

1/6
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

d i

COSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI

DIPENDENTI IN "VILLA CASTELLI"

Legge 30/12/1960 N° 1676 - Esercizio 1966

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, marzo 1966=

L'INGEGNERE



V I S T O :

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com/te U.G. VALLARINO)

LAVORI A MISURA

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie per fondazioni ecc.

a)	2x12,83x1,00 = mq.	25,66
b)	12,83x1,40 = "	17,86
c)	4,93x1,00 = "	4,93
d)	4x 3,95x1,00 = "	19,80
e)	3,30x0,60 = "	1,98
f)	5,50x0,60 = "	3,30
g)	2x 3,93x1,00 = "	7,86
h)	5,50x0,60 = "	3,30
i)	4x 1,50x1,00 = "	6,00
l)	2x 2,16x0,60 = "	2,59

sono mq. 93,38

mq. 93,38 x 1,00

= mc. 93,38

Scale esterne :

4 x 1,50 x 0,70 x 0,50

= " 2,10

Sommano

mc. 95,48

✓ 1.320

126.033,60

2) Calcestruzzo a Kg.150 di cemento ecc.

mq. 93,38 x 0,10

= mc. 9,34

✓ 72500

70.050.==

3) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc.

sviluppi come alla voce 1) :

$(a+b+c+\frac{d}{2}+g+\frac{i}{2}) = \text{mq. } 69,31 \times 0,40$

= mc. 27,72

✓ 13.500

374.220.==

4) Ferro omogeneo in opera, ecc.

mc. 27,72 x Kg. 70,00

= Kg. 1.940,40

✓ 150

291.060.==

5) Muratura di tufo ecc.

mq. 93,38 x 0,60

= mc. 56,03

✓ 6.600

369.798.==

6) Spianata di malta ecc. superficie idem voce 1)

= mq. 93,38

200

18.676.==

A RiportaRe

1.204.122,60

= 2 =

Riporto

1.204.122,60

7) Stratificazione d'asfalto, ecc.

superficie idem alla voce precedente

= mq.	93,38	✓	660	61.630,80
<u>=====</u>				

8) Vespaio calcareo, ecc.

DEPOSITO ATTREZZI :

2 x 2,60 x 4,40 x 0,30

= mc.	6,86	✓	1.760	12.073,60
<u>=====</u>				

SOMMANO FONDAZIONI £. 1.277.827.==

=====

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

B) - R U S T I C O

9) Muratura tufo e carparo, ecc.

2 x 12,40 x 0,50 x 0,81 = mc. 10,04

4 x 1,50 x 0,50 x 0,81 = " 2,43

2 x 9,06 x 0,50 x 0,81 = " 7,34

Muri veranda cucina

5,60 x 0,43 x 0,81 = " 1,95

Muri verande soggiorni

2(1,50+2,70)x0,43x0,81 = " 2,95

Piano Terra e I°

2 x 6,06 x 0,43 x 2,90 = " 15,11

2x2x1,50 x 0,43 x 2,90 = " 7,48

Sommano	mc. 47,31	8.800	416.328.==
	=====		

10) Muratura tutta carparo ecc.

Pilastrini Piano Terra:

2 x 0,43 x 0,50 x 2,00	= mc. 1,24	13.000	16.120.==
	=====		

11) Muratura tutta tufo ecc.

Zoccolo muro di spina

11,40 x 0,50 x 0,81 = mc. 4,62

Muri depositi attrezzi

2 x 4,10 x 0,50 x 0,81 = " 3,33

Zoccolo:

