

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICIPROVVEDITORATO ALLE OPERE PUBBLICHE PER LA PUGLIAB A R I

LAVORI: di costruzione di n. 3 fabbricati per 10 alloggi per Lavoratori Agricoli Dipendenti in Comune di Erchie (Brindisi). Legge 30.12.1960 n. 1676. -

R E L A Z I O N E

SULLE PREVISIONI E SUL COSTO GENERALE DELL'OPERA

(Art. 19).

Il sottoscritto Ingegnere, Collaudatore dei lavori in oggetto, giusta nota n. 31788 del 13.11.1967 del Provveditorato alle Opere Pubbliche per la Puglia

PREMESSO

Che il Ministero dei Lavori Pubblici con nota n. 832 in data 24.1.1962 designò l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi quale Ente Gestore delle costruzioni da realizzarsi in detta Provincia ai sensi della legge 30.12.1960 n. 1676;

Che nel programma costruttivo stabilito dal competente Comitato Provinciale di Attuazione della legge suddetta, è compresa il Comune di Erchie con un finanziamento di £.54.000.000=, venne redatto a cura del predetto Ente Gestore il progetto in data mar-

zo 1965 per la costruzione nel Comune di Erchie di
n.3 fabbricati per complessivi 10 alloggi con 70 va
ni legali per lavoratori Agricoli Dipendenti.

Che detto progetto fu debitamente approvato dal Prov
veditorato alle Opere Pubbliche per la Puglia con de
creto n.11443 in data 10.5.1965 per l'importo di £.
54.000.000=, così ripartite:

a) Lavori a base d'appalto £.45.650.000.=

b) A disposizione dell'am-
ministrazione:

-per acquisto suolo £.4.500.000=

-per allacciamenti " 800.000=

-per spese generali " 2.740.000=

-per imprevisti " 310.000= " 8.350.000.=

Totale. . . .£. 54.000.000.=

Che a seguito di risultato deserto di gara a licita
zione privata la costituita Impresa si dichiara di-
sposta ad eseguire i predetti lavori a trattativa
privata con offerta dello 0,30% di ribasso sull'im-
porto lordo a base d'appalto di £.45.650.000.=

Che il Comitato Centrale di attuazione del piano co-
struzione di Abitazioni Agricole Dipendenti con tele
gramma n.52871 del 15.11.1965 ha autorizzato l'Isti
tuto Autonomo Case Popolari di Brindisi ai sensi del
l'art.18 del Regolamento di esecuzione della legge

30.12.1960 n.1676, l'affidamento a trattativa privata col ribasso dello 0,30% sui prezzi del Capitolato ed ha autorizzato l'Istituto stesso a stipulare il contratto d'appalto.

I lavori di cui sopra furono affidati con contratto 30.12.1965 n.4710 di rep. all'Impresa Corrado Pier Marcello di Oria per l'importo di £.45.421.750= al netto del ribasso dello 0,30% elevato allo 0,50% per esonero dal prestare la cauzione definitiva.

SOMMA Autorizzata:

La somma complessiva autorizzata risulta di lire

£.45.421.750.=

Che in data 9.12.67 i lavori vennero collaudati dal sottoscritto e venne redatto il relativo certificato di collaudo con il quale è stato riconosciuto liquidabile all'Impresa, secondo le risultanze del collaudo stesso e delle revisioni contabili, l'ammontare netto di £.44.223.898.=

Che a tale somma vanno aggiunte le spese tecniche e generali.

Che in definitiva le spese sostenute per l'esecuzione dei lavori di che trattasi ammontano complessivamente nella misura di £.56.209.456= così distinte:

a) lavori come da collaudo	£. 44.223.898.=
b) acquisto suolo	" 8.434.125.=

c)spese notarili £. 50.000.=

d)per allacciamento come da preventivo " 800.000.=

e)spese generali 6% su £.
£.(44.223.898+800.000) " 2.701.433.=

Totale. . .£. 56.209.456.=

Per quanto sopra, il sottoscritto Collaudatore

C O N S I D E R A T O

Che le spese suddette sono tutte ammissibili ai benefici della legge nei riguardi dell'I.A.C.P. di Brindisi;

Che gli edifici costruiti corrispondono al progetto approvato ed alle loro finalità

C E R T I F I C A

che il costo complessivo dell'opera risulta di £.56.209.456= con una maggiore spesa di £.2.209.451= rispetto a quella autorizzata di £.54.000.000= dovuta ad una maggiore spesa rispetto a quella preventivata per espropriazione del suolo e superiormente approvata con Provv.le n.27698 del 3.10.1967.-

Vercelli, 9 dicembre 1967

IL COLLAUDATORE

(Dott. Ing. Filippo Minacapilli)

