

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

._o._o._o._o._o._

GESTIONE CASE LAVORATORI

Legge 14/2/1963 n.70

._o._o._o._o._o._

LAVORI DI COSTRUZIONE PALAZZINE AL QUARTIERE "S.ELIA"

LOTTO A

PALAZZINE: 4C - 5C - 6C - 7C - 1D

COMPUTO METRICO

SISTEMAZIONE ESTERNA E IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E AUTOCLAVE

RIEPILOGO GENERALE

BRINDISI,

INTERVENTO N.194

PROGRAMMAZIONE: Dott.Ing. LEONARDO POTT'

SISTEMAZIONE ESTERNA I LOTTO

1) Scavo di sbancamento

$$2,00 \times 24,00 = \text{mq. } 528,00$$

$$\frac{(101,60 + 159,60)}{2} \times 51,20 = " 6686,72$$

$$\frac{(62,80 + 86,00)}{2} \times 19,60 = " 1458,24$$

a dedurre piani terra

palazzina C

$$3(11,80 \times 23,60) = " 835,44$$

$$11,80 \times 20,10 = " 237,18$$

$$11,80 \times 8,00 = " 94,40$$

palazzina D

$$30,30 \times 11,60 = " 351,48$$

$$\text{mq. } 7154,96$$

$$\text{mq. } 7154,96 \times 0,40 = \underline{\underline{\text{mc. } 2861,98}} \text{ a L. } 900 = \text{L. } 2.575.782$$

2) Vespaio in pietrame calcareo dall'alto in basso

$$22,00 \times 24,00 = \text{mq. } 528,00$$

$$\frac{(101,60 + 159,60)}{2} \times 51,20 = " 6686,72$$

$$\frac{(62,80 + 86,00)}{2} \times 19,60 = " 1458,24$$

$$\underline{\underline{\text{mq. } 8672,96}} \text{ a L. }$$

3) A detrarre area aiuole a cominciare da sinistra a destra e dall'alto in basso

$$17,00 \times 1,30 = \text{mq. } 22,10$$

$$25,00 \times 2,20 = " 55,00$$

$$21,20 \times 1,60 = " 33,92$$

$$13,00 \times 45,60 = " 592,80$$

$$12,80 \times 14,00 = " 179,20$$

$$26,00 \times 14,00 = " 364,00$$

$$13,00 \times 13,40 = " 174,20$$

$$11,00 \times 13,40 = " 147,40$$

$$14,00 \times 13,40 = " 187,60$$

14,00x14,50	= mq. 203,00
8,80x8,00	= " 70,40
21,14x2,00	= " 42,28
10,00x2,00	= " 20,00
6,00x4,60	= " 18,40
2(6,00x3,00)	= " 36,00
9,20x3,00	= " 27,60
10,50x5,20	= " 54,60
25,40x3,00	= " 76,20
9,00x3,00	= " 27,00
11,00x10,00	= " 55,00

2

13,00x23,00	= " 299,00
6,00x16,00	= " 96,00
24,00x3,60	= " 86,40
16,70x19,00	= " 317,30

a dedurre piani terra

palazzine C

3(11,80x23,60)	= " 835,44
* 11,80x20,10	= " 237,18
11,80x8,00	= " 94,40

palazzina D

30,30x11,60	= " 351,48
-------------	------------

mq.4703,90

4) Somme complessive

mq.8672,96

detrazioni

" 4703,90

Restano

mq.3969,06

mq.3969,06 x 0,30

= mq.1190,71 a L. 1.760 = L. 2.095.649

4) Massetto in conglomerato cementizio per sottofondo pavimenti

come da sup. voce prec. detratti campi gioco ed aree parcheggi

28,40x18,00	= mq. 511,20
14,00x25,20	= " 352,80
21,00x23,40	= " 519,00

23,80x10,60	= mq. 252,28		
	<u>mq. 1635,28</u>		
Somma precedente	mq. 3969,06		
detrazioni	" 1635,28		
^S Retano	<u>mq. 2333,78</u>	a L. 715 = L.	1.668.652
5) Vasoli in pietra calcarea come da sup. voce prec.	<u>mq. 2333,78</u>	a L. 2.750 = L.	6.417.895
6) Cordoni in pietra calcarea 1,60+12,80+3,00+19,60+3,00+ +17,20+3,00+26,40+86,00	= <u>ml. 175,60</u>	a L. 1.980 = L.	347,880
7) Spandimento di pietrisco calcareo ecc.	= <u>mq. 519,00</u>	a L. 500 = L.	259.500
8) Spandimento di pietrischet- to di saturazione	= <u>mq. 519,00</u>	a L. 600 = L.	311.400
9) Cilindratura campi gioco	= mq. 522,00		
" "	= " 364,00		
massicciata	= " 519,00		
	<u>mq. 1405,00</u>	a L. 80 = L.	112.400
10) Conglomerato bituminoso com- presa rullatura	= <u>mq. 519,00</u>	a L. 1.100 = L.	570.900
11) Panchine			
4(0,85x0,20)	= mq. 0,32		
2(0,60x0,15)	= " 0,18		
0,60x2,00	= " 1,20		
	<u>n. 24==x= mq. 1,70</u>		
n. 24 x mq. 1,70	= <u>mq. 40,80</u>	a L. 6.000 = L.	244.800

