

1/e

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

d 1

COSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI

DIPENDENTI IN " P A S A N O "

Legge 30.12.1960 n°1676 - Esercizio 1966

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, Febbraio 1966

L'INGEGNERE

~~V I S T O :~~

IL PRESIDENTE

(Per. Off. Com. te U.C. VALLARINO)



ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

A)- FONDAZIONI

1) Scavo di materie per fondazio-
ni, ecc.

a)	2x12,83x0,00 =	mq. 25,66
b)	12,83x1,40 =	" 17,86
c)	4,93x1,00 =	" 4,93
d)	4x 4,95x1,00 =	" 19,80
e)	3,30x0,60 =	" 1,98
f)	5,50x0,60 =	" 3,30
g)	2x 3,93x1,00 =	" 7,86
h)	5,50x0,60 =	" 3,30
i)	4x 1,50x1,00 =	" 6,00
l)	2x 2,16x0,60 =	" 2,59
	sono	<u>mq. 93,38</u>

$$\text{mq. } 93,38 \times 1,00 = \text{mq. } 93,38$$

Scale esterne:

$$4 \times 1,50 \times 0,70 \times 0,50 = \text{" } 2,10$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 95,48$$

$$1.320 \quad 126.033,60$$

2) Calcestruzzo a kg. 150 di cemen-
to, ecc.

$$\text{mq. } 93,38 \times 0,10 = \text{mc. } 9,34 \quad 7.500 \quad 70.050,==$$

3) Calcestruzzo a kg. 300 di cemen-
to, ecc.

sviluppi come alla voce 1)

$$(a+b+c+\frac{d}{2}+g+\frac{1}{2}) = \text{mq. } 69,31 \times 0,40 = \text{mc. } 27,72 \quad 13.500 \quad 374.220,==$$

4) Ferro omogeneo in opera, ecc.

$$\text{mc. } 27,72 \times \text{kg. } 70,00 = \text{kg. } 1.940,40 \quad 150 \quad 291.060,==$$

5) Muratura di tufo

$$\text{mq. } 93,38 \times 0,60 = \text{mc. } 56,03 \quad 6.600 \quad 369.798,==$$

6) Spianata di malta, ecc.
superficie idem voce 1)

$$= \text{mq. } 93,38 \quad 200 \quad 18.676,==$$

A riportare

$$1.204.122,60$$

Riparto

1.204.122,60

7) Stratificazione di asfalto,
ecc.

superficie idem alla voce
precedente

= mq. 93,38
=====

660

61.630,80

8) Vespale calcareo, ecc.

DEPOSITO ATTREZZI :

2 x 2,60 x 4,40 x 0,30

= mc. 6,86
=====

1.760

12.073,60

SOMMARIO FONDAZIONI.....L. 1.277.827.==

=====

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

B) - R U S T I C O

9) Muratura tufo e carparo, ecc.

2 x 12,40 x 0,50 x 0,81	= mc.	10,04		
4 x 1,50 x 0,50 x 0,81	= "	2,43		
2 x 9,06 x 0,50 x 0,81	= "	7,34		

Muri veranda cucina

5,50 x 0,43 x 0,81	= "	1,95		
--------------------	-----	------	--	--

Muri verande soggiorni

2(1,50+2,70)x0,43x0,81	= "	2,95		
------------------------	-----	------	--	--

Piano Terra 1°

2 x 6,06 x 0,43 x 2,90	= "	15,11		
------------------------	-----	-------	--	--

2x2x1,50x0,43 x 2,90	= "	7,48		
----------------------	-----	------	--	--

Sommario

mc.	47,31		
-----	-------	--	--

8.800

415.328.==

10) Muratura tutta carparo ecc.

Pilastrini Piano Terra :

2 x 0,43 x 0,50 x 2,00	= mc.	1,24		
------------------------	-------	------	--	--

13.000

16.120.==

11) Muratura tutta tufo ecc.

