

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

**Lavori di costruzione di Case Popolari in FASANO - Quartiere Giardinelli - Via
Gravinella - Fabbricati 31 e 32 - Legge 5/8/78 n. 457 - art. 41 - P.I.007/75/1.**

Impresa EDI.CO.M. s.r.l. - BARI -

STATO (a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 29 Novembre 1981

**CONTRATTO in data 2/5/1980 n. 5946 REGISTRATO a Brindisi il 7/5/1980 al
n. 2040 Mod. I°.**

Importo del progetto a base d'asta	L.	650.700.000=	Data della consegna	11/3/80
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 10.00 per cento + 10 0.20%	L.	584.328.600=	Data dell'incominciamento dei lavori	11/3/80
per fidejussione	L.	39.152.800=	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	6/9/81
1° perizia	L.	75.378.236=	I lavori rimasero sospesi per gg.	84
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	L.	75.378.236=	I lavori rimasero prorogati per gg.	
		698.859.636=	Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	29/11/81
del quale impegnato			Giorni impiegati in più	
Per espropriazione	L.		Giorni impiegati in meno	
» mag. lavori imprev. »				
» lavori ad economia »				
» sorveglianza e dir. »				
» » » »				
TOTALE somma impegnata	L.			

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		A) LAVORI A MISURA				
1	6/a	-Scavo sbanc.terra mc.	2686.75	5.300	14.239.775=	
2	10/c	- " ristretto terra "	72.26	10.000	722.600=	
3	13/b	- " roccia sez.pbbl. "	438.01	38.000	16.644.380=	
4	63	-Calcestruzzo a kg.200 "	545.60	35.000	19.096.000=	
5	59	-Cls in fondazione "	570.80	65.000	37.102.000=	
6	64	-Ferro per c.a. kg.	23078.82	850	19.616.997=	
7	15/a	-Rilevati mc.	4705.95	4.000	18.823.800=	
8	263	-Formaz.corpo stradale mq.	2960.92	10.500	31.089.660=	
9	257	-Muretto di recinzione mc.	381.00	19.100	7.277.100=	
10	147	- Ferro per ringhiere kg.	7543.80	1.700	12.824.460=	
11	133	-Pozzetti d'ispezione n.	36=	49.000	1.764.000=	
12	135	-Chiusini di ghisa kg.	1530.00	1.700	2.601.000=	
13	141	-Cordoletti aiuole ml.	124.50	11.500	1.431.750=	
14	109	-Tubi fibro-cem. Ø 150 "	528.50=	8.500	4.492.250=	
15	244	-Terreno vegetale mc.	367.35	7.200	2.644.920=	
16	86	-Pavimento lastre cürsi mq.	97.91	6.700=	655.997=	
17	10	- Scavo sbancamento mc.	252.00	4.800	1.209.600=	
18	16	-Gettata di pietrame "	478.30	10.200	4.878.660=	
19	99	-Intonaco plastico mq.	731.40	9.000	6.582.600=	
		SOMMANO I LAVORI A MISURA;;.....£.			203.697.549=	
		B) LAVORI A FORFAIT				
20	6/DA	-Strutture portanti 35%				
		100%X35%X574.300.000			201.005.000=	
21	"	-Murature di tompagno 8%				
		100%8%X574.300.000			45.944.000=	
22	"	-Tramezzi 3%				
		100%X3%X574.300.000			17.229.000=	
23	"	-Impianto termico 6%				
		100%X6%X574.300.000			34.458.000=	
24	"	-Infissi 3%				
		100%X3%X574.300.000			45.944.000=	
		a Riportare			344.580.000=	203.697.549=

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			344.580.000=	203.697.549=
25	6/DA	-Pavimenti 7%				
		100%X7%X574.300.000			40.201.000=	
26	"	-Intonaci esterni 4%				
		100%X4%X574.300.000			22.972.000=	
27	"	-Rivest.internied est. 3%				
		100%X3%X574.300.000			17.229.000=	
28	"	-Impianto idrico-sanit. 3%				
		100%X3%X574.300.000			17.229.000=	
29	"	-Impianto elettrico 3%				
		100%X3%X574.300.000			17.229.000=	
30	"	-Opere in Ferro 3%				
		100%X3%X574.300.000			17.229.000=	
31	"	-Impianti speciali 3%				
		100%X3%X574.300.000			17.229.000=	
32	"	-App.igienico-sanitari 4%				
		100%X4%X574.300.000			22.972.000=	
33	"	-Intonaci interni 5%				
		100%X5%X574.300.000			28.715.000=	
34	"	-Opere da pittore 3%				
		100%X3%X574.300.000			17.229.000=	
35	"	-Completamento 2%				
		100%X2%X574.300.000			11.486.000=	
		SOMMANO I LAVORI A FORFAIT				£. 574.300.000=
		SOMMANO I LAVORI A MISURA ED A FORFAIT				£. 777.997.549=
		A DETRARRE il ribasso d'asta del 10.00%+lo 0.20% per fidejussione= 10.20%				£. 79.355.750=
		R E S T A N O N E T T E				£. 698.641.799=
		A DETRARRE				
		-Gli acconti corrisposti all'Impresa per lavori:				
n. 1		del 29/4/1980 per anticipazione 20%			£.117.126.000=	
" 2		" 14/7/1980			" 187.760.000=	
		A Riportare			£.304.886.000=	698.641.799=

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto		£.	304.886.000=	698.641.799=
N. 3		del 2/10/80			51.460.000=	
" 4		" 14/12/80			52.200.000=	
" 5		" 9/2/81			48.300.000=	
" 6		" 6/3/81			48.700.000=	
" 7		" 13/4/81			52.600.000=	
" 8		" 24/7/81			53.600.000=	
" 9		" 14/12/81			48.400.000=	
-Gli acconti corrisposti per svincolo garanzia 5% sui lavori, sostituiti da polizza fidejussoria:						
N. 1		dell' 1/9/80			12.418.574=	
" 2		del 26/2/81			10.056.568=	
" 3		" 16/6/81			6.704.378=	
" 4		" 16/12/81			5.752.570=	
SOMMANO GLI ACCONTI CORRISPOSTI				£.		695.078.090=
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA					£.	3.563.709=
(Dicomi lire tremilonicinquecentosessantatremilasettecentonove)						
Brindisi, li 26/2/1982						
L'IMPRESA			IL DIRETTORE DEI LAVORI			
(EDI.CO.M. s.r.l.)			(Dott. Ing. Antonio LONGO)			