

IACP

Provincia di Brindisi

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici ERP siti in Francavilla Fontana

COMMITTENTE: INGROSSO GIOVANNI

Data, 11/07/2007

IL TECNICO


Ingrosso Giovanni
IMPRESA EDILE
Via E. Fermi, 43
72026 S. PANCRAZIO SALENTO (Br)
Cod. Fisc. NGR GNN 70B15 F152P
P. IVA 01441480744


Ermete Santo
IMPRESA EDILE
Via Case Sparse - SAN DONATO (I E)
Tel. 0832/658933
Cod. Fisc. RPT SNT 50B15 H826I
Part. IVA 02549370753

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 01	Ponteggio tubolare metallico montato fino ad un'altezza di mt 15 circa, completo di parapetti, piani di lavoro metallici, messa a terra, ecc					1'600,00		
	SOMMANO mq					1'600,00	6,00	9'600,00
2 02	Copertina in cls della classe Rck 250 dello spessore di 8 cm circa da gettare sui parapetti e sigillatura dei giunti					20,00		
	SOMMANO mq					20,00	29,50	590,00
3 03	Spicconatura di intonaco esistente e trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche					70,00		
	SOMMANO mq					70,00	2,50	175,00
4 04	Demolizione di conglomerati cementizi ammalorati compreso il trasporto del materiale di risulta presso discarica autorizzata					16,00		
	SOMMANO mc					16,00	135,00	2'160,00
5 05	Applicazione di intonaco premiscelato dello spessore di circa 12 mm, compresa la f.p.o. di rete portaintonaco					1'300,00		
	SOMMANO mq					1'300,00	16,00	20'800,00
6 06	Pitturazione al quarzo per esterni					1'300,00		
	SOMMANO mq					1'300,00	4,90	6'370,00
7 07	Verniciatura a smalto delle opere in ferro previa levigatura e pulitura della superficie					40,00		
	SOMMANO mq					40,00	10,50	420,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							40'115,00
	TOTALE euro							40'115,00
	Data, 11/07/2007							
	Il Tecnico							
	ERPETE SAN IMPRESA EDILE Via Case Sparse - SAN DONATO (LE) Tel. 0832/658933 Cod. Fisc. RP SNT 50B15 H8261 Part. IVA 02549370753							
	Ditta INGROSSO GIOVANNI IMPRESA EDILE Via E. Fermi 43 72026 S. PANCRAZIO SALENTINO (Br) Cod. Fisc. NGR GNA 70P15 F152P P. IVA 01441430744							
	A RIPIANTARE							

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

**LEGGE n° 560/93
DEL. G. R. 2007 DEL 30.12.2005**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO
I.A.C.P.
NEL COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA (BR)
VIA CALAMANDREI LOTTO 16**

LOTTO 16°

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTISTA :

DOTT. ING. Giuseppe DE ANGELIS

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO :

DOTT. ARCH. Gianluca TUCCI

**COORDINATORE SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE:**

GEOM. Rocco CAFORIO

COLLABORAZIONE TECNICA:

GEOM. Ferdinando DEL PRETE

GEOM. Rocco CAFORIO

DATA : Novembre 2006

SCALA :

ARCHIVIO :

COMPUTO METRICO

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI**

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI ERP,
SITI IN FRANCAVILLA FONTATANA (BR) ALLA VIA CALAMANDREI -
LOTTO 16.