Zoccolo muro di spina

11,40 x 0,50 x 0,81	= mc.	4,62		
---------------------	-------	------	--	--

Muri deposito attrezzi

2 x 4,10 x 0,50 x 0,81	= "	3,33		
------------------------	-----	------	--	--

Zoccolo :

Muro divisorio tra le scale

11,60 x 0,43 x 0,81	= "	4,04		
---------------------	-----	------	--	--

Piano terra lato soggiorni

2 x 2,70 x 0,43 x 2,90	= "	6,73		
------------------------	-----	------	--	--

Fronte deposito attrezzi

2 x 3,33 x 0,43 x 2,90	= "	8,06		
------------------------	-----	------	--	--

Muro retto cucina

5,40 x 0,43 x 2,90	= "	6,73		
--------------------	-----	------	--	--

Traversa

2 x 9,63 x 0,43 x 2,90	= "	24,01		
------------------------	-----	-------	--	--

Muro di spina

Piani : terra e 1°

2 x 11,20 x 0,43 x 2,90	= "	27,94		
-------------------------	-----	-------	--	--

a riportare

mc.	85,46		
-----	-------	--	--

432.448.1

Riporto	mc. 85,46	432.448.==
Muro Prospetto Anteriore (11,20+0,86)x0,43x2,90	= " 15,04	
Sporgenza posteriore ed anteriore : 2 x 1,50 x 0,43 x 2,90	= " 3,74	
Muri verande due scale : 2 x 3,10 x 0,43 x 2,90	= " 7,73	
Muri Laterali 2 x 2,90 x 0,43 x 2,90	= " 22,94	
A T T I C O 5,00 x 0,43 x 2,00	= " 4,30	
6,50 x 0,43 x 2,00	= " 5,59	
2,60 x 0,43 x 2,00	= " 2,24	
Somma	mc. 147,04	
A Dedurre : Pilastrini in carpato volume idem voce 10)	= " 1,24	
Restano	mc. 145,80	6.600 962.280.==

12) Muratura tufo da cm.20 ecc.

Piani : terra e 1° (scala) 2 x 6,10 x 2,90	= mq. 35,38	
Piano terra cucina 4,07 x 2,90	= " 11,83	
Piano terra sporgenza cucina 2 x 1,07 x 2,90	= " 6,21	
ATTICO		
Muri lato scala chiocciola 9,60 x 0,54	= " 5,18	
Muro rimanente magg.lunghezza 18,90 x 0,54	= " 10,21	
Muri scala 1° Piano 2 x 3,20 x 2,90	= " 18,56	
2 x 3,20 x 2,00	= " 12,80	
2,60 x 2,00	= " 5,20	
Muro divisorio terrazza 5,00 x 0,54	= " 2,70	
	<u>mq. 108,07</u>	1.650 178.315,50
a riportare		<u>1.573.043,50</u>

13) Solaio misto prefabbricato :

Calpestio Piano Terra

11,63 x 4,60	= mq. 53,50
2 x 1,50 x 2,50	= " 7,50
2 x 3,00 x 4,00	= " 24,00
2 x 2,70 x 1,00	= " 5,40

4200

379.680.==

Sommario

mq. 90,40
=====

Copertura Piano Terra e P. Piano

2 x 11,40 x 4,07	= mq. 91,16
2 x 1,50 x 2,60	= " 7,80
2 x 4,70 x 4,70	= " 44,18
2x2x1,10 x 2,50	= " 11,00
2 x 5,60 x 4,70	= " 52,64

Sommario

mq. 206,78
=====

4700

971.866.==

14) Solai per scala e stenditoio
sovraccarico kg.150 :

12,50 x 5,50	= mq. 57,50
--------------	-------------

4200

241.500.==

15) Copertura a tegole, ecc.
in fibro cemento :

13,50 x 5,50	= mq. 72,90
--------------	-------------

1400

102.060.==

16) Calcestruzzo a kg.300 di cemento,
ecc.

