoio secondo le richie-  
ste della Direzione Lavori.=

Al metro lineare lire \_\_\_\_\_

ml. L. —

Idem di tufo.=

Al metro lineare lire \_\_\_\_\_

ml. L. —

Parapetto per scale e balconi pieno e con luci in  
mattoni forati dello spessore di cm. 8 e travetti su-  
periori in calcestruzzo armato di cui quello corri-  
mano sporgente cm. 1 dal filo il tutto ancorato a  
mezzo di pilastri pure in c.a. a tutt'altezza; al-  
tezza minima un metro.=

Al metro lineare lire \_\_\_\_\_

ml. L. —

Spianata di malta cementizia su pareti verticali e  
orizzontali con idrofugo spesso cm. 1.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_ mq. L. —

Stratificazione di asfalto orizzontale e verticale  
spessore mm. 5/6.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_ mq. L. —

C) - CALCESTRUZZI

- 3) - Calcestruzzo dosato a Kg. 300 di cemento tipo 500 per metro cubo 0,800 di pietrischetto calcareo all'anello di cm. 3 e mc. 0,400 di sabbia silicea dolce o di frantoio di calcare duro, per strutture in fondazioni, travi rovesce, ecc., compreso casseri, disarmo, ecc.=

Al metro cubo Lire TRENTACINQUEMILA .# mc. L. 35.000,2

Idem come sopra, ma per strutture in elevato, pilastri, travi, solette, ecc.=

Al metro cubo Lire \_\_\_\_\_ mc. L. —

Calcestruzzo dosato a Kg. 200 di cemento tipo 500 per mc. 0,800 di pietrischetto calcareo all'anello di cm. 3 e mc. 0,400 di sabbia silicea, in opera compreso casseri, disarmo, ecc.=

Al metro cubo Lire VENTICINQUEMILA .# mc. L. 25.000,2

Calcestruzzo dosato a Kg. 150 di cemento tipo 500 per mc. 0,800 di pietrischetto calcareo all'anello di cm. 3 e mc. 0,400 di sabbia silicea dolce, in opere compreso casseri, disarmo ecc.=

Al metro cubo Lire \_\_\_\_\_ mc. L. 20.000,2

~~Rampe e pianerottoli di scale in soletta di c.a. con calcestruzzo di cui al n. calcolato come soletta a sbalzo con un sovraccarico accidentale normale di Kg. 400 al mq. oltre il peso proprio, il peso del parapetto ed il peso dell'ossatura, gradini, ecc. compreso altresì l'ossatura dei gradini in tufo ed in cemento e l'armatura in ferro.=~~

~~Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_ mq. L. —~~

~~Provvista e posa in opera di balaustrata in cemento formata a piè d'opera.=~~

~~Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_ mq. L. —~~

Compenso per martellinatura di strutture cementizie in vista.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_

mq. £. —

D) - S O L A I

Solaio misto in c.a. e laterizi con soprastante so letta in c.a. di spessore cm.5/6 dato in opera a qua lunque altezza, compreso l'armatura in ferro, i rin forzi per il carico dei tramezzi sia normali che pa ralleli alle nervature, le casseformi, armatura e di sarmo, ogni opera provvisoriale calcolato per un so vraccarico accidentale di Kg.250/mq., oltre i cari- chi fissi, e per luce misurata all'intradosso del so laio. Nel prezzo del solaio è compreso il cordolo ar mato con 4 tondini da mm.10 e relative staffe, come previsto a pagina 12

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_

mq. £. —

Pavimentazione con tappetino bitumato dello spesse- re finito non inferiore a cm.1,5 formato da grani- glia livida da mm.5 a 10 impastata con emulsione bi- tuminosa al 55% nelle proporzioni di Kg.80/mc. pre via pulizia, spolveratura e spruzzatura, con la stes sa emulsione bituminosa fino a saturazione, profil tura e compressione con rullo meccanico, inclusa la fornitura e posa in opera di ossatura di pietrame or dita tipo stradale a riquadri con guide longitudina- li e trasversali a n.3, spessore cm.15, nonchè for- nitura e dispargimento di pietrisco da 3/5, spesse- re finito cm.8, sagomatura e rullatura meccanica con compressore da 10 tonn. compreso altresì la fornitu ra e spargimento di sabbione di aggregamento, non- chè l'assistenza ed ogni altro onere necessario di mano d'opera e materiale per dare la pavimentazione finita e sagomata a perfetta regola d'arte.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_

