

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

IV° ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO DEI LA-  
VORI DI COSTRUZIONE CASE PER LAVORATORI (GESCAL) NEL  
COMUNE DI BRINDISI = QUARTIERE S. ELIA = LOTTO A/2 =  
C/3151.=

Programma d'Intervento n.1312.=

-Importo al netto del ribasso .... L. 4.472.289.=

-Impresa: Luigi Sardella & Figli S.r.l. = FASANO =

Repertorio n. 5688

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentosettantacinque, addì 23 del  
mese di *Ottobre* in Brindisi e nella Sede dell'I-  
stituto Autonomo per le Case Popolari della Provin-  
cia di Brindisi - Via G.B.Casimiro, n.27.-

Innanzi a me, Ing. Antonio Longo, Direttore Generale  
P.F. - Funzionario Rogante - dell'Istituto predetto,  
autorizzato con Ordinanza, n.17/72 in data 7 Settem-  
bre 1972 del Presidente del Consiglio di Amministra-  
zione dell'Istituto, alla stipula dei contratti re-  
lativi alle costruzioni nell'interesse dell'Istituto  
stesso, ai sensi dell'art.151 del T.U. approvato con  
R.D. 28/4/1938 n.1165 richiamato in vigore dalla Leg-  
ge 2.7.1949, n.408 art.8, si sono personalmente costi-

registrato a Brindisi li 29 OTT. 1975

N. 3849 Mod. 1 Vol.

lire *quattrocento* -  
IL DIRETTORE

FUNZIONARIO ROGANTE  
(Ing. Antonio Longo)

tuiti:

1°) Il Dr. Raffaele FISCHETTO, nato il 7.9.1922 a Brindisi, ivi residente, nella espressa qualità di Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, in nome e per conto del quale dichiara di agire.-

2°) Il Sig. Sardella Francesco, nato il 24.2.1939 a Fasano, ivi residente alla via Mignozzi, 14, quale Amministratore Unico della S.r.l. Luigi Sardella & Figli, con sede in Fasano alla via Madonna della Stella n.2, in nome e per conto della quale dichiara di agire, giusta mandato conferitogli dal Consiglio di Amministrazione della precitata Società con verbale dell'1.8.1972, che trovasi allegato al contratto principale in copia notarile.-

Le suddette parti, della cui identità personale io Direttore Generale F.F. - Funzionario Rogante - sono certo, rinunciano espressamente e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, avendovi le parti rinunciato a norma di legge.-

#### P R E M E S S O

- CHE con contratto 8 Agosto 1972, n.5570 di repertorio registrato a Brindisi il 9.8.1972, al numero 1749 Mod.I, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e per esso il suo Pre-

sidente, Dr. Raffaele FISCHETTO, affida all'Impresa Luigi Sardella & Figli S.r.l. i lavori di costruzione Case per lavoratori (GESCAL) in Brindisi • Lotto A/2-Quartiere S. Elia- per l'importo di l i r e 532.468.081.= al netto dell'offerta ribasso contrattuale di £. 10,38% (lire dieci e centesimi trentotto per cento).-

- CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo del 5.2.1973, n.5583 di Repertorio - registrato a Brindisi il 7.2.1973, al n.838 Mod.I - veniva elevato da nette £. 532.468.081.= a £. 545.187.134,40= (lirecinquecentoquarantacinquemilioneicentottantasettemilacentotrentaquattro e quaranta).-

- CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n. 2 del 10.12.1973 n.5605 di Rep. registrato a Brindisi il 12.12.1973 al n.4891 -mod.I-, veniva elevato da nette £. 545.187.134,40 a nette £. 553.271.374,97 (lire cinquecentocinquantatremilioneiduecentosettantunomilatrecentosettantaquattro e novantasette).•

- CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n. 3, in pari data del presente, veniva elevato da nette £. 553.271.374,97 a nette £. 615.606.565,97.=(lire seicentoquindicimilioneiseicentoseimilacinquecentosessantacinque e novantasette).-

- CHE in data 19.8.1974 è stata redatta perizia sup-

pletiva per staffoni in ferro nervato e per integra-  
re di tubazione idrica dell'importo complessivo di  
£. 4.472.289~~8~~ (lire quattromilioniquattrocentosettantadue  
taduemiladuecentottantanove) per lavori al netto del  
ribasso contrattuale di £. 10,38% (lire dieci e cen-  
tesimi trentotto per cento).-

-CHE tale perizia è stata approvata dal Consiglio di  
Amministrazione di questo I.A.C.P? nella seduta del  
4.4.1975 con delibera n. 2448, dando, però, mandato  
al dipendente Ufficio Progettazione e Lavori per la  
istruzione della pratica per la richiesta di integra-  
zione di finanziamento necessario per la copertura  
di detta perizia;

-CHE la integrazione è stata concessa dal Ministero  
dei Lavori Pubblici con D.M. n.3163 del 4.8.1975

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti come sopra costituite convengono e stipula-  
no quanto segue:

ART.1°) Restano ferme ed incaricate le condizioni ed i  
patti di cui al contratto principale in quanto non  
siano modificate dal presente atto.-

ART.2°) Per effetto della stipulazione del presente  
atto, l'ammontare dei lavori di cui al contratto prin-  
cipale, del 1°, del 2° e del 3° atto aggiuntivo viene  
elevato da nette £. 615.606.565,97.= a nette Lire

620.078.854,97.- (lire seicentoventimilionisettantottomilaottocentocinquantaquattro e novantasette)

ART.3°)Sull'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente atto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso di £. 10,38% (lire dieci e centesimi trentotto per cento).-

ART.4°)Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto principale e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.-

ART.5°)Il termine per l'ultimazione dei lavori rimane quello stabilito nel contratto principale.-

ART.6°)I termini, per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi ed invariati, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.-

ART.7°)I prezzi in base ai quali, e sotto deduzione del ribasso di £. 10,38% verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo, sono quelli del contratto principale.-

ART.8°)Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.-

ART.9°)Il presente atto aggiuntivo viene compilato in carta da bollo ed è esente dall'imposta proporzionale di registro, essendo sottoposto solamente al pagamento dell'imposta minima fissa in virtù dello

art; 38 del D.P.R. n.634 del 26.10.1972.-

E, richiesto, io Funzionario Rogante, ho ricevuto e stipulato il presente atto aggiuntivo scritto da per sona di mia fiducia su fogli due e propriamente su facciate cinque per interon e righe cinque sino a questo punto della sesta facciata, il quale viene sottoscritto senza eccezioni dalle parti costituite dopo che da me si è data lettura di esso ad alta ed intelligibile voce alle parti medesime che lo hanno riconosciuto su mia richiesta conforme alla loro vo lontà..==

*Firmato: Raffaele Frattello; Francesco Sardella;  
Sig. Antonio Longo, funzionario rogante -*

Per copia conforme

Brindisi, li 12 NOV. 1975



IL FUNZIONARIO ROGANTE  
Dott. Ing. Antonio Longo

*Signature of Antonio Longo*