

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

N. di Repertorio 5322

1° - ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO -

T R A

1° Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi

E

1° Impresa CATANIA RANIERO da Fasano per lavori di completamento e attrezzatura area alle abitazioni per i lavoratori agricoli dipendenti al Quartiere "LA ROSA" in Brindisi (Legge 30.12.1960, n. 1676)

Importo al netto di L. 5.000.000.-

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentosettanta in questo giorno *quindici* del mese di *giugno* nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi avanti a me Avv. Vincenzo Palma, Direttore Generale - Funzionario Rogante - del predetto Istituto, autorizzato autorizzato, con ordinanza n. 4/68 del 1° febbraio 1968, del Presidente del Consiglio di Amministrazione di detto Istituto, alla stipula dei contratti nell'interesse dell'Istituto predetto, ai sensi degli artt: 151 e 153 del T.U. 28 aprile 1968

23 GIU. 1970

Registrato a Brindisi li *1150* Mod. 1 Vol. *1*
Esse lire *tre mila cinquecento dieci*
Il DIRETTORE DI 2° CL.
de Cassiere
to: Rengfibre



Palma

n.1165, richiamati in vigore dall'art.8 della Legge 2.7.1949 n.408, sono comparsi, senza l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti rinunciato espressamente con il mio consenso e di comune accordo a norma di Legge:

1°)- Il Sig.Gr.Uff.Com.te Ubaldo Vallarino, nato a La Spezia il 16 Giugno 1913 e domiciliato in Brindisi, Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi il quale dichiara di agire per conto del Ministero dei Lavori Pubblici;

E

2°)-il Sig. Catania Raniero nato il 4 maggio 1917 in Fasano e ivi residente in via Perna n.12, titolare dell'Impresa edile omonima.-

P R E M E S S O

CHE con contratto 4.9.1969 n.5271 di Repertorio, registrato a Brindisi il 5.9.1969 al n.1738 Mod.I - l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e per esso il suo Presidente, Comandante Ubaldo Vallarino, affida all'Impresa Catania Raniero da Fasano i lavori di completamento attrezzatura alle abitazioni per lavoratori agricoli dipendenti in Brindisi ai sensi della Legge 30 dicembre 1960, n.1676 per l'importo di L.10.969.800= al netto dell'offerto ribasso contrattuale di lire

2,75% (lire due e centesimi settantacinque per cento).-

CHE in data 19.2.1970 è stata redatta perizia suppletiva per i maggiori lavori per opere di completamento dell'importo complessivo di £. 5.300.000- di cui £. 5.000.000- per lavori a misura al netto del ribasso contrattuale di £. 2,75% (lire due e centesimi settantacinque per cento).-

CHE tale perizia è stata approvata dal Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari con nota n.12978 del 22.5.1970 (Allegato n.1).-

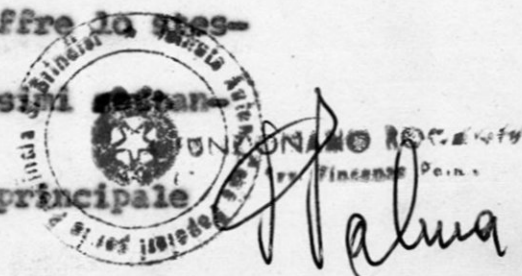
TUTTO CIO' PREMESSO

le parti come sopra costituite convergono e stipulano quanto segue:

ART.1°)- Restano ferme ed invariate le condizioni ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificate dal presente atto.-

ART.2°)- Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale viene elevato da nette lire 10.969.800- a nette lire 15.969.800.-

ART.3°)- Nell'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente atto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso di £. 2,75% (lire due e centesimi settantacinque per cento) di cui al contratto principale



ART.4°)- Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto principale e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.-

ART.5°)- I prezzi in base ai quali verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo diminuiti del ribasso di £. 2,75% (lire due e centesimi settantacinque per cento) sono quelli del contratto principale e dei seguenti nuovi prezzi:

N.P.1)- Calcestruzzo cementizio per fondazioni, platee e simili, Formato con q/li 2,00 di cemento Portland tipo 680, mc.0,400 di sabbia di mare lavata e mc.0,800 di pietrisco calcareo da cm. 3 a 5, compreso la pistonatura e le occorrenti casseformi e relativo disarmo.-
Al metro cubo lire NOVMILATRECENTOCINQUANTA =====mc. £. 9.350=

N.P.2- Battuto di cemento dello spessore di cm.2 costituito da un primo strato di mm.15 di spessore di malta cementizia dosata a q/li 5 di cemento per metro cubo di sabbia di frantoio e da uno strato terminale dello spessore di mm.5 costituito da malta a q/li 4 di cemento, superiormente spalmato di cemento indi liscio a cazzuola, compreso tutti gli oneri occorrenti per dare le pedate dei gradini esterni

completamente finiti.-

Al metro quadrato lire OTTOCENTOCINQUANTA -

-----mq. L. 850.-

N.P.N.3.- Fornitura e posa in opera di cordoni di
pietra calcarea della sezione di 0,15 x
0,30 sagomati superiormente, della lunghez-
za minima di cm.70 compresi i pezzi in
curva lavorati alla boggiarda, scalpellina-
ti negli assetti per non meno di cm.5 in
opera su letto di calcestruzzo cementizio
a Kg.200 di cemento dello spessore minimo
di cm. 10 con malta cementizia per la posa
in opera ed a beverone per i giunti.-

