

9729

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Costruzione di Case Popolari in BRINDISI - Quartiere
S. ELIA - Lotti 38°-39°-40°-41° e 42° (D.L. 6.9.1965
n°1022 convertito in Legge 1.11.1965 n°1179 - Eser-
cizio 1965 e 1966)

Impianto di riscaldamento -

PROVVEDIMENTO delle OPERE PUBBLICHE

COMITATO TECNICO AMMINISTRATIVO

RELAZIONE

26 GEN. 1971

P R E M E S S O:



SEGRETARIO

CHE con D.P. n°35238 del 30.12.1967 è registrato alla

Corte dei Conti il 31.1.1968 reg.1 foglio n°151

venne approvato il progetto dei lavori suindica-

ti nell'importo di L.500.000.000.=, così riparti-

te:

A) Lavori a base d'asta.....L.342.500.000=

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:

- per espropriazione...L.37.200.000=

- per imprevisti e revi-

sione dei prezzi.....L.57.487.500=

- per allacciamenti....." 5.904.500=

- per spese tecniche, genera-

lità ed amministrativeL.22.608.000=

- per impianto riscaldamento" 34.300.000=

Sommano.....L.157.500.000=

Tornano L.500.000.000=

I lavori principali a base d'appalto furono aggiudicati previa licitazione privata alla Impresa Dott. Ing. Giuseppe CORRENTE da Taranto, con il ribasso del 7,30% ed i lavori stessi allo stato attuale sono in avanzata fase di esecuzione;

CHE all'esecuzione dell'impianto di riscaldamento giusto quanto indicato nel voto n°158 del 22 Febbraio 1966 del Comitato Tecnico Amministrativo, possa ugualmente provvedere questo Istituto, mediante appalto-concorso fra un congruo numero di Imprese specializzate da concordare con il Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari;

CHE disposta la gara si inviava a N°39 Ditte specializzate, invito a presentare il progetto offerta entro il 10.10.1969 con raccomandata n°5833 del 29.8.1969;.....

CHE la Commissione, nominata per l'esame delle offerte, con verbale n°2 del 10.4.1970, espresse il proprio parere e rimise gli atti della gara alla Amministrazione per le determinazioni di competenza;.....

CHE il Consiglio di Amministrazione di questo Istituto con Delibera 1863 del 29.5.1970 faceva propri i suggerimenti della predetta Commissione attribuendo l'incarico per la esecuzione dei

lavori alla Ditta C.I.R. di Francesco PARISI da Brindisi per la cifra di L.25.895.000.=, maggiorata del 6,80%, così come richiesto dalla predetta Ditta con nota del 14.4.1970, subordinatamente al parere del Genio Civile di Brindisi.=

CHE con nota n°5095 dell'11.7.1970 veniva richiesto al GENIO CIVILE il proprio parere;

CHE il Genio Civile di Brindisi, con nota n°6210 del 23.7.1970 esprimeva il parere che l'impianto di riscaldamento a termosifone poteva essere aggiudicato alla Ditta C.I.R. di PARISI Francesco con l'aumento del 6,80% rispetto all'offerta originaria per un importo quindi complessivo di L.27.655.860.= in considerazione del notevole tempo trascorso dalla formulazione dell'offerta all'affidamento dei lavori, nel quale si sono verificati considerevoli aumenti nei costi dei materiali e mano d'opera, mediamente superiori al 6,80%. e richiedeva nel contempo la ratifica del Provveditorato alle OO.PP.;

CHE il Provveditorato alle OO.PP. di Bari, con nota n°19660 del 25.8.1970 invitava questo Istituto a sottoporre nuovamente alla Commissione il progetto-offerta perchè lo stesso venisse riesaminato sotto il profilo economico;

CHE la Commissione, addetta all'esame del progetto,
con verbale n°3 del 31.8.1970, ha espresso il pare
re che l'offerta dell'importo di L.25.895.000.=
della Ditta C.I.R. di PARISI.Francesco, pur con
l'aumento del 6,80%, sia ancora la più conve-
niente sotto il profilo economico, rispetto alle
offerte delle altre Ditte.=

Tutto ciò premesso, l'Istituto ha provveduto inoltre
inoltre a redigere lo schema di contratto da stipu-
lare con la Ditta C.I.R. di PARISI.Francesco per
l'importo di L.27.600.548.= che unitamente agli al-
tri elaborati si rimette agli Organi Superiori per
la relativa approvazione.=

BRINDISI, 10 Settembre 1970

IL DIRETTORE TECNICO

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