Pilastrini Piano Terra

4 x 0,43 x 0,40 x 2,90	= mc. 1,99
0,20 x 0,60 x 2,90	= " 0,35

Primo Piano

2 x 0,20 x 0,50 x 2,90	= " 0,58
------------------------	----------

Terrazza

1 x 0,20 x 0,50 x 2,00	= " 0,20
------------------------	----------

Travi Piano Terra

12,26 x 1,00 x 0,22	= " 2,70
---------------------	----------

Piani : Terra e 1°

2 x 6,00 x 0,80 x 0,22	= " 2,40
------------------------	----------

Cornice

(2x13,20+14,90)x0,50x0,12	= " 2,53
---------------------------	----------

Sporgenza Solaio Stenditoi

2x25,00 x 0,42 x 0,10	= " 0,92
-----------------------	----------

Sporgenza Terrazza

10,00 x 0,30 x 0,10	= " 0,30
---------------------	----------

A riportare

mc. 11,97

3.261.849.==

	Riparto	no. 11,97		3.261.849.==
Balconi				
6 x 3,10 x 1,50 = mq. 27,90				
2 x 12,26 x 1,50 = " 36,78				
sono mq. 64,68				
mq. 64,68 x 0,14		= " 9,05		
	Sommario	no. 21,38	15.500	331.390.==
		=====		
17) Ferro omogeneo in ragione di kg. 80/no. ecc.				
no. 21,38 x kg. 80,00		= kg. 1710,40	150	256.560.==
		=====		
18) Rampe e pianerottoli di scale				
2 x 1,50 x 1,00		= mq. 3,00		
2 x 6,50 x 1,00		= " 13,00		
	Sommario	mq. 16,00	4.950	79.200.==
		=====		
19) Masse a pendio per terrazza: 12,00 x 4,80		= mq. 57,60	350	20.160.==
		=====		
20)Stratificazione di asfalto a due strati, ecc.				
superficie idem voce 19)		= mq. 57,60		
Balconi :				
2 x 13,20 x 1,50		= " 39,60		
	Sommario	mq. 97,20	1.000	97.200.==
		=====		
21) Pavimentazione in marmette, ecc.				
TERRAZZA :				
2 x 4,80 x 4,80		= mq. 46,08		
11,40 x 4,80		= " 54,72		
	Sommario	mq. 100,80	1.400	141.120.==
		=====		
22) Mappetta on lastre di Cural, ecc.				
Muro Terrazza				
27,30 x 0,40		= mq. 10,92		
Balconi				
2 x 13,20 x 0,40		= " 10,56		
	Sommario	mq. 21,48	700	15.036.==
		=====		
	a riportare			4.202.515.==

Riparto

4.202.515.==

23) Muro in laterizio ecc.

2 x 4,00 x 0,50
2 x 1,70 x 1,00
1,50 x 2,90

= mq. 4,00
= " 3,40
= " 4,35

Sommario

mq. 11,75
=====

1500

17.625.==

24) Scala a chiocciola, ecc.

gradini

= n° 16
=====

6000

96.000.==

SOMMARIO RUSTICO

4.316.140.==
=====

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

25) Muratura per tramezzi, ecc.

Piano Rialzato

2 x 4,07 x 2,90	= mq.	23,61
2 x 2,60 x 2,90	= "	15,08
2 x 1,00 x 2,90	= "	5,80

Primo Piano

2 x 4,07 x 2,90	= "	23,61
2 x 4,70 x 2,90	= "	27,26
2 x 5,20 x 2,90	= "	30,16

Sommario	mq. 125,52	1.100	138.072,==
	=====		

26) Intonaco civile, ecc.

Soffitti

mq. 205,78 + 57,50	= mq.	264,28
--------------------	-------	--------

Sottotravi

2 x 2,60 x 1,00	= "	5,20
5,20 x 0,80	= "	4,16

Pareti

Piano Terra :

2 x 2 x (5,60+6,20) x 2,85	= "	134,52
2 x 2 x (2,90+4,07) x 2,85	= "	79,46
2 x 2 x (1,60+1,00) x 2,85	= "	29,64
2 x 2 x (0,90+1,00) x 2,85	= "	21,66
2 x 2 x (2,60+4,70) x 2,85	= "	23,22
2 x 2 x (2,00+0,90) x 2,85	= "	66,12

Primo Piano :

2 x 2 x (4,50+4,70) x 2,85	= "	104,88
2 x 2 x (2,50+1,40) x 2,85	= "	44,46
2 x 2 x (3,20+4,07) x 2,85	= "	82,89
2 x 2 x (1,30+2,97) x 2,85	= "	48,68
2 x (1,70+2,97) x 2,85	= "	26,62
2 x 2 x (1,50+1,00) x 2,85	= "	28,50

Sottorampe

2 x 2,00 x 0,90	= "	3,60
-----------------	-----	------

Stenditoi

2 x (4,80+4,70+5,00) x $\frac{2 \times 1,20}{2}$	= "	34,80
--	-----	-------

Sommario	mq. 1051,02	440	463.328,80
	=====		

A riportare	601.400,80
-------------	------------

Riporto

601.400,80

27) tinteggiatura a latte di calce

superficie idem voce 26)

= mq.1.033,02 44

46.332,90

LA QUANTITA' INDICATA E' DA CONSIDERARE

SCHIANO FRATELLI ED INTONACI.....L. 647.733,70

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

28) Pavimento in marmette colorate
lucidate, ecc.

superficie idem solai piano
rialzato e 1°

= mq. 206,78

A dedurre:

pavimento deposito:

2x2,60x4,80

= " 24,96

restano

mq. 181,82

1.870

340.003.==

29) Pavimento in marmette comuni
lucidate ecc.

