

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI di costruzione di n°21 alloggi di ERP in CE-
GLIE MESSAPICA-P.I. N°003/144/1.=

LEGGE N°67 del 11.3.88-6°Biennio,2^ Tranche.=

IMPRESA: EDIL.SAR.TOM. S.r.l. da FASANO.=

IMPORTO lavori a base d'asta.....L.1.210.800.000=
=====

" al netto del ribasso del 4,32%.....L.1.158.493.440=
=====

CONTRATTO: n°6192 del 24.3.94,reg.to in Brindisi il
26.8.94,al n°1683,Mod.I.=

=R E L A Z I O N E=

Al fine di poter realizzare le fondazioni dei fabbricati in oggetto e, più precisamente, quelle del lato Ovest del fabbricato "D", la cui linea di plinti cade a ridosso delle scave dell'intervento adiacente, impegnandone trasversalmente una fascia larga mediamente 60 cm., è necessario eseguire opere aggiuntive, non previste né prevedibili dal progetto originario: infatti il predetto scavo esistente è relativo ad un precedente intervento di ERP, sospeso per motivi di ordine tecnico-amministrativo.
Pertanto i fabbricati in oggetto dovevano aderire ai precedenti, se realizzati: fatto che, non verificatosi, ha indotto questa Direzione ai Lavori a risolverle opportunamente.

Perchè, inoltre, è sconsigliabile traslare i fabbricati verso Est, in quanto questo implicherebbe una variante planimetrica del Piano di Zona, con tempi e costi al momento non valutabili, si è ritenuto dover realizzare una parete verticale di contenimento, dal fondo del detto scavo adiacente fino alla quota di appoggio dei plinti di fondazione.

Tale opera, quindi, richiede un particolare lavoro di rettifica e riambatura della parete di roccia calcarea, con impiego di attrezzatura idonea e di ponteggi, voci non specificamente dettagliate nell'Elenco Prezzi di contratto, per cui si è ricavato un nuovo prezzo per la loro contabilizzazione, che è meglio specificate nel Verbale allegato alla presente relazione.

L'importo complessivo di detti maggiori lavori, come è scaturito dai conteggi di questa Direzione ai Lavori, è di L.11.233.058=, al netto del ribasso d'asta del 4,32%, di L.10.747.790=; l'importo complessivo, con le spese generali dell' 11%, di L.1.182.257=, e con l'IVA del 9% sui lavori al netto, di L.967.301=, è di L.12.897.348=, per il quale si attingerà dagli imprevisti del finanziamento dell'intervento, che ammontano a L.61.316.000=.

Alla presente relazione si allegano: l'Atte di

Settemissione, il Verbale di Nuova Prezzo, il QTE/SN
di variazione, la tavola dei disegni esecutivi e gli
sviluppi contabili.=

BRINDISI, li 26 Settembre 1994.=

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