Muro divisorio tra le scale

11,60 x 0,43 x 0,81 = " 4,04

Piano terra lato soggiorni

2 x 2,70 x 0,43 x 2,90 = " 6,73

Fronte deposito attrezzi

2 x 3,13 x 0,43 x 2,90 = " 8,06

Muro retto cucina

5,40 x 0,43 x 2,90 = " 6,73

Traversa

2 x 9,63 x 0,43 x 2,90 = " 24,01

Muro di spina

Piani: Terra e I°

2 x 11,20 x 0,43 x 2,90 = " 27,94

a riportare

mc. 85,46	432.448.==
-----------	------------

riporto	mc.	85,46		432.448.==
Muro prospetto Anteriore (11,20+0,86)x0,43x2,90	= "	15,04		
Sporgenza posteriore ed an- teriore:				
2 x 1,50 x 0,43 x 2,90	= "	3,74		
Muri verande due scale:				
2 x 3,10 x 0,43 x 2,90	= "	7,73		
Muri laterali:				
2 x 2,90 x 0,43 x 2,90	= "	22,94		
A T T I C O				
5,00 x 0,43 x 2,00	= "	4,30		
6,50 x 0,43 x 2,00	= "	5,59		
2,60 x 0,43 x 2,00	= "	2,24		
Sommano	mc.	147,04		
A Dedurre:				
Pilastrini in carparo volume idem voce 10)	= "	1,24		
Restano	mc.	145,80	6.600	962.280.==
		=====		

12) Muratura tufo da cm.20 ecc.

Piani: terra e I° (scala)				
2 x 6,10 x 2,90	= mq.	35,38		
Piano terra cucina				
4,07 x 2,90	= "	11,83		
Piano terra sporgenza cucina				
2 x 1,07 x 2,90	= "	6,21		
ATTICO				
Muri lato scala shiocciola				
9,60 x 0,54	= "	5,18		
Muro rimanente magg.lunghezza				
18,90 x 0,54	= "	10,21		
Muri scala I° Piano				
2 x 3,20 x 2,90	= "	18,56		
2 x 3,20 x 2,00	= "	12,80		
2,60 x 2,00	= "	5,20		
Muro divisario terrazza				
5,00 x 0,54	= "	2,70		
Sommano	mq.	118,07	1.650	178.315,50
		=====		

A Riportare

1.573.043,50

		Riporto	1.573.043,50
13) Solaio misto prefabbricato:			
Calpestio Piano Terra			
11,63 x 4,60	= mq.	53,50	
2 x 1,50 x 2,50	= "	7,50	
2 x 3,00 x 4,00	= "	24,00	
2 x 2,70 x 1,00	= "	5,40	
		<u>90,40</u>	
Sommano	mq.	90,40	4.200 379.680.==
		=====	
Copertura Piano Terra e I° Piano			
2 x 11,40 x 4,07	= mq.	91,16	
2 x 1,50 x 2,60	= "	7,80	
2 x 4,70 x 4,70	= "	44,18	
2x2x1,10 x 2,50	= "	11,00	
2 x 5,60 x 4,70	= "	52,64	
		<u>206,78</u>	
Sommano	mq.	206,78	4.700 971.866.==
		=====	
14) Solai per scala e stenditoio sovraccarico Kg.150:			
12,50 x 5,50	= mq.	57,50	4.200 241.500.==
		=====	
15) Copertura a tegole, ecc. in fibro cemento:			
13,50 x 5,50	= mq.	72,90	1.400 102.060.==
		=====	
16) Calcestruzzo a Kg.300 di cemen- to, ecc.			
Pilastri Piano Terra			
4 x 0,43 x 0,40 x 2,90	= mc.	1,99	
0,20 x 0,60 x 2,90	= "	0,35	
Primo Piano			
2 x 0,20 x 0,50 x 2,90	= "	0,58	
Terrazza			
1 x 0,20 x 0,50 x 2,00	= "	0,20	
Travi Piano Terra			
12,26 x 1,00 x 0,22	= "	2,70	
Piani: Terra e I°			
2 x 6,00 x 0,90 x 0,22	= "	2,40	
Cornice			
(2x13,20+14,90)x0,50x0,12	= "	2,53	
Sporgenza Solaio Stenditoi			
2x25,00 x 0,42 x 0,10	= "	0,92	
Sporgenza terrazza			
10,00 x 0,30 x 0,10	= "	0,30	
		<u>11,97</u>	
A Riportare	mc.	11,97	3.261.849.==

