

I. A. C. P. - Brindisi

PROT. N.

23 MAG 1961

AVV. VALDIMIRO GLORIA

NOTAIO

5873

C O P I A

CONTRATTO DI CESSIONE DI CREDITI

L'anno millenovecentosessantuno, il giorno diciotto maggio = 18 Maggio 1961 = in Lecce.

Con la presente scrittura privata da valere per tutti gli effetti di legge, tra:

1°)-il BANCO DI NAPOLI- (Istituto di Credito di Diritto Pubblico -fondi patrimoniali e riserve £.19.545.941.443 - riserva speciale Credito Industriale £.8.147.238.823 - con sede centrale in Napoli - Filiale di Lecce, rappresentata dal Direttore di Succursale Dott. Cillo Antonio, nato a Lecce il 24 novembre 1905, e dal Vice-Direttore Rag. LEGGIERI ARTURO, nato in Lecce il 1° gennaio 1907, entrambi domiciliati, per ragione della carica, in Lecce nei locali di detta Filiale alla via XXV Luglio;

2°- il Signor Ing. GRAVILI VINCENZO, nato a Salice Salentino (Lecce) l'8.1.1929 e domiciliato in Lecce alla via Liborio Romano n.49, si dichiara quanto segue: _____

premesso _____

-Che il costituito Ing. Gravili Vincenzo, con contratto in corso di perfezionamento e giusta verbale di aggiudicazione del 25 febbraio 1961, ha assunto dallo Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi-Gestione Ina Casa-l'appalto dei

Si notifica
all'Istituto Autonomo per le Case popolari della Provincia di Brindisi-Gestione Ina Casa- in Brindisi.=

lavori di costruzione di case per lavoratori nel
Comune di Ceglie Messapico (Brindisi)- via Estranea-
rale Moretto- I Nucleo, per il complessivo ammontare
di Lire 81.204.850 (OTTANTUNMILIONIDUECENTOQUATTRO=
MILAOTTOCENTOCINQUANTA), al netto del ribasso d'asta
dell'8,45%;

-Che per transitorie e saltuarie necessità di cassa
per l'esecuzione dei detti lavori l'Ing. GRAVILI VIN-
CENZO ha richiesto al Banco di Napoli, filiale di
Lecce volergli concedere eventuali scoperti nel
C/C. intestato ad esso Ing. Gravili Vincenzo, acceso
presso la detta Filiale sotto il N.2301 con cessione,
a maggior garanzia, fra l'altro, dell'intero ammonta-
re dei crediti nascenti del sopraindicato appalto,
il cui contratto, è in corso di perfezionamento e
giusta verbale di aggiudicazione del 25 febbraio
1961.

Tutto ciò premesso:

avendo il Banco di Napoli accolto tale richiesta,
in vista anche dell'offerta garanzia, fra le suddet-
te parti si stabilisce e conviene concordemente e
irretrattabilmente quanto segue:

ART.1°)-La narrativa che precede forma parte inte-
grante e sostanziale del presente atto e le parti
le attribuiscono la forma del patto.

ART.2°)-IL BANCO DI NAPOLI-Filiale di Lecce,a mezzo dei costituiti suoi rappresentanti,a suo insindacabile giudizio,ed in rapporto anche ai certificati di collaudo ed altri documenti attestanti i lavori già eseguiti ed il credito già liquidato in dipendenza dell'appalto sopraindicato,il cui contratto è in corso di perfezionamento e giusta verbale di aggiudicazione del 25 febbraio 1961,concederà fino al limite massimo di Lire 17.000.000,=(diciassette milioni)all'Ing.GRAVILI VINCENZO che accetta,per transitorio e saltuarie necessità di cassa,eventuali scoperti sul C/C. intestato ad esso Ing.GRAVILI VINCENZO sotto il N.2301,accesso presso la stessa Filiale del Banco di Napoli.

ART.3°)-Inoltre,a maggior garanzia degli scoperti innanzi detti,compresi i relativi interessi,commissioni e spese ,l'In.Gravili Vincenzo dichiara di cedere,come in effetti col presente atto realmente e irretrattabilmente cede,a favore del Banco di Napoli-Filiale di Lecce che a mezzo degli indicati suoi rappresentanti accetta: tutti i crediti per l'ammontare complessivo di £.8L.204.850(OTTANTUNOMILIONIDUECENTOQUATTROMILAOTTOCENTOCINQUANTA),nascenti a suo favore verso l'Istituto Autonomo per le Casse Popolari della Provincia di Brindisi-Gestione Ina

Casa-, in dipendenza dell'appalto dei lavori di costruzione di case per lavoratori nel Comune di Ceglie Messapico (Brindisi) Via Estramurale Moretto-
-I Nucleo, il cui contratto è in corso di perfezionamento e giusta verbale di aggiudicazione del
25 febbraio 1961

ART. 4°)- Tale cessione viene fatta pro-solvendo e non pro-soluto, salvo esenzione per cui l'Ing. GRAVILI VINCENZO resta sempre tenuto a soddisfare il Banco di Napoli di quanto ad esso Istituto dovuto fino al completo e integrale pagamento di tutto il suo credito, per sorte capitale, interessi, commissioni e spese.

ART. 5°)- L'Ing. GRAVILI VINCENZO garantisce la esistenza del credito ceduto e dichiara che la stessa^{sa} cessione non è stata effettuata a favore di altri e che il credito medesimo non è sequestrato, pignorato e comunque vincolato.

