

000.001.45 000. GESTIONE INA-CASA

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI -

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI -

000.002.5 .I =====

LAVORI DI COSTRUZIONE DI CASE PER LAVORATORI IN

BRINDISI = CANTIERE 2835

Impresa: Cooperativa "La Sanvitese"-S.Vito dei Norm.

Importo a base d'asta L.24.100.000

" al netto del ribasso del 4,35 " 23.051.650

: 000.003.1 .I S. Vito dei Norm. ~ ~ ~ ~

000.004.1 .I S. Vito dei Norm. R E L A Z I O N E

di accompagnamento ~~alle~~ state finale

000.005.1 .I S. Vito dei Norm. ~ ~ ~ ~

TITOLO DELLA SPESA- Lavori di costruzione di case per
lavoratori in Brindisi-rione Casale-lotto I-cantiere
2835 per n.12 alloggi e vani n.66.

PROGETTO - Progetto redatto dal Prof.Arch.Costantino
Forleo dell'importo complessivo di L.:

a) per lavori a base d'asta L.24.100.000

b) a disposizione dell'Amministrazione

zione per:

allacci acqua,luce,fogna L.120.000

imprevisti " 445.000

compensi Staz.App. " 867.000

" Progettista " 486.000

a riportare 1.918.000 24.100.000,=

riporti L. 1.918.000 24.100.000,=

- compenso Collaudatore " 103.000

- incidenza suolo " 482.000

Somma a disposizione L. 2.503.000,=

Totale L. 26.603.000,=

APPROVAZIONE- Il progetto risulta approvato dall' On.
Gestione INA-CASA in data 13 ottobre 1950 n.4327.

CONTRATTO - I lavori furono affidati all' Impresa
Cooperativa "La Sanvitese" con contratto n.324 del
8/2/1951 reg.a Brindisi il 16/2/1951 al n.1211 mod.I
vol.98; con il ribasso del 4,35% e quindi per l'im-
porto netto di L.23.051.650.=

DIRETTORE DEI LAVORI- Il sottoscritto Ing.Giovanni Roma,
Direttore Tecnico dell' Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi.

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE DEI LAVORI. - I lavori
vennero consegnati all' Impresa con verbale del 19/2/1951;
poiche' l' art.12 del Capitolato Speciale d' Appalto
fissa in mesi dodici il tempo utile per la loro ulti-
mazione, con la scadenza doveva avvenire il 18/2/1952.
Senonche' per l' esecuzione delle opere comprese nella
perizia suppletiva, di cui piu' dettagliatamente si dira'
innanzi, venne redatto atto di sottomissione con il
quale il termine di scadenza veniva prorogato di giorni
90, per cui i lavori in definitiva dovevano essere

riperto L. 25.146.029,09

n.1	18/4/51	L.	2.150.000
n.2	19/5/51	"	2.000.000
n.3	19/6/51	"	2.400.000
n.4	19/7/51	"	800.000
n.5	19/8/51	"	1.550.000
n.6	19/9/51	"	1.000.000
n.7	19/11/51	"	2.250.000
n.8	19/1/52	"	1.600.000
n.9	19/2/52	"	1.550.000
n.10	19/3/52	"	1.100.000
n.11	19/4/52	"	1.000.000
n.12	18/5/52	"	3.431.000
n.13	18/5/52	"	2.490.000

sommano deduzioni L. 23.321.000,=

Resta il credito netto dell' Impresa L. 1.825.029,09

AVVISI AD OPPONENDUM - Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree, non si è proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dall' art.93 del Reg.25/5/1895 relativo agli avvisi ad opponendum di cui all' art.360 della Legge sui LL.PP.

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI - I lavori eseguiti

dall' Impresa comprendono tutte le categorie di opere
necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, solai,
coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, coloriture
impianto idrico, sanitario ed elettrico, sistemazioni
esterne ecc.

Brindisi, 16 agosto 1952

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Giovanni Roma