

All'Istituto Autonomo per le Case Popolari
BRINDISI

OGGETTO : IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A TERMOSIFONE nella costruzione
 aziendale dipendenti I.N.P.S. in BRINDISI - Viale Liguria.=

La Ditta sottoscritta PECERE Domenico di Raff.
 esercente IMPIANTI IDRAULICI-IGIENICI e DI RISCALDAMENTO
 in OSTUNI - Via G.Lanza n° 20, per l'impianto di cui al-
 l'oggetto ed a seguito del Vs/ invito di partecipazione
 alla gara di appalto con Prot. n° 1593 del 27/9/1960, of-
 fre il prezzo complessivo di £. 2.625.000.= (lire Duemi-
 lioniseicentoventicinquemila).=

Ostuni, lì 31 ottobre 1960.=

DITTA PECERE DOMENICO DI RAFFAELE
 f/to Pecere Domenico

Per copia conforme



Brindisi, lì 20 GIU. 1962

IL DIRETTORE GENERALE
 (Contr. Amm. Vincenzo Palazzi)

[Handwritten signature]

Verbali di prova

DOMENICO

PECERE

Impianti idraulici e termosifoni - Piastrelle smaltate di Sassuolo e
Rivestimenti - Impianti a vapore e Grandi Cucine -

O S T U N I

Ostuni, 17/4/1961.=

Spett/le Istituto Autonomo Case Popolari
BRINDISI

OGGETTO : Impianto a termosifone palazzina INPS - Viale Liguria BRINDISI -
.....

In relazione alle intese verbali avute col Direttore
Tecnico di codesto Istituto, ed in riferimento alla preceden-
te offerta, mi impegno ad eseguire l'impianto suindicato allo
oggetto con la modifica alla caldaia da mq. 9,10 a mq. 10,30
e per il resto confacente alla suddetta offerta, per il prez-
zo complessivo di £. 2.400.000.= (duemilioniquattrocentomila).=

IN attesa di conferma, distintamente Vi saluto.=

f/ to PECERE Domenico

Per copia conforme

Brindisi, li 20 GIU. 1962



IL DIRETTORE GENERALE
(Copia) Vincenzo Palmi

DOMENICO PECERE

OSTUNI

Spett/le ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI PROVINCIA
BRINDISI

OGGETTO: Impianto di riscaldamento a termosifone nella
costruzione AZIENDALE DIPENDENTI I.N.P.S. in
Brindisi - Viale Liguria -

OSTUNI, li 31 Ottobre 1960

BIBLIOGRAPHY

— 0 —

Potenzialità termica dell'impianto -

Temperatura esterna a base dei calcoli di trasmissione 00C

Temperature interne nei locali riscaldati:

-locali abitati +18°C

- bagni +20°C

- corredoi +16°C

Volume da riscaldare: 2779 mc.

Finestra: a vetri semplici

Altezza vani: 3,3 mt.

Calorie disperse: 72.400 Kcal.

Impianto di riscaldamento e centrale termica-

Per il riscaldamento dei locali dell'edificio "AZIEN-
DALE DIPENDENTI I.N.P.S.- Viale Liguria - Brindisi-, di cui
alla allegata planimetria è stato studiato un impianto a
circolazione naturale, a libera espansione, e distribuzione
dal basso.

Per il calcolo delle dispersioni è stato tenuto conto delle strutture formanti il fabbricato, della natura degli infissi, dei fattori di correzione in relazione agli orientamenti degli ambienti, alla molteplicità di pareti e finestre esterne di un ambiente, alla interruzione del funzionamento durante la notte e inoltre è stato tenuto conto dei ricambi di aria.

La caldaia da installare è prevista del tipo Ideal - Standard in ghisa ad elementi scomponibili adatta all'alimentazione a combustibile solido e sarà innestata mediante tubazione di lamiera a perfetta tenuta, rivestita di materiale refrattario alla canna fumaria, e garantita nell'efficienza

con qualunque condizione di temperatura esterna, pressione e vento.

