

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA

P R O G E T T O

d i

COSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI IN

" O S T U N I " - Quartiere RAMUNNO - Zona 167 -

Legge 30/ 12/ 1960 N.1676 - Esercizio 1/7/1969=31/12/1971

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, settembre 1970.=

L'INGEGNERE



Visto:

IL PRESIDENTE

(Gr. uff. com/te U.G.VALLARINO)

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

LAVORI A MISURA

A) - F O N D A Z I O N I

1) Scavo di materie, ecc.

P L I N T I :

$$12 \times 1,50 \times 1,50 = \text{mq. } 27,00$$

ALTRI CAVI :

$$\text{a)} \quad 8,30 \times 0,60 = " \quad 4,98$$

$$\text{b)} \quad 2 \times 11,33 \times 0,70 = " \quad 15,86$$

$$\text{c)} \quad 4 \times 1,00 \times 0,70 = " \quad 2,80$$

$$\text{f)} \quad 11,30 \times 0,60 = " \quad 6,78$$

$$\text{g)} \quad 2 \times 4,20 \times 0,60 = " \quad 5,04$$

$$\text{h)} \quad 2 \times 1,40 \times 0,60 = " \quad 1,68$$

S C A L A :

$$1,50 \times 1,50 \times 1,20 = " \quad 3,60$$

$$\text{sono} \quad \text{mq. } 67,74$$

$$\text{mq. } 67,74 \times 1,50 = \text{mq. } 101,61 \quad 1.450 \quad 147.334,50$$

2) Compianamento in roccia, ecc.

$$\text{mq. } 67,74 \times 0,40 = \text{mc. } 27,10 \quad 5.200 \quad 140.920,00$$

3) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.

$$12 \times 1,50 \times 1,50 \times 0,20 = \text{mc. } 5,40$$

$$\text{a)} \quad 8,70 \times 0,60 \times 0,20 = " \quad 1,04$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mc. } 6,44 \quad 8.500 \quad 54.740,00$$

4) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento, ecc.

$$(\text{b} + \text{c} + \text{f} + \text{g} + \text{h} + 1,60) = \text{mq. } 33,76$$

$$\text{scala} = " \quad 3,60$$

$$\text{sono} \quad \text{mq. } 37,36$$

$$\text{mq. } 37,36 \times 1,90 = \text{mc. } 70,98 \quad 10.000 \quad 709.800,00$$

A Riportare

1.052.794,50

Riporto

1.052.794,50

5) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

P L I N T I :

12 x 1,40 x 1,40 x 0,25 = mc. 5,88

12 x $\frac{1,40 + 0,80}{2}$ x 0,60 = " 7,92

P I L A S T R I :

12 x 0,40 x 0,45 x 0,85 = " 1,84

TRAVI PERIMETRALI SOTTOZOCLOLO :

2 x 8,70 x 0,50 x 0,50 = " 4,35

2 x 12,10 x 0,50 x 0,50 = " 6,05

Sommano

mc. 26,04 15.000 390.600.==

6) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 80/mc.

mc. 26,04 x Kg. 80,00 = Kg. 2.083,20 180 374.976.==

7) Muratura tufo e carparo, ecc.

Z O C C O L O :

50,25 x 0,50 x 0,25 = mc. 6,28 9.500 59.660.==

8) Spianata di malta, ecc.

59,05 x 0,50 = mq. 29,53

12 x 0,80 x 0,80 = " 7,68

Sommano

mq. 37,21 250 9.302,50

9) Stratificazione di asfalto, ecc.

superficie idem voce 8) = mq. 37,21 700 26.047.==

10) Vespaie calcareo, ecc.

2 x 2,15 x 5,00 x 0,25 = mc. 5,38

2 x (14,56+12,32) x 1,00 x 0,25 = " 13,44

Sommano

mc. 18,82 1.900 35.758.==

11) Colmamenti e rinterri, ecc.

= mc. 140.== 1.100 154.000.==

Piccoli lavori

10.585.==

SOMMANO FONDAZIONI L. 2.113.723.==

R I E P I L O G O

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

A) - LAVORI A MISURA

1) - FONDAZIONI L. 2.113.723.==

2) - ATTREZZATURA AREA L. 579.000.==

B) - LAVORI A FORFAIT

- RUSTICO L. 5.774.396,50

- TRAMEZZI ED INTONACI " 802.028.==

- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI " 1.058.306.==

- INFISSI " 1.118.352.==

- IMPIANTO IGIENICO SANITARIO " 549.100.==

- IMPIANTO ELETTRICO " 84.600.==

- OPERE VARIE " 1.000.820.==

SOMMANO L. 10.387.602,50

P O R T I C O

LAVORI A MISURA

A) - F O N D A Z I O N I

1) Scavo di materie, ecc.

