

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI LICITAZIONE PER LA PROVVISORIA AGGIUDICA
ZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE CASE PER LAVORATORI
NEL COMUNE DI CEGLIE MESSAPICO - VIA ESTRAMURALE MO
RETTO - NUCLEO I - SECONDO SETTENNIO -

L'anno millenovecentosessantuno, il giorno di sabato
venticinque del mese di febbraio alle ore dieci e
trenta, in Brindisi e nella Sede dell'Istituto Au-
tonomo per le case popolari della Provincia di Brin-
disi, Via G.B.Casimiro n° 9

P R E M E S S O

CHE il Consiglio Direttivo della Gestione INA-Casa
con Mod.I.C.200 del 17 ottobre 1960, n°26083, Nucleo
II, Rip.II, ha approvato il progetto redatto dal Grup-
po Arch.Spaccarelli per la costruzione nel Comune
di Ceglie Messapico, Via Estramurale Moretto, di n°4
fabbricati di Case per Lavoratori, composto di n°40
alloggi con n°210 vani, autorizzando altresì l'I.A.
C.P. di Brindisi, Stazione Appaltante, a procedere
all'appalto dei lavori, mediante licitazione privata
con sistema misto parte a forfait e parte a misura
o col metodo delle medie compensate:

CHE disposta la licitazione privata per l'appalto dei succitati lavori e fissato l'esperimento al giorno 25.2.1961 ad ore 10,30, si inviava invito di partecipazione a n.26 Imprese e Cooperative come da raccomandata in data 11 febbraio 1961, Prot.n°4035 inviata pure per conoscenza(in data 16 febbraio 1961) alla Gestione INA-Casa, giusta raccomandata in data 16 febbraio 1961, Prot.n°4101;

CHE la scadenza del termine utile per la presentazione delle offerte era stato fissato ad ore diciotto del 24.2.1961.

Tutto ciò premesso:

L A G I U R I A .

costituita secondo le direttive della Gestione INA-Casa, dal Sig. Rosario Rinaldi, Consigliere - dell'I.A. C.P. delle Provincia di Brindisi - Stazione Appaltante - nella qualità di Presidente, dei membri Ing. Antonio Cafiero, Ing. Capo dell'Amm.ne Provinciale di Brindisi, Rappresentante designato dalla Gestione INA-Casa, e dal Sig. D'aprile Calcedonio in rappresentanza degli iscritti nei ruoli della Gestione INA-Casa con l'assistenza dell'Avv. Vincenzo PALMA, Direttore Generale dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e del Sig. Cav. Antonio Minunni quale Segretario verbalizzante,

richiamate le norme contenute nel Capitolato Speciale e nell'invito alla gara:

D I C H I A R A

Aperta la licitazione.

La Giuria in assenza dei concorrenti chiude in busta sigillata la scheda segreta con i ribassi minimi e massimi risultanti dalla media aritmetica delle indicazioni dei tre componenti:

Successivamente la Giuria alla presenza dei concorrenti,

C O N S T A T A E D A C C E R T A

CHE nel termine prescritto come da verbale di reperimento, sono pervenuti n°5 plichi da parte delle Imprese: Cooperativa Labor da Monopoli, Lorenzo Schiavone da Fasano, Vito Semeraro da Ostuni, Geom. Giuseppe Elia da Ceglie Messapico, Dott. Ing. Vincenzo Gravili da Lecce.

Riconosce regolari e conformi a quanto richieste dal n° 2 comma a) e b) del ripetuto invito i plichi raccomandati pervenuti dalle Imprese di cui al verbale di reperimento innanzi citato.

Passa quindi all'esame dei documenti esibiti dai concorrenti e ammette tutte e cinque le Imprese essendo risultata regolare la documentazione:

Il Presidente apre e legge le offerte pervenute da

parte delle Imprese ammesse alla gara dandone lettura come segue:

- Impresa Cooperativa Labor, offre il ribasso di 1.4,27% (lire quattro e centesimi ventisette per cento);
- Impresa Vito Semeraro, offre il ribasso di £.7,75% (lire sette e centesimi settantacinque per cento);
- Impresa geom. Giuseppe Elia, offre il ribasso di £.3,30% (lire tre e centesimi trenta per cento);
- Impresa Schiavone Lorenzo, offre il ribasso di £.8,88% (lire otto e centesimi ottantotto per cento);
- Impresa Ing. Vincenzo Gravili, offre il ribasso di £. 8,45% (lire otto e centesimi quarantacinque per cento).

Data lettura delle offerte presentate come innanzi, passa ad aprire la busta sigillata contenente il ribasso minimo e massimo stabilito precedentemente dalla Giuria ed il Presidente da lettura dei seguenti dati:

RIBASSO MINIMO: L.2,20% (lire due e centesimi zero per cento);

RIBASSO MASSIMO: £.10% (lire dieci per cento);

Confrontata l'offerta dei concorrenti con il minimo ed il massimo stabilito dalla Giuria, viene calcolata la media ed il Presidente

D I C H I A R A

aggiudicataria dei lavori di cui trattasi l'Impresa Ing. Vincenzo Gravili da Lecce, risultando la propria offerta di £.8,45% (lire otto e centesimi quaratacinque per cento) la più vicina in eccesso alla media precedentemente calcolata tra le offerte delle Imprese rimaste in gara ed il massimo della Scheda Segreta.

Tale aggiudicazione s'intende impegnativa sin da ora per l'Impresa aggiudicataria, ma non per l'Istituto ~~restando~~ ^{essendo} questa aggiudicazione, subordinata alla approvazione e ratifica da parte della Gestione INACasa.

L'Impresa aggiudicataria non potrà accampare alcun diritto a risarcimento di eventuali danni per la comunque ritardata o mancata approvazione del presente atto di provvisoria aggiudicazione.

L'Impresa medesima dovrà presentarsi per la stipula del relativo contratto, a perfezionamento di quanto innanzi, entro il termine che l'I.A.C.P. di Brindisi si riserva di fissare dopo ~~ha~~ ^{la} cennata approvazione da parte del Comitato della Gestione INACasa.

Il Presidente, in ultimo, ordina la restituzione del deposito cauzionale provvisorio alle Imprese non

aggiudicatarie.

Fatto, letto si sottoscrive.

f/to GRAVILI Vincenzo - Impresa Aggiudicataria -

" RINALDI Rosario

" Ing. Antonio CAFIERO

" D'APRILE Calcedonio

" Avv. Vincenzo PALMA - Direttore Generale I.A.C.P.-

" Antonio MININNI.-

Per copia conforme

Brindisi, li

14 GEN. 1966

IL DIRETTORE GENERALE

(Com. Avv. Vincenzo Palma)



V. Palma