COMMITTENTE: I.A.C.P. BRINDISI

Brindisi, 15/11/2006

IL TECNICO
geom. Rocco CAFORIO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 E 02.04a	Ponteggi tubolari metallici, montati in opera per altezza sino mt. 20 dal piano di campagna, compreso la consegna in cantiere, il montaggio, lo smontaggio a lavori ultimati ed il t ... in proiezione sul piano verticale di facciata, da tenersi in opera durante tutto il tempo dell'intervento fino a 6 mesi. su prospetto principale *(lung.=24,00+1,00) su prospetto posteriore *(lung.=24,00+1,00) testate di inizio e fine lotto testate intermedie	5,00 5,00 2,00 4,00	25,00 25,00 10,00 5,00		14,00 14,00 14,00 14,00	1'750,00 1'750,00 280,00 280,00		
	SOMMANO mq.-					4'060,00	9,00	36'540,00
2 R 01.01	Demolizione totale o parziale di conglomerati cementizi di qualunque tipo, effettuata con mezzi meccanici, martelli demolitori, ecc., in qualsiasi condizione, altezza o profondità, ... per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Valutato per la cubatura effettiva delle parti demolite Parapetto Terrazzo *(lung.=(1,10+7,15+1,35+3,55+10,50+3,35+7,16+1,40+1,80+1,10)*2)	5,00	76,92	0,15	0,08	4,62 9,99		
	SOMMANO mc					14,61	200,00	2'922,00
3 R 02.07a	Fornitura e posa in opera di betoncino premiscelato fibrorinforzato per il ripristino di strutture in calcestruzzo secondo le seguenti fasi e metodologie. Rimozione totale del calc ... ricostruzione, i ponteggi fino ad un'altezza di m 5.00 dal piano di calpestio. Per ogni dmc. di superficie ricostruita					70,00		
	SOMMANO mq					70,00	1,87	130,90
4 E 07.13a	Copertina in calcestruzzo della classe Rck 250 dello spessore medio di cm 8 gettato in opera sui parapetti di muratura compreso il gocciolatoio, lo spolvero con cemento e lisciatu ... per esterni, bitume ossidato e malta di cemento espansivo, in opera compreso casseforme ed ogni altro onere e magistero. Parapetto terrazzo *(lung.=(1,10+7,15+1,35+3,55+10,50+3,35+7,15+1,40+1,80+1,10)*2)	5,00	76,90	0,15		57,68 57,68	43,50	2'509,08
5 E 10.20a	Spalmatura con una mano di vernice bituminosa sui lastrici solari compresa una mano di vernice di alluminio in corrispondenza dei giunti delle lastre di Crusi ed alle copertine dei ... ltezza e per qualsiasi superficie, compreso altresì ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. vani scala	5,00	8,00	2,50		100,00 100,00	1,80	180,00
6 R 01.06a	Spicconatura di intonaco interno od esterno compreso impalcatura fino all'altezza di 5 mt; □ Demolizione o disfaccimento di manufatti da eseguire con qualsiasi mezzo ed a qualsiasi al ... ubblici: spicconatura intonaco qualsiasi tipo, interno od esterno compreso impalcatura fino all'altezza di 5 mt; □mq □3,55 FABBRICATO "A"							
	A R I P O R T A R E							42'281,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							42'281,98
	Piano Terra facciata principale retro prospetto testata pilatri *(lung.=0,30*4)	6,00	16,00 16,00 10,20 1,20		3,80 3,80 3,80 3,80	60,80 60,80 38,76 27,36		
	Piani Superiori facciata principale *(lung.=(3,80+0,30+3,80+1,50+3,20+1,50)*2+2,50) retro prospetto *(lung.=(3,85+0,30+2,36+1,50+4,45+3,2)*2+2,50) testata		30,70 33,82 10,20		10,00 10,00 10,00	307,00 338,20 102,00		
	Parapetti Balconi facciata principale - parapetti esterni *(lung.=4,00+1,20) facciata principale - parapetti interni *(lung.=4,00+1,20) retro facciata - parapetti esterni *(lung.=2,80+1,20) retro facciata - parapetti interni *(lung.=2,80+1,20)	6,00 6,00 6,00 6,00	5,20 5,20 4,00 4,00		1,30 1,00 1,30 1,00	40,56 31,20 31,20 24,00		
	Parapetto Terrazzo parapetto interno *(lung.=(1,10+7,15+1,35+3,55+10,50+3,35+7,15+1,40+1,80+1,10)*2) parapetto esterno *(lung.=(1,10+7,15+1,35+3,55+10,50+3,35+7,15+1,40+1,80+1,10)*2)		76,90 76,90		1,00 1,30	76,90 99,97		