Riporto	mq.	11,97		3.261.849.==
Balconi:				
6 x 3,10 x 1,50 = mq.	27,90			
2 x 12,26 x 1,50 = "	36,78			
sono	<u>mq. 64,68</u>			
mq. 64,68 x 0,14	= "	9,05		
Sommano	mc.	21,38	13.500	331.390.==
		<u>=====</u>		
17) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 80/mc. ecc.				
mc. 21,38 x Kg. 80,00	= Kg.	1.710,40	150	256.560.==
		<u>=====</u>		
18) Rampe e pianerottoli di scale				
2 x 1,50 x 1,00	= mq.	3,00		
2 x 6,50 x 1,00	= "	13,00		
Sommano	mq.	16,00	4.950	79.200.==
		<u>=====</u>		
19) Masso a pendio per terrazze:				
12,00 x 4,80	= mq.	57,60	350	20.160.==
		<u>=====</u>		
20) Stratificazione di asfalto a due strati, ecc.				
superficie idem voce 19)	= mq.	57,60		
Balconi:				
2 x 13,20 x 1,50	= "	39,60		
Sommano	mq.	97,20	1.000	97.200.==
		<u>=====</u>		
21) Pavimentazione in marmette, ecc.				
TERRAZZA				
2 x 4,80 x 4,80	= mq.	46,08		
11,40 x 4,80	= "	54,72		
Sommano	mq.	100,80	1.400	141.120.==
		<u>=====</u>		
22) Mappetta con lastre di Cursi, ecc.				
Muro terrazza				
27,30 x 0,40	= mq.	10,92		
Balconi				
2 x 13,20 x 0,40	= "	10,56		
Sommano	mq.	21,48	700	15.036.==
		<u>=====</u>		
	A Riportare			4.202.515.==

Riporto

4.202.515.==

23) Muro in laterizio ecc.

2 x 4,00 x 0,50"

= mq. 4,00

2 x 1,70 x 1,00

= " 3,40

1,50 x 2,90

= " 4,35

Sommano

mq. 11,75

1.500

17.625.==

24) Scala a chiocciola, ecc.
gradini

= N° 16.==

6.000

96.000.==

SOMMANO RUSTICO £. 4.316.140.==

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

15) Muratura per tramezzi, ecc.

Piano rialzato

2 x 4,07 x 2,90	= mq.	23,61
2 x 2,60 x 2,90	= "	15,08
2 x 1,00 x 2,90	= "	5,80

Primo Piano

2 x 4,07 x 2,90	= "	23,61
2 x 4,70 x 2,90	= "	27,26
2 x 5,20 x 2,90	= "	30,16

Sommano	mq. 125,52	1.100	138.072,==
---------	------------	-------	------------

16) Intonaco civile, ecc.

Soffitti

mq. 206,78 + 57,50	= mq.	264,28
--------------------	-------	--------

Sottotravi

2 x 2,60 x 1,00	= "	5,20
5,20 x 0,80	= "	4,16

Pareti

Piano Terra:

2 x 2 x (5,60+6,20) x 2,85	= "	134,52
2 x 2 x (2,90+4,07) x 2,85	= "	79,46
2 x 2 x (1,60+1,00) x 2,85	= "	29,64
2 x 2 x (0,90+1,00) x 2,85	= "	21,66
2 x 2 x (2,60+4,70) x 2,85	= "	23,22
2 x 2 x (2,00+0,90) x 2,85	= "	66,12

Primo Piano:

2 x 2 x (4,50+4,70) x 2,85	= "	104,88
2 x 2 x (2,50+1,40) x 2,85	= "	44,46
2 x 2 x (3,20+4,07) x 2,85	= "	82,89
2 x 2 x (1,30+2,97) x 2,85	= "	48,68
2 x (1,70+2,97) x 2,85	= "	26,62
2 x 2 x (1,50+1,00) x 2,85	= "	28,50

Sottorampe

2 x 2,00 x 0,90	= "	3,60
-----------------	-----	------

Stenditoi

2 x (4,80+4,70+5,00) x $\frac{2 \times 1,20}{2}$	= "	34,80
--	-----	-------

Sommano	mq. 1.053,02	440	463.328,80
---------	--------------	-----	------------

A Riportare	601.400,80
-------------	------------

Riporto	601.400,80
---------	------------

27) Tinteggiatura a latte di calce superficie idem voce 26)	= mq.1.053,02# =====	44	46.332,90
--	-------------------------	----	-----------

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI	£.	647.733,70
=====		

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

28) Pavimento in marmette colorate lucidate, ecc.

superficie idem solai piano rialzato e I°

= mq. 206,78

a dedurre:

pavimento deposito:

2 x 2,60 x 4,80

= " 24,96

Restano

mq. 181,82

1.870

340.003.==

29) Pavimento in marmette comuni lucidate ecc.

