

Comune di TORCHIAROLO

Legge 30 - 12 - 1960, n° 1676. Art.9

COMPUTO METRICO E STIMA

RIATTAMENTO ED AMPLIAMENTO DELL' ABITAZIONE DEL SIG. MAIORANO GIOVANNI.

TOLATE IMPORTO DEI LAVORI L. 3.265.000

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI BRINDISI

VISTO: Si esprime parere favorevole ai sensi
dell'art. 23 del D.P.D.R. 30-6-1955 n. 1534,
N. 11623 di Prot.

Brindisi, 14 DIC 1964

Vice: L'INGEGNERE CAPO
(Ciro Foglia)



Copia conforme
per uso amministrativo
L'INGEGNERE CAPO
(Ciro Foglia)

(Handwritten signature)

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<u>DEMOLIZIONI</u>	<i>Riporto</i>							
I	Demolizioni di vani esistenti in muratura comprese il trasporto delle macerie a rifiuto.								
	muri trasversali:								
	prospetto		7,95	0,25	4,50	8,94			
	interne		2,60	0,25	2,50	1,62			
	cucina 2x2,35		4,70	0,25	2,25	2,64			
	W.C. 2,25x1,00		3,25	0,25	2,25	1,82			
	muri longitudinali								
	interne		4,60	0,25	4,50	5,17			
	Ingresse e disimp.		1,50	0,25	4,50	1,68			
	cucina		3,45	0,25	2,25	1,94			
	muro nord		10,00	0,25	2,00	5,00			
						28,81		1.400	40.334
2	Demolizioni pavimenti solari:								
	vani al prospetto		4,25+4,70		2,95	13,20			
	" " "		2						
	" " "		4,70+5,40		4,45	22,47			
	" " "		2						
	vano interne		3,97	2,60		10,32			
	cucina		3,45	2,30		7,93			
						53,92		200	10.790
3	Demolizioni solai comprese l'onere per il taglio dei ferri ancorati nel cordolo								
		<i>A riportarsi</i>							51.124

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								51.124
	facente parte di muratura di altro vano che non va demolito :								
	vani a prospetto		4,50+5,67×7,65 2			38,82			
	vano interno		2,60	4,22		10,97			
	cucina		3,95	2,55		10,07			
	W.C.		1,25	2,25		2,81			
						62,67		900	56.403
	<u>NUOVA COSTRUZIONE</u>								
4	Scavo di terra in materia comp compatta compresa la rimo= zione della fondazione esis= tente in materie pietrese:								
	muri trasversali								
	prospetto		5,70	0,70	= mq.	3,99			
	veranda		2,00	0,55		1,10			
	cucina		2,40	0,55		1,32			
	"		2,10	0,55		1,15			
	pezze luce		3,55	0,55		1,95			
	letto	2	4,55	0,70		6,37			
	pranzo		5,00	0,55		2,75			
	muri longitudinali								
	pranzo		5,10	0,55		2,80			
	cucina		2,90	0,55		1,59			
	<i>A riportarsi</i>					23,02			107.527

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								371.752
8	Muratura in elevato in conci di tufo palmatici in opera con malta calcarea escluso lo spessore dei cordoli.								
	muri trasversali:								
	prospetto		5,60	0,50	4,75	13,30			
	veranda		2,20						
	cucina		2,80						
	"		2,30						
	pranze		5,20						
	pezze luce		3,55						
			15,85	0,25	4,75	18,82			
	letto	2	4,75	0,50	4,75	22,56			
	muri longitudinali:								
	pranze		5,05						
	cucina		3,05						
	pezze luce		2,50						
	muro nord		9,50						
			20,10	0,25	4,75	23,86			
	letto		6,45	0,50	4,75	15,31			
	sopraelevazione dei muri esistenti:								
	lato sud		5,70	0,25	1,00	1,42			
	<i>A riportarsi</i>					95,27			371.752

