

I. N. C. I. S.

ISTITUTO NAZIONALE CASE PER IMPIEGATI DELLO STATO

Lavori di costruzione di un secondo lotto di case
per gli Impiegati dello Stato al Pione Pita in
Brindisi - II° Lotto - 2ª Sezione -
Impresa Fugg. Grovera, Carrasfi e C.

STATO (a) finale dei lavori eseguiti a tutto il 31 Maggio 1933-XI

CONTRATTO in data 30 Luglio 1930 approvato con decreto del Ministero dell' I. N. C. I. S.

in data 16 Settembre 1930 N. registrato a Brindisi alla Corte dei Conti il 16 Settembre 1930

N° 223 - Vol. 68 - Mod. 1 - ed atto di lottizzazione in data 24-11-1931

Importo del progetto	L. <u>2.300.000 00</u>	Data della consegna	<u>4 Gennaio 1932</u>
Importo dell'atto di lottizzazione in ragione del <u>21%</u> per cento	<u>589.590 00</u>	Data dell'incominciamento dei lavori	<u>5 Gennaio 1932</u>
Perizia suppletiva -	<u>146.545 00</u>	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	<u>3 Gennaio 1933</u>
Fondo a disposizione dell'Amministrazione autorizzato	<u>80.410 00</u>	I lavori rimasero so-pesi o prorogati per <u>mesi</u>	<u>- 5 -</u>
del quale		Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	<u>3 Giugno 1933</u>
impegnato		Giorni impiegati in più	<u>=</u>
		Giorni impiegati in meno	<u>=</u>
TOTALE somma impegnata L.			

(a) D'avanzamento o finale.

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		- Lavori a misura -				
1	88	Scavo di sbancamento - mc.	879 1/8	6 55	5.758 62	✓
2	90	Scavo per fondazioni - "	388 6/4	10 20	3.964 48	✓
3	92	Sovraprezzo allo scavo per mag- giori profondità - mc.	96 7/5	2 50	241 93	✓
4	94	Trasporto a rifiuto -	1.244 7/32	11 20	13.941 00	✓
5	95	Calcestruzzo composto di una par- te di malta idraulica e due di pietrisco calcareo - mc.	241 4/7	95 7/5	23.121 41	✓
6	96	Muratura in conci spessori - mc.	27 53	92 00	2.532 76	✓
7	97	Muratura in conci di tufo di S. Vito - mc.	267 012	96 00	25.633 15	✓
8	98	Muratura in conci di tufo di S. Vito eseguita al di sopra del piano di calpestio e del 2° piano - mc.	224 52	100 00	22.452 00	✓
9	100	Muratura in conci di calcareo di Crefusci - mc.	526 962	150 7/5	79.439 51	✓
10	101	Muratura di rivestimento in con- ci di pietra leccese - mc.	49 38	134 7/5	6.653 96	✓
11	102	Muratura di mattoni forati da cm. 20 x 10 x 10 per muri di spessore da cm. 30 in sopra - mc.	728	160 00	1.164 80	✓
12	103	Muratura in conci di tufo di S. Vito dello spessore cm. 20 - mq.	19 67	22 40	440 60	✓
13	104	Muratura in conci di tufo di S. Vito di spessore cm. 20 - mq.	50 52	27 20	1.374 14	✓
14	105	Muratura dello spessore di cm. 10 in mat- toni forati e malta cementizia - mq.	1319 43	23 50	31.006 60	✓
		a riportare			294.874 96	✓