BALCONI

6 x 2,95 x 1,35

= mq. 23,89

11,83 x 1,35

= " 15,90

Sommano

mq. 39,79

1.600

63.664.==

30) Pavimento in pietrini ecc.

Deposito:

2 x 2,60 x 4,80

= mq. 24,96

1.100

27.456.==

31) Lastre di Trani da cm.3, con gocciolatoio, ecc.

Stangonó balconi:

6 x 3,00 x 0,20

= mq. 3,72

4 x 1,50 x 0,20

= " 1,20

12,26 x 0,20

= " 2,45

Ingressi:

2 x 1,20 x 0,20

= " 0,48

Scale

2 x 20 x 1,00 x 0,33

= " 13,20

2 x 2 x 1,60 x 0,35

= " 2,24

Piano Terra:

soglie battentate da cm.3 in

Trani o Travertino con goc-

ciolatoio, canaletti e battente:

a riportare

mq. 23,29

431.123.==

Riporto mq. 23,29 431.123.==

Cucine:

2 x 2,00 x 0,50 = " 2,00
2 x 1,20 x 0,50 = " 1,20
2 x 1,50 x 0,30 = " 0,90

Primo Piano:

2 x 1,10 x 0,30 = " 0,66
4 x 1,10 x 0,30 = " 1,32
4 x 0,80 x 0,50 = " 1,60

Sommano mq. 30,97 7.500 232.275.==
=====

32) Idem da cm.2 ecc.

Sottogradi:

2 x 20 x 1,00 x 0,13 = mq. 5,20
4 x 1,65 x 0,15 = " 0,99

Soglie bussole:

4 x 0,90 x 0,43 = " 1,55
2 x 0,90 x 0,10 = " 0,18
2 x 0,90 x 0,20 = " 0,36
8 x 0,70 x 0,10 = " 0,56
2 x 0,70 x 0,43 = " 0,60

Sommano mq. 9,44 6.400 60.416.==
=====

33) Rivestimento con piastrelle;
ecc.

Piano Terra

2 x (1,60+0,90) x 1,05 = mq. 5,25

Cucine

2 x 4,07 x 1,40 = " 11,40

Primo Piano

2 x 2 x (1,30+2,97) x 1,05 = " 17,94

Sommano mq. 34,59 3.300 114.147.==
=====

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI ... €. 837.691.==
=====

E) - I N F I S S I

34) Serrande da 8/10, ecc.

Deposito:

2 x 1,80 x 2,20

= mq. 7,92 10.000 79.200.==
=====

35) Portoncini d'ingresso ecc.

4 x 0,94 x 2,20

= mq. 8,89

2 x 1,14 x 2,20

= " 5,01

Sommano mq. 13,90 11.000 152.900.==
=====

36) Telai a vetri, ecc.

Finestre:

2 x 2 x 1,60 x 1,55

= mq. 9,92

4 x 1,24 x 1,55

= " 7,69

Balconi:

2 x 1,24 x 2,45

= " 6,08

2 x 0,84 x 2,45

= " 4,12

Sommano mq. 27,81

Finestrini:

3 x 0,50 x 0,80

= " 1,20

Totale mq. 29,01 7.700 223.377.==
=====

37) Persiane avvolgibili, ecc.

superficie idem I^a parte
voce n.36)

= mq. 27,81 6.380 177.427,80
=====

38) Cassonetti coprifullo, ecc.

4 x 1,90 x 0,50

= mq. 4,56

6 x 1,54 x 0,50

= " 4,62

2 x 1,10 x 0,50

= " 1,10

Sommano mq. 10,28 3.850 39.578.==
=====

39) Bussole, ecc.