mq. £. —

Pavimento in gres rosso 7,5 x 15 in opere con malta cementizia colorata, compresa spianata di malta i- draulica su letto di malta.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_

mq. £. —

H) - LAVORI IN FERRO

4) - Ferro omogeneo in opera sagomato per c.a.=

Al chilogrammo Lire CINQUECENTOCINQUANTIA. #

Kg. £. 550.=

~~Provvista e posa in opera di cancello in ferro battuto completo di chiusura e tenute, compreso oltre l'opera da muratore, la verniciatura a due mani previa mano di antiruggine.=~~

~~Al chilogrammo Lire \_\_\_\_\_~~

~~Kg. £. —~~

Idem di cancellate e ringhiere in ferro battuto anche a pannelli in rete ondulata da mm. 3 e con corrimano anche in tubo nero in opera compreso le tenute, le opere murarie e la verniciatura come sopra.

Al chilogrammo Lire MILLE. #

Kg. £. 1.000.=

Idem di tubi di ferro per stendimento biancheria, muniti di ganci, compreso graffe e tenute, verniciatura a tre mani compresa mano di minio.=

Al chilogrammo Lire OTTOCENTO. #

Kg. £. 800.=

Idem come sopra ma da cm. 2,5 per soglie e sottogradi.=

Al metro quadrato Lire VENTIMILLA. #

mq. £. 20.000. #

Idem come sopra ma da cm. 10 armato con tondini in ferro, smussato e levigato.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_

mq. £. —

Provvista e posa in opera di pietra delle migliori cave di Gianecchia, ovvero in travertino romano in blocchi squadrate, lavorati e renata escluso modanature, compreso malte, tenute, ecc.=

Al metro cubo Lire \_\_\_\_\_

mc. £. —

Idem di massello, con sagomatura semplice e con gocciolatoio, ecc.=

Al metro cubo Lire \_\_\_\_\_

mc. £. —

Idem come sopra lavorata spessore cm. 5 con superficie liscia anche levigata.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_

mq. £. —

Idem come sopra da cm. 4.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_ mq. L. —

Idem in pietra di Trani e Gianecchia levigata e Travertino romano renato per gradini, soglie e davanzali, compreso gocciolatoio e canaletti superiori dello spessore di cm. 3, in opera con malta bastarda.=

Al metro quadrato Lire VENTIDUEMILA # mq. L. 22.000.=

Idem dello spessore di cm. 2 anche per rivestimenti e storni.=

Al metro quadrato Lire QUINDICIMILA # mq. L. 15.000.=

- 5) - Cordone di pietra calcarea della sezione di 0,20 x 0,30 della lunghezza minima di cm. 70 compresi i pezzi in opera lavorati alla boggiarda e smussati nello spigolo verso la strada scalpellinati negli assetti per non meno di cm. 5 in opera su letto di calcestruzzo cementizio a Kg. 200 di cemento dello spessore di cm. 10 con malta cementizia per la posa in opera ed a beverone per i giunti.=

Al metro lineare Lire CINQUEMILATRECENTOCINQUANTA # ml. L. 5.350.=

- 6) - Idem come sopra fino a cm. 15 x 30 sagomato superiormente.=

Al metro lineare Lire QUATTROMILA E DUECENTO CINQUANTA # ml. L. 4.850.=

Compenso per impermeabilizzazione intonaco esterno con due mani di pittura super-cemento tipo Cempezo o Snowcem.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_ mq. L. —

#### G) - VESPAI, MASSETTI E PAVIMENTI

- 7a) Vespaio formato esclusivamente con pietrame calcareo ben disposto, costipato e spianato, chiuso con scaglie.=

