

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Case Popolari in Brindisi

C.E.P.- Ampliamento Ovest - Lotto 15° bis -

LEGGE 19.1.1963 n.17 - Esercizio 1962/1963

Importo a base d'asta approvata

con Provv.le n.10320 dell'11.4.1964; £.176.425.000=

Importo contrattuale lavori aumen-

tati del 13,45% ed approvato con

Provv.le n.9427 del 7.4.1965 e

Provv.le n.11595 del 7.5.65 " 200.154.162=

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE.

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di tre
Palazzine di Case Popolari in Brindisi- Quartiere
C.E.P.- Rione Paradiso per n.53 alloggi e vani con
tabili n.325.=

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con
Provveditoriale n.10320 dell'11.4.1964.=

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa
CONSORZIO RAVENNATE delle COOPERATIVE di PRODUZIONE
e LAVORO - RAVENNA - con contratto n.4617 del
24.6.1965 reg.a Brindisi il 25.6.1965 al n.1256
Mod.71/m con l'aumento del 13,45% e quindi per lo

importo di £. 200.154.162.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing.Gio-
vanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autono-
mo Case Popolari della Provincia di Brindisi.-

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero
consegnati all'Impresa con verbale del 13.5.1965,
poichè l'art.13 del Capitolato Speciale di Appalto
fissa in mesi 12(dodici) il tempo utile per la lo-
ro ultimazione, la scadenza doveva avvenire il
12.5.1966.-

In effetti i lavori vennero ultimati in data 12 mag-
gio 1966 e quindi in tempo utile, come risulta dal
regolare verbale di ultimazione in pari data.-

PERIZIA SUPPLETTIVA: in data 30.9.1965 venne redat-
ta perizia suppletiva, di maggiore spesa per ag-
giudicazione gara in aumento e per integrazione
spese generali, dell'importo complessivo di . . .
£.26.930.000.= di cui £.23.729.162.= per maggior
spesa lavori in gara in aumento; £.1.186.458.= per
5% spese generali su detto importo; £.2.001.542.=
per integrazione spese generali 1% sull'intero im-
porto e £.12.838.= per imprevisti.=

Tale perizia venne approvata dal Provveditorato
Regionale delle CO.PP. di Bari con Decreto Provve-
ditoriale in data 2.4.1966 n.11152 registrato alla

Corte dei Conti il 12.9.1966 - Reg.5 fg.214, nello
importo di £.26.930.00.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE: con contratto prin
cipale n.4617 del 24.6.65.....£.200.154.162.=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Im-
presa ottemperò sempre agli ordini impartiti del
personale preposto dalla Direzione dei Lavori.-

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati
presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n.
14344/3 con decorrenza continuativa.-

CONTO FINALE E CREDITO DELLA IMPRESA: Il conto fina
le aumentato del 13,45% ammonta a... £.184.344.191,80.=
da cui detraendo l'ammontare degli
acconti corrisposti all'Impresa:

- per lavori :

n.1 - 4.9.65 £. 26.000.000.=

n.2 -18.9.65 " 17.300.000.=

n.3 -30.10.65 " 20.200.000.=

n.4 -18.11.65 " 17.000.000.=

n.5 -31.12.65 " 24.600.000.=

n.6 -12. 3.66 " 30.200.000.=

n.7 -18.5.66 " 33.100.000.=

n.8 - 1.9.66 " 3.580.000.=

Sommano le detrazioni "171.980.000,00.=

RESTA IL CREDITO ALL'IMPRESA£. 12.364.191,80.=

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dall'Impresa CONSORZIO RAVENNATE delle COOPERATIVE di PRODUZIONE e LAVORO - RAVENNA - senza alcuna riserva.=

AVVISI AD OPPONENDUM: non essendovi stata occupazione temporanea e permanente di arre, non si è proceduto alla richiesta della pubblicazione come prescritto dall'art.93 del Regolamento 25.5.1895 n.350 relativo agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui LL.PP.=

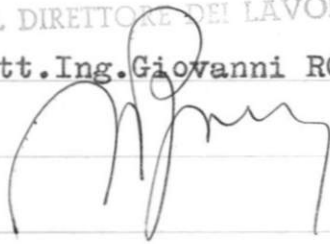
LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi, tranne il mandato speciale a favore della Banca Credito Romagnolo S.p.A. di Bologna giusto atto dell'Avv. Paolo MODENESI- RAVENNA- registrato a Ravenna il 31.8.1965 al n. 15780 Mod.2.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè: scavi, fondazioni, strutture in c.a., solai, murature, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, coloriture, impianti idrico-sanitario-elettrico e sistemazioni esterne, ecc..

Brindisi li 7 Novembre 1966

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. Roma', written over the printed name.