6 x 0,95 x 2,15

= mq. 12,25

10 x 0,75 x 2,15

= " 15,12

Sommano mq. 27,37 8.800 240.856.==
=====

SOMMANO INFISSI £. 913.338,80
=====

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

40) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 10.== =====	3.080	30.800.==
41) Tubi cemento amianto Ø 80 per esalatori	= ml. 12,00 =====	900	10.800.==
42) Tubi cemento amianto Ø 100 per pluviali	= ml. 16.== =====	1.100	17.600.==
43) Zoccoli di ghisa	= N° 2.== =====	7.500	15.000.==
44) Tubazione Mannesmann, ecc. 2 x 20,00 Anelli	= ml. 40.== = " 15.== Sommano ml. 55.== =====	1.100	60.500.==
45) Contatori divisionali per acqua ecc.:	= N° 2.== =====	5.500	11.000.==
46) Banconi cucina a focagna	= N° 2.== =====	25.000	50.000.==
47) Canne fumarie, ecc. 2 x 8,00	= ml. 16.== =====	1.500	24.000.==
48) Lavapiatti	= N° 2.== =====	16.500	33.000.==
49) Vasche da bagno a sedile	= N° 2.== =====	38.000	76.000.==
50) Vasi per cesso	= N° 2.== =====	11.000	26.000.==
51) Lavabi da cm.60 x 50	= N° 2.== =====	11.000	22.000.==
52) Bidet con zampillo parabolico	= N° 2.== =====	13.000	26.000.==
A Riportare			402.700.==

Riporto

402.700.==

53) Tubi e lastre di piombo per boc-
chettoni, ecc.

= Kg. 30.==
=====

450

13.500.==

54) Lavapanni

= N° 2.==
=====

8.000

16.000.==

SOMMANO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO £. 432.200.==
=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO

55) Impianto elettrico sottotraccia ecc.	c.l.	= N° 22.== =====	2.000	44.000.==
56) Prese di corrente da luce		= N° 6.== =====	1.100	6.600.==
57) Idem per elettrodomestici		= N° 8.== =====	1.650	13.200.==
58) Impianto campanelli		= ml. 10.== =====	1.000	10.000.==

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO £. 73.800.==

=====

H) - OPERE VARIE

59) Intonaco esterno, ecc.:

PIANO TERRA:

(12,26+10,06+11,83+6x1,50)x3,20	= mq.	138,08		
(12,26+10,06+11,83+3x1,50)x3,20	= "	123,68		

SOTTOBALCONI:

2 x 11,83 x 1,50	= "	35,49		
5,80 x 1,50	= "	8,70		
2x2x 3,10 x 1,50	= "	18,60		

MURI ATTICO:

(11,83+12,26+5,00+5,00)1,00	= "	34,09		
2x5,00x1/2x(2,00+1,00)	= "	15,00		

CORNICE:

(2x13,20+14,90) x 0,50	= "	20,65		
------------------------	-----	-------	--	--

PARAPETTI:

3,60 x 1,10	= "	3,96		
-------------	-----	------	--	--

Sommano	mq.	398,25	550	219.037,50
		=====		

60) Ferro lavorato in opera per ringhiere, verande, ecc.:

3 x 4,60	= ml.	13,80	=	
1 x 2,70	= "	2,70		

Cucine:

2x(3,60+0,60+0,60)	= "	9,60		
--------------------	-----	------	--	--

Letti:

(3x4,50)+3,00	= "	16,50		
---------------	-----	-------	--	--

Posteriore:

2 x 10,30	= "	20,60		
-----------	-----	-------	--	--

sono	ml.	63,20		
		=====		

ml.63,20 x Kg.14,00	= Kg.	893,00		
---------------------	-------	--------	--	--

Ringhiera terrazza:

5 x 1,00 x 12,00	= "	60,00		
------------------	-----	-------	--	--

Paletti stenditoi:

6 x 2,00 x 2,00	= "	24,00		
-----------------	-----	-------	--	--

Sommano	Kg.	977,00	350	341.950.==
		=====		

61) Coloritura ad olio, ecc.

INFISSI:

2 x (13,90+10,28+27,37)	= mq.	103,10		
3 x 27,81	= "	83,43		

x

Sommano	mq.	186,53	400	74.612.==
		=====		

a riportare

635.599,50

Riporto 635.599,50

62) Intonaco bastardo, ecc.:

MURI D'ATTICO INTERNO

(11,83+2x5,00) x 1,00

2 x 5,00 x 0,50

= mq. 21,83

= " 5,00

Sommano mq. 26,83 500 13.415.==

=====

63) Compenso per impermeabilizzazione,
ecc.:

CORNICE:

= mq. 24,61 385 9.474,85

=====

64) Rivestimento con listelli
di cotto, ecc.:

PANNELLI FINESTRE:

= mq. 4,00 3.100 12.400.==

=====

SOMMANO OPERE VARIE £. 670.889,35

=====

I) - ATTREZZATURA AREA SENZA PORTICO

65) Scavo a sezione ristretta, ecc.