Al metro cubo Lire TREMILACINQUECENTO # mc. L. 3.500.=

- 7b) - Massetto in calcestruzzo cementizio di cui al N. 32 ben spianato e battuto dello spessore di cm. 5.=

Al metro quadrato Lire TREMILA # mq. L. 3.000.=

Pavimento in marmette a mosaico alla veneziana a compressione idraulica, con graniglia di marmo, in opera con malta di cemento su letto di malta idraulica, compreso sottostante spianata di malta spessore minimo cm.1, levigato in opera.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_ mq. L. —

Idem come sopra ma con fondo e graniglia colorata compreso il verde, con grana dei numeri 3 - 4.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_ mq. L. —

Provvista e posa in opera di pavimento a tavelloni di cm. 40 x 40 a grosse scaglie di marmo, lucidato in opera, il resto come al n.54).=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_ mq. L. —

Idem da cm. 30 x 30 il resto come sopra.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_ mq. L. 5.600. =

8) - Pavimentazione di pietrini di cemento a 16 scacchi ad alta compressione idraulica su letto di malta idraulica.=

Al metro quadrato Lire TREMILA. mq. L. 3.000. =

Idem come sopra ma a colori.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_ mq. L. —

Pavimento in battuto di cemento con uno strato inferiore di calcestruzzo cementizio dosato a Kg. 200 di cemento e strato superiore di intonaco cementizio rullato o lisciato per uno spessore complessivo di cm.6.

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_ mq. L. —

9) - Pavimentazione con tappetino bitumato dello spessore finito non inferiore a cm.1,5 formato da graniglia livida da mm.5 a 10 impastata con emulsione bituminosa al 55% nelle proporzioni di Kg.80/mc. previa pulizia spolveratura e spruzzatura, con la stessa emulsione bituminosa fino a saturazione, profilatura e compressione con rullo meccanico, inclusa la fornitura e posa in opera di ossatura di pietrame ordita tipo stradale a riquadri con guide longitudinali e trasversali a n.3, spessore cm.15, nonchè fornitura e dispargimento di pietrisco da 3/5, spessore finito cm.8, sa

gomatura e rullatura meccanica con compressione da 10 tonn. compreso altresì la fornitura e spargimento del sabbione di aggregamento, nonché l'assistenza ed ogni altro onere necessario di mano d'opera e materiale per dare la pavimentazione finita e sagomata a perfetta regola d'arte.=

Al metro quadrato lire TREMILANOVECENTOTTANTA, X

mq. L. 3980.=

Pavimento in gres rosso 7,5 x 15 in opera con malta cementizia colorata, compresa spianata di malta idraulica su letto di malta.=

Al metro quadrato lire \_\_\_\_\_

mq. L. —

#### H) - LAVORI IN FERRO

Ferro omogeneo in opera sagomato per c.a.=

Al chilogrammo lire \_\_\_\_\_

Kg. L. —

Provvista e posa in opera di cancello in ferro battuto completo di chiusura e tenute, compreso oltre l'opera da muratore, la verniciatura a due mani previa mano di antiruggine.=

Al chilogrammo lire \_\_\_\_\_

Kg. L. —

Idem di cancellate e ringhiere in ferro battuto anche a pannelli in rete ondulata da mm.3 e con corrimano anche in tubo nero in opera compreso le tenute le opere murarie e la verniciatura come sopra.=

Al chilogrammo lire \_\_\_\_\_

Kg. L. —

Idem di tubi di ferro per stendimento biancheria, muniti di ganci, compreso graffe e tenute, verniciatura a tre mani compresa mano di minio.=

Al chilogrammo lire \_\_\_\_\_

Kg. L. —

Basoli calcari dello spessore minimo di coda cm. 15, larghezza uniforme di cm.40 per formazione di zanzala lavorati alla martellina, scalpellinati negli assesti per cm.5 a perfetto squadra in opera con abbondante letto di malta idraulica compreso sottostante strato di calcestruzzo cementizio a Kg. 200 da cm.10 come sopra e beverone di malta cementizia per i giun

ti.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_ mq. £. —

Battiscopa in marmo da cm. 1, altezza cm.8 in opera.=

Al metro lineare Lire \_\_\_\_\_ ml. £. —

Idem come al n.80 per gradini.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_ mq. £. —