Al metro lineare lire MILLESEICENTOCINQUAN-

TA.-----ml. L. 1.650.-

N.P.N.4.- Fornitura e posa in opera di ferro lavo-
rato, forgiato, limato, per cancelli, rin-
ghiera, ecc., in opera compreso l'opera
muraria, la suggellatura e quanto altro
occorra, nonché la dipintura con due mani
di minio e due di tinta ad olio e colori.-

Al Chilogrammo lire QUATTROCENTO.-

-----Kg.-L. 400.-

N.P.5.- Verniciatura ad olio a due mani, applicata
su ringhiere già colorate, compresa la



no di preparazione ed eventuale raschiatura della vecchia tinta.-

Al metro lineare lire CENTO OTTAN-

TA,-----al ml. L. 180.-

N.P.6)- Piccola riparazione di portoncini ingresso e porte terrazza, con smontaggio ed eventuale raddrizzatura e calibratura delle cerniere, riparazione di serrature con sostituzione eventuale o sostituzione di tasselli e listelli, con le parti riparate ben rifinite, compreso il ripristino della verniciatura a due mani.-

al metro quadrato lire MILLEDUECENTO-

TO,-----mq. L. 1.200.-

N.P. 7)-Smontaggio di imbocchi pluviali in piombo, ferro zincato e latta di qualsiasi diametro, con smontaggio e taglio di grappe e ferri di tenuta, compreso l'allontanamento dei rifiuti e l'accatastamento dei materiali riutilizzabili, compreso altresì il ripristino dei muri per fori e incassi e della pavimentazione solare circostante, con relativo sottofondo, nonché la fornitura e posa in opera dei nuovi imbocchi con tutti gli oneri per dare il lavo-

ro finito.-

Per ogni imbocco pluviale fire DEUMILA-

TRECENTO.----- L. 2.300.-

N.P. 8)-Risarcitura di lesioni a qualsiasi altezza, previa scalzatura e scarnificazione delle parti scollegate, pulitura e bagnatura, con spicconatura e ripresa dello intonaco fino alla larghezza di cm.10 e relativo ripristino dello intonaco da eseguire con malta comune, bastarda o cementizia a seconda delle prescrizioni della Direzione Lavori, compresa la tinteggiatura ed ogni altro onere occorrente per normalizzare la superficie lesionata.-

Al metro lineare fire SEICENTO.- ml. L.600.-

N.P. 9)-Demolizione di tramezzi di tufo o in mattoni forati, fino allo spessore di cm.10, compreso pulitura e accatastamento del materiale riutilizzabile ed il trasporto a rifiuto alle pubbliche discariche del materiale di risulta, compresa la costruzione del nuovo tramezzo in laterizio con tutte le opere conseguenziali quali ripristino dell'intonaco, della tinteggiatura e dell'impianto elettrico ove esistente.-

Al metro quadrato lire TREMILADUECENTO.-

OTTANTA,-----mq. l. 3.280.-

N.P. 10)-Smuratura e rimontaggio di vasi da cesso ,
con recupero dell'apparecchio ed allontanamento dei detriti a qualsiasi distanza, compresi gli eventuali ripristini per fori, compresa la sostituzione di braghe ed ogni altro onere occorrente.-

Per ogni apparecchio lire MILLISEP-

TOCENTO,-----uno l. 1.800.-

N.P. 11)-Riparazione con smontaggio e sostituzione di tubi di ferro zincato di qualsiasi diametro per alimentazione idrica all'interno degli alloggi, compreso l'allontanamento dei rifiuti, compreso altresì il ripristino dei muri per fori o incassi, nonché il ripristino degli intonaci e delle tinteggiature su tutta la superficie della parete interessata ed ogni altro onere occorrente.-

Al metro lineare lire TREMILA :l. l. 3.000.-

N.P. 12.- Provvista e posa in opera di tubazione di ferro zincato del diametro fino a pollici 1,5 compreso i pezzi speciali di ghisa malleabile, la canapa, i tagli a forza dei muri di spessore e quanto altro occorra

per l'allaccio delle colonne interne al contatore generale di alimentazione idrica esterno di proprietà dell'E.A.A.P.=

Al metro lineare lire DUEMILA.= ml.2.000=

N.P. 13)-Passaggio di tegole del tipo " Marsigliese"

con filo di ferro zincato, al tavolato della orditura, compresa la malta cementizia a qlli 4 lungo le linee di gronda e di colmo, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito.-

Per ogni tegola fissata lire CENTO=

OTTANTA.-----una E. 180.=

ART.6°)- Il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di giorni 60 (sessanta) da quello stabilito nel contratto principale.-

ART.7°)- I termini per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi ed invariati, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.-

ART.8°)- Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico della Impresa.-

A richiesta, io Funzionario rogante ho ricevuto e pubblicato il presente atto mediante lettura fatta-
ne a chiara ed intelligibile voce ed in presenza

delle parti, che da me interpellate hanno dichiarato

di essere l'atto stesso conforme alla loro volontà -
si è onessa la lettura degli allegati per espressa
rinuncia delle parti, che hanno dichiarato di aver-
ne presa visione in precedenza.-

In applicazione dell'art.12 della Legge 30 dicembre
1960 n.1676 il presente atto viene redatto in carta
semplice e verrà registrato a tassa fissa minima e
consta di tre fogli di carta semplice, scritti da
persona di mia fiducia per intero su facciate undici
e righe dieci fino a questo punto della dodicesima
facciata, oltre le formalità di chiusura.-

Fatto, letto si sottoscrive:

F.to - Ubaldo Vallarino

" - Catania Raniero

" - Avv. Vincenzo Palma, funzionario rogante.-