La caldaia sarà munita di tutti gli accessori occorrenti per il perfetto funzionamento ed in particolare di pirostato di cammino termostato a contatto, da tutti gli attrezzi per il governo del fuoco, di rubinetto di scarico in bronzo, di termometro metallico a custodia.

E' stata prevista la installazione di radiatori in ghisa ad elementi scomponibili del tipo Ideal - Standard Neo- Classic la cui forma è appositamente studiata per la installazione in locali per abitazione.-

Ogni radiatore verrà posto in opera su robusta mensole in ferro a circa 2 cm. di distanza dalle pareti e circa 15 cm. dal piano di calpestio del pavimento e sarà munito di valvola a doppio regolaggio sull'attacco di andata e di detentore su quello di ritorno.

Il vaso di espansione è previsto in lamiera di ferro zincato, con coperchio, munito di rubinetto di alimentazione automatica a galleggiante, e di tubo dello scarico del troppo pieno.

La rete di distribuzione orizzontale e le colonne montanti saranno realizzate in tubi di ferro nero Mannesmann.

La caldaia sarà ubicata nel centro dello scantinato e la rete di andata e di ritorno sarà situata al soffitto dello stesso.

La rete di distribuzione e le colonne montanti saranno realizzate in tubi di ferro nero "Mannesman".

La caldaia sarà ubicata nello scantinato n°6 e la rete di andata e di ritorno sarà situata al soffitto del piano terra.

Le colonne montanti di andata e ritorno saranno incassate nei muri esterni ed, ove occorre, nei tramezzi.

Prima della chiusura delle tracce esse saranno rivestite mediante carta di forte spessore al fine di creare il gioco necessario al libero scorrimento dovuto alla dilatazione termica.

Il tracciato delle tubazioni risulta dalla pianta allegata ed è quello da noi ritenuto più funzionale, ma non è necessariamente definitivo, potendo essere variato ove eventuali difficoltà di passaggio lo consigliassero.

MATERIALI ED OPERE FORNITI

PREVENTIVO

Caldia in ghisa ad elementi scomponibili del tipo Ideal - Standard 2 - HP - 7 avente una superficie riscaldata di mq. 9,10 ed una potenzialità oraria massima di 91.000 calorie, completa di:

- raccordo in lamiera alla canna fumaria
- termometro in vetro c/custodia in ottone
- indicatore di colonia d'acqua
- rubinetto di scarico.

Vaso d'espansione in lamiera di ferro zincato avente la capacità di lt.200 completo di:

- rubinetto d'arresto
- rubinetto a galleggiante
- scarico di troppo pieno.

72

Radiatori in ghisa ad elementi scomponibili del tipo Ideal-Standard Neo-Classico per una superficie complessiva di mq.155 .

144

Mensole in ferro per il sostegno dei radiatori.

72

Valvole in bronzo a doppio regolaggio per l'intercettazione dei radiatori.

72

Detentori in bronzo per il raccordo dei radiatori con la tubazione di ritorno.

==

Tubazioni di andata e ritorno, di alimentazione e di sfogo dell'aria, eseguiti in tubo di ferro nero Mannesmann nei diametri diversi per un peso complessivo di Kg. 1850 .

==

Materiale di consumo come ossigeno ed acetilene, canapa, carbone ecc.

==

Mano d'opera occorrente per il montaggio dell'impianto.

Verniciatura delle tubazioni e di tutte le parti metalliche con due mani di vernice antiruggine ed una di colore.

Rivestimento coibente delle tubazioni a vista in lana di vetro.

Trasporto di materiali e degli attrezzi fino a piè di opera.

PREZZO COMPLESSIVO A CORPO LIRE 2.625.000

(Lire duemilioneiseicentoventicinquemila)

F.to Pecere Domenico di Raf.

IN VARIANTE : Impianto di combustione a nafta.

