

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

PRIMA FASE PROGRAMMA DI MANUTENZIONE GENERALE CASE POPOLARI IN
BRINDISI -

CASE PER SENZA TETTO - Palazzine N-O-P Via Marche

~~~~~

Lavori di riparazione infissi esterni e relativa verniciatura;  
tinteggiatura vani scale e coloritura infissi di pertinenza;  
demolizione e ripristino muri perimetrali d'attico e lastricato  
solare -

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

- 1) Demolizione di massetto a  
pendio:

|                   |            |
|-------------------|------------|
| 2 x 22,00 x 10,50 | mq. 462,00 |
| 40,00 x 10,50     | " 420,00   |
| 2 x 8,50 x 4,50   | " 76,50    |

|       |            |     |              |
|-------|------------|-----|--------------|
| Somma | mq. 958,50 | 120 | L. 115.020.= |
|       | =====      |     |              |

- 2) Rimozione copertura a te-  
nuta d'acqua, ecc.  
Copertura a tenuta d'acqua  
che lascia filtrare umidità:  
idem sviluppi precedenti

|            |     |           |
|------------|-----|-----------|
| mq. 958,50 | 300 | 287.550.= |
| =====      |     |           |

- 3) Stratificazione d'asfalto,  
ecc.  
Impermeabilizzazione terraz-  
ze:

|                        |            |      |             |
|------------------------|------------|------|-------------|
| Idem sviluppi voce n°1 | mq. 958,50 | 1200 | 1.150.200.= |
|                        | =====      |      |             |

- 4) Massetto a pendio, ecc.  
Idem sviluppi precedenti

|            |     |           |
|------------|-----|-----------|
| mq. 958,50 | 400 | 383.400.= |
| =====      |     |           |

a riportare L.1.936.170.=

|                                                                                                                                                 |                                                                           | Riporto | L. 1.936.170* |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------|---------------|
| 5) Pavimento in marmette, ecc.<br>Pavimentazione terrazze                                                                                       | mq. 958,50<br>=====                                                       | 1300    | 1.246.050.=   |
| 6) Demolizione muratura perime-<br>trale d'attico e montaggio<br>ringhiera<br>2x2(22,00+10,50)<br>2 x 40,00<br>2 x 10,50<br>2 x 4,50            | ml. 130,00<br>" 80,00<br>" 21,00<br>" 9,00<br>Sommano ml. 240,00<br>===== | 2500    | 600.000.=     |
| 7) Muratura tutta tufo e malta<br>comune, ecc.<br>Muri d'attico<br>ml.240 x 0,50 x 1,20                                                         | mc. 144,00<br>=====                                                       | 7200    | 1.035.800.=   |
| 8) Mappetta terminale in lastre<br>di Cursi, ecc.<br>Attici ml.240,00x0,50                                                                      | mq. 120,00<br>=====                                                       | 700     | 84.000.=      |
| 9) Intonaco hastardo, ecc.<br>Interno muro d'attico<br>ml.240,00 x 1,20                                                                         | mq. 288,00<br>=====                                                       | 450     | 129.600.=     |
| 10) Intonaco esterno, ecc.<br>Esterno muri d'attico<br>ml.240,00 x 2,00                                                                         | mq. 480,00<br>=====                                                       | 600     | 288.000.=     |
| 11) Tinteggiatura a latte di<br>calce esterna prospetto<br>ed interna muro d'attico                                                             | mq.4020,80<br>=====                                                       | 100     | 402.080.=     |
| 12) Provvista e posta in opera<br>di lastre di piombo ecc;<br>imbocco pluviali e converse<br>canne fumarie e tubi esa-<br>latori:<br>4 x 6 x 30 | kg.;720,00<br>=====                                                       | 480     | 345.600.=     |
|                                                                                                                                                 | a riportare                                                               |         | 6.068.300.=   |

Riporto

L.6.068.300.=

|                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                              |                                  |                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------|
| 13) Impalcatura esterna in tubolari Innocenti, ecc.<br>Impalcatura sul perimetro dei fabbricati per la demolizione e la ricostruzione degli attici; la esecuzione degli intonaci esterni sugli attici e per la protezione e la incolumità dei passanti e degli abitanti delle palazzine | mq. 4.020,80<br>=====                                        | 220                              | 884.576.=                                     |
| 14) Piccola riparazione sportelli a vetro, ecc.                                                                                                                                                                                                                                         | mq. 426,03<br>=====                                          | 1600                             | 255.618.=                                     |
| 15) Media riparazione persiane avvolgibili                                                                                                                                                                                                                                              | mq. 426,03<br>=====                                          | 1800                             | 766.854.=                                     |
| 16) Media riparazione portoni principali e porte terrazza                                                                                                                                                                                                                               | mq. 22,29<br>=====                                           | 1500                             | 33.435.=                                      |
| 17) Verniciatura ringhiere balconi e scale                                                                                                                                                                                                                                              | mq. 416,57<br>=====                                          | <del>380</del><br><del>300</del> | <del>158.296,60</del><br><del>124.971.=</del> |
| 18) Tinteggiatura ad olio ecc.<br>Infissi riparati:<br>Sportelli a vetri<br>Persiane avvolgibili 3x426,03<br>Portoni e porte terrazza 2x 22,29<br>Sommano                                                                                                                               | mq. 426,03<br>" 1.278,09<br>" 44,58<br>mq. 1.748,70<br>===== | <del>380</del><br><del>400</del> | <del>664.506.=</del><br><del>699.480.=</del>  |
| 19) Tinteggiatura vani scala e verniciatura infissi di pertinenza                                                                                                                                                                                                                       | n° 4<br>=====                                                | 35000                            | 144.000.=                                     |
| 20) Per lavori vari ed imprevisti                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                              |                                  | <del>24.414,40</del><br><del>22.766.=</del>   |

TOTALE GENERALE PERIZIA..... L. 9.000.000.=

BRINDISI, 10 Aprile 1968

IL DIRETTORE TECNICO IACP  
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)



IL PRESIDENTE  
(Gr. Com. te U.G. VALLARINO)