#### L) - T I N T E G G I A T U R E

Tinteggiatura a tre passate a latte di calce e terre colorate, con fissativo.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_ mq. £. —

Coloritura ad olio e colori a tre passate con biacca previa preparazione accurata della superficie, scar-tavetratura, velatura di stucco, ecc.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_ mq. £. —

Idem con vernici sintetiche ed acqua a tre mani ed a vari colori a scelta della Direzione Lavori per ester-ni.=

Al metro quadrato Lire \_\_\_\_\_ mq. £. —

#### M) - T U B A Z I O N I

Provvista e posa in opera di tubazioni in fibro cemen-to diametro interno mm.125 compresi tutti i pezzi spe-ciali occorrenti per curve, derivazioni, riduzioni, in-nessi, ecc.; incatramati per fognatura scarico cessi, ecc.=

Al metro lineare Lire TREMILA .# ml. £. 3.000.=

10)- Idem del diametro interno di mm. 150, il resto come so-pra.=

Al metro lineare Lire TREMILA SETTECENTO .# ml. £. 3.700.=

Contatori per acqua tipo Bosco o Siemens da  $\frac{1}{2}$ " in ope-ra compresa valvola di arresto, sportello in legno e relativo telaio.=

Ognuno Lire \_\_\_\_\_ uno £. —

Banco per cucina economica delle dimensioni minime di 100 x 60 altezza 0,80 oltre i cassoni per le canne fumarie costruite secondo quanto indicato nelle norme del presente Capitolato, compreso rivestimento completo. =  
Ognuno Lire \_\_\_\_\_

uno £. —

- 11) - Costruzione di pozzetti in calcestruzzo di cemento spessore muri cm. 10, platea fino a cm. 15, intonacati a cemento, di sezione interna fino a cm. 60 x 60 compreso sifone di gres da 125 tipo Firenze, coperchio di ghisa intelaiato del peso di Kg. 20 a pavimento con innesto alla fogna in opera. =

Ognuno Lire VENTIDUEMILATRECENTO.

uno £. 22.300. =

Idem come sopra ma per sezione interna 80 x 80. =

Ognuno Lire \_\_\_\_\_

uno £. 25.000.

Idem di pozzetti d'ispezione a sifone in cemento come sopra con chiusini a cemento compreso il telaio in ferro, sezione interna fino a cm. 60 x 60. =

Ognuno Lire \_\_\_\_\_

uno £. —

Idem come sopra ma per sezione interna 80 x 80. =

Ognuno Lire \_\_\_\_\_

uno £. —

Attacco cromato per lavatrice automatica con rubinetto speciale e valvola di arresto. =

Ognuno Lire \_\_\_\_\_

uno £. —

#### 0) - IMPIANTO ELETTRICO

Costruzione di linea elettrica per illuminazione scale e notturna ad unico circuito in cavo sottopiombo con linea elettrica di distribuzione per ogni scala sotto-traccia in tubo Bergman o resine sintetiche compreso valvole incassate per ogni centro, cassette incassate stagne, in ferro piombabili, pulsanti intermittenti tipo Ticino uno per piano, interruttore a tempo ed interruttore generale uno per scala in vano incassato, intonacato con portellino in ferro e chiave, compreso analogo vano con portellino a vetro per posta contatore generale da ubicare secondo le disposizioni della Direzione Lavori, compreso altresì plafoniere da cm. 15 con lampada da 25 W, nonchè lampadina, come sopra

Al metro lineare Sire \_\_\_\_\_ ml. £. —

Corrimano in plastica colorata in opera fino alla sezione di cm. 7 x 5.=

Al metro lineare Sire \_\_\_\_\_ ml. £. —

Costruzione di vaschette portafiori formati da soletta e pareti di cemento armato conformi ai disegni di esecuzione, larghezza netta fino a cm. 60, altezza netta di muretti fino a cm. 40, intonacati a cemento e con tubicino di scarico, misurato all'esterno.=

