

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
U.T.I. - S.I. - Rip. I/2

RELAZIONE PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Oggetto: Revisione dei prezzi contrattuali.

Settore d'intervento 1°

art. 15, legge 60.

Cantiere 1633/BR	in. BRINDISI	(lotto n°)
I.A.C.P. di BRINDISI	Staz.App.	
Stanziamiento del Comitato Centrale (	1113-13.7366. 961-19.1.66	£. 553.100.000
Integrazioni(	)	£.
Importo di programma(Progr.Intervento n° 567	)	£. 549.166.843
	(Progr.a dem.elenco n°)	£.
Residuo disponibili sullo stanziamento del C.C.		£. 3.933.157

Dati di progetto: n. 82 alloggi; n. 485 vani

Gara del 18.9.1968 Ribasso d'asta del 7,55%

Impresa Appaltatrice CORRADO Pier Marcello

Contratto in data 21.11.1968 al netto £. 421.799.122

Atto di sottomissione 19.1.1970 " " £. 19.749.136

" " " " £.

" " " " £.

totale £. 441.548.258

Consegna dei lavori 15.1.1969

Termine contrattuale 9.1.1970

Sospensione dei lavori: ~~nessuna~~ nessuna ~~si~~

(~~motivo~~)

Proroga concessa di giorni 240

(motivo: per maggiori lavori della perizia suppletiva, per impraticabilità del terreno a causa del maltempo, per irregolari forniture di materiali da parte della ditta fornitrice).

Nuova scadenza 29.7.1970

Ultimazione dei lavori 29.7.1970

Domanda di revisione prezzi presentata in data 10.10.1970

Importo lavori eseguiti a tutto il 29.7.1970

Stato di avanzamento n° finale al netto del % £. 441.547.401

Importo del relativo compenso revisionale netto £. 85.650.000

Percentuale media di aumento 19,39%

L'I.A.C.P. di BRINDISI ha trasmesso copia della delibera del proprio Consiglio di Amministrazione integrato con la quale il Consiglio stesso chiede l'autorizzazione della Gestione al superamento del costo vano, in dipendenza della revisione dei prezzi contrattuali calcolata in £. 85.650.000 per lavori eseguiti a tutto il 29.7.1970

L'Istituto ha richiesto l'integrazione necessaria al pagamento del compenso revisionale, facendo presente che la residua disponibilità del cantiere ammonta a £. zero

Considerato inoltre che, a norma dell'art. possono corrispondersi alle Imprese Appaltatrici acconto sino ad un massimo dell'85% del compenso revisionale determinato, l'acconto ammissibile nel caso in argomento risulta di £. pari allo 0,85% X £. (Cantiere Collaudato)

L'Integrazione dell'apertura di credito da effettuare al fine di porre l'I.A.C.P. di BRINDISI in condizione di procedere al pagamento dell'acconto revisionale, ammonta a Lire 39.574.300 = £. 85.650.000 .- £. 46.075.700 (acconto già corrisposto)

Tutto quanto precede gli Uffici espongono, affinché il Consiglio di Amministrazione:

- 1)-autorizzi il superamento del limite di spesa previsto in sede di programma di intervento e del limite relativo al costo massimo a vano fissato dal C.C. (giusta l'art. 31 della Legge 14.2.1963, n. 60), in dipendenza della revisione dei prezzi di appalto, con riserva di determinare in via definitiva il costo dell'intervento stesso in sede di chiusura dei conti del cantiere;
- 2)-autorizzi l'erogazione della somma di £. 39.574.300= perché l'I.A.C.P. di BRINDISI possa procedere sotto la propria responsabilità anche per quel che concerne l'esattezza dell'importo dovuto ai fini del disposto degli art. li 42 e 46 del D.P.R. 1471 dell'11.10.1963 al pagamento a favore dell'Impresa Appaltatrice del saldo di £. 39.574.300= , previsto a norma delle vigenti disposizioni legislative, sul compenso revisionale calcolato ^{essendo il} ~~per il successivo saldo~~ collaudo approvato;
- 3)-approvi in conseguenza una integrazione di stanziamento pari a £. 35.641.143 (£. 39.574.300 - £. 3.933.157 = £. 35.641.143) tenuto conto del residuo di £. 3.933.157 rimasto disponibile, in sede di approvazione del programma di intervento sullo stanziamento del C.C., dandone comunicazione al Comitato stesso;
- 4)-subordini peraltro l'accreditamento dell'integrazione suddetta all'approvazione dei computi revisionali da parte del Consiglio di Amministrazione Integrato dell'I.A.C.P. di BRINDISI

Roma 27-1-1973

IL DIRETTORE GENERALE

Forlino
2/4

Ch...