BALCONI

6 x 2,95 x 1,35

= mq. 23,89

11,83 x 1,35

= " 15,90

Somma

mq. 39,79

1.600

63.664.==

30) Pavimento in piastrelle ecc.

Deposito

2 x 2,60 x 4,80

= mq. 24,96

1.100

27.456.==

31) Lastre di Trani da cm.3, con
gocciolatoio, ecc.

Stangoni balconi :

6 x 3,00 x 0,20

= mq. 3,72

4 x 1,50 x 0,20

= " 1,20

12,26 x 0,20

= " 2,45

Ingressi :

2 x 1,20 x 0,20

= " 0,48

Scale

2 x 20 x 1,00 x 0,33

= " 13,20

2 x 2 x 1,60 x 0,35

= " 2,24

Piano Terra :

soglie battentate da cm.3 in
Trani o Travertino con gocciolo
latoio, canaletti e battente :

a riportare

mq. 23,29

431.123.==

Riparto mq. 23,29

431.183.==

Cucine :

2 x 2,00 x 0,50	= mq. 2,00
2 x 1,20 x 0,50	= " 1,20
2 x 1,50 x 0,30	= " 0,90

Primo Piano :

2 x 1,10 x 0,30	= " 0,66
4 x 1,10 x 0,30	= " 1,32
4 x 0,30 x 0,50	= " 1,60

Sommario mq. 30,97
=====

7.500

232.275.==

32) Idem da cm.2, ecc.

Sottofondi:

2 x 20 x 1,00 x 0,13	= mq. 5,20
4 x 1,65 x 0,15	= " 0,99

Soglie Ruscole:

4 x 0,90 x 0,43	= " 1,55
2 x 0,80 x 0,10	= " 0,16
2 x 0,90 x 0,20	= " 0,36
8 x 0,70 x 0,10	= " 0,56
2 x 0,70 x 0,43	= " 0,60

Sommario mq. 9,44
=====

6.400

60.416.==

33) Rivestimento con piastrelle, ecc.

Piano Terra

2 x (1,60+0,90) x 1,05	= mq. 5,25
------------------------	------------

Cucine

2 x 4,07 x 1,40	= " 11,40
-----------------	-----------

Primo Piano

2 x 2 x (1,30+2,97) x 1,05	= " 17,94
----------------------------	-----------

Sommario mq. 34,59
=====

3.300

114.147.==

SOMMARIO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI.....L. 837.691.==

=====

B) - I N F I S S I

34) Serrande da 8/10, ecc.

Deposito :

2 x 1,80 x 2,20	= mq. 7,92	10.000	79.200.==
	=====		

35) Portoncini d'ingresso, ecc.

4 x 0,94 x 2,20	= mq. 8,89
2 x 1,14 x 2,20	= " 5,01

Sommario	mq. 13,90	11.000	152.900.==
	=====		

36) Telai a vetri, ecc.

Finestre :

2 x 2 x 1,60 x 1,55	= mq. 9,92
4 x 1,24 x 1,55	= " 7,69

Balconi :

2 x 1,24 x 2,45	= " 6,08
2 x 0,84 x 2,45	= " 4,12

Sommario	mq. 27,81
----------	-----------

Finestrini :

3 x 0,50 x 0,80	= " 1,20
-----------------	----------

Totale	mq. 29,01	7.700	223.377.==
	=====		

37) Persiane avvolgibili, ecc.

superficie idem 1^a parte voce
n°36)

= mq. 27,81	6.380	177.427,80
=====		

38) Cassonetti coprirullo, ecc.

4 x 1,90 x 0,50	= mq. 4,56
6 x 1,54 x 0,50	= " 4,62
2 x 1,10 x 0,50	= " 1,10

Sommario	mq. 10,28	3850	39.578.==
	=====		

39) Bussole, ecc.

