

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di completamento dei primi due lotti di case popolari
in Brindisi

Impresa: **Stefano Raffaele fu Salvatore**

Importo lordo L. 2.430.000,=

" netto del ribasso del 26,05% " 1.796.985,=

Contratto n. 167 in data 15/3/1950 rog. a.

Brindisi 1/4/1950 n. 1470 vol. 37 mod. I

PERIZIA SUPPLETIVA

RELAZIONE

Il Ministero dei LL.PP., con Decreto n. 9299 del 27/10/1949 registrato alla Corte dei Conti il 30/1/1950, in virtù del D.L.C.P.S. 10/4/1947 n. 261, concedeva un congruo in capitale di L. 1.397.500,=, pari al 50% dell'importo della perizia redatta da questo Istituto e riflettente lavori di completamento e rifinitura del 1° e 2° lotto di case popolari in Brindisi.

I lavori furono affidati all'Impresa **Stefano Raffaele fu Salvatore** con contratto n. 167 del 15/3/1950 per l'importo di L. 1.796.985 al netto dell'offerta ribasso del 26,05%.

Nella suddetta perizia non sono comprese le ultime opere di completamento, per cui è stata redatta la presente perizia la quale comprende la pavimentazione del cortile del 1° lotto (tuttora in terra con grave danno dell'igiene e della salute degli inquilini):

I lavori suddetti ammontano a lordo L. 1.122.121,30 e, atteso il ribasso ottenuto sulla perizia principale, potrebbero essere affidati alla medesima Impresa con atto di cottimo aggiuntivo e con il medesimo ribasso del 26,05%. Detti lavori pertanto, si riducono a netto L. 830.000,= in cifra tonda.

A tale importo si dovrà far fronte con la somma a disposizione nella perizia principale e per gli imprevisti, ammontante a L. 243.000,= e con la cifra risultante dall'economia di L. 634.015 conseguita con il ribasso d'asta, in totale L. 677.015.

Nel sottoporro, quindi, all'approvazione la presente perizia suppletiva dell'importo totale di L. 871.000 di cui L. 830.000 per lavori e L. 41.000 a disposizione per spese generali, si chiede l'autorizzazione ad impegnare, come sopra specificato, la somma globale degli imprevisti e dall'economia del ribasso nonché l'autorizzazione all'atto di cottimo aggiuntivo.

La verniciatura degli infissi esterni, indispensabile dopo i lavori di intonaco delle facciate, infine la formazione di aiuole.

Fanno parte della presente relazione:

- 1) Stima dei lavori
- 2) Atto di cottimo aggiuntivo
- 3) Atto diottonissione
- 4) Analisi dei prezzi.



IL DIRETTORE DEI LAVORI

[Handwritten signature]