

Gestione INA - CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI: di costruzione di Case per Lavoratori in Brin-
disi- Quartiere Autosufficiente CEP -Lotto 3° - Can-
tiere n° 13336 -

Importo a base d'asta £.140.400.000,=

" Netto del ribasso 6,83% £.130.810.680,=

=====

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA=Lavori di costruzione di Case per
Lavoratori in Brindisi per n°60 alloggi, -Voci legali
312 -

APPROVAZIONE : Il progetto risulta approvato dalla

Gestione INA - CASA con nota n° 25029 del 22/7/1958
come risulta dal Mod. I.C.200;

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa " La
Generale Costruzioni - s.r.l.-Brindisi" con contratto
del 27/10/1959 n°2186 registrato in Brindisi il 10/11/
1959 al n° 791 Mod.1 vol.114;

DIRETTORE DEI LAVORI: sottoscritto Dott.Ing.Pietro
Carbonara;

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori furono consegna-
ti all'Impresa con verbale del 16/5/1960 poichè lo
articolo 10 del Capitolato Speciale d'Appalto fissava

in giorni 360 consecutivi e continui il tempo per la loro ultimazione, la scadenza doveva avvenire il 10/5/1961.-

Senonchè i lavori furono sospesi in data 4/5/1961, come risulta dal relativo verbale, essendo in corso di approvazione una perizia suppletiva per supero fondazioni e lavori di miglioramento agli alloggi, relativa ai lavori medesimi.-

In data 19/6/1961 con regolare atto, venivano ripresi i lavori relativi alla perizia suppletiva redatta in data 8/2/1961, di cui più dettagliatamente si dirà innanzi, per cui il termine utile per l'ultima-

In effetti i lavori vennero ultimati in data 4/8/1961 come risulta dal verbale di ultimazione in pari data.-

PERIZIA SUPPLETIVA : in data 8/2/1961 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di £.5.350.000,=

Tale perizia venne approvata dalla Gestione INA-CASA con telegramma n°25029/PS. del 26/5/1961-I lavori vennero concessi alla stessa Impresa con atto aggiuntivo n°3661 del 7/6/1961 reg. a Brindisi il 19/6/1961 al n°

2492Mod.1 -

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE :

a) con contratto principale £.130.810.680,=

a riportare £. 130.810.680,=

riporto	£.	130.810.680 ,=
b) con atto agg. 3661 del 7/6/1961	£.	<u>5.350.000 ,=</u>
TOTALE	£.	136.160.680 ,=

=====

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione Lavori.-

ASSICURAZIONE OPERAI : Gli operai vennero assicurati presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n°12062/3 con decorrenza continuativa.-

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: il conto finale al netto del ribasso d'asta del 6,83% ammonta a

£. 135.796.096,75

Da cui detraendo l'ammontare degli acconti corrisposti all'Impresa:

n°1) 29/10/1960	£. 20.500.000 ,=
n°2) 1/12/1960	12.100.000 ,=
n°3) 8/2/1961	13.400.000 ,=
n°4) 29/3/1961	12.400.000 ,=
n°5) 26/5/1961	15.450.000 ,=
n°6) 18/7/1961	16.250.000 ,=
n°7) 20/10/1961	27.600.000 ,=
n°8) 12/1/1962	<u>8.300.000 ,=</u>

Sommano le detrazioni	£.	<u>126.000.000 ,=</u>
-----------------------	----	-----------------------

Resta il credito netto dell'Impresa	£.	<u>9.796.096,75</u>
-------------------------------------	----	---------------------

=====

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dall'Impresa senza alcuna riserva;

AVVISI AD OPPONENDUM: non essendovi stata occupazione temporanea e permanente di area, non si è proceduto alla richiesta della pubblicazione come prescritto dall'art. 93 del Regolamento 25/5/1895, n° 350 relativa agli avvisi di cui all'Art. 360 della Legge sui LL.PP.

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.-

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, sistemazioni esterne.-

Brindisi, li 3/2/1962

Il Direttore Dei Lavori:

(Dott. Ing. Pietro Carbonara)

Pietro Carbonara

VISTO: Il Direttore Tecnico IACP:

(Dott. Ing. Giovanni Roma)

Giovanni Roma