6 x 0,95 x 2,15	= mq. 12,25
10 x 0,75 x 2,15	= " 15,12

Sommario	mq. 27,37	8.800	240.856.==
	=====		

SOMMARIO INFISSEL. 913.338,80

=====

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

40) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 10.== =====	3.080	30.800.==
41) Tubi cemento amianto Ø 80 per esalatori	= ml. 12.== =====	900	10.800.==
42) Tubi cemento amianto Ø100 per pluviali	= ml. 16.== =====	1.100	17.600.==
43) Zoccoli di ghisa	= n° 2 =====	7.500	15.000.==
44) Tubazioni Mannesmann, ecc; 2 x 20,00 Anelli	= ml. 40.== = " 15.== =====		
Sommario	ml. 55.== =====	1.100	60.500.==
45) Contatori divisionali per acqua, ecc.	= n° 2 =====	5.500	11.000.==
46) Banconi cucina a fucina	= n° 2 =====	25.000	50.000.==
47) Canne fumarie, ecc. 2 x 8,00'	= ml. 16.== =====	1.500	24.000.==
48) Lavapiatti	= n° 2 =====	16.500	33.000.==
49) Vasche da bagno a sedile	= n° 2 =====	38.000	76.000.==
50) Vasi per cesso	= n° 2 =====	13.000	26.000.==
51) Lavabi da cm. 60 x 50	= n° 2 =====	11.000	22.000.==
52) Bidet con zampillo parabeli- co	= n° 2 =====	13.000	26.000.==

a riportare

402.700.==

	Riporto		402.700.==
53) Tubi e lastre di piombo per bocchettini, ecc.	= kg. 30.== =====	450	13.500.==
54) Lavapanni	= n° 2 =====	8.000	16.000.==

SOMMARIO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO 432.200.==

=====

g) - IMPIANTO ELETTRICO

55) Impianto elettrico sottotras- cia; ecc. c.l.	= n° 22 =====	2.000	44.000.==
56) Prese di corrente da luce	= n° 6 =====	1.100	6.600.==
57) Idem per elettrodomestici	= n° 8 =====	1.650	13.200.==
58) Impianto campanelli	= ml. 10 =====	1.000	10.000.==
			=====
SOMMARIO IMPIANTO ELETTRICO.....L.			73.800.==
			=====

N) - OPERE VARIE

59) Intonaco esterno, ecc.:

PIANO TERRA:

$(12,26+10,06+11,83+6 \times 1,50) \times 3,20 = \text{mq. } 138,08$

$(12,26+10,06+11,83+3 \times 1,50) \times 3,20 = " 123,68$

SOTTOBALCONI:

$2 \times 11,83 \times 1,50 = " 35,49$

$5,80 \times 1,50 = " 8,70$

$2 \times 2 \times 3,10 \times 1,50 = " 18,60$

MURI ATTICO:

$(11,83+12,26+5,00+5,00) \times 1,00 = " 34,09$

$2 \times 5,00 \times 1/2 \times (2,00+1,00) = " 15,00$

CORNICE:

$(2 \times 13,20+14,90) \times 0,50 = " 20,65$

PARAPETTI:

$3,60 \times 1,10 = " 3,96$

Somma mq. 398,25

550

219.037,50

60) Ferro lavorato in opera per ringhiere, verande, ecc.:

$3 \times 4,60 = \text{ml. } 13,80$

$1 \times 2,70 = " 2,70$

Cucine:

$2 \times (3,60+0,60+0,60) = " 9,60$

Letti:

$(3 \times 4,50)+3,00 = " 16,50$

Posteriore:

$2 \times 10,30 = " 20,60$

sono ml. 63,20

$\text{ml. } 63,20 \times \text{Kg. } 14,00 = \text{Kg. } 893,00$

Ringhiera terrazza:

$5 \times 1,00 \times 12,00 = " 60,00$

Paletti stenditoi:

$6 \times 2,00 \times 2,00 = " 24,00$

Somma Kg. 977,00

350

341.950,00

61) Coloritura ad olio, ecc.

INFISSI:

$2 \times (13,90+10,28+27,37) = \text{mq. } 103,10$

$3 \times 27,81 = " 83,43$

Somma mq. 186,53

400

74.612,00

A riportare

635.599,50

Riporto

635.599,50

62) Intonaco bastardo, ecc.:

MURI D'ATTICO INTERNO:

$(11,83 + 2 \times 5,00) \times 1,00$

$2 \times 5,00 \times 0,50$

= mq. 21,83

= " 5,00

Sommato

mq. 26,83

500

13.415,==

63) Compenso per impermeabilizza
zione, ecc.:

CORNICE:

= mq. 24,61

385

9.474,85

64) Rivestimento con listelli di
cotto, ecc.:

PANNELLI FINESTRE:

= mq. 4,00

3.100

12.400,==

SOMMARIO OPERA VARIE

€ 670.889,35

I) - ATTREZZATURA AREA SENZA PORTICO

65) Scavo a sezione ristretta, ecc.