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		<i>Riporto</i>			294.874 ⁴⁶ 96	
15	106	Conglomerato cementizio per solai, ecc.	117 ⁸³¹	207 ⁷⁵	24.479 ³⁸ 30	
16	107	Conglomerato cementizio per architravi, travi di appoggio ecc. mc.	463 ³⁴	164 ⁶⁵	7.632 ¹⁹	✓
17	108	Ferro omogeneo in lamiere o mojetta - Kg.	13.595 ⁵⁷	2 ⁰⁰	27.191 ¹⁴	✓
18	110	Solai misti per portata fino a m. 4.00 -	1869 ⁴	60 ⁰⁰	11.216 ⁴⁰	✓
19	111	Solai misti per portata da m. 4.00 a m. 5.00 - mq.	910 ⁰³	65 ⁰⁰	59.151 ⁹⁵	✓
20	112	Solai misti per portata da m. 5.00 a m. 6.00 - mq.	852 ⁸⁰	70 ⁰⁰	59.696 ⁰⁰	✓
21	114	Sarimento in mattonelle di cemento-unicolore - mq.	531 ⁸⁶	15 ⁰⁰	7.977 ⁹⁰	✓
22	115	Sarimento in mattonelle di cemento a disegni da 2 a 3 colori - mq.	746 ⁵⁸	18 ⁰⁰	13.438 ⁴⁴ 304	✓
23	116	Sarimento in marquette di graniglia - mq.	115 ³⁸	22 ⁰⁰	2.538 ³⁶	✓
24	117	Sarimento in frottrini di cemento - mq.	798 ⁷	20 ⁰⁰	1.597 ⁴⁰	✓
25	118	Sarimento costituito da sofo fondo di cu. 12 di spessore e bat tutto sovrastante di calcestruzzo di cu. 6 - mq.	324 ⁷⁰	17 ²⁰	5.584 ⁸⁴	✓
26	120	Corporatura di terrazze a tenuta d'acqua - mq.	142 ⁰⁶	25 ⁰⁰	3.551 ⁵⁰	✓
27	121	Raccordo curvo con malta cementizia per i para-fetti delle terrazze - mt.	128 ⁵	150	19 ²⁷	✓
		<i>A riportare</i>			518.949 ⁷³	