MURETTI :

25,00 x 0,50 x 0,40 ✓

= mc. ~~5,00~~

FOGNATURA :

22,00 x 0,50 x 1,00 ✓

= (" ~~11,00~~

Sommano

mc. ~~16,00~~

1.320 ✓

21.120.==

~~80~~ ✓

66) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento ecc.

FONDAZIONE MURETTI :

25,00 x 0,50 x 0,20

= mc. ~~2,10~~

9.350 ✓

19.635.==

~~10,50~~

67) Muratura tutta tufo ecc.

ZOCCOLO MURETTI :

25,00 x 0,43 x 0,54

= mc. ~~5,80~~

6.600 ✓

38.280.==

~~29,2~~

68) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc.

MAPPETTA SUI MURETTI :

25,00 x 0,50 x 0,10

= mc. ~~1,25~~

15.500 ✓

19.375.==

~~6,25~~

69) Cordoni calcarei, ecc.

= ml. ~~60,00~~

1.980 ✓

118.800.==

~~200,2~~

70) Basolato in pietrame calcareo ecc.

ZANELLA :

60,00 x 0,40

= mq. ~~24,00~~

2.750 ✓

66.000.==

~~120~~
~~48~~

71) Massetto in calcestruzzo cementizio ecc.

MARCIAPIEDI :

60,00 x 1,00

= mq. ~~60,00~~

715 ✓

42.900.==

~~300~~

72) Tappetino bitumato, ecc.

2 x 10,00 x 1,50

= mq. ~~30,00~~

1.100

33.000.==

~~180~~

A Riportare

359.110.==

= 19 =

Riporto

359.110.==

73) Tubi cemento amianto per fogna
eccv:

= ml. ¹¹⁰ 22,00 1.320 ✓ 29.040.==
=====

74) Pozzetti con sifone, ecc.

= n° ¹⁰ 2 11.000 ✓ 22.000.==
=====

75) Pozzetti d'ispezione, ecc.

= n° ²⁰ 4 4.400 ✓ 17.600.==
=====

76) Chiusina di ghisa, ecc.

n° 4 x Kg. 25,00

= Kg. ⁵⁰⁰ 100.== 275 ✓ 27.500.==
=====

77) Paletti in ferro, ecc.

6 x 2,00 x 2,50

= Kg. ¹⁵⁰ 30,00 350 ✓ 10.500.==
=====

78) Rete zincata, ecc.

= Kg. ⁵⁰ 10,00 450 ✓ 4.500.==
=====

SOMMANO ATTREZZATURA AREA £. 470.250.==

✓

R I E P I L O G O

PALAZZINA 2 ALLOGGI SENZA PORTICO

A)- LAVORI A MISURA :

- FONDAZIONI	£. 1.277.827.==
- ATTREZZATURA AREA	" 470.250.==
Sommano	£. 1.748.077.==

B)- LAVORI A FORFAIT :

- RUSTICO	£. 4.316.140.==
- TRAMEZZI ED INTONACI	" 647.733,70
- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	" 837.691.==
- INFISSI	" 913.338,80
- IMPIANTO IDRICO=SANITARIO	" 432.200.==
- IMPIANTO ELETTRICO	" 73.800.==
- OPERE VARIE	" 670.889,35
Sommano	£. 7.891.791.==

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

A) - FONDAZIONI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

FONDAZIONI PORTICO

1) Scavo di materie ecc. 2 x 5,50 x 1,40 = mq. 15,40 mq. 15,40 x 1,00	= mc.	20,80 ✓ 15,40	1.320	20.328.==
2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento ecc. mq. 15,40 x 0,10	= mc.	3,08 ✓ 1,54	7.500	11.550.==
3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc. mq. 15,40 x 0,40	= mc.	12,32 ✓ 6,16	13.500	83.160.==
4) Ferro omogeneo, ecc. mc. 6,16 x Kg. 70,00	= Kg.	922,40 ✓ 461,20	150	69.120.==
5) Muratura tutta tufo ecc. 15,40 x 0,60 x 0,40	= mc.	7,40 ✓ 3,70	6.600	24.420.==
6) Vespaio calcareo ecc. 10,00 x 5,50 x 0,30	= mc.	33,00 ✓ 16,50	1.760	29.040.==