MURETTI:

25,00 x 0,50 x 0,40 = mc. 5,00

FOGHATURA:

22,00 x 0,50 x 1,00 = " 11,00

Sommario

mc. 16,00

1.320

21.120.==

66) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento, ecc.:

FONDAZIONE MURETTI:

25,00 x 0,50 x 0,20 = mc. 2,10

9.350

19.635.==

67) Muratura tutta tufo, ecc.:

ZOCCOLO MURETTI:

25,00 x 0,43 x 0,54 = mc. 5,80

6.600

38.280.==

68) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento, ecc.:

MAPPETTA SUI MURETTI:

25,00 x 0,50 x 0,10 = mc. 1,25

15.500

19.375.==

69) Cordoni calcarei, ecc.

= ml. 60,00

1.980

118.800.==

70) Basolato in pietrame calcareo, ecc.:

ZANFELLA:

60,00 x 0,40 = mq. 24,00

2.750

66.000.==

71) Massetto in calcestruzzo cementizio, ecc.:

MARCIAPIEDI:

60,00 x 1,00 = mq. 60,00

715

42.900.==

72) Tappetino bitumato, ecc.

2 x 10,00 x 1,50

= mq. 30,00

1.100

33.000.==

A Riportare

359.110.==

	Riparto		359.110.==
73) Tubi cemento amianto per fogna, ecc.	= ml. 22,00 =====	1.320	29.040.==
74) Pozzetti con sifone, ecc.	= N° 2,== =====	11.000	22.000.==
75) Pozzetti d'ispezione, ecc.	= N° 4,== =====	4.400	17.600.==
76) Chiusini di ghisa, ecc. n.4 x Kg.25,00	= Kg. 100.== =====	275	27.500.==
77) Paletti in ferro, ecc.: 6 x 2,00 x 2,50	= Kg. 90,00 =====	350	10.500.==
78) Rete zincata, ecc.	= Kg. 10,00 =====	450	4.500.==
79) Colnamento in terra o rifiuti di cava per complanamento: 1/5x40x75x0,80	= mc. 240,00 =====	1.000	240.000.==

SOMMA ATTREZZATURA AREA L. 710.250.==
=====

R I E P I L O G O
.....

Pal. 2 alloggi senza portico

A) - LAVORI A MISURA :

- Fondazioni..... L. 1.277.827.=
- Attrezzatura Area..... " 710.250.=

Sono... L. 1.988.077.=

ed in c.t.

L. 1.990.000.==

B) - LAVORI A FORPAIT :

- Rustico L. 4.316.140.==
- Tramezzi ed Internodi..... " 647.733,70
- PAVIMENTI e Rivestimenti. " 837.691.==
- Infissi....." 913.338,80
- Impianto idrico-sanitario." 432.200.==
- Impianto elettrico....." 73.800.==
- Opere Varie....." 670.889,35

Sono.... L. 7.891.791.==

ed in c.t.

L. 7.890.000.==

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

A) - FONDAZIONI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio:

FONDAZIONI PORTICO

1) Scavo di materie, ecc. 2 x 5,50 x 1,40 = mq. 15,40 mq. 15,40 x 1,00	= mc. 15,40 =====	1.320	20.328.==
2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.: mq. 15,40 x 0,10	= mc. 1,54 =====	7.500	11.550.==
3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc. mq. 15,40 x 0,40	= mc. 6,16 =====	13.500	83.160.==
4) Ferro omogeneo, ecc. mc. 6,16 x Kg. 70,00	= Kg. 461,20 =====	150	69.120.==
5) Muratura di tufo, ecc. 15,40 x 0,60 x 0,40	= mc. 3,70 =====	6.600	24.420.==
6) Vespaie calcaree, ecc. 10,00 x 5,50 x 0,30	= mc. 16,50 =====	1.760	29.040.==
- Totale maggiori lavori fondazioni			£. 236.618.==
- Importo lavori fondazioni due elementi: 2 x 1.277.827 =			£. 2.555.654.==
TOTALE			£. 2.792.272.==