	Vani Scala (lung.=(3,05*3,45)+(3,80*2,65)+(1,40*1,70)*2) (lung.=(2,80*3,45)+(0,80*2,80)+(1,00*2,80)+(0,70*2,80))		25,35 16,66			25,35 16,66		
	A DETRARE PORTE E FINESTRE porta terrazzo finestrini vano scala finestrini vano scala Portone ingresso Portoni garage Finestrini garage Finestrini garage Porte cavedio piano terra Porte cavedio altri piani Finestre alloggi *(par.ug.=4*6) Porte-Finestre alloggi *(par.ug.=3*6) Finestrini alloggi *(par.ug.=2*6)	2,00 10,00 15,00 6,00 6,00 2,00 2,00 6,00 24,00 18,00 12,00		1,20 0,30 0,30 1,30 2,20 2,20 1,20 0,80 0,80 1,20 1,20 0,60	2,10 1,20 2,60 2,20 2,50 0,65 0,65 2,10 2,10 1,60 2,60 1,60	-5,04 -3,60 -11,70 -2,86 -33,00 -8,58 -1,56 -3,36 -10,08 -46,08 -56,16 -11,52		
	PALAZZINA "B" PALAZZINA "C" PALAZZINA "D" PALAZZINA "E"					1'035,00 1'090,00 1'035,00 1'135,00		
	Sommano positivi mq. Sommano negativi mq.					5'575,76 -193,54		
	SOMMANO mq.					5'382,22	3,55	19'106,88
7 E 14.04d	Rivestimento delle facciate esterne comprendente: - applicazione di un primo strato di malta cementizia applicata a rinzaffo; - applicazione di intonaco comune liscio per pareti ... a pennello e successivamente rullato a buccia d'arancia. Misurato nella superficie effettiva con esclusione dei vuoti. IDEM VOCE "R 01.06a"					5'382,22		
	SOMMANO mq.					5'382,22	24,00	129'173,28
8 R 01.40	Smontaggio e rimozione di manufatti, da eseguire con qualsiasi mezzo ed a qualsiasi altezza o profondità, compreso il trasporto a rifiuto dei materiali residui alle discariche aut ... o interrompere, e relativo ripristino di servizi pubblici: tubazioni in grès, fibrocemento e PVC di qualsiasi diametro;							
	A RIPORTARE							190'562,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							190'562,14
9 F 03.01a	(par.ug.=4*5)	20,00			13,50	270,00		
	SOMMANO ml					270,00	4,20	1'134,00
	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC rigido, serie 303/1, conforme alle norme UNI EN 1401-1 per smaltimento acque meteoriche, con giunti a bicchiere, compreso staffe o dispositivi di fissaggio. Diametro esterno da 110 mm e spessore mm 3,2 (par.ug.=4*5)	20,00			13,50	270,00		
	SOMMANO ml.					270,00	10,96	2'959,20
10 E 17.04a	Coprigiunto orizzontale o verticale con profilo portante in lamiera di ferro zincato preverniciato leggero e alette di ancoraggio perforate, su strutture in C.A.per una larghezza ... elementi pari minimo a m 2.00 Coprigiunto per esterni in lamiera di ferro zincato, spessore 8/10 di mm, sviluppo cm 10 (lung.=10,00+10,00+10,00+10,00)	2,00	40,00			80,00		
	SOMMANO ml					80,00	12,35	988,00
	Verniciatura a smalto su opere in ferro, previa spolveratura e ripulitura della superficie, levigatura con carta vetro, prima passata di vernice a smalto e lieve aggiunta di acqua ... inale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Verniciatura a smalto su opere in ferro							
	porta terrazzo	2,00		1,20	2,10	5,04		
11 E 14.38	finestrini vano scala	10,00		0,30	1,20	3,60		
	finestrini vano scala	15,00		0,30	2,60	11,70		
	Portone ingresso			1,30	2,20	2,86		
	Portoni garage	6,00		2,20	2,50	33,00		
	Finestrini garage	6,00		2,20	0,65	8,58		
	Finestrini garage	2,00		1,20	0,65	1,56		
	Porte cavedio piano terra	2,00		0,80	2,10	3,36		
	Porte cavedio altri piani	6,00		0,80	2,10	10,08		
	Finestre alloggi *(par.ug.=4*6)	24,00		1,20	1,60	46,08		
	Porte-Finestre alloggi *(par.ug.=3*6)	18,00		1,20	2,60	56,16		
	Finestrini alloggi *(par.ug.=2*6)	12,00		0,60	1,60	11,52		
	Tubazioni da riscaldamento posti sotto i porticati *(par.ug.=2*6)	12,00	3,50	0,15		6,30		
	SOMMANO mq					199,84	15,40	3'077,54
