

Istituto Autonomo Case Popolari
Provincia di Brindisi

pag. 1

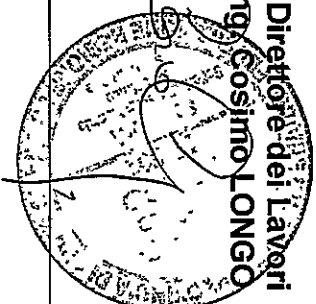
QUADRO COMPARATIVO

OGGETTO: Lavori di recupero del patrimonio edilizio I.A.C.P. nel comune di San Pancrazio Salentino (BR) Lotto 2° via S. Pasquale -
Lotto 3° via Sicilia

COMMITTENTE: Istituto Autonomo Case Popolari per la provincia di Brindisi

Data, **10 DIC. 2009**

Il Direttore dei Lavori
Ing. Cosimo LONGO



COMMITTENTE: Istituto Autonomo Case Popolari per la provincia di Brindisi

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							3'007,51	8'537,80	
9 E 14.03a	Intonaco liscio, per interni e esterni eseguito a qualsiasi altezza su superfici verticali rette, orizzontali e inclinate con malta di cemento. Realizzato con un primo strato di al ... o occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Intonaco liscio a due strati su superfici interne	200,50	638,85	438,35	13,32	2'670,66	8'509,48	5'838,82	218,628	
	Sommario mq									
10 E 14.04c	Rivestimento delle facciate esterne comprendente:- applicazione di un primo strato di malta cementizia applicata a rinzaffo; - applicazione di intonaco comune liscio per pareti ... in uno strato uniforme e rifinito con fratazzo di spugna. Misurato nella superficie effettiva con esclusione dei vuoti.	3'720,88	2'252,33	-1'468,55	27,00	100'463,76	60'812,91	39'650,85	-39,468	
	Sommario mq									
11 E 14.12	Malta cementizia monocomponente a presa normale per la rasatura di vecchi intonaci cementizi e rivestimenti elastici, per la liscatura di pareti interne ed esterne lievemente ire Illo spessore finito di mm 6. Il prodotto dopo l'applicazione dovrà essere rifinito con fratazzino di spugna inumidito.	3'720,88	5'209,09	1'488,21	7,00	26'046,16	36'463,63	10'417,47	39,996	
	Sommario mq									
12 E 14.14	Fornitura in opera di rivestimento ai silicati , fibrorinforzati, ad effetto tonachino a base di silicato di potassio stabilizzato secondo norma DIN 18363, con pigmenti inorganici ... lizia finale e quantaltro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Rivestimento ai silicati	3'720,88	5'209,09	1'488,21	10,80	40'185,50	56'258,17	16'072,67	39,996	
	Sommario mq									
13 E 14.28	Lavaggio di vecchie pitture per un uso di solvente. Incluso l'uso dei ponteggi fino ad una altezza dal suolo del piano tavolo pari a m 3,60, il loro disarmo, il trasporto, lo sca ... untaltro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Compenso al lavaggio per uso di solventi	3'720,88	5'209,09	1'488,21	2,30	8'558,02	11'980,91	3'422,89	39,996	
	Sommario mq									
14 E 14.38	Verniciatura a smalto su opere in ferro, previa spolveratura e ripulitura della superficie, levigatura con carta vetro, prima passata di vernice a smalto e lieve aggiunta di acqua ... finale e quantaltro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Verniciatura a smalto su opere in ferro	908,50	908,50	—	13,80	12'537,30	12'537,30			
	Sommario mq									
15 E 14.55	Pitturazione acrilica al quarzo per esterni in dispersione acquosa monocomponente, data in due mani previa mano di fissativo acrilico ad acqua anch'esso compreso nel prezzo. Da eseguire a qualsiasi altezza.	3'237,84	2'920,48	-317,36	6,50	21'045,96	18'983,12	2'062,84	-9,802	
	Sommario mq									
16 E 16.06	Vetro retinato, su telaio di ferro, di spessore mm 5+6, con regoletti e mastice, in opera compreso, ferramenta, a qualsiasi altezza, compreso l'uso dei ponteggi di servizio ed il l ... ore per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Valutati in base alle misure effettive Vetro retinato	41,00	6,67	-34,33	24,80	1'016,80	165,42	851,38	-83,731	
	Sommario mq									
17 E 17.04a	Coprigiunto orizzontale o verticale con profilo portante in lamiera di ferro zincato preventinchiato leggero e alette di ancoraggio perforate, su strutture in C.A.per una larghezza m ... elementi pari minimo a m 2,00 Coprigiunto per esterni in lamiera di ferro zincato, spessore 8/10 di mm, sviluppo									
	A R I P O R T A R E							38'759,36	51'102,87	