12) Lampioni a fungo tipo bambu' della ditta Pollice	= <u>n. 20</u>	a L. 40.000 = L.	800.000
13) Idronati per innaffiamento	= <u>n. 5</u>	a L. 20.000 = L.	100.000
14) Tubazioni di allaccio alle colonne montanti e all'auto-clave da 2" $\frac{1}{2}$			
ml. 170 x Kg. 7	= <u>Kg. 1190</u>	a L. 550 = L.	654.500
45) ml. 30 x Kg. 7	= <u>Kg. 210</u>	a L. 550 = L.	115.500
15) Saracinesche	= <u>n. 13</u>	a L. 4.000 = L.	52.000
16) Scarichi fognanti di raccolta dei pozzetti			
scavo a sezione ristretta			
palazzina tipo D			
14,00x0,50x1,00	= mc. 7,00		
10,00x0,50x1,00	= " 5,00		
palazzina tipo C			
123,00x0,50x1,00	= " 61,50		
90,00x0,50x1,00	= " 45,00		
	<u>mc. 118,50</u>	a L. 1.320 = L.	156.420
17) Calcestruzzo cementizio a q.li 2,00			
mq. 18 x 0,50	= <u>mc. 9,00</u>	a L. 9.350 = L.	84.150
18) Tubazioni ϕ 150	= <u>ml. 137</u>	a L. 1.500 = L.	205.500
19) Tubazioni ϕ 125	= <u>ml. 100</u>	a L. 1.300 = L.	130.000
20) Pozzetti di ispezione	= <u>n. 12</u>	a L. 15.000 = L.	180.000

21) Per allacciamenti elettrici il-
luminazione esterna e per ali-
mentazione acqua potabile

L. 1.246.931

SOMMANO

L. 17.384.859

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

1) Fabbricati 4C - 5C - 6C - 7C - 1D

- caldaia da mq. 23	L.	690.000
- vaso di espansione	"	330.000
- n. 2 elettropompe	"	200.000
- saracinesche n. 6x16.000	"	96.000
- serbatoio nafta	"	200.000
- chiusino in ghisa	"	16.000
- " in ferro	"	3.500
- bruciatore	"	400.000
- rivestimento refrattario caldaie	"	60.000
- radiatori in ghisa mq.459,26x7.000	"	3.453.450
- tubazioni Kg.3882,04x420	"	1.630.456
- saracinesca a leva	"	10.000
- rivestimento tubazioni in cunicolo ml.240x500	"	120.000
	<u>L.</u>	<u>6.909.406</u>

L. 6.909.406

2) Fabbricati 1D

- caldaia da mq.20	L.	600.000
- vaso	"	30.000
- elettropompe	"	200.000
- saracinesche n.6x16.000	"	96.000
- serbatoio	"	200.000
- chiusino in ghisa	"	16.000
- chiusino in ferro	"	3.500
- bruciatore	"	350.000
- rivestimento refrattario	"	50.000
- radiatori mq.189,40x7.000	"	1.325.800

- tubazioni Kg.1350x420	L.	567.000
- saracinesca leva	"	10.000
- rivestimento tubazione m.63x500	"	31.500
- autoclave da litri 750	"	650.000

L. 4.993.800

L. 4.993.800

SOMMANO

L.11.903.206

RIEPILOGO GENERALE LOTTO A

(Palazzine 4C - 5C - 6C - 7C - 1D)

A) LAVORI A MISURA

1) FONDAZIONI

a) Palazzine 4C	L. 2.469.001	✓	
b) Pal. 5C - 7C			
2x2.462.952	✓	L. 4.925.904	
c) Pal. 6C		L. 2.606.334	✓
d) Pal. 1D		<u>L. 3.580.317</u>	
	L. 13.581.556	✓	L. 13.581.556

2) PROTEZIONE ESTERNA

a) Palazzina 4C	L. 145.624		
b) Pal. 5C - 7C			
2x145.614		L. 291.228	
c) Pal. 6C		L. 187.505	
d) Pal. 1D		<u>L. 277.393</u>	
	L. 901.750		L. 901.750

3) SISTEMAZIONI ESTERNE	L. 17.384.859	<u>L. 17.384.859</u>
-------------------------	---------------	----------------------

SOMMANO LAVORI A MISURA	<u><u>L. 31.868.165</u></u>
-------------------------	-----------------------------

B) LAVORI A FORFAIT GLOBALE

a) Pal. 4C	L. 20.209.824
b) Pal. 5C - 7C	
2x27.559.101	L. 55.118.202

c) Palazzina 6C	L. 28.893.464
d) Palazzina 1D	L. 39.721.878
e) Riscaldamento e auto-clave	<u>L. 11.903.206</u>

L. 155.846.574

L. 155.846.574

SOMMANO LAVORI A FORFAIT

L. 155.846.574

C) A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE

a) Allacciamenti	L. 1.050.000
------------------	--------------

b) Imprevisti ed arrotondati

155.846.574+31.868.165+

+1.050.000

L. 3.799.061

L. 4.849.061

L. 4.849.061

R I E P I L O G O

A) Lavori a misura	L. 31.868.165
--------------------	---------------

B) Lavori a forfait	<u>L. 155.846.574</u>
---------------------	-----------------------

L. 187.714.739

L. 187.714.739

C) A disposizione dell' Amm.ne

L. 4.849.061

TOTALE GENERALE

L. 192.563.800