- 1 Serbatoio di deposito della nafta di forma rettangolare eseguito in lamiera di ferro nero, avente la capacità di mc. 10,00 completo di:
- indicatore di livello
 - saracinesca di intercettazione
 - tubazioni di carico ed adduzione nafta al bruciatore
 - tubo di ventilazione
- 1 Serbatoio di servizio giornaliero in lamiera di ferro completo di apparecchiature elettriche per il comando automatico della pompa di sollevamento nafta.
- 1 Pompa ad ingranaggi accoppiata a motore elettrico per il sollevamento della nafta dal serbatoio di deposito a quello di servizio.
- 1 Bruciatore di nafta a funzionamento semiautomatico del tipo Riello Extra Domus completo di tutti gli accessori occorrenti ed in particolare di:
- termostato
 - pirostato
 - preriscaldatore nafta
 - quadro elettrico di comando;

PREZZO COMPLESSIVO A CORPO LIRE 630.000

F.to PECERE DOMENICO DI Raf.

Piano Incremento Occupazione Operaria
Case per i Lavoratori

GESTIONE INA-CASA
secondo settennio 1958

BRINDISI COMMENDA

Progetto per un edificio di 12 alloggi e 60 vani in via Liguria
per conto dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale

Stazione Appaltante:
Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

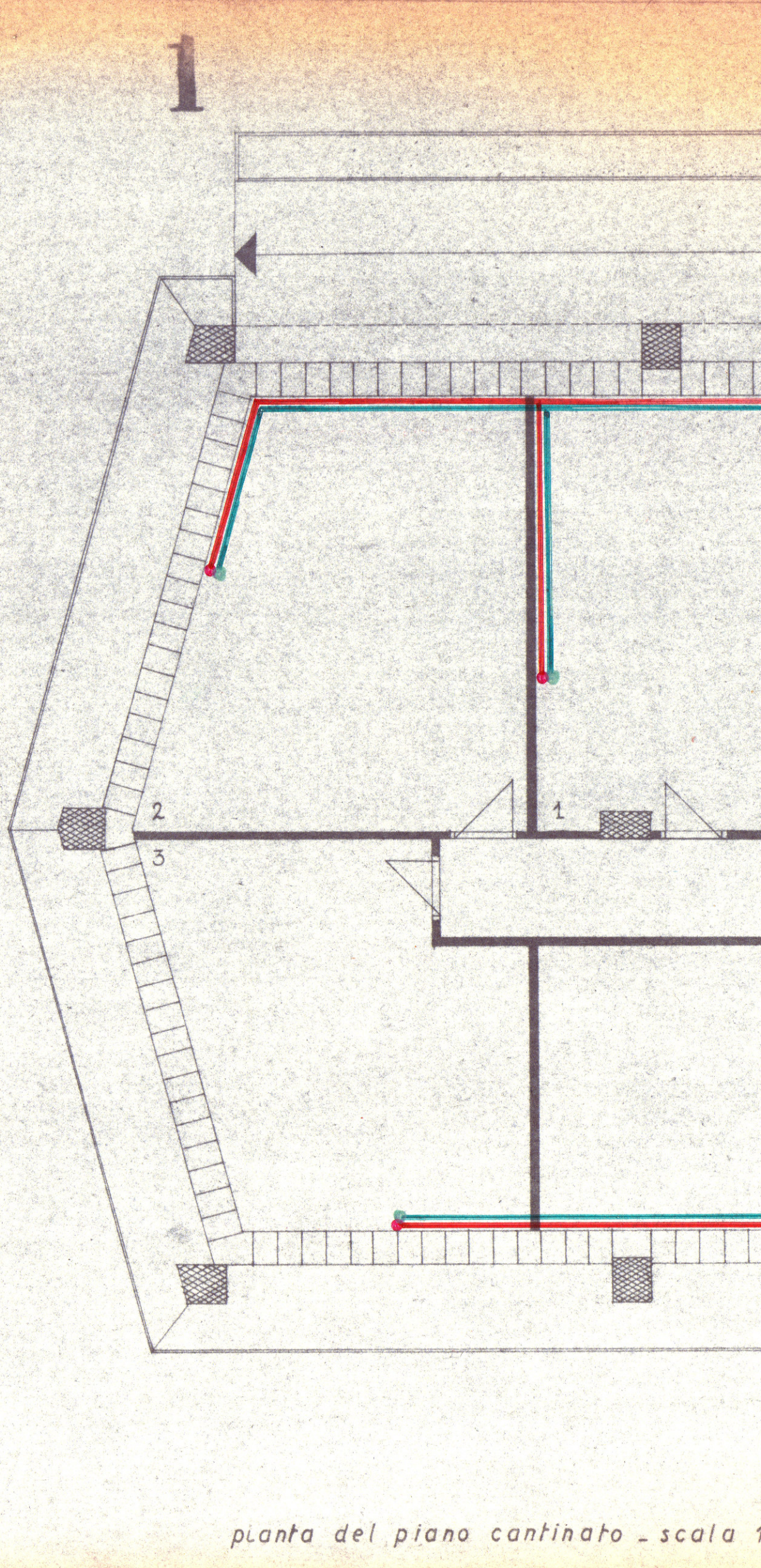
Progettisti:
Gruppo arch. Gatti, Roma via B. Borghesi 5