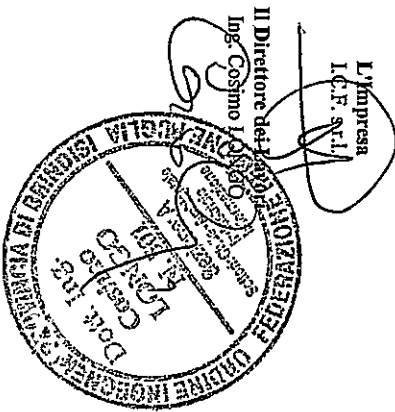
Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							38'759,36	51'102,87	
18 EL 07.01	cm 10 Fornitura e posa in opera di ascensore automatico ad azionamento elettrico con macchinario posto in alto installato in vano proprio di un edificio esistente per civili abitazioni e ... etriche di alimentazione per luce e forza motrice fino al macchinario; le tasse d'impianto, di collaudo e di esercizio. Sommano a corpo	102,48	78,38	-24,10	12,35	1'265,63	968,00		297,63	-23,516
19 F 03.01a	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC rigido, serie 303/I, conforme alle norme UNI EN 1401-1 per smaltimento acque meteoriche, con giunti a bicchiere, compreso staffe o dispositivi di fissaggio. Diametro esterno da 110 mm e spessore mm 3,2 Sommano ml	242,00	242,00	---	10,96	2'652,32	2'652,32		0,00	0,000
20 Inf 01.01	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresa l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria per dare il lavoro compiuto secondo le modalita' prescritte nelle Norme Tecniche, misurata in opera dopo costipamento. Sommano mc	16,40	47,56	31,16	14,50	237,80	689,62	451,82	190,000	
21 Inf 01.02	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscelati aggregati e bitume, secondo le prescrizioni del CSdA, confezionato a caldo in idonei impianti, s ... re per dare il lavoro finito. Sommano mq/cm	1'980,00	1'627,75	-352,25	1,15	2'277,00	1'871,91		405,09	-17,791
22 Inf 01.03	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), ottenuto con pietrischetti e graniglie avente perdita di peso alla prova Los Angeles (CRN BU no 34), confezionato a caldo i ... e l'indice dei vuoti prescritto dal CSdA; compresa ogni predisposizione per la stessa ed onere per dare il lavoro finito. Sommano mq/cm	828,00	1'727,50	899,50	1,40	1'159,20	2'418,50	1'259,30	108,635	
23 Inf 01.05	Demolizione di fondazione stradale, eseguita con mezzi meccanici, compreso l'assistenza, il carico e trasporto dei materiali di risulta alla discarica autorizzata a qualsiasi d ... za; segnalatica e deviazioni stradali e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Sommano mc	2,80	---	-2,80	5,69	15,93	---		15,93	-100,000
24 Inf 01.11a	F.p.o. di cordoni in pietra di Apricena di lunghezza non inferiore a 50 cm e altezza non inferiore a 25 cm, lavorati a boccia sulla faccia vista e a scalpello negli assetti, con ... arrotondati o sfettati, in opera con malta idraulica compreso ogni onere e magistero relativo: di lunghezza pari a 15 cm Sommano ml	30,00	---	-30,00	31,72	951,60	---		951,60	-100,000
25 Inf 01.12c	Posa in opera di cordoni vecchi in pietra di Apricena rilavorati a boccia nelle facce viste ed a scalpello negli assetti, con spigolo arrotondato o sfettato, in opera con malta idraulica, compreso ogni onere e magistero relativo di lunghezza pari a 30 cm									
A R I P O R T A R E								40'470,48	102'901,80	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							40'470,48	102'901,80	
26 NP 001	Fornitura e posa in opera di ascensore automatico ad azionamento elettrico con macchinario posto in alto installato in vano proprio di un edificio esistente per civili abitazioni e ... etriche di alimentazione per luce e forza motrice fino al macchinario; le tasse d'impianto, di collaudo e di esercizio. Sommano a corpo	19,00	---	-19,00	33,95	645,05	---		645,05	-100,000
27 NP 002	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia oppure di conglomerato cementizio, anche armato, di sottofondo platea o per formazione di pendenze etc., ... voro finito in opera a perfetta regola d'arte. Demolizione di massetti in calcestruzzo armato, di altezza sino a 6,00 cm Sommano mq	---	2,00	2,00	25'064,34	---	50'128,68	50'128,68		
28 NP 003	Spalmatura con una mano di vernice bituminosa sui lastrici solari compresa una mano di vernice di alluminio in corrispondenza dei giunti delle lastre di Cursi ed alle copertine dei ... ltezza e per qualsiasi superficie, compreso altresì ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sommano mq	---	1'329,25	1'329,25	1,80	---	2'392,65	2'392,65		
29 NP 004	Rimozione di infissi, lucernai, vetrate di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, controtelai, ecc. anche se incompleti. Sono compresi: la necessaria assistenza muraria, ... so quant'altro occorre per dare il lavoro finito Rimozione di infissi senza recupero con fatturazione minima di mq. 1,00 Sommano mq	---	38,71	38,71	25,00	---	967,75	967,75		