=====

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

=====

B) - R U S T I C O

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

7) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento, ecc.:				
<u>TRAVE SOTTOPASSAGGIO:</u>				
2 x 5,50 x 0,43 x 0,60	= mc.	2,84		
<u>TRAVE TERRAZZA:</u>				
5,50 x 0,30 x 0,50	= "	0,82		
	Sommato	mc. 3,66	15.500	56.730.==
=====				
8) Ferro omogeneo per armatura di cui sopra, ecc.:				
mc.3,66 x Kg.80,00	= Kg.	292,80	150	43.920.==
=====				
9) Copertura Piano Terra e Primo Piano, ecc.:				
2 x 9,25 x 5,50	= mq.	101,75	4.700	478.225.==
=====				
10) Solaio stenditele sovraccarico Kg.150, ecc.:				
5,00 x 5,50	= mq.	27,50	4.200	115.500.==
=====				
11) Muratura tufo da cm.20, ecc.				
<u>PRIMO PIANO:</u>				
(4,50+2,85) x 2,90	= mq.	21,31		
<u>TERRAZZA:</u>				
9,45 x 0,54	= "	5,10		
<u>MURO ATTICO:</u>				
2 x 5,50 x 1,00	= "	11,00		
	Sommato	mq. 37,41	1.650	61.726.==
=====				
A Riportare				756.101.==
=====				

Riparto

755.101,==

12) Copertura con tegole, ecc.

sviluppi idem voce 10) = mq. 27,50 1.400 38.500,==
=====

13) Manto a pendio, ecc.

9,50 x 5,50 = mq. 52,25 350 18.287,==
=====

14) Stratificazione di asfalto,

ecc.:
9,50 x 5,50 = mq. 52,25 1.000 52.250,==
=====

15) Pavimento in marmette, ecc.:

9,50 x 5,50 = mq. 52,25 1.400 73.150,==
=====

IX) - Totale maggiori lavori Rustico elemento con sotto-
passaggio L. 938.285,==

- Importo lavori Rustico due elementi :
2 x L. 4.316.140 = " 8.632.280,==

T O T A L E L. 9.570.568,==
=====

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio

16) Muratura per tramezzi, ecc.

2,65 x 2,90	= mq.	7,68
4,50 x 2,90	= "	13,05
1,10 x 2,90	= "	2,90

Sommario	mq.	23,63	1.100	25.993,==

17) Intonaco civile, ecc.

SOPPLITI:	=mq.	101,75
-----------	------	--------

PARETI:

2x2x(4,50+2,65)x2,90	= "	82,94
2x(4,50+4,50)x2,90	= "	52,20
2x(2,60+1,00)x2,90	= "	20,51
2x(1,80+1,23)x2,90	= "	17,57

Sommario	mq.	247,97	440	120.386,80

18) Tinteggiatura a calce, ecc.

superficie idem voce 17)	= mq.	274,97	44	12.098,68

XX) - Totale maggiori lavori Tramezzi ed Intonaci elemen-				
te con sottopassaggio	L.			159.078,48

- Importo lavori tramezzi ed intonaci due elementi:				
2 x 647.733,68 =	"			1.295.467,36

T O T A L E	L.			1.454.545,84
--------------------------	-----------	--	--	---------------------

(SOMMA DEI VALORI INDICATI)

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

19) Pavimento in marsette comuni,
ecc.

4,50 x 1,23	= mq.	5,53	1.600	8.848.==
		=====		

20) Pavimento in marsette colorate
ecc.:

4,50 x 4,50	= mq.	20,25		
2 x 4,50 x 2,65	= "	23,85		
		=====		
Sommato	mq.	44,10	1.870	82.467.==
		=====		

21) Lastre di Trani da cm.2, ecc.

SOGGIE BUSSOLE :

3 x 0,85 x 0,10	= mq.	0,25		
0,65 x 0,10	= "	0,06		
		=====		
Sommato	mq.	0,31	6.400	1.984.==
		=====		

22) Lastre di Trani da cm.5, ecc.

3 x 0,90 x 0,35	= mq.	0,94	8.600	8.084.==
		=====		

23) - Totale maggiori lavori Pavimenti e Rivestimenti elemento con sottopassaggio L. 101.383.==

- Importo lavori Pavimenti e Rivestimenti due elementi:
2 x 837.691 = " 1.675.382.==

T O T A L E L. 1.776.765.==

=====

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

E) - I N F I S S I

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

23) Telaio a vetri, ecc.

3 x 1,20 x 1,60	= mq. 5,76		
0,60 x 0,60	= " 0,36		
Somma	mq. 6,12	7.700	47.124.==

24) Pareione avvolgibili, ecc.

3 x 1,20 x 1,60	= mq. 5,76	6.380	36.748,80

25) Cassonetti coprirullo, ecc.

3 x 1,60 x 0,60	= mq. 2,96	3.850	3.696.==

26) Busscle, ecc.