Al metro lineare Sire \_\_\_\_\_ ml. £. —

12) - Provvista e posa in opera di chiusini di ghisa per pozetti, compreso telaio in ferro.=

Al chilogrammo Sire SETTECENTODIECI. Kg. £. 710,2

Provvista e posa in opera di panchine continue in cemento granigliato armato, spessore cm. 10, levigato, dimensioni 2,00 x 0,50 con basamento di muretto in calcestruzzo incassato nel terreno almeno cm. 50, spessore cm. 10 altezza del piano di marciapiede a pavimento 0,45.=

Ognuna Sire \_\_\_\_\_ una £. —

Idem di panchine in legno duro a 11 specchi completi di ferramenta, verniciate ognuna a tre mani ed a vari colori, della lunghezza di ml. 2,00 con piedritti alti cm. 45 spalliera cm. 67, con fissaggio dai piedi in blocchetti di cemento.=

Ognuna Sire \_\_\_\_\_ una £. —

Idem di pannelli in vetro retinato a maglia quadrata o rettangolare di spessore non inferiore a 6 mm. intelaiati in profilati di ferro per un peso non inferiore a Kg. 10 per ml. e per un'altezza minima di cm. 90, compreso ancoraggio e verniciatura a tre mani previa mano di antiruggine.=

Al metro quadrato Sire \_\_\_\_\_ mq. £. —

Ossatura di pietrame per primo strato (sottofondo, fondazione) della massicciata stradale, formata con pietrame di rientranza non inferiore a 20 cm. collocato in opera con la coda in alto e la faccia più larga in basso bene accostato a mano, e con gli interstizi serrati a forza con il martello mediante scaglie, tra guide longitudinali

Idem del diametro di cm.6, il resto come sopra.=

Al metro lineare Lire \_\_\_\_\_

ml. £. —

Idem da mm.80, il resto come sopra.=

Al metro lineare Lire \_\_\_\_\_

ml. £. —

Idem di pluviali da cm.10 compreso vasche di raccolta pure in cemento amianto e staffe di ferro collegate ogni due metri, il resto come sopra.=

Al metro lineare Lire \_\_\_\_\_

ml. £. —

Idem come sopra ma in lamiera zincata.=

Al metro lineare Lire \_\_\_\_\_

ml. £. —

Idem di tubi di ghisa per pluviali e bicchieri e risvolto, diametro interno atto a ricevere il pluviale di cemento amianto, in opera compreso staffe e colori, altezza mt. 2 ognuno.=

Ognuno Lire \_\_\_\_\_

una £. —

Idem di tubazione di gres ceramico da mm.120 interno, compresi pezzi speciali occorrenti per curve, derivazioni, innesti, ecc., in opera compreso grappe ed ogni materiale e magistero.=

Al metro lineare Lire \_\_\_\_\_

ml. £. —

Idem di tubazione in resine sintetiche da mm. 100 per scarichi il resto come sopra.=

Al metro lineare Lire \_\_\_\_\_

ml. £. —

Idem di tubazione in resine sintetiche da mm. 80.=

Al metro lineare Lire \_\_\_\_\_

ml. £. —

Idem come sopra da mm. 60.=

Al metro lineare Lire \_\_\_\_\_

ml. £. —

- 13) - <sup>est 10</sup> Idem di tubazione di ferro zincato sottotraccia per derivazione acqua, diametro variabile da  $1\frac{1}{2}$ " a  $\frac{1}{2}$ " secondo le portate, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, rubinetti di arresto sulle derivazioni di ogni appartamento e rubinetto da  $\frac{1}{2}$ " per lavandini di  $\frac{3}{8}$ " per cassetta di cessi e doccia, compreso tracce fori, passanti per le pareti e i solai, grappe di so

stegno e ripristino, ecc.=

Al metro lineare lire CINQUEMILATRECENTOCINQUANTA

ml. L. 5.350.=

Idem di tubazione di resine sintetiche da 120 mm. per scarichi, compresi pezzi speciali occorrenti per curve, derivazioni, innesti, ecc. in opera compreso grappe ed ogni materiale e magistero.=

Al metro lineare lire \_\_\_\_\_

ml. L.