

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di case popolari in Brindisi-quartiere C.E.P.

Ampliamento Ovest-Lotto 11°bis-Legge 21/4/1962, N°95 Esercizio 1963/1964

Impresa Dott. Ing. Vincenzo Gravili-Lecce

STATO ^(a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 23 Novembre 1963

CONTRATTO in data 7/11/1963, n. 4258 approvato reg. a Brindisi il 15/11/1963

al n. 917 mod. I

data N.

Importo del progetto A. base d'asta L. 159.250.000

Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione
del 1,3 per cento L. 156.972.725

Fondo a disposizione dell'Amministrazione L. 40.750.000

del quale impegnato	Per espropriazione L.	12.600.000
	» mag. lavori imprev. »	12.500.000
	» lavori ad economia »	7.687.500
	» sorveglianza e dir. »	7.962.500
	TOTALE somma impegnata L.	40.750.000

TOTALE somma impegnata L.

Data della consegna 9/12/1963

Data dell'incominciamento
dei lavori 9/12/1963

Scadenza del tempo utile
per l'ultimaz dei lavori 8/12/1964

I lavori rimasero sospesi o
prorogati per ----

Per cui la nuova scadenza
del tempo utile è ----

Giorni impiegati in più 350

, , meno ----

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
1	1	Scavo ristretto mc	1.369,01	1.200=		2.362.812=
2	22	Calcestruzzo a Kg.200 "	593 60	7.500=		4.452.000=
3	21	Calcestruzzo a Kg.300 "	1.599 12	13.500=		21.588.120=
4	23	Ferro omogeneo Kg	150.438 92	140=		21.061.448 80
5	136	Solaio misto mq	4.930 14	3.200=		15.968.448 =
6	137	Solaio a camera d'aria "	1.275 84	3.960=		4.975.776=
7	39	Rampe e pianerottoli "	466 14	3.200=		1.491.648=
8	122	Muratura tufo XXXXXX	149 03	5.500=		819.665 =
9	122	Muratura tufo e carp.c.v.mc.	727 98	6.500=		4.731.870=
10	13	Muratura tufo a c.v. "	238 46	5.000=		1.192.300 =
11	18	Muratura tufo cm.10 mq	7.028 46	900=		6.325.614=
12	19	Muratura tufo cm.20 "	2.927 44	1.300=		3.805.672 =
13	20	Muratura tufo cm.30 "	1.484 67	1.900=		2.820.873 =
14	70	Tubi ferro zincato ml.	2.010 37	800=		1.608.296 =
15	71	Contatori per acqua n	56	5.500=		308.000=
16	86	Telai a vetri mq	565 51	6.300=		3.562.713 =
17	85	Finestre e balconi "	271 80	8.200=		2.228.760 =
18	81	Portoncini appartamenti "	205 87	8.200=		1.688.134 =
19	88	Serrande avvolgibili "	458 79	5.300 =		2.431.587 =
20	46	Coloritura ad olio "	5.070 08	380=		1.926.630 40
21	83	Porte interne "	813 28	6.800=		5.530.304 =
22	32	Stesat.asfalto terrazze "	1.400 65	900=		1.260.585=
23	145	Canne fumarie 25x40 ml	225 40	4.500=		1.014.300 =
24	48	Cemento granigliato mq	66 28	3.000=		198.840 =
25	240	Solaio misto "	25 62	3.500=		89.670=
26	31	Copertura lastre Corsi "	40 60	1.000=		40.600 =
27	30	Mappette di Corsi "	120 68	500 =		60.340 =
28	50	Trani cm.3 "	540 71	6.000 =		3.244.260 =
29	51	Trani cm.2 "	157 65	5.200 =		819.780 =
30	41	Intonaco civile "	24.404 29	330 =		8.053.415 70
31	33	Mattoni comuni "	5.608 57	1.300 =		7.291.141 =
32	142	Mattoni colorati "	352 08	1.500 =		528.120 =
		a riportare				133.481.722 90

