

5

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione lotti: 6° e 7° di Case Popolari a "riscatto" nel Comune di MESAGNE - Via Sasso -

Esercizi: 1963/64-1965/66 - Legge 4/11/1963, n.1460

Importo del progetto £. 75.000.000.=

" a base d'asta " 67.000.000.=

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

R E L A Z I O N E

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, in applicazione della legge 4/11/1963 n.1460, ottenne dal Superiore Ministero il contributo erariale sulla spesa di £.928.088.800.

Il programma costruttivo, approvato con Ministeriale n.2062 del 18/6/1964 comprendeva tra l'altro il presente progetto che veniva approvato con Provveditoriale n°13548 del 20/5/1966.=

I lavori vennero affidati all'Impresa MIACOLA Vito con contratto n°4816 del 10/2/1967 registrato a Brindisi il 21/2/1967 al n.331 mod.I per un importo di £.65.519.300.= e consegnati in data 31/3/1967 con scadenza per il giorno 24/3/1968.=

Nel corso dei lavori si è venuta a determinare la

necessità di apportare alcune varianti alle opere di fondazione previste nel progetto principale, essendo si riscontrato che la natura del terreno, pur essendo attigua a quella di altre costruzioni popolari, si differenzia sostanzialmente passando da argillosa calcarea ad argillosa, e quindi scendendo come carico da sopportare a circa Kg.1;00/cmq.=

Si rende pertanto necessario, allargare le fondazioni stesse, costituendo al riempimento con calcestruzzo a Kg.200 di cemento, che avrebbe anche comportato l'onere per l'approfondimento della fondazione, con calcestruzzo a Kg.300 di cemento e armatura adatta a ripartire sul terreno il carico continuo delle superiori strutture in muratura.=

In previsione della maggiore spesa, che avrebbe comportato per la maggiore altezza il riempimento a sacco, si è prefetita la soluzione del cordolo rinforzato armato che, data la natura completamente argillosa del terreno, dà maggiori garanzie statiche.=

L'importo della presente perizia suppletiva e di variante, è di L.1.480.700 di cui in c.t. Lire L.1.400.000 per maggiori lavori di fondazione e Lire 80.700 in c.t. per spese generali.=

Nel sottoporre all'approvazione la presente perizia si chiede di impegnare la somma come innanzi detto

e di affidare i lavori alla medesima Impresa agli stessi patti e condizioni del contratto principale e con il medesimo ribasso d'asta.=

A tale spesa si farà fronte con le somme rivenienti dalla economia del ribasso d'asta ammontante a £.1.480.700.=

Il quadro economico risulta così modificato :

-Importo netto lavori £. 65.519.300.=

- " " perizia suppletiva

e di variante " 1.400.000.=

Sommato £. 66.919.300.=

a disposizione dell'Amministrazione

a) Acquisto suolo £.3.500.000

b) Spese generali " 4.080.700

c) Allacciamenti " 500.000

Sommato £. 8.080.700.=

T O T A L E £. 75.000.000.=

Fanno parte della presente relazione:

1) Computo metrico e stima dei lavori;

2) Disegni e calcoli statici.=

BRINDISI, Li 24/5/1967

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

V I S T O :

IL PRESIDENTE

(Gr. 122. Com. te U.G. VALLARINO)