PLINTI :

3 x 1,50 x 1,50 x 1,50 = mc. 11,12 1.450 16.124.==
=====

2) Compianamento in roccia, ecc.

mq. 6,75 x 0,40 = mc. 2,70 5.200 14.040.==
=====

3) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.

mq. 6,75 x 0,20 = mc. 1,35 8.500 11.475.==
=====

4) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

PLINTI :

3 x 1,40 x 1,40 x 0,25 = mc. 1,47

3 x $\frac{1,40 + 0,80}{2}$ x 0,65 = " 1,98

PILASTRI :

3 x 0,40 x 0,45 x 0,85 = " 0,46

TRAVI :

3 x 8,70 x 0,50 x 0,50 = " 6,54

Sommano mc. 10,45 15.000 156.750.==
=====

5) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 80/mc.

mc. 10,45 x Kg. 80,00 = Kg. 836.== 180 150.480.==
=====

6) Vespaio calcareo, ecc.

10,00 x 5,00 x 0,30 = mc. 15.== 1.900 28.500.==
=====

7) Colmamento e rinterri, ecc=

28.342.==

SOMMANO FONDAZIONI L. 405.711.==
=====

R I E P I L O G O

P O R T I C O

A) - LAVORI A MISURA :

1) - FONDAZIONI L. 405.711.==

2) - ATTREZZATURA AREA L. 201.200.==

B) - LAVORI A FORFAIT :

- RUSTICO L. 1.076.360,50
- TRAMEZZI ED INTONACI " 176.683,20
- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI " 114.420.==
- INFISSI " 183.924.==
- IMPIANTO IGIENICO SANITARIO " - - -
- IMPIANTO ELETTRICO " 12.800.==
- OPERE VARIE " 274.846.==

S O M M A N O L. 1.839.033,70

ELEMENTO CON QUATTRO ALLOGGI E PORTICO

LAVORI A MISURA

A) - FONDAZIONI :

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 2.113.723,00 = L. 4.227.446.==

- Portico = " 405.711.==

SOMMANO FONDAZIONI L. 4.633.157.==

LAVORI A FORFAIT

B) - R U S T I C O

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 5.774.396,50 = L. 11.548.793.==

- Portico = " 1.076.360,50

SOMMANO RUSTICO L. 12.625.153,50

R I E P I L O G O

ELEMENTO CON QUATTRO ALLOGGI E PORTICO

A) - LAVORI A MISURA :

1) - FONDAZIONI L. 4.633.157.==

2) - ATTREZZATURA AREA L. 1.359.200.==

B) - LAVORI A FORFAIT :

- RUSTICO L. 12.625.153,50

- TRAMEZZI ED INTONACI " 1.790.739,20

- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI " 2.231.032.==

- INDESSI " 2.420.628.==

- IMPIANTO IGIENICO SANITARIO " 1.098.200.==

- IMPIANTO ELETTRICO " 182.000.==

- OPERE VARIE " 2.276.486.==

SOMMANO L. 22.614.238,70

RIEPILOGO GENERALE

A) - LAVORI A MISURA :

1) FONDAZIONI :

Elemento con 4 alloggi con portico :

4 x L. 4.633.157,00 = L. 18.532.628,==

Elemento con 2 alloggi senza portico :

2 x L. 2.113.723,00 = L. 4.227.446,==

Portico :

4 x L. 405.711,00 = L. 1.622.844,==

2) ATTREZZATURA AREA :

Elemento con portico :

4 x L. 1.359.200,00 = L. 5.436.800,==

Elemento senza portico :

2 x L. 579.000,00 = L. 1.158.000,==

Portico :

4 x L. 201.200,00 = L. 804.800,==

Sommano L. 31.782.518,==

Ed in cifra tonda L. 31.782.000,==

B) - LAVORI A FORFAIT :

Elemento con portico :

4 x L. 22.614.238,70 = L. 90.456.954,80

Elemento senza portico :

2 x L. 10.387.602,50 = L. 20.775.205,==

Portico :

4 x L. 1.839.033,70 = L. 7.356.134,80

Sommano L. 118.588.294,60

Ed in cifra tonda L. 118.588.000,==

TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA in c.t. L. 150.370.000,==

C) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- spese generali 6°/° L. 9.022.200,==

- allacciamenti " 2.500.000,==

- spese notarili trasferimento suolo. " 100.000,==

- imprevisti ed eventuale revisione

prezzi " 18.007.800,==

Sommano L. 29.630.000,==

TOTALE GENERALE L. 180.000.000,==

