

Conservato all'

All. 1): descrizione dell'area

NOTIZIE GENERALI CONCERNENTI L'AREA DA ACQUISIRE PER LA COSTRUZIONE
DI N. 12 ALLOGGI PER N. 69 VANI SUL PIANO AGGIUNTIVO
DI CUI ALL'ART. 8 DELLA LEGGE 26 NOVEMBRE 1955, n. 1148

AREA PROPOSTA DALLA COOPERATIVA: AZZURRA
LOCALITA': (Capoluogo o frazione, Via o Piazza) Via S. M. del Conte Br.
ATTUALE PROPRIETARIO: av. Lucarini
SUPERFICIE: mq. 1550
DESTINAZIONE DEL LOTTO SECONDO IL P.R.:
ANDAMENTO ALTIMETRICO: prima spinta
TIPO DEL TERRENO (argilloso, calcareo, sabbioso, ecc): (*) argilloso
PROFONDITA' PREVEDIBILE DEL PIANO DI FONDAZIONE: 1 metro
EVENTUALI VINCOLI O SERVITU' (paesistici o monumentali; distanza dal cimitero più vicino;
elettrorodotti; polveriere; aeroporti, ecc.): Progetto da topografi app. IV CAT
VIABILITA' DI ACCESSO ALL'AREA: esistente
SERVIZI PUBBLICI ESISTENTI (acqua, gas, luce, fognature, tram, filovie, autobus):
acqua, luce, gas
ALTRE NOTIZIE EVENTUALI:

....., li

Timbro della
Stazione
Appaltante

IL PRESIDENTE
della Stazione Appaltante

(*) La stazione appaltante dovrà effettuare preventivamente — a spese della Cooperativa — sondaggi del terreno
tali da consentire una chiara conoscenza dei problemi connessi col progetto delle fondazioni.

L'ISTITUTO Aut. Cass. Ps. 20/21
 QUALE STAZIONE APPALTANTE PER LA COSTRUZIONE IN Brindisi
 VIA S. Maria del Casale DI ALLOGGI DA ASSEGNARE IN BASE ALL'ART. 8 DELLA
 LEGGE 26 NOVEMBRE 1955, N. 1148 AI SOCI DELLA COOPERATIVA ΔΖΖΥΡΡΑ
 CON SEDE IN Brindisi VIA P. R. C. 2

circa l'idoneità dell'area proposta per la costruzione di n. 12 alloggi per n. 69
 vani a favore dei soci della Cooperativa medesima, effettuati i necessari accertamenti

DICHIARA

a) che l'area stessa, della superficie di mq. 1550, è idonea per forma, dimensione e caratteristiche altimetriche alla costruzione degli alloggi prenotati, nel pieno rispetto del Regolamento Edilizio locale, delle superfici minime prescritte dalle norme della Gestione INA-Casa (alloggi da 5 vani = mq. 70, da 6 vani = mq. 90, da 7 vani = mq. 110 netti utili) e nel rispetto degli eventuali vincoli sismici, panoramici, militari, di servitù, ecc.;

b) che le limitazioni, obblighi, servitù imposti dai venditori dell'area e risultanti dal compromesso sottoscritto dalla Cooperativa, non recano pregiudizio alla realizzazione del programma;

c) che l'area proposta non fa prevedere spese di fondazione tali da far superare il massimo costo a vano ammesso;

d) che per attrezzare l'area dei servizi pubblici eventualmente mancanti la Cooperativa si impegna a provvedere a proprie spese con una previsione:

— per allacciamento idrico	di L. <u>100'000</u>
— per allacciamento gas	di L.
— per allacciamento energia elettrica	di L. <u>200'000</u>
— per allacciamento fognatura	di L. <u>200'000</u>
— per allacciamento stradale	di L.
— per	di L.
— per una spesa totale	di L. <u>500'000</u>

....., li



IL PRESIDENTE
 della Stazione Appaltante

Compare all of these
22/1/1959
in position