30 NP 005	Infisso in profilato di lamiera di alluminio anodizzato estruso per finestre e balconi ad uno o due battenti apribili ovvero per finestre a due battenti di altezza eguale, o divers ... codellini, serrocco ed ogni altro accessorio, compreso la crenomese in alluminio. Infisso in alluminio finestre e balconi Sommano mq	---	29,46	29,46	200,00	---	5'892,00	5'892,00		
31 NP 006	Vetro bianco stampato nazionale, con spessore mm 6, su telaio di alluminio con guarnizioni,(questi esclusi) in opera compreso, ferramenta, a qualsiasi altezza, compreso l'uso dei ... n opera a perfetta regola d'arte. Valutati in base alle misure effettive . Vetro bianco nazionale su telaio in alluminio Sommano mq	---	29,46	29,46	40,50	---	1'193,13	1'193,13		
32 NP 007	Fornitura e posa in opera di cordoli retti o curvi, realizzati in calcestruzzo vibrocompreso ad alta resistenza, di massa volumetrica > 2100kg/mc, assorbimento d'acqua < 12% e ant ... to a perfetta regola d'arte. Retti di sezione di cm. 14 x 18 - h. 18 lunghezza cm. 50- mono strato di colore grigio cemento Sommano ml	---	20,60	20,60	5,60	---	115,36	115,36		
33 NP 008	Bonifica area esterna da piante infestanti mediante utilizzo di escavatorino, escluso trasporto a discarica. Sommano mc	---	38,50	38,50	6,33	---	243,71	243,71		
34	Transporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e A R I P O R T A R E							104'819,81	103'546,85	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
								104'819,81	103'546,85	
	R I P O R T O									
NP 009	specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10 ... spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica									
	Sommario mc									
	---		38,50	38,50	11,00	---	423,50	423,50		
35 NP 010	Rimozione di pavimentazione eseguita con l'ausilio di martello demolitore compreso la rimozione del sottostante piano di appoggio, la cementa. La scelta e l'accatastamento nell'amb ... n'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Per cubetti posti su sabbia senza recupero									
	Sommario mq									
	---		195,39	195,39	8,00	---	1'563,12	1'563,12		
36 NP 011	Fornitura e posa in opera di portone principale in alluminio anodizzato, cristallo da conteggiare a parte, con chiusura di sicurezza anche dalla parte interna con serratura idonea ... itrica con chiavi in numero pari a quello degli alloggi compreso maniglioni e chiusura automatica con pompa tipo "MAAB".									
	Sommario mq									
	---		7,05	7,05	227,00	---	1'600,35	1'600,35		
37 NP 012	Fornitura e posa in opera di impianto citofonico per unità modulari, ad 1 pulsante di chiamata, compresi gli oneri per il montaggio, cablatura e collauda, il tutto per dare il lavo ... a regola d'arte. Nel prezzo s'intendono inclusi le tracce e le canalizzazioni.									
	Impianto citofonico per 6 unità modulari									
	Sommario cad.									
	---		2,00	2,00	1'082,92	---	2'165,84	2'165,84		
38 NP 013	Fornitura e posa in opera di impianto citofonico per unità modulari, ad 1 pulsante di chiamata, compresi gli oneri per il montaggio, cablatura e collauda, il tutto per dare il lavo ... zo s'intendono inclusi le tracce e le canalizzazioni.									
	Impianto citofonico per ogni unità modulare in più eccedente le 6									
	Sommario a corpo									
	---		8,00	8,00	125,00	---	1'000,00	1'000,00		
39 NP 014	Porta caposcala tamburata a struttura cellulare ad un sol battente, composta da: telaio maestro a spessore di abete di sezione cm 9x5 liscio o con modanatura perimetrale ricaccia ... etta regola d'arte. Compresa verniciatura trasparente o a smalto.									
	Porta caposcala tamburata rivestita in legno pregiato									
	Sommario mq									
	---		2,20	2,20	240,00	---	528,00	528,00		
40 NP 015	Rimozione di reti di tubazioni di carico, scarico e terminali di impianti idrico sanitario o termico (apparecchi sanitari e corpi radianti) ricadenti all'interno del singolo ambien ... in opera a perfetta regola d'arte (valutato per pezzo sanitario). Rimozione di tubazioni e apparecchi igienico sanitari									
	Sommario cad									
	---		7,00	7,00	50,00	---	350,00	350,00		
41 NP 016	Rimozione di rivestimenti in piastrelle maiolicate di qualsiasi dimensione, compresa la rimozione della sottostante malta o collante. Eseguita a qualsiasi piano, a mano e/o con la ... , il tiro in basso, il nell'abito del cantiere e quant'altro occorre per dare il lavoro finito. Rimozione senza recupero									
	Sommario mq									
	---		22,00	22,00	11,00	---	242,00	242,00		
42	Rimozione di pavimenti in ceramica o marmette di marmo di qualsiasi dimensione e natura,									
	A R I P O R T A R E							112'692,62	103'546,85	

