

GESTIONE I.N.A.-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

COMUNE DI CEGLIE MESSAPICA

PROVINCIA DI BRINDISI

Opere Edili

(Legge 28.2.1949 n.43)

PROGETTO di VARIANTE AL PROGETTO GENERALE

DELLA DOTT. ARCH. DIAMBRA DE SANTIS

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Addì 19

REDATTO DAL

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI		Lunghezza		Larghezza	Altezza	QUANTITÀ		
	<u>APPARTAMENTI ESTREMI FABBRICATO B</u>								
1	Rinterro con materiale pietroso ecc.		7	55	4	75	2	15	77 09
			7	55	4	75	1	30	46 61
	Sommano	mc.							123 70
2	Muratura da 10 cm. per tramezzi	2	4	15			2	76	22 90
		2	4	75			2	76	26 22
		2	1	10			2	76	6 07
		2	1	00			2	76	5 52
	Sommano	mq.							60 71
3	Pavimento in mattonelle di cemento uni- colori ecc.								
	Camera letto	2	4	15	3	55			29 46
	Gabinetto	2	3	00	1	30			7 80
	Disimpegno	2	1	05	1	10			2 31
	Cucina	2	3	30	1	20			7 92
	Sommano	mq.							47 49
4	Idem di marmette a mosaico alla vene- ziana con gli oneri ecc.								
	Soggiorno	2	3	30	3	45			22 70
	Sommano	mq.							22 70
5	Intonaco civile per interni a tre strati:								
	A riportare								

Nun. corri- spon- der te delle analisi	IMPORTARE DEI LAVORI					ANNOTAZIONI
	PREZZO	Parziale	totale da appaltarsi			
			a corpo	a misura		

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE		Lunghezza		Larghezza	Altezza	QUANTITÀ	
	Riporto L.							
	Parati:							
	2x2 (4.15+3.55) x 2,76 =	mq.					85	==
	2x2 (3.00+1.10) x 2,76 =	"					45	26
	2x2 (1.05+1,10) x 2,76 =	"					23	72
	2x2 (4,75+3,30) x 2,76 =						88	84
	2x2 x 1,00x2,76 =	"					11	04
	Soffitto: come pavimento: 47.49+22.76 = mq.						70	25
	Sommano mq.						324	11
6	Rottura a forza di muratura in pietra						=====	
	con malta comune ecc.		22	80	065	245	==	36 30 ==
6bis	Ricostruzione di muratura in pietrame							
	ecc.		22	80	065	245	==	36 30 ==
7	Tinteggiatura a tre passate a latte di							
	calce e terre colorate ecc.							
	Come intonaco mq.						324	11
							=====	
7bis	Idem di pietra di Trani o di Gianecchia							
	lucidata per gradini ecc. spessore cm.3							
	Porte:	8	0	80	012		076	
		2	1	00	062		124	
	Sommano mq.						200	
							=====	
	Idem dello spessore di cm. 2							
	A riportare							

Nun. corri- spon- dente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI				ANNOTAZIONI
		Parziale	totale da appaltarsi			
			a corpo	a misura		
		151.525	50			

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE		Lunghezza	Larghezza	Altezza	QUANTITÀ
	Riporto	L.				
	Finestre	4	120	0 25		1 20
		2	070	0 25		0 35
	Sommano mq.					1 55
						=====
9	Provvista e posa in opera di tubazione in fibro cemento da mm.125 per fognatu- ra	ml.				10 ==
10	Fornitura e posa in opera di tubazione in gres ceramica da 120 mm.	ml.				28 ==
11	Idem di tubazione di ferro zincato per derivazione acque ecc.	ml.				30 ==
12	Idem di impianto interno in cordoncino ecc.					
	Centri luminosi	n°				8 ==
13	Idem di porto interne ecc.					
		8	200	0 80		12 80
	Sommano	mq.				12 80
						=====
14	Idem di finestre e balconi ecc.					
		4	1 60	1 20		7 68
		2	1 60	0 70		2 24
	Sommano	mq.				9 92
						=====
15	Porte esterne di accesso agli appar- tamenti					
	A riportare					

Num. corri- spon- dente delle analisi	IMPORTARE DEI LAVORI						ANNO TAZIONI	
	PREZZO		totale da appaltarsi					
			Parziale		a corpo			a misura
			339.374	20				
45	2600	==	4.030	==				
54	700	==	7.000	==				
59	850	==	23.800	==				
60	600	==	18.000	==				
89	900	==	7.200	==				
73	4800	==	61.440	==				
75	6000	==	59.520	==				

