

GESTIONE I.N.A.=CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

OGGETTO : Case per Lavoratori in ORIA - Ex Cantie=
re 2257.=

RELAZIONE TECNICA

Con nota n° 4335/GI del 14/12/1959 l'On.le Gestio
ne I.NA=CASA invitata l'I.A.C.P. di Brindisi a di
sporre opportuno sopralluogo al Cantiere in oggetto
per accertare le cause delle gravi infiltrazioni
d'acqua nei fabbricati attraverso i solai di coper
tura.=

Da sopralluogo esperito in data 13 maggio c.a.
dal sottoscritto funzionario tecnico di questo Isti
tuto, è risultato che, pur essendo la posa in ope
ra delle lastre di Cursi alle terrazze eseguita a
regola d'arte, dai saggi è emerso che i solai di
copertura sono privi di caldana o in altri quest'ul
tima non presenta lo spessore regolamentare.=

In conseguenza di ciò e in special modo nella
palazzina piccola, si notano per tutta la superfi
cie del solaio macchie di umidità, dovute ad accen
tuate infiltrazioni d'acqua. Per la palazzina gran
de a due corpi tale fenomeno è meno accentuato.=

I lavori da eseguire comprenderebbero demolizio-
ne delle lastre di Cursi e rifacimento della pavimen-
tazione con marmette, per compensare il maggior pe-
so dato dalla caldaia, asfalto e strati incrociati
per l'importo complessivo di £. 967.750.==

Fa parte della presente relazione la stima dei
lavori.==

Brindisi, 6 giugno 1960.==



IL TECNICO INCARICATO IACP

(Geom. Giovanni GUADALUPI)

VISTO:

DIRETTORE TECNICO

(Arch. Ing. Giovanni ...)

GESTIONE I.N.A.=CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

4335 - Case per Lavoratori in ORIA - Ex Cantiere 2257 - Perizia per nuova pavimentazione alle terrazze con marmette ed asfalto in luogo delle lastre di Cursi.=

=o=o=o=o=o=

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

=====

- 1)- Demolizione di pavimento in lastre di Cursi e sottostante masso a pendio e trasporto a rifiuto del materiale di risulta :

PALAZZINA PICCOLA

12,00 x 10,00 = mq. 120,00

PALAZZINA GRANDE

16,00 x 10,00 = " 160,00

PALAZZINA MEDIA

11,50 x 10,00 = " 115,00

sommano

mq. 395,00

50

19.750

- 2)- Formazione di gretonato per posa asfalto formato in materie aride, scorie, ecc. impastato con calce, in spessore tale da ottenere una pendenza di cm.1,5 per ml. :

superficie come sopra

= mq. 395,00

150

59.250

- 3)- Massetto in calcestruzzo a 300 dello spessore di cm.3 per formazione di caldana sui solai di copertura :

superficie come sopra

= mq. 395,00

450

177.750

a riportare

256.750

Riporto

256.750

- 4)- Stratificazione di asfalto composto di 60 parti di peso di mastice naturale, 4 di bitume naturale e 36 di sabbia vagliata a due strati incrociati dello spessore di mm.16, compreso il risvolto lungo il muro dattico altezza cm.15 :

superficie come sopra	= mq. 395,00	800	316.000
	=====		

- 5)- Pavimento di marmette a mosaico alla veneziana a compressione idraulica, con graniglia di marmo, in ope-ra con malta di cemento su letto di malta idraulica, compreso sottostante spia-nata di malta, spessore cm. 1 :

superficie come sopra	= mq. 395,00	1.000	395.000
	=====		

S O M M A N O

967.750.==

=====

Brindisi, 6 giugno 1960.=-



IL TECNICO INCARICATO IACP
(Geom. GIOVANNI GUADALUPI)

[Handwritten signature of Geom. Giovanni Guadalupi]

VISTO:

IL DIRETTORE TECNICO
(Geom. Ing. Giovanni Ramul)

[Handwritten signature of Geom. Ing. Giovanni Ramul]