

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

PROGETTO DI MASSIMA PER LA COSTRUZIONE DI CASE
POPOLARI IN S.VITO DEI NORMANNI - LEGGE 9/8/1954
N.640 - ESERCIZIO 1953/54 E 1954/55
Finanziamento £. 20.000.000

PREMESSE

- A) Area: : gratuita - Deliberazione Comunale n.120 del 9/10/954
- B) Servizi generali: : strade esistenti.
Altri servizi esistenti nelle adiacenze.
Impegno del Comune per l'ampliamento assunto con delibera c.a.s.
- C) Costi indici in c.t.: A metro cubo vuoto per pieno
£.19.420.000 : 3370 £. 5760
a vano contabile
£.19.420.000:60 £.325.000
Alloggi di 5 vani
contabili £.1.625.000
- D) Spese generali 3% £. 580.000
- E) Allacciamenti £. 130.000
- F) Espropriazioni £. = =

PRESCRIZIONI TECNICHE MINISTERIALI

- 1) Un fabbricato a 3 piani
- 2) Superficie coperta per appartamenti da 3 camere ed accessori mq. 68,00
- 3) Altezza utile netta da pavimento a soffitto m. 2,80
- 4) Rampe di scala a marcia e contromarcia
larghezza " 1,00
- 5) Locale di sgombero: cantina: altezza " 2,00
superficie mq. 5,60
- 6) Cesso separato dal bagno si
- 7) Bagno con vasca a sedere in ghisa porcellanata, lavabo e Bidet in porcellana - scaldabagno a legna.

- 8) Cucina con banco in muratura rivestito con maioliche con fornello in ghisa e foro per caldaia.
- 9) Canna fumaria per riscaldamento centralizzato con stufa.
- 10) Intonaco idrofugo all'esterno dei muri cantine e al piano di spiccato delle murature.
- 11) Qualità acustiche: solai misto in laterizio e c.a.; pareti e tramezzi in tufo intonacate
- 12) Insolazione: camere ad est
- 13) Protezione contro gli incendi: = =
- 14) Scelta dei materiali UNI
2817/A - 2820/A 2826; 2828; 2825; 2906; 2823;
2918; 2924; 2927; 3274; 3288; 2982 - 2983;
2986; 2987; 2999; 2998
- 15) Impianto elettrico a plattina negli appartamenti; sottotraccia nei locali comuni - scale ecc.
- 16) Strutture portanti in tufo - solai in laterizi e c.a.; architravi e scale in c.a.

IL DIRETTORE TECNICO
(Dot. Ing. Giovanni Roma)

