



Ministero dei Lavori Pubblici

*Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche
per la Puglia con sede in Bari*

COMITATO TECNICO - AMMINISTRATIVO

Adunanza del 3-3-1967

COMPONENTI N°43

PRESENTI N°38

VOTO N° 202

(come da verbale)

OGGETTO: B R I N D I S I - Legge 4-11-1963, n°1460. I.S.E.S.- Co-
struzione di n°58 alloggi popolari al quartiere S.Elia-
Progetto di L.414.000.000- Appalto concorso impianto di
riscaldamento.-

I L C O M I T A T O

VISTA: la nota n°90/C del 14-2-1967 con la quale il Provvedi-
tore Regionale alle OO.PP. di Bari ha trasmesso a questo Comitato
per esame e parere, gli atti inerenti l'appalto concorso in ogget-
to;

VISTA: la relazione con la quale l'Ufficio del Genio Civile
di Brindisi riferisce in merito;

ESAMINATI gli atti relativi;

UDITO IL RELATORE (Minchilli)

P R E M E S S O:

Per la costruzione di n°58 alloggi popolari al quartiere S. Elia di Brindisi veniva approvato il relativo progetto dell'importo complessivo di L.414.000.000 con decreto Provveditoriale numero 5564 del 3-3-1966.

L'Importo suddetto di L.414.000.000 risultava così ripartito:

A) <u>Lavori a base d'asta</u>	L. 303.434.578
B) <u>Somme a disposizione dell'Ann.ne:</u>	
impianto di ascensore	L. 9.600.000
" di riscaldamento	" 21.580.000
imprevisti	" 9.064.547
costo terreno	" 44.500.000
allacciamenti	" 2.900.000
spese generali (6%)	22.920.000
in uno.....	L. 110.565.422
Totale.....	L. 414.000.000

I lavori principali a base d'appalto a seguito di gara a li citazione privata, venivano aggiudicati alla Ditta: "Consorzio Ravennate- Coop. di Produzione e Lavoro" con il ribasso del 6,78% e sono in via di realizzazione.-

Ora per la installazione dell'impianto di riscaldamento ai 58 alloggi in costruzione, l'Amministrazione dell'I.S.E.S. ha esperimento l'appalto-concorso in data 24-9-1966 invitando numerose ditte concordando i nominativi preventivamente con l'Ufficio del Genio Civile di Brindisi.

La Commissione nominata per l'esame delle offerte ha rilevato quanto segue:

- alla gara hanno partecipato le seguenti ditte:
- S.I.M.I.T. di Roma; Ripesi Mario-Salerno, Consorzio Ravennate di Ravenna, Gamba Agostino di Bari, I M I T I di Bari, VASINTONI

Alfredo di Roma le cui offerte ad eccezione di quelle delle ditte Ripesi, Conserzio Ravennate ed INITI escluse per imperfezione di atti, sono state ammesse a partecipare alla gara;

- il progetto offerta presentato dalla Ditta S.I.W.I.T. è completo dal punto di vista tecnico però mancante dell'elenco prezzi unitari, delle caratteristiche dei radiatori e del calcolo del camino;
- il progetto offerta della Ditta Gamba Agostino contenente elementi contraddittori, fra calcoli e caratteristiche dell'impianto proposto, nonché una quantità di tubazioni inferiore a quella pre vista dalle altre Ditte concorrenti;
- il progetto offerta della Ditta VASENTONI completo di calcoli, disegni, descrizione delle caratteristiche dell'impianti, rispon denti tutte alle prescrizioni tutte del Capitolato Speciale, di Appalto.-

Pertanto la Commissione tecnica esaminatrice ha espresso pa rere che l'offerta della predetta Ditta VASENTONI sia da ritene re la più vantaggiosa per l'Amministrazione sotto il profilo tec nico economico in base alle resultanze del quadro comparativo al legato in atti cui si rinvia per maggiori dettagli.

L'Ufficio del Genio Civile ha riferito in merito con propria relazione in data 25-1-1967 n°13415.

Tutto ciò premesso

C O N S I D E R A T O :

- che il progetto offerta presentato dalla Ditta VASENTONI Al fredo di Roma, proposta per l'aggiudicazione dell'impianto in argomento dall'apposita Commissione nominata dall'I.S.E.S., non dà luogo, a rilievi e risponde alle norme del Capitolato program ma;

- che l'offerta della stessa Ditta VASINTONI può ritenersi la più vantaggiosa rispetto alle altre offerte sotto il profilo tec

nico-economico; come risulta dal quadro comparativo allegato in atti;

- che pertanto si condivide il parere della Commissione giudicatrice circa la convenienza, per l'Amministrazione, di aggiudicare i lavori in argomento alla Ditta VASINTONI;

ESPRIME PARERE

- che la proposta formulata dall'Amministrazione dell'I.S.E.S. per l'affidamento dei lavori di fornitura e posa in opera degli impianti di riscaldamento a termosifone per 58 alloggi popolari al quartiere S. Elia di Brindisi con i benefici della Legge 4-11-1963 n°1460 alla Ditta VASINTONI Alfredo da Roma, per l'importo complessivo di L. 14.441.000 ivi comprese L. 1.380.000 depuratori di fumo, sia meritevole di accoglimento.-

IL RELATORE
(Minichilli)

Visto: IL PRESIDENTE
(O. Giorgi)



B/T.-



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI
PROVVEDITORATO REGIONALE
ALLE OPERE PUBBLICHE
B A R I e p.c.

Ufficio
2836

N. di prot. Sez.

Risposta al foglio del 25.1.1967

N. 13415 Div. Sez.

ALLEGATI N.

OGGETTO: Legge 4.11.1963 - n.1460 - I.S.E.S. - Costruzione di n.58
alloggi popolari al quartiere S.Elia - Progetto di L. 414.000.000 -
Appalto concorso impianto di riscaldamento.-

In esito alla nota cui si risponde, su conforme parere espresso dal C.T.A., con voto n.202 del 3.3.1967, si comunica che questo Provveditorato, non ha nulla da osservare in merito all'appalto, - concorso esposto per i lavori in oggetto, rimasti aggiudicati alla ditta Vasintoni Alfredo di Roma per l'importo di L. 14.441.000 ivi comprese L. 1.380.000 per n.3 depuratori di fumo. Si restituiscono ^{all'ISES di Roma} gli atti unitamente a copia del voto anzitutto e si resta in attesa del contratto d'appalto che deve essere approvato da questo Provveditorato.-

IL PROVVEDITORE REGIONALE

I.P.