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

PARERE DELLA COMMISSIONE CONSILIARE LAVORI

L 6 FEB. 1973

Oggetto: Revisione dei prezzi - Programma decennale
Cantiere 1633/BR in BRINDISI

La Commissione:

-Vista l'unita relazione al Consiglio di Amministrazione in
data 27-1-1973

concorda con le proposte in essa formulate dalla Direzione
Generale ed esprime, pertanto, parere favorevole all'adozio
ne, da parte del Consiglio di Amministrazione di un provvedi
mento conforme alle proposte suddette.

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE
della Commissione Consiliare

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELLA GESTIONE CASE PER LAVORATORI
(Seduta n° del)

- Visto l'art.31 del D.P.R.11/X/1963,n.1471;
- Visto l'art.31 della Legge 14/2/1963,n.60;
- Visto l'art.2 della Legge 21/6/1964,n.463;
- Preso atto della relazione presentata dalla Direzione Generale in data 27-1-1973 inerente la revisione dei prezzi - Programma decennale - per il cantiere n.1633/BR in Brindisi;
- Preso atto,altresì, che sulle proposte formulate é conforme il parere espresso dalla C.C. nella seduta n° del

d e l i b e r a

- 1)-di autorizzare il superamento del limite di spesa previsto in sede di programma di intervento e del limite relativo al costo massimo a vano fissato dal C.C. (giusta l'art.31 della Legge 14.2.1963,n.60),in dipendenza della revisione dei prezzi di appalto, con riserva di determinare in via definitiva il costo dell'intervento stesso in sede di chiusura dei conti del cantiere;
- 2)-di autorizzare l'erogazione della somma di £.39.574.300= perché l'IACP di Brindisi possa procedere sotto la propria responsabilità anche per quel che concerne l'esattezza dell'importo dovuto ai fini del disposto degli art.li 42 e 46 del D.P.R. 1471 dell'11.10.1963 al pagamento a favore dell'Impresa Appaltatrice del saldo di £.39.574.300=,previsto a norma delle vigenti disposizioni legislative,sul compenso revisionale calcolato dall'Istituto medesimo,essendo il collaudo approvato;
- 3)-di approvare in conseguenza una integrazione di stanziamento pari a £.35.641.143 (£.39.574.300 - £.3.933.157 = £.35.641.143) tenuto conto del residuo di £.3.933.157 rimasto disponibile, in sede di approvazione del programma di intervento sullo stanziamento del C.C.,dandone comunicazione al Comitato stesso;
- 4)-di subordinare peraltro l'accreditamento dell'integrazione suddetta all'approvazione dei computi revisionali da parte del Consiglio di Amministrazione Integrato dell'I.A.C.P. di BRINDISI.

IL SEGRETARIO
del Consiglio di Amministrazione

F.to G. BRIGNOLA

DISPOSITIVO PRESIDENZIALE
IL PRESIDENTE DELLA GESTIONE CASE PER LAVORATORI

-ai sensi e per gli effetti dell'art.30 del D.P.R.11/X/1963,
n.1471;

-visto il deliberato n. assunto dal Consiglio di Amministrazione
nella seduta n. 516 del 13 FEB. 1973

d i s p o n e

che il Direttore Generale dia esecuzione al deliberato medesimo,
nei tempi e nei modi previsti dalla Legge, dal Regolamento e dalle
disposizioni vigenti.

IL PRESIDENTE

Per Copia Conforme all'originale
IL SEGRETARIO DEL CONSIGLIO DI AMM.NE
(Avv. Gennaro Brignola)



F.to BRIATICO