12 E 14.55	Pitturazione acrilica al quarzo per esterni in dispersione acquosa monocomponente, data in due mani previa mano di fissativo acrilico ad acqua anch'esso compreso nel prezzo. Da eseguire a qualsiasi altezza compreso i ponti di servizio sino all'altezza di m. 5 dal piano di calpestio. Solaio Sottobalconi Facciata Principale	6,00	3,80	1,50		34,20		
	Solaio Sottobalconi Retro Prospetto	6,00	2,36	1,50		21,24		
	Solaio Sottobalconi + Boowindow Piano Terra	4,00	7,50	1,50		45,00		
	Solaio Sotto Passarella Piano Ultimo		2,50	1,60		4,00		
	Solaio Sotto Porticato	2,00	10,50	3,50		73,50		
	SOMMANO mq.					177,94	7,20	1'281,17
	Parziale LAVORI A MISURA euro							200'002,05
	TOTALE euro							200'002,05
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid.
		TOTALE	%
	RIPORTO		
	Riepilogo CAPITOLI		
001	Scavi, rilevati, rinterri, aggettamenti, trasporti, noleggio containers di accumulo	0,00	0,000
002	Armature, sbadacchiature, puntellature, ponteggi, castelli, centine	36'540,00	18,270
003	Opere provvisinali	0,00	0,000
004	Conglomerati cementizi, ferri di armatura, casseforme	0,00	0,000
005	Murature, tramezzature	0,00	0,000
006	Solai, coperture, soffitti	0,00	0,000
007	Vespai, riempimenti, massetti	2'509,08	1,255
008	Opere da lattoniere	0,00	0,000
009	Opere in ferro ed in ghisa	0,00	0,000
010	Impermeabilizzazioni, isolanti, coibenti	180,00	0,090
011	Pavimentazioni, marmi	0,00	0,000
012	Battiscopa ed accessori	0,00	0,000
013	Rivestimenti	0,00	0,000
014	Intonaci, stucchi, decorazioni, tinteggiature, verniciature	133'531,99	66,765
015	Infissi ed accessori	0,00	0,000
016	Opere da vetraio	0,00	0,000
017	Giunti e coprighiunti	988,00	0,494
018	Condotti, canne fumarie, comignoli	0,00	0,000
019	Demolizioni, rimozioni, tagli	23'162,88	11,581
020	Interventi di ripristino del c.a.	130,90	0,065
021	Coperture, solai	0,00	0,000
022	Murature, tramezzature	0,00	0,000
023	Interventi di ripristino in murature	0,00	0,000
024	Interventi di revisione infissi	0,00	0,000
025	Bonifica di materiali pericolosi, smaltimento o recupero di materiali non pericolosi	0,00	0,000
026	Opere stradali	0,00	0,000
027	Quadri elettrici	0,00	0,000
028	Cavi e conduttori	0,00	0,000
029	Tubazioni, scatole e canali	0,00	0,000
030	Illuminazione di interni ed esterni e relativi scavi	0,00	0,000
031	Distribuzione servizi (segnalazione, citofonici, telefonici, etc.)	0,00	0,000
032	Impianti di terra, parafulmini e relativi scavi	0,00	0,000
033	Ascensori e montecarichi	0,00	0,000
034	Piattaforme elevatrici e scale mobili	0,00	0,000
035	Punti attacco di adduzione idrica e di scarico	0,00	0,000
036	Apparecchi sanitari	0,00	0,000
037	Accessori bagno	0,00	0,000
038	Rubinetteria	0,00	0,000
039	Approvvigionamento idrico	0,00	0,000
040	Impianti di apparecchiature antincendio	0,00	0,000
041	Porte e vetrate resistenti al fuoco	0,00	0,000
042	Trattamenti ignifughi e intumescenti di manufatti e materiali	0,00	0,000
043	Gruppi termici a gas	0,00	0,000
044	Generatori di aria calda	0,00	0,000
045	Corpi scaldanti a radiazione	0,00	0,000
046	Corpi scaldanti a termoconvezione	0,00	0,000
047	Elettropompe	0,00	0,000
048	Tubazioni	0,00	0,000
049	Rivestimenti isolanti per impianti	0,00	0,000
050	Valvolame	0,00	0,000
051	Dispositivi di regolazione	0,00	0,000
052	Accessori per impiantistica	0,00	0,000
053	Apparecchiature per misure e contabilizzazione	0,00	0,000
054	Apparecchiature per fonti energetiche alternative	0,00	0,000
055	Unità autonome di condizionamento	0,00	0,000
056	Condotte e accessori	0,00	0,000
057	Pozzetti, chiusini e fosse Imhoff	0,00	0,000
058	Pluviali	2'959,20	1,480
	Totale CAPITOLI euro	200'002,05	100,000
	Brindisi, 15/11/2006		
	Il Tecnico geom. Rocco CAFORIO		
	A RIPORTARE		