518 943.83

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		<i>Riporto</i>			518.949 ⁷³ 518.943 ⁸³	
28	122	Cetto completo a due falde e racordi a fadiglioni. <i>mq.</i>	476 ¹⁶	77 ⁰⁰	36.664 ³²	✓
29	125	Offatura per cornice di coronamento in conglomerato cementizio. <i>mc.</i>	50 ²⁵	400 ⁰⁰	20.104 ⁰⁰	✓
30	126	Rivestimento per la lagomatura del cornice in pietra leccese. <i>mq.</i>	130 ⁵⁹	30 ⁰⁰	3.917 ⁷⁰	✓
31	127	Pietra leccese data in opera lagomata e corniciata per davanzali. <i>mq.</i>	91 ³⁰	60 ⁰⁰	5.478 ⁰⁰	✓
32	130	Siedritti ed architravi lagomati o bugnati in pietra leccese di cavallino. <i>ml.</i>	168 ²²	18 ⁰⁰	3.027 ⁹⁶	✓
33	131	Formazione di colonna di pietra leccese di cavallino.	2	1200 ⁰⁰	2.400 ⁰⁰	✓
34	134	Lastre di marmo dello spessore di cm. 3 per gradini.	171 ³³	125 ⁰⁰	21.416 ²⁵	✓
35	135	Lastre di marmo dello spessore di cm. 2 per soglie.	122 ⁵³	95 ⁰⁰	11.640 ³⁵	✓
36	137	Colonna in pietra leccese per balaustra.	35 ⁰⁰	50 ⁰⁰	1.750 ⁰⁰	✓
37	138	Cubi di ardesia da cm. 15.	23 ³⁰	35 ⁰⁰	815 ⁵⁰	✓
38	140	Provista e fresa in opera di ringhiera in ferro battuto. <i>Hg.</i>	428 ⁵⁵	325	13.927 ⁸⁷	✓
		a riportare.			640.091 ⁶⁸ 518.943 ⁸³	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		<i>Riporto</i>			640.091 68	
					518 943 83	
39	141	Provvista e posa in opera di corrimano in faggio - ml.	63 75	15 00	956 25	✓
40	142	Provvista e posa in opera di cancellate di ferro a graticcio - mq.	498 90	2 75	1371 97	✓
41	144	Cassette in lamiera per pluriali -	4 00	25 00	100 00	✓
42	145	Cubo in lamiera zincata del diametro di cm. 10 - ml.	137 74	12 00	1652 88	✓
43	146	Cubi in ghisa da cm. 10 - ml.	330 00	2 25	742 50	✓
44	148	Cucina completa - A°	16 00	1000 00	16.000 00	✓
45	149	Provvista e posa in opera di vetri all'inglese - A°	16 00	375 00	6.000 00	✓
46	150	Provvista e posa in opera di lavandini di porcellana - N°	16 00	3000 00	4.800 00	✓
47	151	Provvista e posa in opera di lavandini di cemento - N°	16 00	80 00	1.280 00	✓
48	152	Provvista e posa in opera di vasse da bagno in ghisa - A°	15 00	800 00	12.000 00	✓
49	153	Rivestimento delle pareti dei vetri con fiamelle bianche - mq.	297 14	50 00	14.857 00	✓
50	154	Rivestimento pareti es- te -	1 35	62 00	83 70	✓
51	155	Tutouaco liscio o bugnato sulle pareti esterne - mq.	1771 86	550	9745 21 23	
52	156	Tutouaco civile liscio - mq.	9249 05	350	32.371 66 67	
53	157	Attintatura a latte di calce e colore - mq.	1.881 21	1 00	1.881 21	✓
54	158	Pipintura a colla e colore - "	6.282 56 274	1 60	10.053 69 20 239	
		<i>a riportare</i>			753.987 75	
					753.980 55	
					676.857 75	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
55	159	Riparto Dipintura ad olio e vernice -	1209 ⁵⁸	6 00	753.987⁷⁵ 753 980 55	
56	160	Provvista e posa in opera di portoni agli ingressi - mq.	22 ⁷⁹	200 00	7.257⁴⁸ 48	7254.00
57	161	Provvista e posa in opera di porte d'ingresso agli appartamenti - mq.	68 58	160 00	10.972 80	✓
58	162	Provvista e posa in opera di bustole interne a due battenti - mq.	175 60	120 00	21.072 00	✓
59	163	Provvista e posa in opera di bustole interne ad un battente - mq.	78 90	100 00	7.890 00	✓
60	164	Provvista e posa in opera di telai a vetri - mq.	14 11 16 11	70 00	987⁷⁰ 1.127 ⁷⁰	✓
61	165	Provvista e posa in opera di mostre e contro-mostre - mq.	206 98	50 00	10.349 00	✓
62	166	Provvista e posa in opera di incassi e tucce - mq.	63 09	30 00	1.892 70	✓
63	167	Provvista e posa in opera di finestre balconate a due battenti - mq.	251 69	135 00	33.978 15	✓
64	168	Provvista e posa in opera di persiane in legno carintia - mq.	70 00	160 00	11.200 00	✓
65	172	Pasoli di calcare di San Vito -	44 17	45 00	1.987 65	✓
66	173	Cubo ferro zincato da poll. 1½ -	60 70	27 00	1.638 90	✓
67	174	Cubo di ferro zincato da poll. 1 -	3 30	15 00	49 50	✓
68	175	Cubo di ferro zincato da poll. ¾ -	201 86	12 00	2.422 32	✓
a riportare					870.383 89	
					870.238 75	
					195.255.89	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
						880.238,75 870.383,89
69	176	<i>Risporto</i> Cubo di ferro zincato da 1/2 -	316 00	9 00	2.844 00 ✓	
70	183	Rubineti di arresto da 1/2 pollice -	76 00	12 00	912 00 ✓	
71	184	Persiane avvolgibili in le- gno di Svezia - mq.	143 80	94 00	13.517 20 ✓	
72	185	Avvolgitore automatico con cinghia - - N°	47 -	32 50	1.527 50 ✓	
73	187	Sportello a telaio per la chiusura frontale della cas- setta dell'avvolgitore - mq.	23 58	63 70	1.502 04 05	
74	188	Apparecchio a sforgere alle persiane avvolgibili -	47 -	35 00	1.645 00 ✓	
75	189	Muratura in conci speciali di calcinaccio per stipiti, ecc. mc.	13 73	540 00	7.414 20 ✓	
76	191	Manto ad intonaco in asfalto minerale e bitume - mq.	152 35	19 00	2.894 65 ✓	
77	192	Copertina sul muro di attico - -	38 49	29 50	1.135 45 ✓	
78	193	Muratura in fessotti di S. Vito dello spessore di cm. 30 - mq.	110 10	30 00	3.303 00 ✓	
79	194	Scametti per gradini - mt.	242 80	6 70	1.626 76 ✓	
80	195	Tramezzi di mattoni forati per controsoffera dello spes- sore di cm. 5 - mq.	161 63	19 25	3.111 38 ✓	
81	196	Chiusura carne fuma- re - -	81 46	9 75	794 23 ✓	
82	197	Tranci di ferro ai sof- fitti -	118 -	2 00	236 00 ✓	
		a riportare			912.847 30 912.800 10 835.647,30	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
83	198	<i>Riparto</i> Intonaco rustico con malta ordinaria - mq.	427 ⁸¹	250	1.069 52 ✓	912.847 ³⁰ 912.760 ¹⁶
84	199	Lastre di cemento ed acciaio al di sopra del cornicione - mq.	15 40	25 00	385 00 ✓	
85	200	Bustolucci per l'atrio degli ingressi -	14 89	320 00	4.764 80 ✓	
86	201	Grondais di zinco al di sopra del cornicione - ml.	85 55	14 00	1.197 70 ✓	
87	204	Tubi ferro zincato da 3/8 -	187 ³⁰	8 50	1.592 05 ✓	
88	205	Saracinesche in bronzo da 2 pollici -	2 -	70 -	140 00 ✓	
89	206	Saracinesche in bronzo da 1 pollice 1 -	1 -	35 -	35 00 ✓	
90	207	Saracinesche in bronzo da 3/4 pollici 3/4	35 00	30 00	1.050 00 ✓	
91	208	Rubinetto d'arresto da 3/8 -	63 -	8 50	535 50 ✓	
92	211	Gruppo da bagno in ottone.	15 -	90 00	1.350 00 ✓	
93	212	Rubinetto in ottone nichellato.	32 -	23 00	736 00 ✓	
94	215	Cunicoli in calcestruzzo di cemento -	8 15	22 95	187 04 ✓	
95	216	Paraspigoli in legno abete - ml.	37 23	7 80	290 39 ✓	
96	217	Paraspigoli in ferro a T ed a L - Kg.	248 -	2 30	570 40 ✓	
97	219	Porte in legno abete per lo scantinato -	34 04	90 00	3.063 60 ✓	
98	220	Tubi di ghisa.	3.084 65	4 50	13.880 92 ✓	
99	221	Muratura di pietrame e malta comune -	21 48	55 00	1.181 40 ✓	
		a riportare -			944.876 62	944.729 48