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	Riporto					95,27			371.752
			4,23	0,25	2,25	2,38			
			3,05	0,25	2,50	1,90			
	late nord		4,50	0,25	1,00	1,12			
						100,67			
	detrazioni come aol n°13						2,06		
						100,67	2,06		
	Totale muratura mc.					98,61		5.500	542.355
9	Tramezzi in fette di tufo		4,00						
			1,75						
			5,75		4,15	23,86		1.200	28.632
10	Selai in laterizi forati misti a cemento armato con sovrastante caldana, compre sa la superficie dei corde- li.								
	a)-inferiore a m.4 di luce								
	ingresso		2,20	4,65		10,23			
	"		1,50	0,40		0,60			
	cucina		5,75	2,70		15,32			
	DISIMPEGNO		4,50	1,50		6,75			
	W.C.		3,55	2,00		7,10			
	veranda		2,45	1,50		3,67			
	ortale		2,55	1,45		3,69			
	letto		5,00	5,50		27,50			
	A riportarsi					75,06			942.739

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>					75,06			942.739
						75,06		4.000	300.240
	b)-superiore a m.4 di l.								
	pranzo		$\frac{4,50+5,30 \times 5,70}{2}$			27,93		4.400	122.892
II	Pavimenti solari in lastre								
	di Corsi compreso il maggiore								
	onere per la messa a pendio								
	pranzo		$\frac{3,75+4,55 \times 5,20}{2}$			21,58			
	ingresso		4,40	2,20		9,68			
	cucina		5,25	2,50		13,12			
	disimpegno		4,50	1,25		5,62			
	W.C.		1,75	3,55		6,21			
	letto		4,00	4,75		19,00			
						75,21		1.100	82.731
I2	Livellini terminali in								
	pietra di Corsi. 2x5,60		11,20						
	2x5,70		11,40						
			2,60						
			2,30						
			3,80						
			2,20						
	2x2x5,00		20,00						
			5,05						
			4,25						
			13,90						
	<i>A riportarsi</i>		74,70						1.448.602

[illegible]

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	Riporto								I. 530.627
	mq. di cui al n° II		75,21	MYXO 0,20		15,04			
	in aumento veranda		3,25	2,20	0,20	1,43			
	ortale		2,05	1,45	0,20	0,59			
	vano esistente		3,97	4,80	0,20	3,81			
						20,87		I. 500	31.305
I6	Demolizione di intonaco esistente ed inservibile								
	lato nord								
	esterne: letto		3,97		4,00	16,00			
	interne: "	3	4,80		4,00	57,60			
	"	4	3,97		4,00	63,52			
	lato sud								
	interne:		5,40		3,75	20,25			
	esterne		3,97		2,50	9,92			
	"		3,45		2,25	7,76			
						175,05		I40	24.507
I7	Intonaco civile con tre passate di malta di calce e polvere di tufo:								
	esterni								
	prospetto		8,45						
	ortale		7,30						
	lato nord		13,72						
	" sud		5,75						
	A riportarsi		35,22						I. 586.439

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	Riporto		35,22						I. 586.439
	late sud ortale		6,85						
	veranda		2,85						
	"		3,25						
	pezze luce 2x2,50		5,00						
	" " 2x3,30		6,60						
			59,37		4,95	293,88			
	Attici interni, muri perimetrali.								
	prespette		7,55						
	ortale		7,05						
	mure nord		13,47						
	" sud		9,65						
	" "		4,75						
	muri interni:								
	pranzo		4,55						
	" 2x5,20		10,40						
	ingresso		2,20						
	"		4,40						
	cucina		2,60						
	"		5,25						
	disimpegno		8,72						
	"		2,75						
	W.C.		3,55						
			86,89						
	A riportarsi		86,89			293,88			I. 586.439