3 x 0,95 x 2,15	= mq. 6,13		
0,75 x 2,15	= " 1,61		
Somma	mq. 7,74	8.800	68.112.==

- Totale maggiori lavori infissi elemento con sottopassaggio.....L. 155.680,80

- Importo lavori infissi due elementi :
2 x 2.913.338,80 " 1.826.677,60

T O T A L E....L.1.982.358,40

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

=====

F) - IMPIANTO ELETTRICO

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

27) Impianto elettrico sottotraccia, ecc.	c.l.	= N° 4	2.000	8.000.==
		=====		

28) Prese corrente luce, ecc.		= N° 3	1.100	3.300.==
		=====		

- Totale maggiori lavori Impianto Elettrico
elemento con sottopassaggio.....L. 11.300.==

- Importo lavori Impianto elettrico due elementi :
2 x L. 73.800 =.....? 147.600.==

T O T A L L. 158.900.==

=====

IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

- Importo lavori Impianto Idrico-Sanitario due
elementi :

2 x L. 432.200.= L. 864.400.==

=====

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO
 =====

G) - OPERE VARIE

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

29) Intonaco esterno, ecc.

2 x 5,50 x 8,00 = mq. 88.==

Sottoportico

10,00 x 3,50 = " 35.==

Sommario mq. 123.== 350.= 78.650.=

=====

30) Coloritura ad olio, ecc.

2 x (6,12+5,76+7,74) * mq. 41,16 400.= 16.464.==

=====

- Totale maggiori lavori Opere Varie elemento
 con sottopassaggio.....L. 95.114.=

- Importo lavori Opere Varie due elementi :

2 x L. 670.889,35....." 1.341.778,70

T O T A L E.....L.1.436.892,70

=====

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

=====

H) - ATTREZZATURA AREA

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

32) Cordone sotto il portico, ecc.

2 x 10,00	= ml. 20.==	1.980	39.600.==
	=====		

33) Zanelle ecc.

20,00 x 0,40	= mq. 8.==		
--------------	------------	--	--

Doppia zanella ingresso porta
co :

2 x 5,50 x 0,40	= " 4,40		
-----------------	----------	--	--

Sommano	<u>mq. 12,40</u>	2.750.	34.100.==
	=====		

34) Tappetino bitumato, ecc.

10,00 x 8,50	= mq. 85.==	1.100	93.500.==
	=====		

35) Pozzetti d'ispezione, ecc.

= n° 2.==	4.400	8.800.==
=====		

36) Chiusini di ghisa, ecc.

n° 2 x kg. 25,00	= kg. 50.==	275	13.750.==
	=====		

- Totale maggiori lavori Attrezzatura Area elemento
con sottopassaggio.....L. 189.750.==

- Importo lavori Attrezzatura Area due elementi :

2 x L. 710.250 ==.....	"1.420.500.==
------------------------	---------------

T O T A L E L. 1.610.250.==

=====

R I E P I L O G O
.....

Pal. con portico

A) - LAVORI A MISURA :

- Fondazioni.....L. 2.792.272,==
- Attrezzatura Area....." 1.610.250,==

Sono.....L. 4.402.522,==

ed in c.t.

L. 4.400.000,==

B) - LAVORI A FORPAIT :

- Rustico.....L. 9.570.568,==
- Tramezzi ed Intonaci....." 1.454.545,84
- Pavimenti e Rivestimenti....." 1.776.765,==
- Infissi....." 1.982.358,40
- Impianto igienico-sanitario...." 864.400,==
- Impianto elettrico....." 158.900,==
- Opere Varie....." 1.436.892,70

Sono L.17.244.428,==

ed in c.t.

L.17.240.000,==

R I P I L O G G I O G E N E R A L E
.....

A) - LAVORI A MISURA

- Palazzina senza portico.....L. 1.990.000.==
- Palazzina con portico....." 8.800.000.==
(2 x 4.400.000.=)

SommatoL.10.790.000.==

B) - LAVORI A FORFAIT

- Palazzina senza portico..... L. 7.890.000.==
- Palazzina con portico :
2 x 17.240.000.=....." 34.480.000.==

Sommato L.42.370.000.==

T O T A L E L.53.160.000.==

C) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- per spese generali 6%.....L. 3.190.000.==
- per allacciamenti....." 690.000.==
- per imprevisti....." 3.000.000.==

Sommato.....L. 6.840.000.==

TOTALE GENERALE.....L.60.000.000.==
=====