PROF. DOTT. ARCH.
ALBERTO GATTI
VIA BORGHESI 5
I. 00195 - ROMA

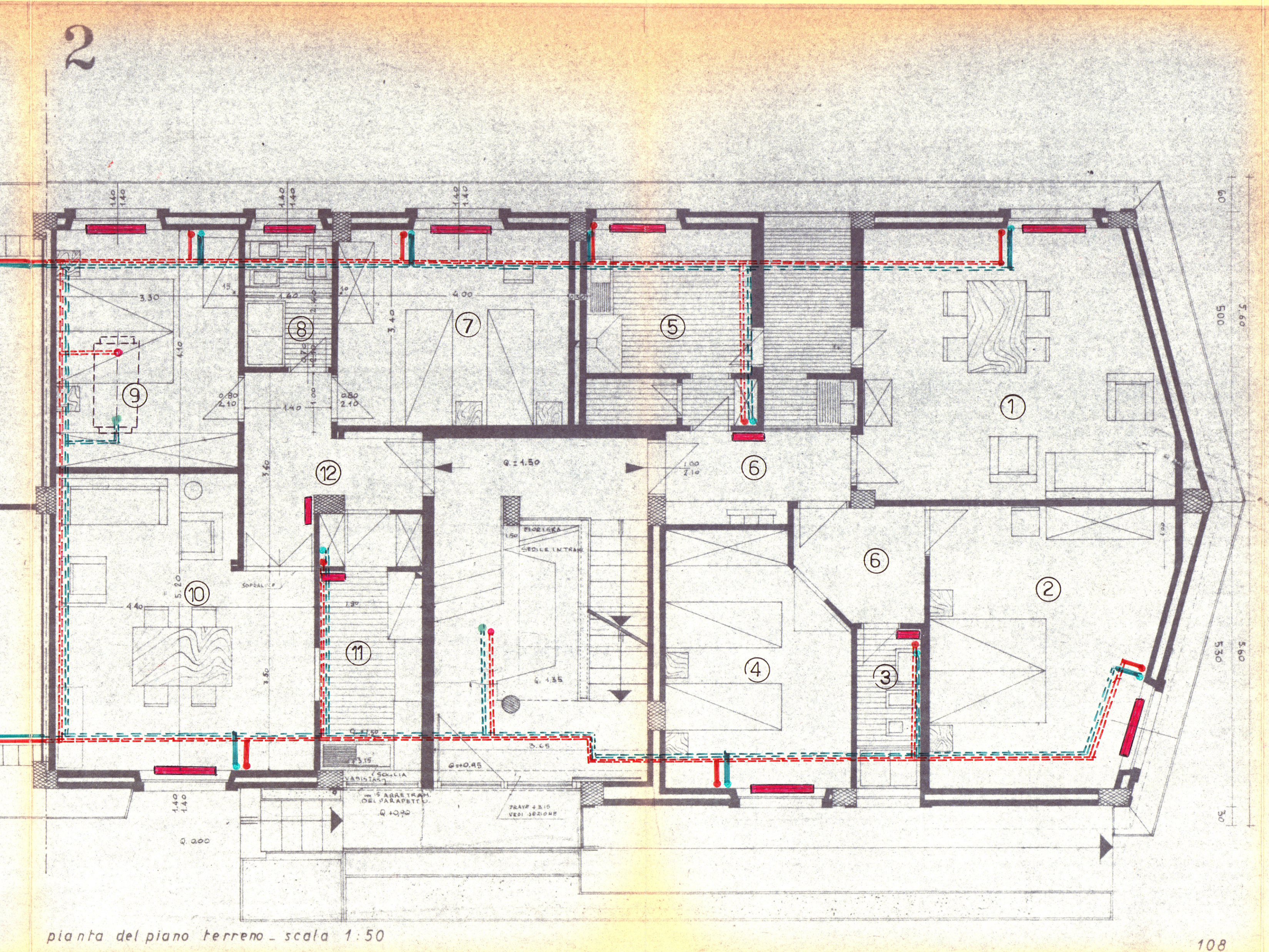
30 APR. 1958

Pecere Domenico di R.
Ingegnere Architetto
Via G. Lanza, 20 - Tel. 41524 - Ostia

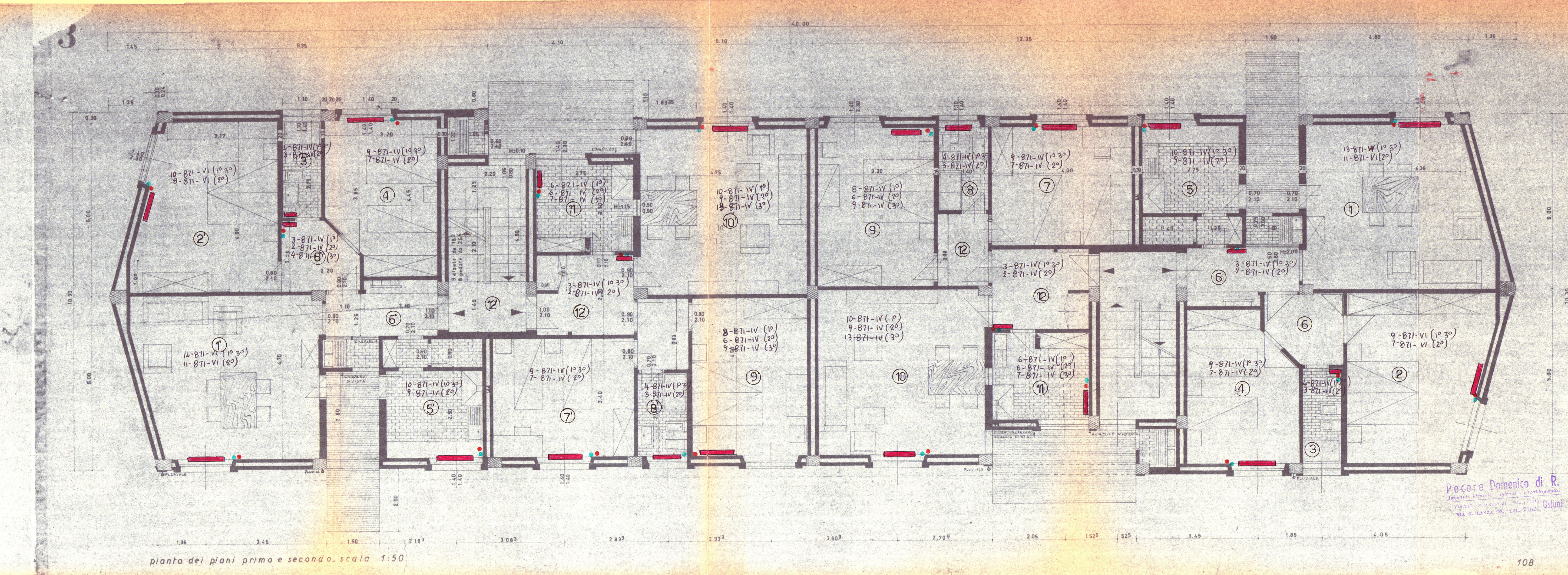
I.N.P.S.



pianta del piano cantinato - scala 1:50



pianta del piano terreno - scala 1:50



pianta dei piani primo e secondo - scala 1:50

Pecere Domenico di R.
Ingegnere Architetto
Via G. Lanza, 20 - Tel. 41524 - Ostia