

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: LEGGE 560/93
Lavori di manutenzione straordinaria alloggi E.R.P. nel Comune di Fasano (BR)
Lotto 16° Via P. Nenni - Lotto 22° Via M. Pacuvio - Lotto 23° Via M. Pacuvio.

COMMITTENTE: I.A.C.P. BRINDISI

IMPRESA: VITALE Francesco - Ceglie M.ca (Br)

Contratto in data 30/03/2009 rep. n. 8180 registrato a Brindisi in data 01/04/2009 al n. 171 di euro 255 742.67

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	307 788.95
Data Consegna:	03/04/2009	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	03/04/2009	Importo per la Sicurezza:	90 231.42
Giorni Utili per Ultimazione:	300	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Data Utile per Ultimazione:	27/11/2009	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0		
Nuova Data Ultimazione:	11/01/2010	Anticipazione:	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/__	Giorni impiegati in PIU':	__
		Giorni impiegati in MENO:	__

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>LAVORI A MISURA</u>			
1 E 08.13a	Copertina in calcestruzzo della classe Rck 250 dello spes ... opera compreso casseforme ed ogni altro onere e magistero. SOMMANO mq.	54,10	43,50	2'353,34
2 E 08.13d	Copertina di cemento pressovibrato con idrofugo, per mure ... ttanti, accuratamente lisciata su tutte le facce in vista. SOMMANO ml.	359,30	12,00	4'311,60
3 E 12.13a	Lastre di Trani o Travertino di prima scelta, spessore cm ... gola d'arte. Lastre di pietra di Travertino spessore cm.3. SOMMANO mq.	66,58	86,78	5'777,82
4 E 16.03b	Intonaco liscio, per interni e esterni, eseguito a qualsi ... d'arte. Intonaco liscio a due starti su superfci esterne. SOMMANO mq	1'506,51	13,32	20'066,72
5 E 16.10b	Malta cementizia monocomponente a presa normale per rasat ... dovrà essere rifinito con fratazzino di spugna inumidito. SOMMANO mq.	6'025,26	7,00	42'176,82
6 E 16.12a	Fornitura e posa in opera di rete in vetro resina "FERFLE ... nere per dare il lavoro ultimato a perfetta regola d'arte. SOMMANO mq.	1'005,42	2,50	2'513,56
7 E 16.22a	Fornitura in opera di rivestimento ai silicati, fibrorinf ... opera a perfetta regola d'arte. Rivestimento ai silicati. SOMMANO mq.	6'468,04	10,80	69'854,84
8 E 16.37	Fornitura in opera di idropittura murale per interni ed e ... pittura murale per interni a base di silicato di potassio. SOMMANO mq.	430,40	9,50	4'088,80
9 E 16.38a	Lavaggio di vecchie pitture per un uso di solvente. Inclu ... regola d'arte. Compenso al lavaggio per uso di solventi. SOMMANO mq.	6'455,66	2,30	14'848,02
10 F 03.01a	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC rigido, ser ... fissaggio. Diametro esterno da 110 mm e spessore mm 3,2. SOMMANO ml.	174,90	10,96	1'916,91
11 N.P.01	Rimozione di infissi, lucernai, vetrate di qualunque form ... upero con fatturazione minima di mq 100. (Art. R 02.22b) SOMMANO mq.	14,28	25,00	357,00
12 N.P.02	Fornitura e posa in opera di manufatti per ringhiere per ... erfetta regola d'arte. Manufatti in ferro. (Art. E 10.10°) SOMMANO kg.	214,05	6,50	1'391,33
13 N.P.03	Applicazione su opere in ferro già preparate di pittura a ... one su opere in ferro di antiruggine al cromato di Pb o Zn. SOMMANO mq.	28,55	10,20	291,21
14 N.P.04	Rimozione di reti di tubazioni di carico, scarico e termi ... i tubazioni e apparecchi igienico sanitari. (Art. 02.36a) SOMMANO cad.	5,00	50,00	250,00
15 N.P.05	Rimozione di rivestimenti in piastrelle maiolicate di qua ... lavoro finito. Rimozione senza recupero. (Art. R 02.32°) SOMMANO mq.	14,08	11,00	154,88
16 N.P.06	Rimozione di pavimenti in ceramica o marmette di marmo di ... a regola d'arte. Rimozione senza recupero. (Art. R 02.29°) SOMMANO mq.	4,59	12,00	55,08
17 N.P.07	Fornitura e posa in opera di punto attacco per alimentazi ... recchi da 1 a 5, per apparecchio igienico. (Art. I 01.01°)			
	A R I P O R T A R E			170'407,93