TOTALE MAGGIORI LAVORI FONDAZIONI£. 236.618.==

Importo lavori fondazioni due elementi :

2 x £. 1.277.827 = ... " 2.555.654.==

T O T A L E £. 2.792.272.==

234.618

Riporto

756.101.==

12) Copertura con tegole, ecc.

sviluppi idem voce 10)

= mq. 27,50

1.400

38.500.==

=====

13) Masso a pendio, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

350

18.287.==

=====

14) Stratificazione di asfalto, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

1.000

52.250.==

=====

15) Pavimento in marmette, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

1.400

73.150.==

=====

- Totale maggiori lavori Rustico elemento con sottopassaggio

£.

938.288.==

- Importo lavori Rustico due elementi:

2 x £.4.316.140 =

"

8.632.280.==

T O T A L E

£.

9.570.568.==

=====

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio

16) Muratura per tramezzi, ecc.

2,65 x 2,90	= mq.	7,68		
4,50 x 2,90	= "	13,05		
1,10 x 2,90	= "	2,90		
Sommano	mq.	23,63	1.100	25.993,==

17) Intonaco civile, ecc.

SOFFITTI:	= mq.	101,75		
PARETI:				
2x2x(4,50+2,65)x2,90	= "	82,94		
2x(4,50+4,50)x2,90	= "	52,20		
2x(2,60+1,00)x2,90	= "	20,51		
2x(1,80+1,23)x2,90	= "	17,57		
Sommano	mq.	247,97	440	120.986,80

18) Tinteggiatura a calce, ecc.

superficie idem voce 17)	= mq.	274,97	44	12.098,68
--------------------------	-------	--------	----	-----------

- Totale maggiori lavori Tramezzi ed Intonaci elemento con sottopassaggio	£.	159.078,48
- Importo lavori tramezzi ed intonaci due elementi: 2 x 647.733,68 =	"	1.295.467,36
T O T A L E	£.	1.454.545,84

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio

19) Pavimento in marmette comuni,
ecc.

4,50 x 1,23	= mq.	5,53	1.600	8.848.==
		<u>=====</u>		

20) Pavimento in marmette colorate
ecc.:

4,50 x 4,50	= mq.	20,25		
2 x 4,50 x 2,65	= "	23,85		
		<u>=====</u>		
Sommano	mq.	44,10	1.870	82.467.==
		<u>=====</u>		

21) Lastre di Trani da cm.2, ecc.

SOGLIE BUSSOLE:

3 x 0,85 x 0,10	= mq.	0,25		
0,65 x 0,10	= "	0,06		
		<u>=====</u>		
Sommano	mq.	0,31	6.400	1.984.==
		<u>=====</u>		

22) Lastre di Trani da cm.5, ecc.

3 x 0,90 x 0,35	= mq.	0,94	8.600	8.084.==
		<u>=====</u>		

- Totale maggiori lavori Pavimenti e Rivestimenti elemen to con sottopassaggio	£.	101.383.==
---	----	------------

- Importo lavori Pavimenti e Rivestimenti due elementi: 2 x 837.691 =	"	1.675.382.==
--	---	--------------

T O T A L E	£.	1.776.765.==
		<u>=====</u>

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

E) - I N F I S S I

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio:

23) Telaio a vetri, ecc.

3 x 1,20 x 1,60
0,60 x 0,60

= mq. 5,76
= " 0,36

Sommano mq. 6,12 7.700 47.124.==

24) Persiane avvolgibili, ecc.

3 x 1,20 x 1,60

= mq. 5,76

6.380 36.748,80

25) Cassonetti coprirullo, ecc.

3 x 1,60 x 0,60

= mq. 0,96

3.850 3.696.==

26a) Bussole, ecc.