ART. 6°)- Resta espressamente convenuto che la presente cessione non costituisce novazioni degli obblighi tutti a carico dell'Ing. GRAVILI VINCENZO in dipendenza degli eventuali scoperti di conto corrente che il Banco di Napoli potrà concedergli, nè si intenderà comunque pregiudicata o menomata qualsiasi azione in genere che all'Istituto potrà competere.

ART.7°)- Per effetto della presente cessione, e perchè così pattuito dalle parti, l'Ing. GRAVILI VINCENZO autorizza espressamente e nelle forme più ampie l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi- Gestione Ina-Casa- perchè tutti i mandati o ordinativi di pagamento, a lui intestati, da emettersi in dipendenza del sopraindicato appalto, il cui contratto è in corso di perfezionamento e giusta verbale di aggiudicazione del 25 febbraio 1961, siano resi esigibili presso la Succursale di Lecce del Banco di Napoli con la firma e quietanza dei suoi legali rappresentanti. Conseguentemente esso In. GRAVILI VINCENZO dichiara fin da ora di aver per rato e fermo l'operato di detti rappresentanti del Banco di Napoli ed esonera l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi - Gestione Ina Casa - da ogni responsabilità in dipendenza dei pagamenti che saranno in tal modo eseguiti.

ART.8°)- Il presente contratto, a cura del Banco di Napoli ed a spese dell'Ing. GRAVILI VINCENZO, ad istanza delle parti contraenti, sarà notificato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi- Gestione Ina Casa, ai sensi e per gli effetti tutti degli articoli 1264 e 1265 C.C.

resta espressamente stabilito che il contratto stesso non spiegherà tra le parti contraenti alcun effetto giuridico se non dopo che il predetto Istituto avrà comunicato al Banco di Napoli-Filiale di Lecce di accettare e riconoscere la cessione di crediti innanzi indicata, con le relative clausole del presente stipulato. Pertanto, nessun eventuale scoperto di conto corrente verrà concesso dal Banco di Napoli fino a quando non sarà pervenuta allo stesso la detta comunicazione di accettazione.

ART.9°)- Per l'esecuzione del presente contratto le parti eleggono per loro domicilio quello indicato in epigrafe. _____

ART.10°)- Le spese del presente, comprese quelle di bollo, registro, notifica, notarili nonché qualsiasi tassa imposta o impenenda, restano a esclusivo carico dell'Ing. GRAVILI VINCENZO, il quale chiede di usufruire delle agevolazioni fiscali disposte dall'art.1 lettera C della legge 4.4.1953 n.261 e che pertanto al presente contratto sia applicata l'imposta di registro dello 0,25% sugli importi di £.81.204.850 e £.17.000.000, trattandosi di cessione di crediti verso la gestione Ina Casa, pubblica Amministrazione in virtù della Legge costitutiva 28 febbraio 1949 n.43, rappresentata dall'Istituto

Autonomo per Le Case Popolari della Provincia di Brindisi, eretto in Ente Pubblico con R.D. 15.4.1937 n. 788, ai sensi dell'art. 11 della citata Legge 28 febbraio 1949 n. 43.

ART. 11°) - Il presente contratto, sottoscritto dalle parti contraenti, viene redatto in triplice copia, delle quali la prima da servire quale originale che resta presso il Banco di Napoli, la seconda da servire per il registro e la terza per la notifica allo Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi - Gestione Ina-Casa - in Brindisi. -

F/ti: Dott. Cillo Antonio:

" "Leggieri Arturo

" dott. Ing. Gravili Vincenzo

REPERTORIO N. 34571

AUTENTICA

REPUBBLICA ITALIANA

Senza l'assistenza dei testimoni, per espressa rinunzia delle parti, col mio consenso, io sottoscritto dott. VALDIMIRO GLORIA fu Raffaele, Notaio iscritto presso il Collegio dei distrettii riuniti di Lecce e Brindisi, con residenza in Monteroni di Lecce, dichiaro e certifico che i signori dott. Cillo ANTONIO, nato in Lecce il 24.11.1905 e Rag. LEG-

GIERI ~~XXXXXXXX~~ ARTURO, nato in Lecce il 1°.1.1907
rispettivamente Direttore e Vice-Direttore del
Banco di Napoli-Filiale di Lecce, domiciliati per
ragione della carica in Lecce nei locali di detta
Filiale alla Via XXV Luglio, nonché Ing. GRAVILI VIN-
CENZO nato a Salice Salentino (Lecce) 1'8.1.1929 e
domiciliato in Lecce alla via Liborio Romano n.49,
della identità personale dei quali e qualifica io
Notaio sono certo, hanno apposta, in mia presenza,
la loro firma in calce al contratto che precede.

Lette, diciotto maggio millenevcentosessantuno

NOTAIO VALDIMIRO GLORIA

Registrato a Lecce il 20/5/1961 N.15810, con Lire
£.259.050- Copia conforme al suo originale, si rila-
scia per uso notifica.

Monteroni di Lecce, 20 maggio 1961

f.to Notaio Valdimiro Gloria

Lecce, li 22 Maggio 1961.

Io sottoscritto aiutante Ufficiale Giudiziario ad-
detto all'Ufficio Unico presso la Corte di Appello
di Lecce ho notificato copia di quanto innanzi per
legale conoscenza al Sig. Istituto Case Popolari-
Gestione Ina Casa in Brindisi a mezzo del servizio
postale a sensi di Legge/ 1'A.UFFICIALE GIUDIZIARIO

f.to Teifone Maglie