N. d'ordine	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto		*		133.481.722 50
33	35	Tavelloni 30x30 mq	338 58	2.700=		914.166 =
34	114	Ferro battuto Kg	7.964 49	310=		2.468.991 90
35	104	Impianto campanelli ml.2	361 30	900=		325.170 =
36	109	Impianto apriportone "	343 50	900=		309.150 =
37	79	Vasche a sedere n	52	38000=		1.976.000 =
38	62	Pluviali ml	493 50	800=		394.800 =
39	92	Imp.elett.appartamenti n.	588	1.900=		1.117.200 =
40	123	Lastre di piombo Kg	2.261 90	480 =		1.085.712 =
41	89	Cassonetti coprirulli mq	365 73	2.800 =		744.044 =
42	38	Piastrellature "	381 36	3.500 =		1.334.760 =
43	156	Listelli di cotto "	69 52	2.850=		198.132 =
44	42	Intonaco esterno "	2.855 70	450 =		1.285.065 =
45	143	Tubi di ghisa Ø 100 ml	83 60	2.000 =		167.200 =
46	73	Intonaco bastardo mq	4.503 30	320 =		1.569.056 =
47	82	Portoni principali "	36 17	10000 =		361.700 =
48	84	Portine scantinato "	104 11	6.000 =		624.660 =
49	75	Cabinetti n	56	10.000 =		560.000 =
50	73	Lavapiatti n	52	14.000 =		728.000 =
51	77	Lavandini n	56	8.000 =		448.000 =
52	76	Bidet n	52	10.000 =		520.000 =
53	74	Bucatal n	12	6.000 =		72.000 =
54	17	Grigliato mq	174 99	1.300 =		227.487 =
55	152	Impermeabilizzante "	150 46	300 =		57.138 =
56	121	Asfalto sulle fondazioni "	58 74	500 =		29.370 =
57	65	Tubi ghisa pluviali n	26	7.000 =		182.000 =
58	61	Tubi eternit Ø 20 ml	205 30	700 =		143.640 =
59	58	" " " 125 "	24 80	950 =		23.560 =
60	59	" " " 150 "	43 10	1.200 =		51.720 =
61	93	Forcetti ispezione n	10	3.000 =		30.000 =
62	118	Vespajo mc	280 05	1.400 =		392.070 =
63	28	Massetto mq	1.078 01	450 =		485.100 50
64	614	a riportare				152.217.615 30

N. d'ordine	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		riporto				152.217.513,38
64	36	Pietrini mq	821 15	950=		780.032,50
65	37	Battuto di cemento "	570 11	700=		399.071,00
66	52	Cordoni alà	400	721,500 =		601,185 =
67	40	Intonaco fratazzato mq	3.530 35	250 =		882.587,50
68	11	Maratura tutta carpato mc	0 41	6800 =		3.608 =
69	153	Copertura con tegole mq	921 82	1200=		1.106,18 =
70	100	Prese corrente n	342	1000 =		342000 =
71	101	Prese industriali n	156	1000 =		156.000 =
72	97	Luce scale n	50	5000 =		250.000 =
73	15	Tinteggiatura a calce mq	21.404 29	40 =		875.171,60
74	138	Vetro retinato "	99 28	6000 =		595.680 =
75	133bis	Serrande corazzate "	23 32	12000=		277.840 =
76	51	Basoli calcarei "	175 48	2000 =		350.960 =
77	115	Palatti stenditoi Kg.	320=	350=		112.000 =
				sommano i lavori f.		159.084.218,90
		A dedurre il ribasso dell'1,43%				2.274.904,33
		restano sette lire				156.809.314,57
		da cui si detrae l'importo delle penale per ritardata ultimazione dei lavori dal 9/12/1964 al 23/11/1965				
		99.350 x f. 10.000				3.500.000=
		restano lire				153.309.314,57
		A cui si deduce l'importo dei certificati di acconto già corrisposti:				
		n.1 del 13/3/1964 = f. 15.000.000				
		n.2 " 13/5/1964 = " 15.000.000				
		n.3 " 25/6/1964 = " 16.000.000				
		n.4 " 20/8/1964 = " 15.000.000				
		n.5 " 26/9/1964 = " 15.000.000				
		n.6 " 30/10/1965 = " 42.830.000				
		n.7 " 14/7/1966 = " <u>28.435.000</u>				
		sommano le detrazioni				147.265.000=
		resta il credito netto dell'Espresso in q.l.				6.044.314,57