

COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA

- Contrada "CRETA ROSSA" - COMP. C/9

LEGGE 11.3.88 n. 67 - art. 22
BIENNIO - 88/89

SUPERFICIE UTILE (S_u) = mq. 1.500 .

SUP. NON RESIDENZ. (S_{nr}) = mq. 371 $\times 0.60 =$ 223

SUP. PARCHEGGIO (S_p) = mq. 256 $\times 0.60 =$ 153

SUP. COMPLESSIVA (S_c) = $S_u + 60\% \times (S_{nr} + S_p) =$ mq. 1.876

INTEGRAZIONE Q.8 e Q.9
VERIFICA MASSIMALIC.E. COSTO OPERE ELEVAZIONE
 S_c $S_u + 60\% \times (S_{nr} + S_p)$

$$= \frac{915.328.596}{1.876} = 487.915$$

INTEGRAZIONE Q.7
MASSIMALI DI COSTO

PARAMETRO COSTO ELEVAZIONE

COSTO MASSIMO
AMMISSIBILE REG. L./mq. 503.000

MAGGIOR % MAX	10% ADEGUAMENTO NORME SISMICHE	
	10% TIPOLOGIE ONEROSE	

COSTO MASSIMO
AMMISSIBILE ELEVAZ. L./mq. 503.000C.F. COSTO FONDAZIONI
 S_c $S_u + 60\% \times (S_{nr} + S_p)$

$$= \frac{109.839.082}{1.876} = 58.550$$

PARAMETRO COSTO FONDAZIONI

COSTO MASSIMO
AMMISSIBILE REG. L./mq. 503.000 $\times 12\% =$
L./mq. 60.360

MAGGIOR % MAX	10% ADEGUAMENTO NORME SISMICHE	
	10% TIPOLOGIE ONEROSE	
	20% MAGGIORI ONERI PER FONDAZIONI	

COSTO MASSIMO
AMMISSIBILE FONDAZ. L./mq. 60.360C.S.E. COSTO SISTEMAZ. ESTERNA
 S_c $S_u + 60\% \times (S_{nr} + S_p)$

$$= \frac{54.920.027}{1.876} = 29.275$$

PARAMETRO COSTO SISTEMAZIONI ESTERNE

COSTO MASSIMO
AMMISSIBILE REG. L./mq. 503.000 $\times 6\% =$
L./mq. 30.180

MAGGIOR % MAX	10% ADEGUAMENTO NORME SISMICHE	
	20% PARTICOLARI CONDIZIONI	

COSTO MASSIMO
AMMISSIBILE REG. L./mq. 30.180C.A. COSTO ALLACCIAMENTI
 S_c $S_u + 60\% \times (S_{nr} + S_p)$

$$= \frac{18.873.000}{1.876} = 10.060$$

PARAMETRO COSTO ALLACCIAMENTI

COSTO MASSIMO
AMMISSIBILE L./mq. 503.000 $\times 2\% =$
L./mq. 10.060COSTO MASSIMO
AMMISSIBILE
ALLACCIAMENTI L./mq. 10.060

IL COORDINATORE GENERALE

(Avv. Pietro ANNO)