

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI Amministrativi - Ragioneria - Tecnici

ARGOMENTO: Iscritto al n. 1 dell'O. d. G. 7 aprile 1972 n. 2219
per il Consiglio di Amministrazione per la Gestione Speciale Gescal.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

**PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO N.1312 - ACCETTAZIONE DELEGA DEL
COMUNE DI BRINDISI PER ESPROPRIAZIONE SUOLI COMPRESI NEL PIANO DELLE
ZONE DELLA LEGGE 18/4/1962, N.167, MODIFICATA CON LEGGE 22/10/1971, N.865.**

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Com'è noto a questo Consiglio di Amministrazione per la Gestione Speciale Gescal, questo I.A.C.P. deve procedere alla realizzazione del programma straordinario di intervento n.1312 a suo tempo predisposto dalla Gestione Case per Lavoratori. Detto programma prevede la costruzione di alloggi e negozi per la generalità dei lavoratori nel Comune di Brindisi - Quartiere S. Elia - per un importo di L.2.200.000.000 circa.

Le costruzioni di cui innanzi dovranno essere realizzate al Quartiere innanzi detto su suoli compresi nel piano delle zone per l'edilizia economica e popolare adottato dal Comune di Brindisi a sensi della Legge 18/4/1962, N.167.

Nelle more del perfezionamento delle pratiche di esproprio dei suoli in parola, è entrata in vigore la Legge 22/10/1971, N.865, che ha modificato numerose norme della Legge 167.-

Il Comune di Brindisi, al fine di non interporre ulteriori ostacoli alla realizzazione del programma straordinario predetto ~~dixum~~ che, ove non dovesse essere appaltato entro il 31/12/1972 verrebbe automaticamente ad essere annullato e le somme relative messe a disposizione del CER, in armonia con il disposto contenuto negli articoli 35 e 60 della citata Legge di Riforma della Casa, con delibera n.332 adottata dalla Giunta Municipale con i poteri del Consiglio Comunale in data 5/2/1972, nel confermare a favore della Gestione Case per Lavoratori l'assegnazione dei suoli siti in Brindisi, al Quartiere

Seduta Consiliare

del 18 APR. 1972

PROVVEDIMENTO

ADOTTATO N. 329

SI APPROVA

S.Elia, compresi nel piano delle zone per l'edilizia economica e popolare e meglio indicati nella planimetria allegata a detta delibera, ha deliberato di delegare questo I.A.C.P. nella sua qualità di Ente incaricato dell'attuazione e realizzazione del programma straordinario in parola, a procedere all'acquisizione delle aree interessate, ~~ma~~ in nome e per conto del Comune, previa individuazione esatta in Catasto dei suoli da espropriare con tutti i dati relativi e aggiornati.=

Questo Istituto con nota n.1330 del 28/2/1972, ha fatto presente al Comune che si rende necessario procedere all'espropriazione anche dei suoli occorrenti per la costruzione dei negozi, che come detto innanzi, sono compresi anch'essi nel programma straordinario, nonchè dei suoli necessari per l'accesso ai comprensori da costruire.=

Il Comune di Brindisi, in risposta, con deliberazione della Giunta Municipale n.666, in data 11/3/1972, con i poteri del Consiglio Comunale ad integrazione della precedente delibera, ha provveduto a delegare l'Istituto a procedere, sempre d'intesa con esso Comune, ed in aggiunta ai suoli elencati nella citata delibera n.332, all'acquisizione anche delle altre aree, da destinare ~~ai~~ negozi, strade e relitti per l'accesso al comprensorio da costruire, secondo il dettaglio riportato in detta delibera numero 666.=

Questo Consiglio di Amministrazione per la Gestione Speciale GESCAL, alla luce di quanto esposto, è invitato a deliberare in ordine all'accettazione della delega conferita a questo Istituto dal Comune di Brindisi per l'esproprio dei suoli occorrenti per la realizzazione del programma straordinario n.1312 al Quartiere S.Elia di Brindisi e meglio riportato in dettaglio nelle delibere della Giunta Municipale n.332 del 5/2/1972 e numero 666 dell'11/3/1972.=

IL CONSIGLIO,

- = UDITA la relazione del Presidente;
- = VISTE le delibere n.332 in data 5/2/1972 e n.666 in data 11/3/1972 adottate dalla Giunta Municipale di Brindisi con i poteri del Consiglio Comunale;
- = VISTO che con le citate delibere il Comune di Brindisi ha conferito delega a questo I.A.C.P., perchè proceda alla acquisizione delle aree specificate in dette delibere ed occorrenti per la costruzione degli alloggi di cui al programma straordinario di intervento n.1312, già predisposto dalla Gestione Case per Lavoratori;
- = RITENUTO di poter accettare tale delega, al fine di una rapida realizzazione del programma in parola;
- = LETTI gli articoli 35 e 60 della Legge 22/10/1971, N.865;
- = AD UNANIMITA' DI VOTI

DELIBERA

di accettare, come di fatto accetta, la delega conferita all'Istituto Case Popolari da parte del Comune di Brindisi, perchè proceda, di intesa con esso Comune, alla acquisizione delle aree, specificate nelle delibere n.332 del 5/2/1972 e n.666 dell'11/3/1972 della Giunta Municipale, occorrenti per la realizzazione del programma straordinario n.1312 al Quartiere S.Elia di Brindisi, a suo tempo predisposto dalla Gescal.=

Per copia conforme

Brindisi, li 20 APR 1972

IL DIRETTORE GENERALE F.F.
(Dott. Ing. Giovanni Roma)