

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione Case per Lavoratori in MESAGNE - Cant.17656 -

Impresa Ing. Stanislao DE LUCA ANDRIOLI

STATO ^(a) finale dei lavori eseguiti a tutto il 14 Agosto 1963

CONTRATTO in data 29.3.1961 n° 3628 ~~approvato~~ reg. a Brindisi il 12.4.1961 al
n°1934 Mod. I e contratto estensivo in data 8.8.1962 n°4052 reg. a Brindisi
il 9.8.1962 al n°180 Mod. I

data N.

Importo del progetto base d'asta		L.	86.500.000.==	Data della consegna	12.4.1961
			25.300.000.==		
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del <u>9,27</u> per cento			111.800.000.==	Data dell'incominciamento dei lavori	12.4.1961
			78.481.450.==		
			22.954.690.==	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	6.4.1962
Fondo a disposizione dell'Amministrazione			101.436.140.==		
Perizia suppletiva al netto		L.	8.018.550.==	I lavori rimasero sospesi	88.127+110
del quale impegnato	Per espropriazione L.			e prorogati per	120+ 90
	» mag. lavori imprev. »			Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	27.6.1963
	» lavori ad economia »				
	» sorveglianza e dir. »			Giorni impiegati in più	48
TOTALE somma impegnata L.				» » meno	

(a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		A) LAVORI A MISURA				
1	1	Scavo di terra mc .	2255,24	800.=	1.804.192.=	
2	22	Calcestruzzo a kg.200 mc/	2240,64	6200.=	13.891.968.=	
3	3	Scavo di roccia "	16,93	1500.=	25.395.=	
4	2	Sbancamento di terra "	159,72	600.=	95.832.=	
5	4	" " roccia "	37,39	1200.=	44.868.=	
6	113	Spianata di malta mq.	380,26	110.=	41.828,50	
7	114	Stratificazione di asfalto "	380,26	450.=	171.117.=	
8	37	Battuto di cemento mq.	668,11	650.=	434.271,50	
9	111	Vespaio calcareo mc.	206,27	1000.=	206.270.=	
10	10	Muratura tufo e carparo "	73,23	5800.=	424.734.=	
11	12	" tutta tufo "	441,37	4500.=	1.986.165.=	
		SOMMANE LAVORI A MISURA				19.126.641,10
		B) LAVORI A FORFAIT:				
12	11	C.S.A. - Rustico				
		100% x 48% x 101.500.000.=			48.720.000.=	
13	"	- Tramezzi ed intonaci				
		100% x 8% x 101.500.000.=			8.120.000.=	
14	"	- Pavimento, rivestimento, ecc.				
		100% x 10% x 101.500.000.=			10.150.000.=	
15	"	- Impianti:				
		100% x 9% x 101.500.000.=			9.135.000.=	
16	"	- Infissi:				
		100% x 12% x 101.500.000.=			12.180.000.=	
17	"	- Intonaco esterno, ringhiere ecc/				
		100% x 6% x 101.500.000.=			6.090.000.=	
18	"	- Completamento fabbricato				
		100% x 7% x 101.500.000.=			7.105.000.=	
		SOMMANO LAVORI A FORFAIT				101.500.000
		Totale lavori a misura ed a forfait				120.626.641
		a riportare				120.626.641

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		riporto				120.626.641,10
		a dedurre il ribasso d'asta del 9,27%				<u>11.182.089,63</u>
		RESTANO NETTE LIRE				109.444.551,47
		da cui si detrae l'importo della penale per ritardata ultimazione dei lavori dal 28.6.1963 al 14.8.1963 gg.48 x L.5000 giornaliera			L.	<u>240.000.=</u>
		RESTANO LIRE.....				109.204.551,47
		a cui si deduce l'importo dei certificati di acconto già corrisposti				
		n° 1 del 22.11.1961	L.	7.400.000.=		
		" 2 " 27. 2.1962	"	8.600.000.=		
		" 3 " 2. 4.1962	"	7.350.000.=		
		" 4 " 20. 6.1962	"	5.600.000.=		
		" 5 " 10. 8.1962	"	11.650.000.=		
		" 6 " 21. 9.1962	"	11.800.000.=		
		" 7 " 21.11.1962	"	11.200.000.=		
		" 8 " 27. 3.1962	"	15.000.000.=		
		" 9 " 10. 7.1963	"	11.000.000.=		
		" 10 " 11.12.1963	"	9.600.000.=		
		" 11 " 27. 4.1963"	"	3.050.000.=		
		SOMMANO DEDUZIONI	L.	102.250.000.=		
		Resta il credito netto dell'Impresa.....M.				<u>6.954.551,17</u>

BRINDISI, li 14.5.1964

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

*Il fatto che non si giustificano le penali di ritardo sulla
completamento dei lavori in quanto gli stessi a tutti gli
effetti sono a bito bito poiché per gli stessi lavori sono
stati fatti tutti i lavori in corso. Restando alcuni lavori
e stato provveduto alle festività 11/11-11/11.*