3 x 0,95 x 2,15
0,75 x 2,15

= mq. 6,13
= " 1,61

Sommano mq. 7,74 8.800 68.112.==

- Totale maggiori lavori infissi elemento con sottopassaggio £. 155.680,80

- Importo lavori infissi due elementi:
2 x £.913.338,80 = " 1.826.677,60

T O T A L E £.1.982.358,40

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

F) - IMPIANTO ELETTRICO

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio:

27) Impianto elettrico sottotraccia, ecc.	c.l .	= N°	4.==	2.000	8.000.==
28) Prese corrente luce, ecc.		= N°	3.==	1.100	3.300.==
- Totale maggiori lavori impianto elettrico elemento con sottopassaggio				£.	11.300.==
- Importo lavori Impianto Elettrico due elementi: 2 x £.73.800 =				"	147.600.==
T O T A L E				£.	158.900.==

IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

Importo lavori impianto Idrico-Sanitario due elementi £. 864.400.==
2 x £.432.200 =

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

G) - OPERE VARIE

MAGGIORI lavori per elemento con sottopassaggio :

29) Intonaco esterno, ecc.

2 x 5,50 x 8,00 = mq. 88,00

Sottoportico

10,00 x 5,50 = " 55,00

Sommano mq. 143,00 550 78.650.==

30) Coloritura ad olio, ecc.

2 x (6,12+5,76+7,14) = mq. 41,16 400 16.464.==

- Totale maggiori lavori Opere Varie elemento con sottopassaggio £.£. 95.114.==

- Importo lavori Opere Varie due elementi:
2 x £.670.889,35 = 1.341.778,70

T O T A L E £.1.436.892,70

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

H) - ATTREZZATURA AREA

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

=====

32) Cordone sotto il portico ecc.

2 x 10,00

= ml.

⁴⁰
~~20~~

20.==

✓ 1.980

39.600.==

33) Zanelle, ecc.

20,00 x 0,40

= mq.

8.==

Doppia zanella ingresso portico :

2 x 5,50 x 0,40

= "

~~4,40~~

Sommano

mq.

~~12,40~~

2.750 ✓

34.100.==

~~2480~~

34) Tappetino bitumato, ecc.

10,00 x 8,50

= mq.

¹⁷⁰
~~85~~

85.==

1.100 ✓

93.500.==

35) Pozzetti d'ispezione, ecc.

= N°

⁴
~~2~~

2

4.400 ✓

8.800.==

36) Chiusina di ghisa, ecc.

n° 2 x Kg. 25,00

= Kg.

¹⁰⁰
~~50~~

50.==

✓ 275 ✓

13.750.==

TOTALE MAGGIORI LAVORI ATTREZZATURA AREA ELEMEN

TO CON SOTTOPASSAGGIO £.

189.750.==

Importo lavori attrezzatura area due elementi:

2 x £. 470.250.== "

940.500.==

T O T A L E £. 1.130.250.==

=====

R I E P I L O G O

PALAZZINA CON PORTICO

A)- LAVORI A MISURA :

- FONDAZIONI £. 2.792.272.==

- ATTREZZATURA AREA " 1.130.250.==

Sommario £. 3.922.522.==

B)- LAVORI A FORFAIT :

- RUSTICO £. 9.570.568.== ✓

- TRAMEZZI ED INTONACI " 1.454.545,84

- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI " 1.776.765.==

- INFISSI " 1.982.358,40

- IMPIANTO IGIENICO=SANITARIO " 864.400.==

- IMPIANTO ELETTRICO " 158.900.==

- OPERE VARIE " 1.436.892,70

Sommario £. 17.240.428.==

RIEPILOGO GENERALE

A)- LAVORI A MISURA :

- PALAZZINA SENZA PORTICO £. 1.748.077.=
- PALAZZINA CON PORTICO :
n° 2 x £. 3.922.522 = " 7.845.044.=
Sommano £. 9.593.121.=

Ed in cifra tonda £. 9.600.000.==

B)- LAVORI A FORFAIT :

- PALAZZINA SENZA PORTICO £. 7.891.791.=
- PALAZZINA CON PORTICO :
n° 2 x £. 17.244.428 = " 34.488.856.=
Sommano £. 42.380.647.=

Ed in cifra tonda £. 42.380.000.==

TOTALE LAVORI £. 51.980.000.==

C)- A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- per spese generali 6% £. 3.120.000.=
- per allacciamenti e fossa settica " 1.900.000.=
- per imprevisti " 3.000.000.=

Sommano a disposizione £. 8.020.000.==

TOTALE GENERALE £. 60.000.000.==

9600
9600