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			170'407,93
	SOMMANO cad.	4,00	66,80	267,20
18 N.P.08	Fornitura e posa in opera di punto attacco per scarico di ... recchi da 1 a 5, per apparecchio igienico. (Art. I 01.03°)			
	SOMMANO cad.	4,00	60,20	240,80
19 N.P.09	Rivestimento di pareti interne in piastrelle di ceramica ... cottura delle dimensioni cm 20x20 o 20x25. (Art. E 15.02°)			
	SOMMANO mq.	14,08	33,90	477,31
20 N.P.10	Fornitura e posa in opera di pavimento in piastrelle in c ... lice da cm 20x20 o 20x25 spessore mm 8-12. (Art. E 12.17b)			
	SOMMANO mq.	4,59	30,00	137,70
21 N.P.11	Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana vetrifi ... 0 con tolleranza in meno o in più di cm 2. (Art. I 02.01b)			
	SOMMANO cad.	1,00	171,25	171,25
22 N.P.12	Fornitura e posa in opera di vaso igienico in porcellana ... della D.L. il rifiuto dei materiali stessi. (Art. I 02.06)			
	SOMMANO cad.	1,00	253,15	253,15
23 N.P.13	Fornitura e posa in opera di bidet in porcellana vetrific ... lla D.L. il rifiuto dei materiali stessi. (Art. I 02.05)			
	SOMMANO cad.	1,00	193,50	193,50
24 N.P.14	Fornitura e posa in opera di cassetta di scarico per il l ... iudizio della D.L. il rifiuto de materiali. (Art. I 02.11)			
	SOMMANO cad.	1,00	88,00	88,00
25 N.P.15	Fornitura e posa in opera di vasca da bagno in ghisa porc ... i mercato di circa cm 170x70 senza sedile. (Art. I 02.14a)			
	SOMMANO cad.	1,00	299,05	299,05
26 N.P.16	Fornitura e posa in opera di batteria per vasca e doccia ... raccio con soffione non rotante per doccia (Art. I 04.04c)			
	SOMMANO cad.	1,00	127,80	127,80
27 N.P.17	Fornitura e posa in opera di gruppo monoforo per lavabo i ... oro finito. Scarico con comando a pistone. (Art. I 04.05a)			
	SOMMANO cad.	1,00	90,50	90,50
28 N.P.18	Fornitura e posa in opera di batteria per bidet in ottone ... oro finito. Scarico con comando a pistone. (Art. I 04.08a)			
	SOMMANO cad.	1,00	100,95	100,95
29 R 02.01b	Demolizione totale o parziale di conglomerati cementizi d ... olite eseguito a mano o con l'ausilio di piccoli utensili.			
	SOMMANO mc.	8,10	250,00	2'025,00
30 R 02.029a	Rimozione di pavimenti in ceramica , marmette ,pietrini ... ozione di pavimenti in ceramica,marmette ,pietrini o Corsi			
	SOMMANO mq.	54,10	12,00	649,20
31 R 02.23a	Demolizione di intonaco di qualsiasi tipo e dello spessor ... o in opera a perfetta regola d'arte. Rimozione di intonaco			
	SOMMANO mq.	1'506,51	7,20	10'846,87
32 R 02.45a	Smontaggio e rimozione di manufatti, da eseguire con qual ... bazioni in grès, fibrocemento e PVC di qualsiasi diametro.			
	SOMMANO ml.	174,90	12,00	2'098,80
33 R 04.04b	Fornitura e posa in opera di malta premiscelata con fibre ... gni mq. di superficie ricostruita e uno spessore di cm. 3.			
	SOMMANO mq.	373,89	85,05	31'799,35
34 S 03.13a	Ponteggi tubolari metallici, montati in opera per altezza ... pera durante tutto il tempo dell'intervento fino a 6 mesi.			
	SOMMANO mq.	6'036,92	12,50	75'461,50
	A R I P O R T A R E			295'735,86

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			295'735,86
35 S 03.22b	<i>Nolo di ponte mobile sviluppabile - piattaforma aerea aut... . Nolo di ponte mobile per altezza di lavoro fino a mt.24.</i> SOMMANO h. Parziale LAVORI A MISURA euro RIBASSO del 23,923% da considerare su euro T O T A L E euro	96,00	97,80	9'388,80 305'124,66 305'124,66 305'124,66
	A R I P O R T A R E			

COMMITTENTE: I.A.C.P. BRINDISI
STATO FINALE DEI LAVORI

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	
		TOTALE	
		RIPORTO	
001	Lotto 16° Via P. Nenni	<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u> 5,0	15'291,22
002	Lotto 22° Via M. Pacuvio		146'279,72
003	Lotto 23° Via M. Pacuvio		143'553,72
		Totale SUPER CATEGORIE euro	305'124,66
			1.029,61
		A RIPIANTARE	

COMMITTENTE: I.A.C.P. BRINDISI
STATO FINALE DEI LAVORI

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>RIEPILOGO FINALE</u> <i>Tipologia Appalto: a Misura</i> <i>Tipologia Offerta: Unico Ribasso</i> <i>Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso 90'231,42</i> <i>Incidenza Sicurezza - IS = 90'231,42 / 307'788,95 = 0,293160037096848</i> LAVORI A MISURA euro 305'124,66 RIBASSO del 23,923% da applicare su euro 305'124,66 = (SAL * (1 - IS) * R) = (305'124,66 * (1 - 0,293160037096848) * -0,23923) = euro -51'595,76 PER LAVORI A MISURA euro 253'528,90 TOTALE euro 253'528,90	
	A RIPIANTARE	

COMMITTENTE: I.A.C.P. BRINDISI
STATO FINALE DEI LAVORI

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u> TOTALE NETTO DEI LAVORI euro A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI: <u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u> Certificato N.1 del 19/11/2009 24.08.2009 euro Certificato N.2 del 19/11/2009 euro Certificato N.3 del 29/01/2010 euro Certificato N.4 del 20/07/2010 euro SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro SOMMANO LE DETRAZIONI euro RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro Data, 21/07/2010 L'Impresa Sig. VITALE Francesco Il Direttore dei Lavori Geom. Antonio NAPOLITANO	253'528,90 91'026,00 96'224,00 40'905,00 24'106,00 252'261,00 252'261,00 1'267,90
		A RIPIANTARE

COMMITTENTE: I.A.C.P. BRINDISI
STATO FINALE DEI LAVORI