944.729 48

944.729 48

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
100	222	Riparto Citra Gianecchia o Cravi per gradini -	438	550.00	2.409.00 ✓	944.876.62 944.729.48
101	223	Basolato con materiale da demolizione -	4435	25.00	1.108.75 ✓	
102	224	Muratura in mattoni pieni - Sommano i lavori a misura	1256	200.00	2.512.00 ✓	950.906.37 950.759.237
B - Somministrazioni -						
103	art. 24 Cap. Spec.	Somministrazioni dell'Impresa per lavori in economia - Riparto di N° 10 liste settimanali operai e N° 2 liste provviste materiali -				4.431.70
C - Compensato a corpo -						
104	art. 2 Cap. Spec.	Compensato a corpo per opere diverse a carico dell'Impresa. L.				20.000.00
Sommano a dedurre il ribasso d'asta del 21% in - L.						
Restano nette L.						
a riportare						
					975.338.07	
					975.180.93	
					204.820.99	
					204.790.10	
					770.517.08	
					770.400.83	
					770.517.08	
					770.400.83	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto				770.517 08
		A- Anticipazioni				720.400 83
		Anticipazioni dell' Impresa per lavori in economia Importo di N° 13 fatture in -				28.224 15
		Totale netto complessivo				798.741 23
		A dedurre:				798.624 98
		Le rate d'acconto pagate all' Im- presa in base ai seguenti certificati:				
		Certificato N° 1 - in data 12-5-1932			102.000 00	
		" " 2 - " " 5-7-1932			102.000 00	
		" " 3 - " " 11-10-1932			132.000 00	
		" " 4 - " " 22-12-1932			144.000 00	
		" " 5 - " " 1-4-1933			164.000 00	
		" " 6 - " " 14-9-1933			95.000 00	
		Sommario i pagamenti eseguiti all' Impresa -				739.000 00
		Resta il credito dell' Impresa -				59.741 23
		- Ricorsi lire Cinquantanove mila settecento quarantuno e 23/100 - Bari, li 23-12-1933-XII				59.624 98
		L'Impresa con intera Luisi l'impresario				
		L'Impresa riconferma per intero, ritenendo que- sti valori come trasferiti, tutto le somme precedenti				

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
mente esplicati nei registri di contabilità, per l'importo complessivo di lire equivalenti a duecento nove (L. 51.209,00) Brindisi 28 dicembre 1933 anno XII EF p. L'Impresa ing. Emilio Lisciani Per le ragioni più esposte nei registri contabili e respingendo tutte le obiezioni ricevute. — Brindisi, 29 dicembre 1933-XII — L'Esattore R. L. L. — Montemari						