A REPORTARE

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							115'275,46	114'120,41	
50 R 02.02b	Fornitura e posa in opera di malta premiscelata con fibre di polivinilalcol per il risanamento di strutture in calcestruzzo secondo le seguenti fasi e metodologie. Rimozione total ... perture installate a protezione degli agenti atmosferici. Per ogni mq. di superficie ricostruita e uno spessore di cm. 3 Sommano mq	390,00	380,61	-9,39	123,01	47'973,90	46'818,84		1'155,06	-2,408
51 R 08.01	Rimozione completa impianto ascensore esistente, comprensiva di cabina, quadri di manovra, quadri elettrici, argani, funi in acciaio, cavi elettrici, pulsantiere, porte di piano, il tutto da smaltire nelle discariche autorizzate e al fine di rendere pulito e idoneo al montaggio del nuovo impianto. Sommano cadauno	2,00	2,00	---	1'000,00	2'000,00	2'000,00			
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									
	RIEPILOGO									
	Importo Totale euro					447'004,88	447'004,87	115'275,46	115'275,47	
	Totale variazione euro								0,01	0,000
	Data, 10 DIC, 2009									
	L'Impresa L.C.F. srl. Il Direttore del Progetto Ing. Cosimo I. Oreste 									
	A RIPORTARE							115'275,46	115'275,47	