

REGIONE PUGLIA

Assessorato ai Lavori Pubblici

Legge 16-10-1975 n°492 Art.4

Oggetto: Lavori di costruzione di case popolari in

Brindisi - Quartiere S.ELIA - Est - Lotto C-D.Fab=

bricati n°7 alloggi n°54 vani convenzionali n°332.

Impresa: Sardella Tommaso - Fasano (Brindisi)

Contratto principale n°5756 del 44 giugno 1977 regi-

strato a Brindisi il 22-6-1977 al n°2508 ed Atti ag-

giuntivi n°5960 del 18 agosto 1980 e n°5965 dell'8

ottobre 1980.

Commissione collaudatrice: Ingg. Pietro LACITIGNOLA

e Nicola RAGNO.

ing. P. Lacitignola
Me/uo

====-oOo-====

Relazione e certificato di liquidazione generale sui

rapporti tra Regione ed Ente.

Premesso: - che il Comitato per l'Edilizia Residen-

ziale (C.E.R.) ha predisposto un piano per l'attribu-

zione alla Regioni dei fondi indicati nell'Art.1

della Legge 22-10-1971 n°865, approvato dal Comitato

Interministeriale per la Programmazione Economica

(C.I.P.E.) nella seduta del 16-3-1972;

- che la Regione Puglia, nel programma di localiz-

zazione degli interventi nell'ambito della Regione

stessa, ha stanziato la somma di £.1.140.000.000.

./.

per la costruzione di n°54 alloggi popolari in Brindisi, quartiere S.Elia, il cui progetto è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi con delibera n°2356 del 30-10-1974;

- che il suddetto finanziamento è stato concesso all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici (C.E.R.) n°9968 del 16 luglio 1977;

- che a seguito della gara d'appalto espletata in data 1°-4-1977 il Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. di Brindisi ha ratificato l'aggiudicazione dei lavori all'Impresa Sardella Tommaso con il ribasso d'asta del 5,17%; per cui quadro economico, a seguito di detto ribasso, diviene:

1) Importo dei lavori al netto d'asta	£.744.579.056
2) per allacciamenti	" 19.920.000
e così per lavori	£.764.499.056

Somme a disposizione:

3) per revisione prezzi	£. 87.470.000
4) per spese generali di progettazione e direzione lavori	" 72.309.600
5) per I.V.A.	" 32.780.352
6) per acquisizione area ed urbanizzazione primari e	" 144.000.000

./.

7) per arrotondamento £. 48

Totale in concessione £.1.101.059.056

Con una disponibilità di £.38.940.944 dovuti al ri-

basso d'asta;

- che i lavori in oggetto, eseguiti dall'Impresa

Sardella Tommaso di Fasano (Brindisi) in base al con-

tratto principale n°5756 del 14 giugno 1977 registra-

to a Brindisi il 22 giugno 1977 al n°2508, al primo

Atto aggiuntivo n°5960 del 18 agosto 1980 registra-

to a Brindisi il 2 settembre 1980 al n°3522 ed al

secondo Atto aggiuntivo n°5965 dell'8 ottobre 1980

registrato a Brindisi il 16 ottobre 1980 al n°4200,

sono stati regolarmente ultimati entro il termine

prescritto;

- che con nota n°24576 del 16 settembre 1980 l'asses-

sorato ai Lavori Pubblici della Regione Puglia ha

incaricato gli ingegneri P.Lacitignola e N.Ragno

del collaudo dei lavori in oggetto;

- che in data odierna è stato rilasciato il relativo

certificato di collaudo.

ACCERTATO:

- che i lavori eseguiti per la costruzione di case

popolari in Brindisi - fabbricati n°7, alloggi n°54,

vani convenzionali n°332 corrispondono dal complesso

al progetto approvato e che sono quindi ammissibili

./.

al contributo;

- che per la realizzazione dei lavori sopra indica=

ti, dai dati in possesso dei sottoscritti Collauda=

tori e da quelli forniti dal Direttore dei lavori e

dallo I.A.C.P., risulta che sono state spese a tutto

oggi £.836.730.080 così ripartite:

1) Importo lavori eseguiti dall'Impre

sa Sardella £.812.359.301

2) I.V.A. 3% " 24.370.779

Sommano £.836.730.080

- che di tali spese risultano a tutt'oggi erogate:

1) per certificati d'acconto emessi

in favore dell'Impresa Sardella £.767.903.008

2) per I.V.A. 3% " 23.037.090

Sommano £.790.940.098

- che pertanto risultano da erogare

ad oggi:

1) all'Impresa Tommaso Sardella da

certificato di collaudo £.44.456.293

2) per I.V.A. 3% £ 1.333.689

Sommano £.45.789.982

Tutto ciò premesso ed accertato, i sottoscritti

Collaudatori

C E R T I F I C A N O

- che le spese sostenute per i lavori in oggetto

./.

ammontano a £.836.730.080 - comprensive di I.V.A. e

ripartite come sopra;

- che rispetto alla somma concessa come contributo

della Regione Puglia di £.1.140.000.000 risulta una

disponibilità di £.303.269.920 che l'Istituto Auto-

nomo Case Popolari della Provincia di Brindisi do-

vrà tenere a disposizione per far fronte ai maggio-

ri oneri di revisione prezzi per i lavori in ogget-

to, oneri la cui integrazione per £.219.007.123 è

stata già richiesta alla Regione Puglia - Assesso-

rato ai LL.PP. con la nota n°8798 del 31-10-1980

che accompagna il Mod. Q.E. n°5 in cui il quadro

economico definitivo è:

1)lavori al netto d'asta	£.	812.615.343
--------------------------	----	-------------

2)allacciamenti	"	8.256.923
-----------------	---	-----------

3)revisione prezzi	"	365.782.681
--------------------	---	-------------

4)spese generali per progettazione e		
--------------------------------------	--	--

direzione lavori	"	106.055.822
------------------	---	-------------

5) I.V.A.	"	51.356.004
-----------	---	------------

6)acquisizione area	"	14.938.350
---------------------	---	------------

Totale	£.	<u>1.359.007.123</u>
--------	----	----------------------

quadro approvato dal Consiglio di Amministrazione

dell'I.A.C.P. con delibera n°3422 del 27-10-1980,

salvo la superiore approvazione del certificato di

collaudo dei lavori di che trattasi.

./.

ing. P. Raitgual
M. B. fu

Bari, li 11-8-1981

I collaudatori

(dott.ing. Pietro LACITIGNOLA)

ing. P. Lacitignola

(dott.ing. Nicola RAGNO)

Nicola Ragno