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>		86,89			293,88			I.586.439
	letto 2x4,75		<u>9,50</u>						
			96,39		0,50	48,19			
	Intenace interne a tre pas- sate di malta di calce e polvere di tufo:								
	pranzo		3,75						
	"		4,55						
	"		5,20						
	"		5,85						
	ingresso 2x2,20		4,40						
	" 2x4,40		8,80						
	"		0,60						
	disimpegno 2x8,75		17,44						
	2x1,60		3,20						
	vano esistente 2x3,97		7,94						
	2x3,45		6,90						
	W.C. 2x3,00		6,00						
	" " 2x1,75		3,50						
	cucina 2x5,25		10,50						
	2x2,60		5,20						
	letto 2x4,75		9,50						
	" 2x4,00		<u>8,00</u>						
			110,73		3,70	409,70			
	Soffitti:								
	<i>A riportarsi</i>					751,77			I.586.439

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	Riporto					751,77			I. 586.439
	pranzo		3,75	4,55	5,20	21,58			
	ingresso		2,20	4,40		9,68			
	"		1,50	0,60		0,90			
	cucina		5,25	2,50		13,12			
	disimpegno		8,72	1,25		10,90			
	"		1,75	0,35		0,61			
	letto		3,97	3,45		13,69			
	W.C.		3,00	1,75		5,25			
	letto		4,00	4,75		19,00			
	veranda		2,20	1,50		3,30			
	ortale		2,05	1,20		2,46			
						852,26		360	306.813
I8	Imbianchitura con latte di calce a tre passate di tutti gli intonaci.								
	mq. di cui al n° I7					852,26		50	42.613
I9	Pluviali in Eternit per le scelte delle acque piovane	3	4,00			12,00		I. 000	I2.000
20	Massetti in c.s. cementizio magro a 2 ql., dello spessore di cm. 6.								
	mq. di cui al n° II					75,21			
	veranda		3,25	2,20		7,15			
	ortale		2,05	1,20		2,46			
	A riportarsi					84,82			I. 947.865

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>					84,82			1.947.865
	vano esistente		3,97	4,80		<u>19,05</u>			
						103,87		500	51.935
21	Pavimenti interni con mar-								
	mette di cemento di cm.25x25								
	e scaglie di marmo in opera								
	con malta cementizia,								
	mq. di cui al n°20					103,87			
	mattoni per i vani di porta					<u>4,00</u>			
						107,89		1.600	172.624
22	Soglie in marmo grigio delle								
	spessore di cm.3								
	porta esterna		1,20	0,28		0,33			
	gradini scala:								
	seglie	3	1,10	0,32		1,05			
	frontini	2	1,10		0,15	<u>0,33</u>			
						1,71		8,000	13.680
23	Travertino per davanzali								
	di finestre spessore cm.3								
	finestre esterne								
	davanzali	2	1,70	0,60		2,04			
	finestre pezzo luce								
	davanzali	3	1,10	0,28		0,92			
	fascia per il filo ester-								
	no della pensilina 2,20+2,05		4,25	0,15		0,63			
	<i>A riportarsi</i>					3,59			2.186.104

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	Riporto					3,59			2.186.104
						3,59		6.500	23.335
24	Porte esterne in legno abete di I° scelta compresa pitturazione e ferramenta.								
	porte esterne	4	1,24		2,60	12,89		12.000	154.680
25	Porte interne tamburate ad una battuta compresa pittura e ferramenta.								
		5	0,90		2,25	10,12		8.000	80.960
26	Finestre a davanzale con vetrate e scuri	2	1,64		1,64	1,37			
	letto		1,24		1,60	1,98			
	disimpegno		1,24		1,60	1,98			
	W.C.		1,24		1,10	1,36			
						10,69		12.000	128.280
27	Centremestre in legno abete veneziano di I° scelta pitturate e scorniciate.								
		2 5	5,20			52,00			
		6	6,20			37,20			
						89,20		450	40.140
28	Imbotti in legno bete lucidate per porte interne								
		3	6,20	0,30		5,58			
		1	5,40	0,25		1,35			
		2	5,40	0,10		1,08			
	A riportarsi					8,01			2.613.499