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE		Lunghezza	Larghezza	Altezza	QUANTITÀ
	Riporto	L.				
		2	2 00	1 00		4 ==
	Sommano	mq.				4 ==
16	Banco per cucina economica	N.				2 ==
17	Idem di canne fumarie	ml.				30 ==
18	Perforazione di cordoli in calcestruzzo armato dello spessore di cm. 20					
		Fori				5 ==
19	Rivestimento di pareti interne con piastrelle smaltate ecc.	mq.				10 ==
20	Contatori di acqua tipo Bosco ecc.					
		N.				2 ==
21	Lavandini scolapiatti	"				2 ==
22	Vasche in cemento granigliato per bucato	"				2 ==
23	Idem di vasi per cessi all'inglese	"				2 ==
	A riportare					

Nu. n. corri- spon- dente delle analisi	IMPORTARE DEI LAVORI				ANNO TAZIONI	
	PREZZO	Parziale		totale da appaltarsi		
				a corpo		a misura
			520.364	20		
71	5900 ==	23.600	P=			
82	20000 ==	40.000	==			
57	700 ==	21.000	==			
N.P.	1500 ==	7.500	==			
34	2800 ==	28.000	==			
61	4000 ==	8.000	==			
62	1900 ==	3.800	==			
64	3000 ==	6.000	==			
65	7500	15.000	==			
		673.264	20			

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE		Lunghezza	Larghezza	Altezza	QUANTITÀ
	Riporto	L.				
24	Idem di lavandini in porcellana	N.				2 ==
						=====
25	Vasca da bagno a sedile	N.				2 ==
	Sommano	L.				=====
	APPARTAMENTI CENTRALI FABBRICATO B					
25	Rinterro con materiale pietroso		9 95	4 75	125	59 07
			9 95	4 75	150	70 89
	Sommano	mc.				129 96
						=====
26	Muratura da 10 cm. per tramezzi	2	2 30	2 76		12 68
		2	3 70	2 76		20 42
		2	3 00	2 76		16 56
		2	1 20	2 76		6 62
		2	1 00	2 76		5 52
	Sommano	mq.				61 80
						=====
27	Pavimento in mattonelle di cemento					
	unicolori ecc. - Camera letto	2	4 75	3 80		36 10
	Gabinetto	2	2 30	1 50		6 90
	Disimpegno	2	3 00	1 20		7 20
	Cucina	2	2 95	1 20		7 08
	Sommano	mq.				57 28
						=====
	A riportare					

Nun. corri- spon- dente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI				ANNOTAZIONI
		Parziale	totale da appaltarsi			
			a corpo	a misura		
		673.264 20				
67	5500==	11.000 ==				
69	36000==	72.000 ==		756.264 20		
N.P.	550==	71.478 ==				
11	520==	32.136 ==				
29	650==	37.232 ==				
		140.846 ==		756.26420		

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE		Lunghezza	Larghezza	Altezza	QUANTITÀ
	Riporto					
28	Idem di marmette a mosaico	2	4 45	3 45		30 70
	Sommano	mq.				30 70
						=====
29	Intonaco civile per interni a tre strati - Pareti					
	2 (1.25+2.30+4.45+3.45+3.80) x 2.76					83 62
	2x2 (3.00+1.20) x 2.76 =					46 36
	2x2 (2.95+1.20) x 2.76 =					45 80
	2x2 (2.30+1.50) x 2.76 =					41 92
	2x2 (4.75+3.80) x 2.76 =					94 36
	Soffitto: come pavimento 57.28+30.70 =					87 98
	Sommano	mq.				400 04
						=====
29bis.	Tinteggiatura a latte di calce ecc. come intonaco mq.					400 04
						=====
30	Per i lavori e le provviste di cui ai num.44-45-54-59-60-89-73-75-71-82-57-34-61-62-64-65-67-69- dell'elenco dei prezzi, si ritengono qui riportate le stesse quantità di cui ai precedenti numeri d'ordine (dal n°7 bis al 25 compreso), per l'importo di					L.
	<u>APPARTAMENTI FABBRICATO A</u>					
31	Scavo di terreno di qualsiasi natura e consistenza		9 95	4 75	1==	4530
			9 55	4 75	120	5443
	Sommano	mc.				9979
						=====
	A riportare					

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE		Lunghezza	Larghezza	Altezza	QUANTITÀ
	Riporto	L.				
32	Scavo di roccia compatta ecc.		9 55	4 75	0 60	27 21
			9 55	4 75	0 50	22 60
	Sommano	mc.				49 89
33	Muratura da 10 cm. per tramezzi	2	4 75	2 76		26 22
		2	3 45	2 76		19 04
		2	2 90	2 76		16 00
		2	1 20	1 76		6 62
		2	1 00	2 76		5 52
	Sommano	mq.				73 40
34	Pavimento in mattonelle di cemento uni- colore ecc.	2	4 75	3 40		32 30
		2	3 55	1 30		9 22
		2	2 90	1 20		6 96
		2	3 00	1 20		7 20
	Sommano	mq.				55 68
35	Idem di marmette a mosaico	2	4 65	3 45		32 08
	Sommano	mq.				32 08
36	Intonaco civile per interni a tre strati ecc.					
	A riportare					

Nu.m. corri- spon- dente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI				ANNOTAZIONI
		Parziale	totale da appaltarsi			
			a corpo	a misura		
		64.944==		1.417.179	20	
4	1400	69.846==				
11	520 ==	38.168==				
29	850 ==	36.192==				
30	950==	30.476==				
		239.626==		1.417.179	20	

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE		Lunghezza	Larghezza	Altezza	QUANTITÀ	
	Riporto	L.					
	Pareti:						
	2x2 (4.65+3.45) x 2.76 =	mq.				89	40
	2x2 (3.00+1.20) x 2.76 =	"				46	36
	2x2 (2.90+1.20) x 2.76 =	"				45	24
	2 x2(3.55+1.30) x 2.76 =	"				49	88
	2x2 (4.75+3.40) x2.76 =	"				53	52
	Soffitta: come pavimento 55.68+32.08="					87	76
	Sommano	"				372	16
37	Tinteggiatura a tre passate a latte di calce ecc.						
	Come intonaco	mq.				372	16
38	Importo di cui al n°30 del presente computo metri						L.
39	Rinterro con materiale pietroso ecc.						
	Scantinati e scale fabbricato B		920	440	0 90	36	43
			1160	440	0 50	25	52
			1160	440	0 80	40	83
			920	440	0.75	30	36
			475	250	1 80	21	37
			475	250	1 20	14	25
	Sommano	mq.				168	74

Num. corri- spon- dente delle analisi	IMPORTARE DEI LAVORI					ANNO TAZIONI
	PREZZO	Parziale	totale da appaltarsi			
			a corpo		a misura	
			239.626==		1.417.179	20

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE		Lunghezza	Larghezza	Altezza	QUANTITÀ
	Riporto	L.				
	<u>OPERE ESTERNE E DI MIGLIORAMENTO:</u>					
40	Pavimentazione di pietrine di cemento a 16 scacchi ecc.					
	Banchine per marciapiedi lungo il pe-					
	rimetro degli isolati	2	100 00	2 50		500 ==
		2	17 00	2 50		85
	Sommano	mq.				585 00
						=====
41	Maggiorazione di spesa per sostituzio- ne di parapetti in mattoni con ringhie- re metalliche.					
	Per scale e balconi	mq.	173 10	(Kg. 10xL.300 -L.700)=L.		
42	Fornitura e posa in opera di zoccolo per ringhiera di recinzione					
		mq.				150 ==
						=====
43	Importo derivante dalla sostituzione in alcuni ambienti, dei mattoni uni- colori con marmette, pari al prodot- to della quantità per la differenza dei relativi prezzi	mq.				500 ==
	A riportare	L.				=====

INDICAZIONE
DEI LAVORI E DELLE PROVVISI

Lunghezza

Larghezza

Altezza

QUANTITÀ

Riporto L.

- 44 Provvista e posa in opera di ferro battuto per ringhiera di recinzione

Recinzione zona verde Kg.3750-1600)=Kg.

2150 ==

- 45 Provvista e posa in opera di cancello in ferro battuto completo di chiusura ecc.

Per accesso zona verde Kg.

200 ==

- 46 Fornitura e posa in opera di persiane alla romana in castagno o larice ecc.

Per appartamento aggiunto mq.

30 ==

IMPORTO LORDO LAVORI A MISURA L.

A detrarre il rimborso dell'8,20%, pari a L.

RESTA IMPORTO NETTO PERIZIA SUPPLETIVA L.SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

a) Per giardinaggio L.

b) Per compenso stazione appaltante "

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE L.

3

4

4

Nu.n. corri- spon- dente delle analisi	PREZZO		IMPORTARE DEI LAVORI				ANNOTAZIONI
			Parziale	totale da appaltarsi		a misura	
				a corpo			
			1.271.880 ==			2.235.769 40	
93	250 ==	537.500 ==					
92	300 ==	60.000 ==					
77	4200 ==	126.000				1.995.380 ==	
						4.231.149 40	
						346.954 25	
						3.884.195 15	
		250.000==					
		250.000==					
		500.000==				500.000 00	
						4.384.195 15	

INDICAZIONE
DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE

Lunghezza

Larghezza

Altezza

QUANTITÀ

Totale Generale 001.300.1.

Ceglie Messapica, 2 maggio 1951

